S.D. Kjærsgaard Holding A/S

Fredrikstadvej 7, 9200 Aalborg SV

CVR-nr. 12 07 18 92

Årsrapport 2021/22

Godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 22. november 2022

Dirigent:

.....
Rikke Kjærsgaard Knudsen

Penneo dokumentnøgle: TYYJI-PVAES-5WD1X-S2ALT-7VE50-KYE8M

Indhold

Ledelsespåtegning **2**

Den uafhængige revisors revisionspåtegning **3**

Ledelsesberetning **5**

Koncern- og årsregnskab 1. juli 2021 - 30. juni 2022 **9**
Resultatopgørelse 9
Balance 10
Egenkapitalopgørelse 12
Pengestrømsopgørelse 13
Noter 14

Penneo dokumentnøgle: TYYJI-PVAES-5WD1X-S2ALT-7VE50-KYE8M

Ledelsespåtegning

Bestyrelse og direktion har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for S.D. Kjærsgaard Holding A/S for regnskabsåret 1. juli 2021 - 30. juni 2022.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at koncernregnskabet og årsregnskabet giver et retvisende billede af koncernens og selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. juni 2022 samt af resultatet af koncernens og selskabets aktiviteter samt af koncernens pengestrømme for regnskabsåret 1. juli 2021 - 30. juni 2022.

Det er endvidere vores opfattelse, at ledelsesberetningen indeholder en retvisende redegørelse for udviklingen i koncernens og selskabets aktiviteter og økonomiske forhold, årets resultat og for koncernens og selskabets finansielle stilling.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Aalborg, den 22. november 2022
Direktion:

Jacob Møller Knudsen
direktør

Bestyrelse:

Bodil Ellersgaard Kjærsgaard formand	Poul Kjærsgaard	Rikke Kjærsgaard Knudsen
Jacob Møller Knudsen	Inge Merete Behrensdorff	Henriette Kjærsgaard
Stig Behrensdorff		

Penneo dokumentnøgle: TYYJI-PVAES-5WD1X-S2ALT-7VE50-KYE8M

Den uafhængige revisors revisionspåtegning

Til kapitalejeren i S.D. Kjærsgaard Holding A/S

Konklusion

Vi har revideret koncernregnskabet og årsregnskabet for S.D. Kjærsgaard Holding A/S for regnskabsåret 1. juli 2021 - 30. juni 2022, der omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter, herunder anvendt regnskabspraksis for såvel koncernen som selskabet, samt pengestrømsopgørelse for koncernen. Koncernregnskabet og årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at koncernregnskabet og årsregnskabet giver et retvisende billede af koncernens og selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. juni 2022 samt af resultatet af koncernens og selskabets aktiviteter og koncernens pengestrømme for regnskabsåret 1. juli 2021 - 30. juni 2022 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Grundlag for konklusion

Vi har udført vores revision i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i revisionspåtegningens afsnit "Revisors ansvar for revisionen af koncernregnskabet og årsregnskabet" (herefter benævnt "regnskaberne"). Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Uafhængighed

Vi er uafhængige af koncernen i overensstemmelse med International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisorers etiske adfærd (IESBA Code) og de yderligere etiske krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse krav og IESBA Code.

Ledelsens ansvar for regnskaberne

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et koncernregnskab og et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde regnskaberne uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af regnskaberne er ledelsen ansvarlig for at vurdere koncernens og selskabets evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde regnskaberne på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere koncernen eller selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

Revisors ansvar for revisionen af regnskaberne

Vores mål er at opnå høj grad af sikkerhed for, om regnskaberne som helhed er uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, og at afgive en revisionspåtegning med en konklusion. Høj grad af sikkerhed er et højt niveau af sikkerhed, men er ikke en garanti for, at en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, altid vil afdække væsentlig fejlinformation, når sådan findes. Fejlinformationer kan opstå som følge af besvigelser eller fejl og kan betragtes som væsentlige, hvis det med rimelighed kan forventes, at de enkeltvis eller samlet har indflydelse på de økonomiske beslutninger, som regnskabsbrugerne træffer på grundlag af regnskaberne.

Som led i en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, foretager vi faglige vurderinger og opretholder professionel skepsis under revisionen. Herudover:

- Identificerer og vurderer vi risikoen for væsentlig fejlinformation i regnskaberne, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, udformer og udfører revisionshandlinger som reaktion på disse risici samt opnår revisionsbevis, der er tilstrækkeligt og egnet til at danne grundlag for vores konklusion. Risikoen for ikke at opdage væsentlig fejlinformation forårsaget af besvigelser er højere end ved væsentlig fejlinformation forårsaget af fejl, idet besvigelser kan omfatte sammensværgelser, dokumentfalsk, bevidste udeladelser, vildledning eller tilsidesættelse af intern kontrol.

Penneo dokumentnøgle: TYYJI-PVAES-5WD1X-S2ALT-7VE50-KYE8M

Den uafhængige revisors revisionspåtegning

- Opnår vi forståelse af den interne kontrol med relevans for revisionen for at kunne udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke for at kunne udtrykke en konklusion om effektiviteten af koncernens og selskabets interne kontrol.
- Tager vi stilling til, om den regnskabspraksis, som er anvendt af ledelsen, er passende, samt om de regnskabsmæssige skøn og tilknyttede oplysninger, som ledelsen har udarbejdet, er rimelige.
- Konkluderer vi, om ledelsens udarbejdelse af regnskaberne på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift er passende, samt om der på grundlag af det opnåede revisionsbevis er væsentlig usikkerhed forbundet med begivenheder eller forhold, der kan skabe betydelig tvivl om koncernens og selskabets evne til at fortsætte driften. Hvis vi konkluderer, at der er en væsentlig usikkerhed, skal vi i vores revisionspåtegning gøre opmærksom på oplysninger herom i regnskaberne eller, hvis sådanne oplysninger ikke er tilstrækkelige, modificere vores konklusion. Vores konklusion er baseret på det revisionsbevis, der er opnået frem til datoen for vores revisionspåtegning. Fremtidige begivenheder eller forhold kan dog medføre, at koncernen og selskabet ikke længere kan fortsætte driften.
- Tager vi stilling til den samlede præsentation, struktur og indhold af regnskaberne, herunder noteoplysningerne, samt om regnskaberne afspejler de underliggende transaktioner og begivenheder på en sådan måde, at der gives et retvisende billede heraf.
- Opnår vi tilstrækkeligt og egnet revisionsbevis for de finansielle oplysninger for virksomhederne eller forretningsaktiviteterne i koncernen til brug for at udtrykke en konklusion om koncernregnskabet. Vi er ansvarlige for at lede, føre tilsyn med og udføre koncernrevisionen. Vi er eneansvarlige for vores revisionskonklusion.

Vi kommunikerer med den øverste ledelse om bl.a. det planlagte omfang og den tidsmæssige placering af revisionen samt betydelige revisionsmæssige observationer, herunder eventuelle betydelige mangler i intern kontrol, som vi identificerer under revisionen.

Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om regnskaberne omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores revision af regnskaberne er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med regnskaberne eller vores viden opnået ved revisionen eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med regnskaberne og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Aalborg, den 22. november 2022
EY Godkendt Revisionspartnerselskab
CVR-nr. 30 70 02 28

Hans B. Vistisen
statsaut. revisor
mne23254

Thomas S. Kallehauge
statsaut. revisor
mne35422

Penneo dokumentnøgle: TYYJI-PVAES-5WD1X-S2ALT-7VE50-KYE8M

Ledelsesberetning

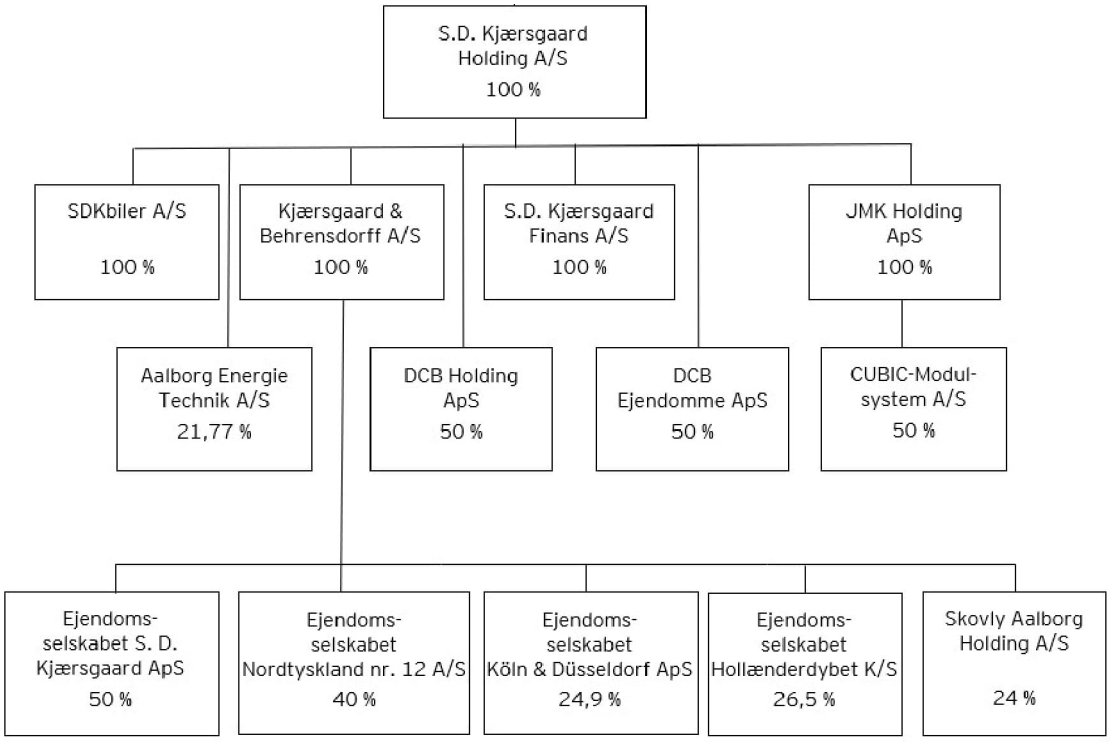
Oplysninger om selskabet

Navn	S.D. Kjærsgaard Holding A/S
Adresse, postnr., by	Fredrikstadvej 7, 9200 Aalborg SV
CVR-nr.	12 07 18 92
Stiftet	1. april 1988
Hjemstedskommune	Aalborg
Regnskabsår	1. juli 2021 - 30. juni 2022
Telefon	98 18 36 00
Bestyrelse	Bodil Ellersgaard Kjærsgaard, formand Poul Kjærsgaard Rikke Kjærsgaard Knudsen Jacob Møller Knudsen Inge Merete Behrensdorff Henriette Kjærsgaard Stig Behrensdorff
Direktion	Jacob Møller Knudsen, direktør
Revision	EY Godkendt Revisionspartnerselskab Vestre Havnepromenade 1A, 9000 Aalborg

Penneo dokumentnøgle: TYYJI-PVAES-5WD1X-S2ALT-7VE50-KYE8M

Ledelsesberetning

Koncernoversigt



Penneo dokumentnøgle: TYYJI-PVAES-5WD1X-S2ALT-7VE50-KYE8M

Ledelsesberetning

Hoved- og nøgletal for koncernen

t.kr.	2021/22	2020/21	2019/20	2018/19	2017/18
Hovedtal					
Bruttofortjeneste	37.795	32.510	41.561	37.037	37.297
Resultat af primær drift	2.509	217	-1.436	-580	-3.526
Resultat af finansielle poster	30.079	9.925	2.963	3.692	25.543
Årets resultat	**94.298**	**46.229**	**34.426**	**27.108**	**40.592**
Anlægsaktiver	523.711	407.040	359.204	329.389	301.262
Omsætningsaktiver	63.994	77.607	76.769	70.370	93.549
Aktiver i alt (balancesum)	**587.705**	**484.647**	**435.973**	**399.759**	**394.811**
Investeringer i materielle anlægsaktiver	-40.509	-19.503	-27.900	-39.050	-35.380
Egenkapital	**462.671**	**380.696**	**342.556**	**315.231**	**318.700**
Hensatte forpligtelser	12.554	8.014	7.516	4.823	4.255
Langfristede gældsforpligtelser	35.883	38.159	37.409	35.726	36.720
Kortfristede gældsforpligtelser	76.597	57.778	48.492	43.979	35.136
Pengestrømme fra driftsaktiviteten	13.761	-1.032	25.608	5.769	11.423
Pengestrømme til investeringsaktiviteten	-19.503	1.527	-26.183	-4.307	61.953
Heraf til investeringer i materielle anlægsaktiver	-40.509	-19.503	-27.900	-39.050	-35.380
Pengestrømme fra finansieringsaktiviteten	-16.035	-10.073	-7.074	-30.977	-3.379
Nøgletal					
Soliditetsgrad	78,7 %	78,6 %	78,6 %	78,9 %	80,7 %
Egenkapitalforrentning	22,4 %	12,8 %	10,5 %	8,6 %	13,3 %
Gennemsnitligt antal fuldtidsbeskæftigede	**63**	**58**	**69**	**68**	**66**

De i hoved- og nøgletalsoversigten anførte nøgletal er beregnet således:

Resultat af primær drift	Resultat før finansielle poster reguleret for andre driftsindtægter og andre driftsomkostninger
Soliditetsgrad	$\frac{\text{Egenkapital ultimo x 100}}{\text{Passiver i alt, ultimo}}$
Egenkapitalforrentning	$\frac{\text{Resultat efter skat x 100}}{\text{Gennemsnitlig egenkapital}}$

Penneo dokumentnøgle: TYYJI-PVAES-5WD1X-S2ALT-7VE50-KYE8M

Ledelsesberetning

Koncernens væsentligste aktiviteter

Koncernens hovedaktivitet er salg af nye og brugte biler, reservedele, værkstedsarbejde samt formueforvaltning.

Usikkerhed ved indregning og måling

Koncernen ejer kapitalandele i en række ejendomsselskaber, hvori ejendomme måles til dagsværdi. Dagsværdien er opgjort ved anvendelse af en afkastbaseret model baseret på ejendommenes forventede pengestrømme for de kommende år. Afkastkravet for de enkelte ejendomme er fastsat af ledelsen under hensyntagen til en lang række faktorer, herunder beliggenhed, anvendelsesmuligheder, vedligeholdelsesstand, aktuelle udlejningspriser. Denne opgørelse er i det fleste ejendomsselskaber suppleret med en ekstern valurvurdering.

På baggrund af udviklingen i ejendomsmarkedet og de toneangivende obligationsrenter de seneste måneder er der i sagens natur knyttet en usikkerhed til udviklingen af dagsværdien for investeringsejendomme i både Danmark og Tyskland.

Der henvises til note 2 for en yderligere omtale heraf.

Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Koncernens resultatopgørelse for 2021/22 udviser et overskud på 94.298 t.kr. mod et overskud på 46.229 t.kr., og koncernens balance pr. 30. juni 2022 udviser en egenkapital på 462.671 t.kr.

Resultatopgørelsen for 2021/22 for moderselskabet udviser tilsvarende et overskud på 94 298 t.kr. mod 46.229 t.kr. sidste år.

Koncernens ledelse forventede i årsrapporten for 2020/21 et resultat for 2021/22 på samme niveau som i 2020/21.

Ledelsen anser således årets resultat for særdeles tilfredsstillende og bedre end forventet. Årets resultat er særligt positivt påvirket af indtægter fra kapitalandele.

Koncernen er velkonsolideret. Af koncernens balancesum på 587.705 t.kr. udgør egenkapitalen 462.671 t.kr., svarende til 78,7 %

Begivenheder efter balancedagen

D. 3. oktober 2022 blev det offentliggjort, at Rockwell Automation ønskede at købe CUBIC. Rockwell Automation er en amerikansk børsnoteret virksomhed, som er verdens største virksomhed fokuseret på industriel automation.

D. 31. oktober blev handlen endelig, idet alle tilladelser fra relevante myndigheder var kommet på plads. Salget medfører en ikke ubetydelig gevinst i den tilknyttede virksomhed JMK-Holding ApS, som indtægtsføres i 2022/23.

Herudover er der ikke efter balancedagen indtruffet begivenheder af væsentlig betydning for koncernens og virksomhedens finansielle stilling.

Forventet udvikling

For det kommende år forventes koncernens aktiviteter fortsat i SDKbiler A/S, Kjærsgaard & Behrensdorff A/S, JMK Holding ApS og S.D. Kjærsgaard Finans A/S.

Ledelsen forventer et bruttoresultat for 2022/23 på samme niveau som 2021/22.

Penneo dokumentnøgle: TYYJI-PVAES-5WD1X-S2ALT-7VE50-KYE8M

Koncern- og årsregnskab 1. juli 2021 - 30. juni 2022

Resultatopgørelse

		Koncern		Modervirksomhed	
Note	**t.kr.**	**2021/22**	**2020/21**	**2021/22**	**2020/21**
	Bruttofortjeneste	37.795	32.510	405	651
3	Personaleomkostninger	-29.548	-26.189	-1.529	-1.337
	Afskrivninger af materielle anlægsaktiver	-5.728	-6.087	0	0
	Resultat før finansielle poster	2.519	234	-1.124	-686
	Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder	0	0	93.034	43.932
	Indtægter af kapitalinteresser	66.240	36.567	2.283	0
4	Finansielle indtægter	35.301	13.028	3.119	5.091
5	Finansielle omkostninger	-5.222	-3.103	-3.724	-1.563
	Resultat før skat	98.838	46.726	93.588	46.774
6	Skat af årets resultat	-4.540	-497	710	-545
	Årets resultat	94.298	46.229	94.298	46.229

Penneo dokumentnøgle: TYYJI-PVAES-5WD1X-S2ALT-7VE50-KYE8M

Koncern- og årsregnskab 1. juli 2021 - 30. juni 2022

Balance

Note	t.kr.	Koncern 2021/22	Koncern 2020/21	Modervirksomhed 2021/22	Modervirksomhed 2020/21
	AKTIVER				
	Anlægsaktiver				
7	**Materielle anlægsaktiver**				
	Grunde og bygninger	41.513	44.611	0	0
	Produktionsanlæg og maskiner	0	429	0	0
	Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	24.037	14.945	0	0
	Indretning af lejede lokaler	12.398	12.491	0	0
		77.948	72.476	0	0
8	**Finansielle anlægsaktiver**				
	Kapitalandele i tilknyttede virksomheder	0	0	407.942	333.203
	Tilgodehavender hos kapitalinteresser	17.909	8.188	17.909	8.188
	Kapitalandele i kapital-interesser	305.194	238.510	18.496	17.852
	Andre værdipapirer og kapitalandele	122.660	87.866	10.279	3.994
		445.763	334.564	454.626	363.237
	Anlægsaktiver i alt	523.711	407.040	454.626	363.237
	Omsætningsaktiver				
	Varebeholdninger				
	Fremstillede færdigvarer og handelsvarer	15.453	17.524	0	0
	Forudbetalinger for varer	3.544	2.621	0	0
		18.997	20.145	0	0
10	**Tilgodehavender**				
	Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser	7.128	8.450	0	0
	Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder	202	74	23.702	30.068
	Tilgodehavender hos kapitalinteresser	7.690	11.670	0	0
13	Udskudte skatteaktiver	0	0	2.936	4.770
	Andre tilgodehavender	6.886	11.119	879	798
9	Periodeafgrænsningsposter	621	305	0	0
		22.527	31.618	27.517	35.636
11	**Værdipapirer og kapitalandele**	22.345	24.432	18.895	21.015
	Likvide beholdninger	125	1.412	0	756
	Omsætningsaktiver i alt	63.994	77.607	46.412	57.407
	AKTIVER I ALT	587.705	484.647	501.038	420.644

Penneo dokumentnøgle: TYYJI-PVAES-5WD1X-S2ALT-7VE50-KYE8M

Koncern- og årsregnskab 1. juli 2021 - 30. juni 2022

Balance

Note	t.kr.	Koncern 2021/22	Koncern 2020/21	Modervirksomhed 2021/22	Modervirksomhed 2020/21
	PASSIVER				
	Egenkapital				
12	Selskabskapital	600	600	600	600
	Reserve for nettoopskrivning efter indre værdi	74.803	0	295.956	218.476
	Overført resultat	308.954	365.096	87.800	146.619
	Foreslået udbytte for regnskabsåret	78.314	15.000	78.314	15.000
	Egenkapital i alt	462.671	380.696	462.670	380.695
	Hensatte forpligtelser				
13	Udskudt skat	12.554	8.014	0	0
	Hensatte forpligtelser i alt	12.554	8.014	0	0
	Gældsforpligtelser				
14	**Langfristede gældsforpligtelser**				
	Gæld til realkreditinstitutter	17.644	18.689	0	0
15	Ansvarlig lånekapital	15.000	15.000	15.000	15.000
	Anden gæld	3.239	4.470	0	111
		35.883	38.159	15.000	15.111
	Kortfristede gældsforpligtelser				
14	Kortfristet del af langfristede gældsforpligtelser	1.053	1.035	0	0
	Gæld til banker	50.380	29.890	11.329	0
	Øvrige lån	10.063	10.063	10.063	10.063
	Modtagne forudbetalinger fra kunder	192	0	0	0
	Leverandører af varer og tjenesteydelser	4.048	3.489	68	96
	Gæld til tilknyttede virksomheder	0	0	1.088	13.764
	Anden gæld	10.861	13.301	820	915
		76.597	57.778	23.368	24.838
	Gældsforpligtelser i alt	112.480	95.937	38.368	39.949
	PASSIVER I ALT	587.705	484.647	501.038	420.644

1 Anvendt regnskabspraksis
2 Usikkerhed om indregning og måling
16 Kontraktlige forpligtelser og eventualposter m.v.
17 Sikkerhedsstillelser
18 Nærtstående parter
19 Resultatdisponering

Penneo dokumentnøgle: TYYJI-PVAES-5WD1X-S2ALT-7VE50-KYE8M

Koncern- og årsregnskab 1. juli 2021 - 30. juni 2022

Egenkapitalopgørelse

		Koncern				
Note	t.kr.	Selskabskapital	Reserve for nettoop-skrivning efter indre værdi	Overført resultat	Foreslået udbytte for regnskabsåret	I alt
	Egenkapital 1. juli 2021	600	0	365.096	15.000	380.696
	Overført via resultatdispo-nering	0	74.803	-58.819	78.314	94.298
	Andre værdireguleringer af egenkapital	0	0	2.677	0	2.677
	Udloddet udbytte	0	0	0	-15.000	-15.000
	Egenkapital 30. juni 2022	600	74.803	308.954	78.314	462.671

		Modervirksomhed				
Note	t.kr.	Selskabskapital	Reserve for nettoop-skrivning efter indre værdi	Overført resultat	Foreslået udbytte for regnskabsåret	I alt
	Egenkapital 1. juli 2021	600	218.476	146.619	15.000	380.695
19	Overført via resultatdispo-nering	0	74.803	-58.819	78.314	94.298
	Andre værdireguleringer af egenkapital	0	2.677	0	0	2.677
	Udloddet udbytte	0	0	0	-15.000	-15.000
	Egenkapital 30. juni 2022	600	295.956	87.800	78.314	462.670

Aktiekapitalen består af:
A-aktier, 3 stk. a 50.000 kr.
B-aktier, 3 stk. a 150.000 kr.

Ingen aktier er tillagt særlige rettigheder.

Aktiekapitalen har været uændret de seneste 5 år.

Penneo dokumentnøgle: TYYJI-PVAES-5WD1X-S2ALT-7VE50-KYE8M

Koncern- og årsregnskab 1. juli 2021 - 30. juni 2022

Pengestrømsopgørelse

		Koncern	
Note	**t.kr.**	**2021/22**	**2020/21**
	Årets resultat	94.298	46.229
20	Reguleringer	-86.041	-39.908
	Pengestrømme fra primær drift før ændring i driftskapital	8.257	6.321
21	Ændring i driftskapital	3.464	-12.776
	Pengestrømme fra primær drift	11.721	-6.455
	Renteindbetalinger m.v.	4.785	7.733
	Renteudbetalinger m.v.	-2.745	-2.310
	Pengestrømme fra driftsaktivitet	13.761	-1.032
	Køb af materielle anlægsaktiver	-40.509	-19.503
	Salg af materielle anlægsaktiver	29.320	18.962
	Køb af finansielle anlægsaktiver	-7.797	-31.086
	Salg af finansielle anlægsaktiver	3.028	0
	Køb/salg af børsnoterede værdipapirer, netto	0	-4.900
	Modtagne udbytter fra kapitalinteresser	2.324	17.743
	Udlån til tilknyttede og kapitalinteresser	-5.869	20.311
	Pengestrømme til investeringsaktivitet	-19.503	1.527
	Udbetalt udbytte	-15.000	-9.063
	Afdrag på gæld til realkreditinstitutter	-1.035	-1.010
	Pengestrømme fra finansieringsaktivitet	-16.035	-10.073
	Årets pengestrøm	-21.777	-9.578
	Likvider 1. juli	-28.478	-18.900
22	**Likvider 30. juni**	-50.255	-28.478

Koncern

Pengestrømsopgørelsen kan ikke direkte udledes af koncern- og årsregnskabets øvrige bestanddele.

Penneo dokumentnøgle: TYYJI-PVAES-5WD1X-S2ALT-7VE50-KYE8M

Koncern- og årsregnskab 1. juli 2021 - 30. juni 2022

Noter

1 Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for S.D. Kjærsgaard Holding A/S for 2021/22 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for mellemstore klasse C-virksomheder.

Årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år.

I overensstemmelse med Erhvervsstyrelsens præcisering i maj 2021 er regnskabsposter vedrørende kapitalandele i associerede virksomheder omdøbt til kapitalandele i kapitalinteresser, idet posterne skal have denne betegnelse, når virksomheden alene besidder kapitalandele i associerede virksomheder.

Præsentationsvaluta

Årsregnskabet er aflagt i danske kroner (t.kr.).

Koncernregnskabet

Koncernregnskabsudarbejdelse

Koncernregnskabet omfatter modervirksomheden S.D. Kjærsgaard Holding A/S og dattervirksomhederne SDKbiler A/S, Kjærsgaard & Behrensdorff A/S, S.D. Kjærsgaard Finans A/S og JMK Holding ApS, hvori modervirksomheden har bestemmende indflydelse. Bestemmende indflydelse antages at foreligge, når modervirksomheden direkte eller indirekte besidder mere end halvdelen af stemmerettighederne. Bestemmende indflydelse kan tillige foreligge via aftale eller vedtægter, eller fordi modervirksomheden på anden måde har eller faktisk udøver bestemmende indflydelse i dattervirksomheden.

Koncernregnskabet er udarbejdet som et sammendrag af modervirksomhedens og de enkelte dattervirksomheders regnskaber opgjort efter koncernens regnskabspraksis, elimineret for koncerninterne indtægter og omkostninger, aktiebesiddelser, interne mellemværender og udbytter samt realiserede og urealiserede fortjenester ved transaktioner mellem de konsoliderede virksomheder. Urealiserede fortjenester ved transaktioner med kapitalinteresser elimineres i forhold til koncernens ejerandel i virksomheden. Urealiserede tab elimineres på samme måde som urealiserede fortjenester, medmindre de er udtryk for værdiforringelse.

Eksistensen og virkningen af potentielle stemmerettigheder, der aktuelt kan udnyttes eller konverteres, medtages ved vurderingen af, om bestemmende indflydelse foreligger.

Nyerhvervede eller nystiftede virksomheder indregnes i koncernregnskabet fra anskaffelsestidspunktet. Solgte eller afviklede virksomheder indregnes i den konsoliderede resultatopgørelse frem til afståelsestidspunktet. Sammenligningstal korrigeres ikke for nyerhvervede, solgte eller afviklede virksomheder.

Ved køb af nye virksomheder anvendes overtagelsesmetoden, hvorefter de nytilkøbte virksomheders identificerede aktiver og forpligtelser måles til dagsværdi på erhvervelsestidspunktet. Omkostninger til omstruktureringer, som er indregnet i den overtagne virksomhed inden overtagelsesdagen, og som ikke er aftalt som led i virksomhedsovertagelsen, indgår i overtagelsesbalancen og dermed fastlæggelse af goodwill. Omstruktureringer, der besluttes af den overtagende virksomhed, skal indregnes i resultatopgørelsen. Der tages hensyn til skatteeffekten af de foretagne omvurderinger. Positive forskelsbeløb (goodwill) mellem kostpris og dagsværdi af overtagne identificerede aktiver og forpligtelser indregnes under immaterielle aktiver og afskrives systematisk over resultatopgørelsen efter en individuel vurdering af den økonomiske levetid. Negative forskelsbeløb (negativ goodwill) indregnes som en indtægt i resultatopgørelsen på overtagelsestidspunktet, når de almindelige betingelser for indregning af en indtægt er til stede. Goodwill og negativ goodwill fra erhvervede virksomheder kan reguleres indtil 12 måneder efter overtagelsen.

Virksomheder, hvor koncernen har betydelig indflydelse, anses som kapitalinteresser. Betydelig indflydelse antages at foreligge, når koncernen direkte eller indirekte besidder mellem 20 %og 50 %af stemmerettighederne eller på anden måde har eller faktisk udøver betydelig indflydelse. Kapitalinteresser indregnes i koncernregnskabet til indre værdi.

Penneo dokumentnøgle: TYYJI-PVAES-5WD1X-S2ALT-7VE50-KYE8M

Koncern- og årsregnskab 1. juli 2021 - 30. juni 2022

Noter

1 Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

Resultatopgørelsen

Nettoomsætning

Virksomheden har som fortolkningsbidrag for indregning af omsætning valgt IAS 11/IAS18.

Nettoomsætning ved salg af biler, handelsvarer og værkstedsarbejde indregnes i resultatopgørelsen, hvis levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang, og hvis indtægten kan opgøres pålideligt og forventes modtaget.

Nettoomsætning måles til dagsværdien af det aftalte vederlag ekskl. moms og afgifter opkrævet på vegne af tredjepart. Alle former for afgivne rabatter indregnes i nettoomsætningen.

Bruttofortjeneste

I resultatopgørelsen er nettoomsætning, vareforbrug, andre driftsindtægter og eksterne omkostninger med henvisning til årsregnskabslovens § 32 sammendraget til én regnskabspost benævnt bruttofortjeneste.

Andre driftsindtægter

Andre driftsindtægter og -omkostninger indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til virksomhedens hovedaktiviteter, herunder offentlige tilskud som følge af Covid-19 pandemien inkl. lønkompensation. Tilskud indregnes, når der er rimelig sikkerhed for, at de vil blive modtaget. Modtaget kompensation indregnes direkte i resultatopgørelsen i takt med, at de kompensationsberettigede omkostninger afholdes. Andre driftsindtægter omfatter endvidere negativ goodwill opstået i forbindelse med en virksomhedsovertagelse (overtagelsesmetoden).

Vareforbrug

Vareforbrug omfatter kostprisen på de varer, som er medgået til at opnå årets nettoomsætning.

Eksterne omkostninger

Eksterne omkostninger omfatter omkostninger vedrørende virksomhedens primære aktivitet, der er afholdt i årets løb, herunder omkostninger til distribution, salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer, ydelser på operationelle leasingkontrakter m.v.

Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inklusive feriepenge og pensioner, samt andre omkostninger til social sikring m.v. til virksomhedens medarbejdere. I personaleomkostninger er fratrukket modtagne godtgørelser fra offentlige myndigheder.

Afskrivninger

Afskrivninger omfatter afskrivninger på immaterielle og materielle anlægsaktiver.

Kostprisen på et samlet materielt anlægsaktiv opdeles i separate bestanddele, der afskrives hver for sig, hvis brugstiden på de enkelte bestanddele er forskellige.

Afskrivningsgrundlaget, der opgøres som kostprisen med fradrag af eventuel restværdi, afskrives lineært over den forventede brugstid, baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider:

Grunde og bygninger	20-25 år
Produktionsanlæg og maskiner	5-7 år
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	3-10 år
Indretning af lejede lokaler	7-25 år

Penneo dokumentnøgle: TYYJI-PVAES-5WD1X-S2ALT-7VE50-KYE8M

Koncern- og årsregnskab 1. juli 2021 - 30. juni 2022

Noter

1 Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

Afskrivningsgrundlaget opgøres under hensyntagen til aktivets restværdi og reduceres med eventuelle nedskrivninger. Afskrivningsperioden og restværdien fastsættes på anskaffelsestidspunktet og revurderes årligt. Overstiger restværdien aktivets regnskabsmæssige værdi, ophører afskrivning.

Ved ændring i afskrivningsperioden eller restværdien indregnes virkningen for afskrivninger fremadrettet som en ændring i regnskabsmæssigt skøn.

Resultat af kapitalandele i tilknyttede virksomheder og kapitalinteresser

Posten omfatter den forholdsmæssige andel af resultat efter skat i dattervirksomheder og kapitalinteresser efter eliminering af interne avancer eller tab og fratrukket af- og nedskrivning på eventuel goodwill og andre merværdier.

I modervirksomhedens resultatopgørelse indregnes den forholdsmæssige andel af de enkelte dattervirksomheders resultat efter skat efter fuld eliminering af intern avancer/tab.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Posterne omfatter renteindtægter og -omkostninger, herunder fra tilknyttede og kapitalinteresser, deklarerede udbytter fra andre værdipapirer og kapitalandele, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende andre værdipapirer og kapitalandele, transaktioner i fremmed valuta, amortisering af finansielle aktiver og forpligtelser.

Skat

Skat af årets resultat omfatter aktuel skat af årets forventede skattepligtige indkomst og årets regulering af udskudt skat. Årets skat indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og i egenkapitalen med den del, som kan henføres til transaktioner indregnet i egenkapitalen.

Virksomheden og de danske dattervirksomheder er sambeskattede. Den danske selskabsskat fordeles mellem overskuds- og underskudsgivende danske selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomst (fuld fordeling).

Sambeskattede selskaber med overskydende skat godtgøres som minimum i henhold til de gældende satser for rentegodtgørelser af administrationsselskabet, ligesom sambeskattede selskaber med restskat som maksimum betaler et tillæg i henhold til de gældende satser for rentetillæg til administrationsselskabet.

Balancen

Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger. Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen og omkostninger direkte knyttet til anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til brug.

Kostprisen på et samlet aktiv opdeles i separate bestanddele, der afskrives hver for sig, hvis brugstiden på de enkelte bestanddele er forskellige.

Fortjeneste eller tab opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste og tab ved salg af materielle aktiver indregnes i resultatopgørelsen under afskrivninger.

Penneo dokumentnøgle: TYYJI-PVAE5-5WD1X-S2ALT-7VE50-KYE8M

Koncern- og årsregnskab 1. juli 2021 - 30. juni 2022

Noter

1 Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder og kapitalinteresser

Kapitalandele i dattervirksomheder og kapitalinteresser måles ved første indregning til kostpris og efterfølgende til den forholdsmæssige andel af virksomhedernes indre værdi opgjort efter modervirksomhedens regnskabspraksis med fradrag eller tillæg af urealiserede koncerninterne avancer og tab og med tillæg eller fradrag af resterende værdi af positiv eller negativ goodwill opgjort efter overtagelsesmetoden.

Dattervirksomheder og kapitalinteresser med negativ regnskabsmæssig indre værdi måles til 0 kr., og et eventuelt tilgodehavende hos disse virksomheder nedskrives med modervirksomhedens andel af den negative indre værdi, i det omfang det vurderes som uerholdeligt. Hvis den regnskabsmæssige negative indre værdi overstiger tilgodehavender, indregnes det resterende beløb under hensatte forpligtelser, i det omfang modervirksomheden har en retlig eller faktisk forpligtelse til at dække dattervirksomhedens underbalance.

Nyerhvervede eller nystiftede virksomheder indregnes i årsregnskabet fra anskaffelsestidspunktet. Solgte eller afviklede virksomheder indregnes frem til afståelsestidspunktet.

Konstaterede merværdier og eventuel goodwill i forhold til den underliggende virksomheds regnskabsmæssige indre værdi amortiseres i overensstemmelse med anvendt regnskabspraksis for de aktiver og forpligtelser, som de kan henføres til. Negativ goodwill indregnes i resultatopgørelsen.

Modtaget udbytte fradrages den regnskabsmæssige værdi.

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder og kapitalinteresser, der måles til regnskabsmæssig indre værdi, er underlagt krav om nedskrivningstest, hvis der foreligger indikationer på værdiforringelse.

Andre værdipapirer og kapitalandele

Andre værdipapirer og kapitalandele måles til dagsværdi. Dagsværdien opgøres til kursværdien på balancedagen, hvis værdipapirerne er børsnoterede, og en værdi beregnet ved hjælp af almindeligt anerkendt værdiansættelsesprincipper, hvis værdipapirerne ikke er børsnoterede. Hvis det ikke er muligt at beregne en dagsværdi, måles de unoterede værdipapirer til kostpris.

Varebeholdninger

Varebeholdninger omfatter nye og brugte biler samt reservedele.

Nye og brugte biler måles til faktisk kostpris pr. enhed. Reservedele måles til kostpris efter gennemsnitsmetoden.

Kostpris for biler og reservedele omfatter anskaffelsespris med tillæg af hjemtagelsesomkostninger. Er nettorealisationsværdien lavere end kostprisen, nedskrives til lavere værdi.

Nettorealisationsværdien for varebeholdninger opgøres som salgssum med fradrag af færdiggørelsesomkostninger og andre omkostninger, der afholdes for at effektuere salget, og fastsættes under hensyntagen til omsættelighed, ukurans og udvikling i forventet salgspris.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris.

Virksomheden har som fortolkningsbidrag for nedskrivninger af finansielle tilgodehavender valgt IAS 39.

Der foretages nedskrivning til imødegåelse af tab, hvor der vurderes at være indtruffet en objektiv indikation på, at et tilgodehavende er værdiforringet.

Penneo dokumentnøgle: TYYJI-PVAES-5WD1X-S2ALT-7VE50-KYE8M

Koncern- og årsregnskab 1. juli 2021 - 30. juni 2022

Noter

1 Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter, indregnet under aktiver, omfatter forudbetalte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

Værdipapirer og kapitalandele

Værdipapirer og kapitalandele, der består af børsnoterede aktier og obligationer, måles til dagsværdi (børskurs) på balancedagen. Kapitalandele, der ikke er optaget til handel på et aktivt marked, måles til kostpris.

Likvider

Likvider omfatter likvide beholdninger og kortfristede værdipapirer, som uden hindring kan omsættes til likvide beholdninger, og hvorpå der kun er ubetydelige risici for værdiændringer.

Egenkapital

Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode

Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode omfatter nettoopskrivninger af kapitalandele i dattervirksomheder og kapitalinteresser i forhold til kostpris. Reserven kan elimineres ved underskud, realisation af kapitalandele eller ændring i regnskabsmæssige skøn. Reserven kan ikke indregnes med et negativt beløb.

Foreslået udbytte

Foreslået udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på den ordinære generalforsamling (deklareringstidspunktet). Udbytte, som forventes udbetalt for året, vises som en særskilt post under egenkapitalen.

Gældsforpligtelser

Finansielle gældsforpligtelser indregnes ved lånoptagelse til det modtagne provenu efter fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. I efterfølgende perioder måles de finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris, svarende til den kapitaliserede værdi ved anvendelse af den effektive rente, så forskellen mellem provenuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen over låneperioden.

Indefrysningsforpligtelse, som omfatter indefrosne feriemidler, måles til nettorealisationsværdi, inkl. indeksering. Indeksreguleringer indregnes i resultatopgørelsen som renteomkostninger.

Øvrige gældsforpligtelser måles til nettorealisationsværdien.

Ansvarlig lånekapital

Gældsforpligtelser, hvor kreditor har tilkendegivet at træde tilbage til fordel for alle virksomhedens andre kreditorer, præsenteres som ansvarlig lånekapital. Indregningen foretages efter samme metode som gældsforpligtelser.

Penneo dokumentnøgle: TYYJI-PVAES-5WD1X-S2ALT-7VE50-KYE8M

Koncern- og årsregnskab 1. juli 2021 - 30. juni 2022

Noter

1 Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

Pengestrømsopgørelsen

Pengestrømsopgørelsen viser virksomhedens pengestrømme for året fordelt på drifts-, investerings- og finansieringsaktivitet, årets forskydning i likvider samt virksomhedens likvider ved årets begyndelse og slutning.

Pengestrømme fra driftsaktivitet opgøres som årets resultat reguleret for ikke-kontante driftsposter, ændring i driftskapital og betalt selskabsskat.

Pengestrømme fra investeringsaktivitet omfatter betaling i forbindelse med køb og salg af virksomheder og aktiviteter samt køb og salg af immaterielle, materielle og finansielle aktiver.

Pengestrømme fra finansieringsaktivitet omfatter ændringer i størrelse eller sammensætning af virksomhedens selskabskapital og omkostninger forbundet hermed samt optagelse af lån, afdrag på rentebærende gæld og betaling af udbytte til selskabsdeltagere.

Likvider omfatter likvide beholdninger og kortfristet bankgæld samt kortfristede værdipapirer, som uden hindring kan omsættes til likvide beholdninger, og hvorpå der kun er ubetydelige risici for værdiændringer.

2 Usikkerhed om indregning og måling

Koncern

Koncernen ejer kapitalandele i en række ejendomsselskaber, hvori ejendomme måles til dagsværdi. Den forholdsmæssige andel resultat indeholdende værdireguleringer foretaget i disse ejendomsselskaber indregnes i koncernregnskabet via koncernens regnskabspraksis for kapitalandele i kapitalinteresser og for andre kapitalandele.

Dagsværdien i ejendomsselskaberne er opgjort ved anvendelse af en afkastbaseret model baseret på ejendommenes forventede pengestrømme for de kommende år. Afkastkravet for de enkelte ejendomme er fastsat af ledelsen under hensyntagen til en lang række faktorer, herunder beliggenhed, anvendelsesmuligheder, vedligeholdelsesstand, aktuelle udlejningspriser. Denne opgørelse er i det fleste ejendomsselskaber suppleret med en ekstern valurvurdering.

På baggrund af udviklingen i ejendomsmarkedet og de toneangivende obligationsrenter de seneste måneder er der i sagens natur knyttet en usikkerhed til udviklingen af dagsværdien for investeringsejendomme i både Danmark og Tyskland.

Penneo dokumentnøgle: TYYJI-PVAES-5WD1X-S2ALT-7VE50-KYE8M

Koncern- og årsregnskab 1. juli 2021 - 30. juni 2022

Noter

		Koncern		Modervirksomhed	
	t.kr.	2021/22	2020/21	2021/22	2020/21
3	**Personaleomkostninger**				
	Lønninger	25.232	22.242	1.464	1.275
	Pensioner	3.194	3.094	59	56
	Andre omkostninger til social sikring	332	335	6	6
	Andre personaleomkostninger	790	518	0	0
		29.548	26.189	1.529	1.337
	Gennemsnitligt antal fuldtidsbeskæftigede	63	58	2	2

Koncern

Vederlag til koncernens direktion og bestyrelse udgør samlet 360 t.kr. (2021/21: 360 t.kr.).

Modervirksomhed

Vederlag til moderselskabets direktion og bestyrelse udgør samlet 360 t.kr. (2020/21: 360 t.kr.).

		Koncern		Modervirksomhed	
	t.kr.	2021/22	2020/21	2021/22	2020/21
4	**Finansielle indtægter**				
	Indtægter af andre kapitalandele, værdipapirer og tilgodehavender, der er anlægsaktiver	33.662	8.199	1.451	283
	Renteindtægter fra tilknyttede virksomheder	2	1	383	671
	Renteindtægter fra kapitalinteresser	944	744	567	414
	Dagsværdireguleringer af børsnoterede værdipapirer	34	1.016	0	1.016
	Andre finansielle indtægter	659	3.068	718	2.707
		35.301	13.028	3.119	5.091
5	**Finansielle omkostninger**				
	Renteomkostninger til tilknyttede virksomheder	0	0	101	156
	Dagsværdireguleringer af børsnoterede værdipapirer	2.121	561	2.121	0
	Andre finansielle omkostninger	3.101	2.542	1.502	1.407
		5.222	3.103	3.724	1.563
6	**Skat af årets resultat**				
	Beregnet skat af årets skattepligtige indkomst	0	0	-2.544	1.672
	Årets regulering af udskudt skat	4.540	430	1.834	-1.127
	Regulering af skat vedrørende tidligere år	0	67	0	0
		4.540	497	-710	545

Penneo dokumentnøgle: TYYJI-PVAES-5WD1X-S2ALT-7VE50-KYE8M

Koncern- og årsregnskab 1. juli 2021 - 30. juni 2022

Noter

7 Materielle anlægsaktiver

	Koncern				
t.kr.	Grunde og bygninger	Produktionsanlæg og maskiner	Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	Indretning af lejede lokaler	I alt
Kostpris 1. juli 2021	74.200	7.243	18.774	20.514	120.731
Tilgang i årets løb	165	69	39.628	647	40.509
Afgang i årets løb	0	0	-31.205	0	-31.205
Kostpris 30. juni 2022	74.365	7.312	27.197	21.161	130.035
Af- og nedskrivninger 1. juli 2021	29.589	6.814	3.829	8.023	48.255
Årets afskrivninger	3.263	498	3.811	740	8.312
Tilbageførsel af af- og nedskrivninger på afhændede aktiver	0	0	-4.480	0	-4.480
Af- og nedskrivninger 30. juni 2022	32.852	7.312	3.160	8.763	52.087
Regnskabsmæssig værdi 30. juni 2022	41.513	0	24.037	12.398	77.948

Bygninger opført på lejet grund andrager 16.305 t.kr.

8 Finansielle anlægsaktiver

	Koncern			
t.kr.	Tilgodehavender hos kapitalinteresser	Kapitalandele i kapitalinteresser	Andre værdipapirer og kapitalandele	I alt
Kostpris 1. juli 2021	8.188	125.265	40.610	174.063
Tilgang i årets løb	13.756	91	7.500	21.347
Afgang i årets løb	-4.035	0	-2.263	-6.298
Kostpris 30. juni 2022	17.909	125.356	45.847	189.112
Værdireguleringer 1. juli 2021	0	113.245	47.256	160.501
Udloddet udbytte	0	-2.324	0	-2.324
Andel af årets resultat	0	66.241	0	66.241
Egenkapitalreguleringer	0	2.676	0	2.676
Årets værdireguleringer m.v.	0	0	29.557	29.557
Værdireguleringer 30. juni 2022	0	179.838	76.813	256.651
Regnskabsmæssig værdi 30. juni 2022	17.909	305.194	122.660	445.763

Tilgodehavender hos kapitalinteresser vedrører ansvarlige lån. Lånene forrentes og skal afvikles i takt at kapitalinteressens likviditet tillader dette. Af det samlede tilgodehavende på 17.909 t.kr. forfalder 8.605 t.kr. dog til fuld indfrielse senest den 31. december 2024.

Koncern

Navn	Hjemsted	Ejerandel
Kapitalinteresser		
Ejendomsselskabet S.D. Kjærsgaard ApS	Aalborg	50,00 %
Ejendomsselskabet Köln & Düsseldorf ApS	Aalborg	24,88 %
CUBIC-Modulsystem A/S	Brønderslev	50,00 %
Ejendomsselskabet Hollænderdybet K/S	Aalborg	26,46 %
Skovly Aalborg Holding A/S	Aalborg	24,00 %
DCB Holding ApS	Nibe	50,00 %
Aalborg Energie Technik A/S	Aalborg	21,77 %
Ejendomsselskabet Nordtyskland Nr. 12 A/S	København	40,00 %
DCB Ejendomme ApS	Nibe	50,00 %

Penneo dokumentnøgle: TYYJI-PVAES-5WD1X-S2ALT-7VE50-KYE8M

Koncern- og årsregnskab 1. juli 2021 - 30. juni 2022

Noter

8 Finansielle anlægsaktiver (fortsat)

	Modervirksomhed				
t.kr.	Kapitalandele i tilknyttede virksomheder	Tilgode-havender hos kapital-interesser	Kapitalandele i kapital-interesser	Andre værdipapirer og kapitalandele	I alt
Kostpris 1. juli 2021	110.435	8.188	22.167	3.970	144.760
Tilgang i årets løb	0	13.756	91	7.500	21.347
Afgang i årets løb	0	-4.035	0	-1.862	-5.897
Kostpris 30. juni 2022	110.435	17.909	22.258	9.608	160.210
Værdireguleringer 1. juli 2021	222.768	0	-4.315	24	218.477
Udloddet udbytte	-22.700	0	0	0	-22.700
Andel af årets resultat	93.034	0	2.283	0	95.317
Egenkapitalreguleringer	4.405	0	-1.730	0	2.675
Årets værdireguleringer m.v.	0	0	0	647	647
Værdireguleringer 30. juni 2022	297.507	0	-3.762	671	294.416
Regnskabsmæssig værdi 30. juni 2022	407.942	17.909	18.496	10.279	454.626

Tilgodehavender hos kapitalinteresser vedrører ansvarlige lån. Lånene forrentes og skal afvikles i takt at kapitalinteressens likviditet tillader dette. Af det samlede tilgodehavende på 17.909 t.kr. forfalder 8.605 t.kr. dog til fuld indfrielse senest den 31. december 2024.

Den regnskabsmæssige værdi af kapitalinteresser sammensættes af den forholdsmæssige andel af indre værdi i kapitalinteresserne. Såfremt der ikke foreligger pålidelig perioderapportering, indregnes kapitalinteresserne på baggrund af de respektive selskabers senest aflagte årsrapport. DCB Holding ApS har senest aflagt årsrapport pr. 30. september 2021. Aalborg Energie Technik A/S har senest aflagt årsrapport pr. 31. december 2021. DCB Ejendomme ApS er et nystiftet selskab og har ikke aflagt årsrapport, og indregnes til kostpris.

Den økonomiske udvikling i de respektive kapitalintessers senest aflagte årsrapport og frem til 30. juni 2022 vurderes ikke at have væsentlig indflydelse på den finansielle stilling i S. D. Kjærsgaard-koncernen.

Modervirksomhed

Navn	Hjemsted	Ejerandel
Tilknyttede virksomheder		
SDKbiler A/S	Aalborg	100,00 %
Kjærsgaard & Behrensdorff A/S	Aalborg	100,00 %
S.D. Kjærsgaard Finans A/S	Aalborg	100,00 %
JMK Holding ApS	Nibe	100,00 %
Kapitalinteresser		
DCB Holding ApS	Nibe	50,00 %
Aalborg Energie Technik A/S	Aalborg	21,77 %
DCB Ejendomme ApS	Nibe	50,00 %

Penneo dokumentnøgle: TYYJI-PVAES-5WD1X-S2ALT-7VE50-KYE8M

Koncern- og årsregnskab 1. juli 2021 - 30. juni 2022

Noter

9 Periodeafgrænsningsposter

Koncern

Periodeafgrænsningsposter omfatter periodisering af forsikringer, der først vedrører efterfølgende år.

10 Tilgodehavender

Koncern

Af de samlede tilgodehavender udgør tilgodehavender hos kapitalinteresser 7.690 t.kr., hvoraf 3.240 t.kr. forfalder mere end 1 år efter balancedagen. Der er tale om et ansvarligt lån ydet til en kapitalinteresse. Lånet forrentes og løber over 10 år med udløb i 2025.

11 Værdipapirer og kapitalandele

Koncern

Værdipapirer består af børsnoterede værdipapirer, som måles til dagsværdi på balancedagen, svarende til børskursen (dagsværdiniveau 1). Årets dagsværdireguleriger fremgår af note 4 og 5, hvor dagsværdireguleringer på børsnoterede værdipapirerer i behold netto udgør -2.087 t.kr.

Modervirksomhed

Værdipapirer består af børsnoterede værdipapirer, som måles til dagsværdi på balancedagen, svarende til børskursen (dagsværdiniveau 1). Årets dagsværdireguleriger fremgår af note 4 og 5, hvor dagsværdireguleringer på børsnoterede værdipapirerer i behold netto udgør -2.121 t.kr.

	Modervirksomhed	
t.kr.	**2021/22**	**2020/21**
12 Selskabskapital		
Selskabskapitalen er fordelt således:		
A-aktier, 3 stk. a nom. 50.000,00 kr.	150	150
B-aktier, 3 stk. a nom. 150.000,00 kr.	450	450
	600	600

Ingen aktier er tillagt særlige rettigheder

Modervirksomhedens selskabskapital har uændret været 600 t.kr. det seneste år.

	Koncern		Modervirksomhed	
t.kr.	**2021/22**	**2020/21**	**2021/22**	**2020/21**
13 Udskudt skat				
Udskudt skat 1. juli	8.014	7.516	-4.770	-3.643
Årets regulering af udskudt skat	4.540	498	1.834	-1.127
Udskudt skat 30. juni	12.554	8.014	-2.936	-4.770

Penneo dokumentnøgle: TYYJI-PVAES-5WD1X-S2ALT-7VE50-KYE8M

Koncern- og årsregnskab 1. juli 2021 - 30. juni 2022

Noter

14 Langfristede gældsforpligtelser

	Koncern			
t.kr.	Gæld i alt 30/6 2022	Afdrag næste år	Langfristet andel	Restgæld efter 5 år
Gæld til realkreditinstitutter	18.697	1.053	17.644	13.394
Ansvarlig lånekapital	15.000	0	15.000	0
Anden gæld	3.239	0	3.239	2.891
	36.936	1.053	35.883	16.285

Anden gæld omfatter "indefrosne" feriepenge for perioden 1. september 2019 - 31. august 2020 samt skyldig lønkompensation vedr. Covid-19.

	Modervirksomhed			
t.kr.	Gæld i alt 30/6 2022	Afdrag næste år	Langfristet andel	Restgæld efter 5 år
Ansvarlig lånekapital	15.000	0	15.000	0
	15.000	0	15.000	0

15 Ansvarlig lånekapital

	Modervirksomhed	
t.kr.	Tidspunkt for forfald	Udestående beløb
Ansvarlig lånekapital	31/12 2024	15.000
		15.000

Lånekapitalen træder tilbage for alle øvrige kreditorer.

Lånet forrentes med 8 %p.a.

16 Kontraktlige forpligtelser og eventualposter m.v.

Andre eventualforpligtelser

Koncern

Koncernen har påtaget sig garanti- og serviceforpligtelser for solgte biler.

Koncernen har påtaget sig leje- og leasingforpligtelser (operationelle) med en samlet betalingsforpligtelse på 3.396 t.kr. over uopsigelighedsperioden.

Koncernen har kautioneret for lån og leasingaftaler vedrørende solgte biler med restgæld på i alt 49.859 t.kr. pr. 30. juni 2022.

Koncernen har stillet bankgarantier for i alt 200 t.kr.

Modervirksomhed

Selskabet er sambeskattet med øvrige danske selskaber i Newco Knudsen A/S-koncernen. Som datterselskab hæfter selskabet ubegrænset og solidarisk med de øvrige selskaber i sambeskatningen for danske selskabsskatter og kildeskatter på udbytte, renter og royalties inden for sambeskatningskredsen. Eventuelle senere korrektioner af den skattepligtige sambeskatningsindkomst eller kildeskatter vil kunne medføre, at selskabets hæftelse udgør et større beløb.

Penneo dokumentnøgle: TYYJI-PVAES-5WD1X-S2ALT-7VE50-KYE8M

Koncern- og årsregnskab 1. juli 2021 - 30. juni 2022

Noter

17 Sikkerhedsstillelser

Koncern

Til sikkerhed for gæld til realkreditinstitutter, 18.697 t.kr., har koncernen givet pant i grunde og bygninger, hvis regnskabsmæssige værdi pr. 30. juni 2022 udgør 25.208 t.kr.

Til sikkerhed for opfyldelse af kreditramme på 3.300 t.kr. i Spar Nord Bank A/S i forbindelse med investering i andre kapitalandele er der givet pant i andre kapitalandele på 2.347 t.kr.

Derudover er der givet transport i løbende betalinger fra investeringsselskaberne til pantsætter.

Modervirksomhed

Til sikkerhed for opfyldelse af kreditramme på 3.300 t.kr. i Spar Nord Bank A/S i forbindelse med investering i andre kapitalandele er der givet pant i andre kapitalandele på 2.347 t.kr.

Derudover er der givet transport i løbende betalinger fra investeringsselskaberne til pantsætter.

18 Nærtstående parter

Koncern

Oplysning om koncernregnskaber

Modervirksomhed	Hjemsted	Rekvirering af modervirksomhedens koncernregnskab
Newco Knudsen A/S	Aalborg	www.cvr.dk

Transaktioner med nærtstående parter

t.kr.	2021/22
Koncern	
Tilknyttede virksomheder, finansielle indtægter	2
Kapitalinteresser, udgifter ved leje af bygning	1.199
Kapitalinteresser, finansielle indtægter	944
Kapitalinteresser, modtaget udbytte	2.324
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder	202
Tilgodehavender hos kapitalinteresser	25.599
Modervirksomhed	
Tilknyttede virksomheder, salg af serviceydelser	780
Tilknyttede virksomheder, finansielle indtægter	383
Tilknyttede virksomheder, finansielle omkostninger	101
Tilknyttede virksomheder, modtaget udbytte	22.700
Tilknyttede virksomheder, udloddet udbytte	15.000
Kapitalinteresser, finansielle indtægter	567
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder	23.702
Gæld til tilknyttede virksomheder	1.088
Tilgodehavender hos kapitalinteresser	17.909

Penneo dokumentnøgle: TYYJI-PVAES-5WD1X-S2ALT-7VE50-KYE8M

Koncern- og årsregnskab 1. juli 2021 - 30. juni 2022

Noter

		Modervirksomhed	
	t.kr.	2021/22	2020/21
19	**Resultatdisponering**		
	Forslag til resultatdisponering		
	Foreslået udbytte indregnet under egenkapitalen	78.314	15.000
	Reserve for nettoopskrivning efter indre værdi	74.803	38.010
	Overført resultat	-58.819	-6.781
		94.298	46.229

		Koncern	
	t.kr.	2021/22	2020/21
20	**Reguleringer**		
	Af- og nedskrivninger	5.728	6.087
	Avance/tab ved afhændelse af anlægsaktiver	10	0
	Indtægter af kapitalandele i kapitalinteresser	-66.240	-36.567
	Finansielle indtægter	-35.301	-13.028
	Finansielle omkostninger	5.222	3.103
	Skat af årets resultat	4.540	497
		-86.041	-39.908
21	**Ændring i driftskapital**		
	Ændring i varebeholdninger	1.148	-2.189
	Ændring i tilgodehavender	5.239	-11.228
	Ændring i leverandørgæld m.v.	-1.692	-1.136
	Ændring i langfristet gæld	-1.231	1.777
		3.464	-12.776
22	**Likvider, ultimo**		
	Likvide beholdninger ifølge balancen	125	1.412
	Kortfristet gæld til banker	-50.380	-29.890
		-50.255	-28.478

Penneo dokumentnøgle: TYYJI-PVAES-5WD1X-S2ALT-7VE50-KYE8M

PENNEO

Underskrifterne i dette dokument er juridisk bindende. Dokumentet er underskrevet via Penneo™ sikker digital underskrift. Underskrivernes identiteter er blevet registereret, og informationerne er listet herunder.

"Med min underskrift bekræfter jeg indholdet og alle datoer i dette dokument."

Stig Behrensdorff
Bestyrelse
På vegne af: S. D. Kjærsgaard Holding A/S
Serienummer: f342e174-e1f4-4822-b1f5-6e8682ef40fc
IP: 92.246.xxx.xxx
2022-11-24 11:19:28 UTC

Rikke Kjærsgaard Knudsen
Dirigent
På vegne af: S. D. Kjærsgaard Holding A/S
Serienummer: 6d496664-14ca-465e-8896-03079f8b0741
IP: 194.239.xxx.xxx
2022-11-24 11:22:06 UTC

Rikke Kjærsgaard Knudsen
Bestyrelse
På vegne af: S. D. Kjærsgaard Holding A/S
Serienummer: 6d496664-14ca-465e-8896-03079f8b0741
IP: 194.239.xxx.xxx
2022-11-24 11:22:06 UTC

Inge Merete Behrensdorff
Bestyrelse
På vegne af: S. D. Kjærsgaard Holding A/S
Serienummer: f79df5a9-d167-4e95-91f8-b9e28562b5ec
IP: 92.246.xxx.xxx
2022-11-24 11:23:16 UTC

Jacob Møller Knudsen
Direktion
På vegne af: S. D. Kjærsgaard Holding A/S
Serienummer: 0fb8770f-af63-4196-b6b7-a7414ca44a7e
IP: 209.206.xxx.xxx
2022-11-24 11:30:18 UTC

Jacob Møller Knudsen
Bestyrelse
På vegne af: S. D. Kjærsgaard Holding A/S
Serienummer: 0fb8770f-af63-4196-b6b7-a7414ca44a7e
IP: 209.206.xxx.xxx
2022-11-24 11:30:18 UTC

Poul Kjærsgaard
Bestyrelse
På vegne af: S. D. Kjærsgaard Holding A/S
Serienummer: f4ffbcbe-6cee-4f2c-b4bb-41e856a048c2
IP: 194.239.xxx.xxx
2022-11-24 15:03:14 UTC

Bodil Ellersgaard Kjærsgaard
Formand
På vegne af: S. D. Kjærsgaard Holding A/S
Serienummer: 2802c538-b63a-4fa3-8e17-5eea7730cafe
IP: 185.112.xxx.xxx
2022-11-27 09:40:27 UTC

Penneo dokumentnøgle: TYYJI-PVAES-5WD1X-S2ALT-7VE50-KYE8M

Dette dokument er underskrevet digitalt via **Penneo.com**. Signeringsbeviserne i dokumentet er sikret og valideret ved anvendelse af den matematiske hashværdi af det originale dokument. Dokumentet er låst for ændringer og tidsstemplet med et certifikat fra en betroet tredjepart. Alle kryptografiske signeringsbeviser er indlejret i denne PDF, i tilfælde af de skal anvendes til validering i fremtiden.

Sådan kan du sikre, at dokumentet er originalt
Dette dokument er beskyttet med et Adobe CDS certifikat. Når du åbner dokumentet i Adobe Reader, kan du se, at dokumentet er certificeret af **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette er din garanti for, at indholdet af dokumentet er uændret.

Du har mulighed for at efterprøve de kryptografiske signeringsbeviser indlejret i dokumentet ved at anvende Penneos validator på følgende websted: **https://penneo.com/validate**

PENNEO

Underskrifterne i dette dokument er juridisk bindende. Dokumentet er underskrevet via Penneo™ sikker digital underskrift. Underskrivernes identiteter er blevet registereret, og informationerne er listet herunder.

"Med min underskrift bekræfter jeg indholdet og alle datoer i dette dokument."

Henriette Kjærsgaard
Bestyrelse
På vegne af: S. D. Kjærsgaard Holding A/S
Serienummer: 62a79e5d-688a-4c7a-9438-2783fa29afe7
IP: 62.107.xxx.xxx
2022-11-27 09:46:29 UTC
MitID

Hans B. Vistisen
Statsautoriseret revisor
På vegne af: EY Godkendt Revisionspartnerselskab
Serienummer: CVR:30700228-RID:1265980830427
IP: 145.62.xxx.xxx
2022-11-28 09:17:33 UTC
NEM ID

Thomas Kallehauge
Statsautoriseret revisor
På vegne af: EY Godkendt Revisionspartnerselskab
Serienummer: CVR:30700228-RID:16566788
IP: 145.62.xxx.xxx
2022-11-29 12:53:37 UTC
NEM ID

Penneo dokumentnøgle: TYYJI-PVAES-5WD1X-S2ALT-7VE50-KYE8M

Dette dokument er underskrevet digitalt via **Penneo.com**. Signeringsbeviserne i dokumentet er sikret og valideret ved anvendelse af den matematiske hashværdi af det originale dokument. Dokumentet er låst for ændringer og tidsstemplet med et certifikat fra en betroet tredjepart. Alle kryptografiske signeringsbeviser er indlejret i denne PDF, i tilfælde af de skal anvendes til validering i fremtiden.

Sådan kan du sikre, at dokumentet er originalt
Dette dokument er beskyttet med et Adobe CDS certifikat. Når du åbner dokumentet i Adobe Reader, kan du se, at dokumentet er certificeret af **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette er din garanti for, at indholdet af dokumentet er uændret.

Du har mulighed for at efterprøve de kryptografiske signeringsbeviser indlejret i dokumentet ved at anvende Penneos validator på følgende websted: **https://penneo.com/validate**