

Michael Vejgaard Hansen

Carsten Johnsen

Poul Wisniewski

Erik Munk

JKH af 9. november 2010 ApS

Vangeledet 71

2670 Greve

(CVR.nr. 33 26 28 92)

Årsrapport

for perioden

1. oktober 2014 - 30. september 2015

Godkendt på selskabets ordinære
generalforsamling, d. 29/2-2016

Dirigent:

Jesper Andersen

Indholdsfortegnelse

Side

Påtegninger

Ledespåtegning.....	2
Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab.....	3
Selskabsoplysninger.....	4
Ledelsesberetning.....	5

Årsregnskab 1. oktober 2014 - 30. september 2015

Anvendt regnskabspraksis.....	6 - 7
Resultatopgørelse.....	8
Balance.....	9 - 10
Noter.....	11

Ledelsespåtegning

Direktionen har dags dato aflagt årsrapporten for 2014/15 for JKH af 9. november 2010 ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Vi anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, således at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver og passiver, finansielle stilling samt resultatet.

Endvidere er det ledelsens opfattelse, at ledelsesberetningen indeholder en retvisende redegørelse.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Greve, den 16. februar 2016

Direktion

Jesper Andersen

Kasper Gribskjold

Fravalg af revision:

Generalforsamlingen har truffet beslutning om, at årsregnskabet for det kommende regnskabsår ikke skal revideres.

Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab

Til den daglige ledelse i JKH af 9. november 2010 ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for JKH af 9. november 2010 ApS for regnskabsåret 1. oktober 2014 - 30. september 2015 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR – danske revisorer's Ethiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Roskilde, den 16. februar 2016

ERIK MUNK
STATSAUTORISERET REVISIONSAKTIESELSKAB

Statsautoriseret Revisionsaktieselskab
Ringstedvej 71, 4000 Roskilde

Erik Munk
Statsaut. revisor

Selskabsoplysninger

Selskabet

JKH af 9. november 2010 ApS
Vangeledet 71
2670 Greve

Cvr-nr.: 33 26 28 92
Stiftet: 9. oktober 2010
Hjemsted: Greve
Regnskabsår: 1. oktober 2014 - 30. september 2015

Direktion

Jesper Andersen
Kasper Gribskjold

Revisor

Erik Munk, Statsautoriseret Revisionsaktieselskab
Ringstedvej 71
4000 Roskilde

Ledelsesberetning

Usædvanlige forhold / fremtidige driftsforhold / going concern

Der er ikke længere aktivitet i selskabet, og årets omkostninger har medført et underskud i året på kr. 5.520 og en negativ egenkapital på kr. 214.386.

Der er ikke planlagt aktivitet. Det er ledelsens vurdering at den nuværende situation er tilstrækkelig til at fortsætte driften.

Det er således ledelsens forventning at regnskabet kan aflægges med fortsat drift for øje.

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Årets resultat anses ikke for tilfredsstillende.

Begivenheder efter regnskabsårets afslutning

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentlig vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for JKH af 9. november 2010 ApS for 2014/15 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for klasse B-virksomheder med tilvalg af enkelte bestemmelser fra regnskabsklasse C.

Ændring i anvendt regnskabspraksis

Regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

Selskabet har valgt at sammendrage posten andre eksterne udgifter til posten bruttofortjeneste.

Resultatopgørelsen

Bruttofortjeneste

Bruttofortjeneste opgøres som nettoomsætningen med fradrag af direkte omkostninger, andre eksterne omkostninger samt tillæg af andre driftsindtægter.

Nettoomsætning

Indtægter fra salg af grunde til videresalg indregnes i resultatopgørelsen, såfremt risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang. Nettoomsætning indregnes excl. moms og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

Direkte omkostninger

Omfatter omkostninger direkte knyttet til selskabets grunde samt kostpris for grunde.

Andre eksterne udgifter

Andre eksterne udgifter omfatter omkostninger til administration.

Anvendt regnskabspraksis

Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og –omkostninger samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen m.v..

Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Balancen

Omsætningsaktiver

Øvrige tilgodehavender

Øvrige tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

Forpligtelser

Udbytte

Udbytte, som forventes udbetalt for året, vises som en forpligtelse.

Skyldig skat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betal-

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser. I de tilfælde, f.eks. vedrørende aktier, hvor opgørelse af skatteværdien kan foretages efter alternative beskatningsregler, måles udskudt skat på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte nettoskatteaktiver måles til nettorealiseringsværdi.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat.

Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen.

For indeværende år er anvendt en skattesats for aktuel skat på 23,5 %, og for udskudt skat 22 %.

Gældsforpligtelser (kort- og langfristede)

Gæld i øvrigt er målt til amortiseret kostpris svarende til nominel værdi.

Resultatopgørelse for perioden 1. oktober 2014 - 30. september 2015

Note	<u>2014/15</u>	<u>2013/14</u>
		<i>1.000 kr</i>
Bruttofortjeneste	-5.525	-11
Resultat af primær drift	-5.525	-11
Andre finansielle indtægter.....	5	0
Finansielle omkostninger, der hidrører fra tilknyttede virksomheder.....	0	2
Andre finansielle omkostninger.....	0	0
Resultat før skat	-5.520	-13
Skat af årets resultat.....	0	0
Årets resultat	-5.520	-13
Forslag til resultatdisponering:		
Overført til næste år.....	-5.520	-13
Disponeret i alt	-5.520	-13

Balance pr. 30. september 2015

Note	<u>2014/15</u>	<u>2013/14</u>
<u>Aktiver</u>		<i>1.000 kr</i>
Omsætningsaktiver:		
Tilgodehavender:		
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder.....	0	0
Andre tilgodehavender.....	131	0
Likvide beholdninger:		
Likvide beholdninger.....	<u>5.308</u>	<u>5</u>
Omsætningsaktiver i alt	<u>5.439</u>	<u>5</u>
Aktiver i alt	<u><u>5.439</u></u>	<u><u>5</u></u>

Balance pr. 30. september 2015

Note	<u>2014/15</u>	<u>2013/14</u>
<u>Passiver</u>		<i>1.000 kr</i>
Egenkapital:		
3 Virksomhedskapital.....	-203.346	80
3 Overført overskud eller underskud.....	-11.040	-289
Egenkapital i alt	-214.386	-209
Gældsforpligtelser (kort- og langfristede):		
<i>Kortfristede:</i>		
Gæld til tilknyttede virksomheder.....	212.325	206
Anden gæld.....	7.500	8
Foreslået udbytte for regnskabsåret.....	0	0
Gældsforpligtelser i alt	219.825	214
Passiver i alt	5.439	5
4 Eventualposter m.v.		
5 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser		
1 Hovedaktiviteter		
2 Fremtidig indtjening / Kapitalforhold		

Noter til årsrapporten

Note 1 - Hovedaktiviteter

Selskabets hovedaktivitet er investering i grunde med henblik på videresalg.

Note 2 - Fremtidig indtjening / Kapitalforhold

Der er ikke længere aktivitet i selskabet, og årets omkostninger har medført et underskud i året på kr. 5.520 og en negativ egenkapital på kr. 214.386.

Der er ikke planlagt aktivitet. Det er ledelsens vurdering at den nuværende situation er tilstrækkelig til at fortsætte driften.

Det er således ledelsens forventning at regnskabet kan aflægges med fortsat drift for øje.

Note 3 - Egenkapital

	1/10-2014	Til- / afgang	Forslag til resultatfordeling	30/9-2015
Virksomhedskapital.....	-203.346	0		-203.346
Overført overskud eller underskud..	-5.520	0	-5.520	-11.040
	-208.866	0	-5.520	-214.386

Note 4 - Eventualposter m.v.

Selskabet indgår i sambeskatningen med øvrige selskaber under Andersen & Gribskjold Entreprise A/S. I forbindelse med sambeskatningen hæfter selskabet ubegrænset og solidarisk for selskabsskatter, kildeskatter på udbytter, renter og royalties under sambeskatningen fra og med 1. juli 2012.

Note 5 - Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Ingen.