

# JCJ Holding ApS

Hejreskov Allé 30, 3050 Humlebæk  
CVR-nr. 32 30 78 92

## Årsrapport for 2025

Årsrapporten er godkendt på den  
ordinære generalforsamling, d. 12.03.26

Jens Christian Schjeldahl Jensen  
Dirigent

**GODKENDT**  
REVISIONSPARTNERSELSKAB



Vi er et uafhængigt medlem af  
det globale rådgivnings- og revisionsnetværk

**Kolding**  
Birkemose Allé 19  
6000 Kolding

[www.beierholm.dk](http://www.beierholm.dk)  
CVR-nr. 32 89 54 68

Selskabsoplysninger m.v.	3
Ledespåtegning	4
Revisors erklæring om opstilling af finansielle oplysninger	5
Resultatopgørelse	6
Balance	7 - 8
Egenkapitalopgørelse	9
Noter	10 - 16

---

**Selskabet**

---

JCJ Holding ApS  
c/o Jens christian Jensen  
Hejreskov Allé 30  
3050 Humlebæk  
Hjemsted: Humlebæk  
CVR-nr.: 32 30 78 92  
Regnskabsår: 01.01 - 31.12

---

**Direktion**

---

Jens Christian Schjeldahl Jensen

---

**Revisor**

---

Beierholm  
Godkendt Revisionspartnerselskab

---

**Associeret virksomhed**

---

JB21 ApS, Kolding

Jeg har dags dato aflagt årsrapporten for regnskabsåret 01.01.25 - 31.12.25 for JCJ Holding ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Årsregnskabet er ikke revideret, og jeg erklærer, at betingelserne herfor er opfyldt.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31.12.25 og resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 01.01.25 - 31.12.25.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Beierholm, Godkendt Revisionspartnerselskab har assisteret med bogføring, og jeg skal bekræfte, at jeg har gennemgået og godkendt resultatet af denne assistance.

Humblebæk, den 5. februar 2026

**Direktionen**

Jens Christian Schjeldahl Jensen

## Revisors erklæring om opstilling af finansielle oplysninger

---

### Til den daglige ledelse i JCJ Holding ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for JCJ Holding ApS for regnskabsåret 01.01.25 - 31.12.25 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som den daglige ledelse har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter, herunder oplysning om anvendt regnskabspraksis.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410 vedrørende opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere den daglige ledelse med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisorerets etiske adfærd (IESBA Code) herunder principper om integritet, objektivitet, professionel kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er den daglige ledelses ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, den daglige ledelse har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller gennemgangskonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Kolding, den 5. februar 2026

### **Beierholm**

Godkendt Revisionspartnerselskab

CVR-nr. 32 89 54 68

Peder Pedersen  
Statsaut. revisor  
MNE-nr. mne30183

	2025	2024
Note	DKK	DKK
<b>Bruttotab</b>	<b>-22.164</b>	<b>-37.526</b>
2 Indtægter af kapitalandele i associerede virksomheder	5.598	17.079
3 Andre finansielle indtægter	1.198.316	2.016.420
4 Andre finansielle omkostninger	-32.849	-9.333
<b>Resultat før skat</b>	<b>1.148.901</b>	<b>1.986.640</b>
5 Skat af årets resultat	-269.522	-424.578
<b>Årets resultat</b>	<b>879.379</b>	<b>1.562.062</b>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>		
Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode	5.598	17.079
Forslag til udbytte for regnskabsåret	500.000	1.000.000
Overført resultat	373.781	544.983
<b>I alt</b>	<b>879.379</b>	<b>1.562.062</b>

**AKTIVER**

	31.12.25	31.12.24
	DKK	DKK
Note		
6 Kapitalandele i associerede virksomheder	287.550	281.952
6 Andre værdipapirer og kapitalandele	1.587.780	1.587.780
<b>Finansielle anlægsaktiver i alt</b>	<b>1.875.330</b>	<b>1.869.732</b>
<b>Anlægsaktiver i alt</b>	<b>1.875.330</b>	<b>1.869.732</b>
Andre værdipapirer og kapitalandele	10.844.413	11.974.652
<b>Værdipapirer og kapitalandele i alt</b>	<b>10.844.413</b>	<b>11.974.652</b>
<b>Likvide beholdninger</b>	<b>1.540.442</b>	<b>913.863</b>
<b>Omsætningsaktiver i alt</b>	<b>12.384.855</b>	<b>12.888.515</b>
<b>Aktiver i alt</b>	<b>14.260.185</b>	<b>14.758.247</b>

**PASSIVER**

Note	31.12.25 DKK	31.12.24 DKK
Selskabskapital	50.000	50.000
Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode	202.188	196.590
Overført resultat	13.493.775	13.119.994
Forslag til udbytte for regnskabsåret	500.000	1.000.000
<b>Egenkapital i alt</b>	<b>14.245.963</b>	<b>14.366.584</b>
Leverandører af varer og tjenesteydelser	3.000	3.001
Selskabsskat	11.222	388.662
<b>Kortfristede gældsforpligtelser i alt</b>	<b>14.222</b>	<b>391.663</b>
<b>Gældsforpligtelser i alt</b>	<b>14.222</b>	<b>391.663</b>
<b>Passiver i alt</b>	<b>14.260.185</b>	<b>14.758.247</b>

7 Oplysninger om dagsværdi

8 Eventualforpligtelser

9 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

10 Antal medarbejdere

Beløb i DKK	Selskabs- kapital	Reserve for nettoop- skrivning efter indre værdi- metode	Overført resultat	Forslag til udbytte for regnskabsåret	Egenkapital i alt
Egenkapitalopgørelse for 01.01.24 - 31.12.24					
Saldo pr. 01.01.24	50.000	179.511	12.575.011	400.000	13.204.522
Betalt udbytte	0	0	0	-400.000	-400.000
Forslag til resultatdisponering	0	17.079	544.983	1.000.000	1.562.062
Saldo pr. 31.12.24	50.000	196.590	13.119.994	1.000.000	14.366.584
Egenkapitalopgørelse for 01.01.25 - 31.12.25					
Saldo pr. 01.01.25	50.000	196.590	13.119.994	1.000.000	14.366.584
Betalt udbytte	0	0	0	-1.000.000	-1.000.000
Forslag til resultatdisponering	0	5.598	373.781	500.000	879.379
Saldo pr. 31.12.25	50.000	202.188	13.493.775	500.000	14.245.963

### 1. Væsentligste aktiviteter

Selskabets aktiviteter består i at eje kapitalandele i associeret virksomhed.

	2025	2024
	DKK	DKK

### 2. Indtægter af kapitalandele i associerede virksomheder

Resultatandele fra associerede virksomheder	5.598	17.079
I alt	5.598	17.079

### 3. Andre finansielle indtægter

Renteindtægter i øvrigt	19.125	19.187
Øvrige finansielle indtægter	1.179.191	1.997.233
I alt	1.198.316	2.016.420

### 4. Andre finansielle omkostninger

Renteomkostninger i øvrigt	32.849	9.333
I alt	32.849	9.333

### 5. Skat af årets resultat

Årets aktuelle skat	269.522	424.578
I alt	269.522	424.578



## 7. Oplysninger om dagsværdi

Beløb i DKK	Børsnoterede værdipapirer og kapital- andele
Dagsværdi pr. 31.12.25	10.844.413
Årets urealiserede ændringer af dagsværdi indregnet i resultatopgørelsen	840.881

## 8. Eventualforpligtelser

Selskabet har ingen eventualforpligtelser pr. 31.12.25.

## 9. Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Selskabet har ikke stillet pant eller anden sikkerhed i aktiver.

	2025	2024
<b>10. Antal medarbejdere</b>		
Gennemsnitligt antal beskæftigede i året	0	0

## 11. Anvendt regnskabspraksis

### GENERELT

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven for virksomheder i regnskabsklasse B med tilvalg af bestemmelser fra en højere regnskabsklasse.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til foregående år.

### Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

I balancen indregnes aktiver, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt. Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt. Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet nedenfor for hver enkelt regnskabspost.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

### RESULTATOPGØRELSE

#### Bruttotab

Bruttotab indeholder andre eksterne omkostninger.

#### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger administration.

#### Indtægter af kapitalandele i associerede virksomheder

For kapitalandele i associerede virksomheder, der måles efter indre værdis metode, indregnes andelen af virksomhedernes resultat i resultatopgørelsen efter eliminering af urealiserede interne gevinster og tab og med fradrag af eventuel af- og nedskrivning af goodwill. For associerede virksomheder elimineres interne gevinster og tab alene forholdsmæssigt.

## 11. Anvendt regnskabspraksis - fortsat -

Indtægter af kapitalandele i associerede virksomheder omfatter ligeledes gevinster og tab ved salg af kapitalandele.

### Andre finansielle poster

Under andre finansielle poster indregnes renteindtægter og renteomkostninger m.v.

### Skat af årets resultat

Årets aktuelle og udskudte skatter indregnes i resultatopgørelsen som skat af årets resultat med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til poster indregnet direkte i egenkapitalen.

## BALANCE

### Kapitalandele i associerede virksomheder

Kapitalandele i associerede virksomheder indregnes og måles efter indre værdis metode. På kapitalandele i associerede virksomheder betragtes indre værdis metode som en målemetode.

Kapitalandele, som måles efter indre værdis metode, måles ved første indregning til kostpris. Transaktionsomkostninger, der direkte kan henføres til erhvervelsen, indregnes i kostprisen for kapitalandelene.

Efterfølgende indregning og måling af kapitalandele efter indre værdis metode indebærer, at kapitalandelene måles til den forholdsmæssige andel af virksomhedernes regnskabsmæssige indre værdi, opgjort efter ejervirksomhedens regnskabspraksis, reguleret for resterende værdi af goodwill samt gevinster og tab ved transaktioner med de pågældende virksomheder. Kapitalandele, hvor oplysninger til brug for indregning efter indre værdis metode ikke er kendte, måles til kostpris.

Goodwill indregnet under kapitalandele afskrives lineært på grundlag af en individuel vurdering af aktivets brugstid. Brugstiden for goodwill er fastsat til 10 år for kapitalandele i associerede virksomheder. Brugstiden er fastsat under hensyntagen til de forventede fremtidige nettoindtægter fra den virksomhed, som goodwill er knyttet til.

## 11. Anvendt regnskabspraksis - fortsat -

Gevinster eller tab ved afhændelse af kapitalandele opgøres som forskellen mellem afhændel-  
sessummen og den regnskabsmæssige værdi af nettoaktiver på salgstidspunktet inkl. ikke af-  
skrevet goodwill samt forventede omkostninger til salg eller afvikling. Gevinster og tab ind-  
regnes i resultatopgørelsen under indtægter af kapitalandele.

### Nedskrivning af anlægsaktiver

Den regnskabsmæssige værdi af anlægsaktiver, der ikke måles til dagsværdi, vurderes årligt  
for indikationer på værdiforringelse ud over det, som udtrykkes ved afskrivning.

Hvis selskabets realiserede afkast af et aktiv eller en gruppe af aktiver er lavere end forventet,  
anses dette som en indikation på værdiforringelse.

Foreligger der indikationer på værdiforringelse, foretages nedskrivningstest af hvert enkelt  
aktiv henholdsvis hver gruppe af aktiver.

Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, hvis denne er lavere end den regn-  
skabsmæssige værdi.

Som genindvindingsværdi anvendes den højeste værdi af nettosalgspris og kapitalværdi. Ka-  
pitalværdien opgøres som nutidsværdien af de forventede nettopengestrømme fra anvendel-  
sen af aktivet eller aktivgruppen samt forventede nettopengestrømme ved salg af aktivet eller  
aktivgruppen efter endt brugstid.

Nedskrivninger tilbageføres, når begrundelsen for nedskrivningen ikke længere består.

### Andre værdipapirer og kapitalandele

Andre værdipapirer måles til dagsværdi svarende til kursværdien på balancedagen.

Kapitalandele, der ikke er klassificeret som tilknyttede virksomheder, associerede virksomhe-  
der eller kapitalinteresser, og som ikke handles på et aktivt marked, måles i balancen til kost-  
pris.

### Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter indestående på bankkonti.

## 11. Anvendt regnskabspraksis - fortsat -

### Egenkapital

Forslag til udbytte for regnskabsåret indregnes som særlig post under egenkapitalen.

Nettoopskrivning af kapitalandele, som måles efter indre værdis metode, indregnes under egenkapitalen i reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode i det omfang, den regnskabsmæssige værdi overstiger kostprisen.

### Aktuelle og udskudte skatter

Skyldig og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for betalte acontoskatter.

Udskudte skatteforpligtelser og udskudte skatteaktiver beregnes af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssige og skattemæssige værdier af aktiver og forpligtelser. Der indregnes dog ikke udskudt skat af midlertidige forskelle vedrørende skattemæssigt ikke afskrivningsberettiget goodwill samt andre poster, hvor midlertidige forskelle, bortset fra virksomhedsovertagelser, er opstået på anskaffelsestidspunktet uden at have effekt på resultat eller skattepligtig indkomst. I de tilfælde, hvor opgørelse af skatteværdien kan foretages efter forskellige beskatningsregler, måles udskudt skat på grundlag af den af ledelsen planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver indregnes med den værdi, de efter vurdering forventes at kunne realiseres til ved modregning i udskudte skatteforpligtelser eller ved udligning i skat af fremtidig indtjening.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat.

### Gældsforpligtelser

Kortfristede finansielle gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket normalt svarer til gældens pålydende værdi. Øvrige kortfristede gældsforpligtelser måles til nettorealiseringsværdi.