



LINDEBERG  
STORM  
FISCHER  
*Vi skaber løsninger*

# **RealMæglerne KBH City ApS**

**Store Kongensgade 53  
1264 København K**

**CVR-nr. 34 08 09 92**

## **Årsrapport for 2024/25**

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 2. december 2025

---

Mikkel Heinemann Sørensen  
dirigent

## Indholdsfortegnelse

	<b>Side</b>
<b>Påtegninger</b>	
Ledelsespåtegning	1
Den uafhængige revisors revisionspåtegning	2
<b>Ledelsesberetning</b>	
Selskabsoplysninger	5
Ledelsesberetning	6
<b>Årsregnskab</b>	
Anvendt regnskabspraksis	7
Resultatopgørelse 1. juli 2024 - 30. juni 2025	11
Balance pr. 30. juni 2025	12
Egenkapitalopgørelse	14
Noter	15

## Ledespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. juli 2024 - 30. juni 2025 for RealMæglerne KBH City ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. juni 2025 og resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. juli 2024 - 30. juni 2025.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

København K, den 2. december 2025

### Direktion

Alexander Malling Petersen  
direktør

Mikkel Heinemann Sørensen  
direktør

## Den uafhængige revisors revisionspåtegning

### *Til kapitalejerne i RealMæglerne KBH City ApS*

#### **Konklusion**

Vi har revideret årsregnskabet for RealMæglerne KBH City ApS for regnskabsåret 1. juli 2024 - 30. juni 2025, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Det er vor opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. juni 2025 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. juli 2024 - 30. juni 2025 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

#### **Grundlag for konklusion**

Vi har udført vor revision i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark. Vort ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i revisionspåtegningens afsnit "Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet". Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisorers etiske adfærd (IESBA's Code) og de yderligere etiske krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vore øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse krav og IESBA Code. Det er vor opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vor konklusion.

#### **Ledelsens ansvar for årsregnskabet**

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften, at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant, samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

#### **Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet**

Vort mål er at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet som helhed er uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, og at afgive en revisionspåtegning med en konklusion. Høj grad af sikkerhed er et højt niveau af sikkerhed, men er ikke en garanti for, at en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, altid vil afdække væsentlig fejlinformation, når sådan findes. Fejlinformationer kan opstå som følge af besvigelser eller fejl og kan betragtes som væsentlige, hvis det med rimelighed kan forventes, at de enkeltvis eller samlet har indflydelse på de økonomiske beslutninger, som regnskabsbrugerne træffer på grundlag af årsregnskabet.

## Den uafhængige revisors revisionspåtegning

Som led i en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, foretager vi faglige vurderinger og opretholder professionel skepsis under revisionen. Herudover:

- Identificerer og vurderer vi risikoen for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, udformer og udfører revisionshandlinger som reaktion på disse risici samt opnår revisionsbevis, der er tilstrækkeligt og egnet til at danne grundlag for vor konklusion. Risikoen for ikke at opdage væsentlig fejlinformation forårsaget af besvigelser er højere end ved væsentlig fejlinformation forårsaget af fejl, idet besvigelser kan omfatte sammensværgelser, dokumentfalsk, bevidste udeladelser, vildledning eller tilsidesættelse af intern kontrol.
- Opnår vi forståelse af den interne kontrol med relevans for revisionen for at kunne udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke for at kunne udtrykke en konklusion om effektiviteten af selskabets interne kontrol.
- Tager vi stilling til, om den regnskabspraksis, som er anvendt af ledelsen, er passende, samt om de regnskabsmæssige skøn og tilknyttede oplysninger, som ledelsen har udarbejdet, er rimelige.
- Konkluderer vi, om ledelsens udarbejdelse af årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift er passende, samt om der på grundlag af det opnåede revisionsbevis er væsentlig usikkerhed forbundet med begivenheder eller forhold, der kan skabe betydelig tvivl om selskabets evne til at fortsætte driften. Hvis vi konkluderer, at der er en væsentlig usikkerhed, skal vi i vor revisionspåtegning gøre opmærksom på oplysninger herom i årsregnskabet eller, hvis sådanne oplysninger ikke er tilstrækkelige, modificere vor konklusion. Vor konklusion er baseret på det revisionsbevis, der er opnået frem til datoen for vor revisionspåtegning. Fremtidige begivenheder eller forhold kan dog medføre, at selskabet ikke længere kan fortsætte driften.
- Tager vi stilling til den samlede præsentation, struktur og indhold af årsregnskabet, herunder noteoplysningerne, samt om årsregnskabet afspejler de underliggende transaktioner og begivenheder på en sådan måde, at der gives et retvisende billede heraf.

Vi kommunikerer med den øverste ledelse om blandt andet det planlagte omfang og den tidsmæssige placering af revisionen samt betydelige revisionsmæssige observationer, herunder eventuelle betydelige mangler i intern kontrol, som vi identificerer under revisionen.

### Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vor konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

## Den uafhængige revisors revisionspåtegning

I tilknytning til vor revision af årsregnskabet er det vort ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vor viden opnået ved revisionen eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vort ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vor opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

København, den 2. december 2025

Lindeberg Storm Fischer  
Statsautoriseret Revisionsanpartsselskab  
CVR-nr. 37 82 10 55

John Lindeberg Jensen  
Statsautoriseret revisor  
mne34093

## Selskabsoplysninger

### Selskabet

RealMæglerne KBH City ApS  
Store Kongensgade 53  
1264 København K

CVR-nr.: 34 08 09 92

Regnskabsperiode: 1. juli 2024 - 30. juni 2025

Hjemsted: København

### Direktion

Alexander Malling Petersen, direktør  
Mikkel Heinemann Sørensen, direktør

### Revision

Lindeberg Storm Fischer  
Statsautoriseret Revisionsanpartsselskab  
Østerfælled Torv 10, 1.  
2100 København Ø

## **Ledelsesberetning**

### **Selskabets væsentligste aktiviteter**

Selskabets aktivitet har været ejendomsmæglervirksomhed og hermed beslægtet virksomhed.

## Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for RealMæglerne KBH City ApS for 2024/25 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B, med tilvalg fra højere regnskabsklasse.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Årsrapporten for 2024/25 er aflagt i kr.

### Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt til-/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

## Resultatopgørelsen

### Bruttofortjeneste

Selskabet anvender bestemmelsen i årsregnskabslovens § 32, hvorefter selskabets omsætning ikke er oplyst.

Bruttofortjeneste er et sammendrag af nettoomsætning med fradrag af omkostninger til råvarer og hjælpematerialer og andre eksterne omkostninger.

### Nettoomsætning

Indtægter vedrørende ydelser indregnes i resultatopgørelsen, når ejendomssalget er endeligt og deponeringen er foretaget. Nettoomsætningen opgøres efter fradrag af moms og rabatter.

## **Anvendt regnskabspraksis**

### **Omkostninger til råvarer og hjælpematerialer**

Omkostninger til råvarer og hjælpematerialer indeholder salgsannoncer, fotografier samt øvrige omkostninger der er anvendt for at opnå årets nettoomsætning.

### **Andre driftsindtægter**

Andre driftsindtægter indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til virksomhedens aktiviteter, herunder fortjeneste ved salg af immaterielle og materielle anlægsaktiver, driftstabs- og konflikterstatninger samt lønrefusioner. Erstatninger indregnes, når det er overvejende sandsynligt, at virksomheden vil modtage erstatningen.

### **Andre eksterne omkostninger**

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til distribution, salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer mv.

### **Personaleomkostninger**

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inklusive feriepenge og pensioner samt andre omkostninger til social sikring mv. til selskabets medarbejdere.

### **Af- og nedskrivninger af immaterielle og materielle anlægsaktiver**

Af- og nedskrivninger indeholder årets af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver.

### **Indtægter af kapitalandele i kapitalinteresser**

I virksomhedens resultatopgørelse indregnes den forholdsmæssige andel af de kapitalinteressers resultat efter skat efter eliminering af forholdsmæssig andel af intern avance/tab.

### **Finansielle indtægter og omkostninger**

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen mv.

### **Skat af årets resultat**

Virksomheden er omfattet af de danske regler om tvungen sambeskatning.

Virksomheden er administrationsselskab for sambeskatningen og afregner som følge heraf alle betalinger af selskabsskat med skattemyndighederne.

Den aktuelle danske selskabsskat fordeles ved afregning af sambeskatningsbidrag mellem de sambeskattede virksomheder i forhold til disses skattepligtige indkomster. I tilknytning hertil modtager virksomheder med skattemæssigt underskud sambeskatningsbidrag fra virksomheder, der har kunnet anvende dette underskud til nedsættelse af eget skattemæssigt overskud.

## Anvendt regnskabspraksis

Årets skat, som består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

## Balancen

### Immaterielle anlægsaktiver

Erhvervet goodwill måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger. Goodwill afskrives lineært over den økonomiske brugstid, der er vurderet til 10 år. Afskrivningsperioden er foretaget ud fra en vurdering af den erhvervede virksomheds markedsposition og indtjeningsprofil.

### Andre værdipapirer og kapitalandele, anlægsaktiver

Kapitalandele måles til dagsværdi.

### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris.

### Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter, indregnet under omsætningsaktiver, omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

### Likvide beholdninger

Likvider omfatter likvide beholdninger, hvorpå der kun er ubetydelig risiko for værdiændringer.

### Egenkapital

#### Udbytte

Foreslået udbytte vises som en særskilt post under egenkapitalen. Udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på generalforsamlingen.

#### Selskabsskat og udskudt skat

RealMæglerne KBH City ApS hæfter som administrationselskab for dattervirksomhedernes selskabsskatter over for skattemyndighederne.

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Skyldige og tilgodehavende sambeskatningsbidrag indregnes i balancen som 'Tilgodehavende sambeskatningsbidrag' eller 'Skyldige sambeskatningsbidrag'.

## **Anvendt regnskabspraksis**

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gældsmetode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen. Udskudt skat måles til nettorealiseringsværdi.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte nettoskatteaktiver måles til nettorealiseringsværdi.

## **Gældsforpligtelser**

Gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominal værdi.

**Resultatopgørelse 1. juli 2024 - 30. juni 2025**

	Note	2024/2025 kr.	2023/2024 kr.
<b>Bruttofortjeneste</b>		<b>3.836.632</b>	<b>3.055.149</b>
Personaleomkostninger	1	-2.245.537	-2.086.653
<b>Resultat før af- og nedskrivninger (EBITDA)</b>		<b>1.591.095</b>	<b>968.496</b>
Af- og nedskrivninger af immaterielle og materielle anlægsaktiver		-50.000	-50.000
<b>Resultat før finansielle poster</b>		<b>1.541.095</b>	<b>918.496</b>
Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder		2.369.905	0
Finansielle indtægter	2	20.601	21.286
Finansielle omkostninger		-1.735	-17.492
<b>Resultat før skat</b>		<b>3.929.866</b>	<b>922.290</b>
Skat af årets resultat	3	-349.061	-207.154
<b>Årets resultat</b>		<b>3.580.805</b>	<b>715.136</b>
Foreslået udbytte		1.600.000	700.000
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode		1.969.905	0
Overført resultat		10.900	15.136
		<b>3.580.805</b>	<b>715.136</b>

**Balance pr. 30. juni 2025**

	<u>Note</u>	<u>30.06.2025</u> kr.	<u>30.06.2024</u> kr.
<b>Aktiver</b>			
Goodwill		300.000	350.000
<b>Immaterielle anlægsaktiver</b>	4	<b>300.000</b>	<b>350.000</b>
Kapitalandele i tilknyttede virksomheder	5	2.409.905	0
Andre værdipapirer og kapitalandele	6	66.000	66.000
Deposita	6	84.000	84.000
<b>Finansielle anlægsaktiver</b>		<b>2.559.905</b>	<b>150.000</b>
<b>Anlægsaktiver i alt</b>		<b>2.859.905</b>	<b>500.000</b>
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser		578.965	460.024
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder		726.230	0
Andre tilgodehavender		26.234	17.167
Selskabsskat		2.990	0
Periodeafgrænsningsposter		0	14.027
<b>Tilgodehavender</b>		<b>1.334.419</b>	<b>491.218</b>
<b>Likvide beholdninger</b>		<b>1.719.623</b>	<b>1.788.019</b>
<b>Omsætningsaktiver i alt</b>		<b>3.054.042</b>	<b>2.279.237</b>
<b>Aktiver i alt</b>		<b>5.913.947</b>	<b>2.779.237</b>

**Balance pr. 30. juni 2025**

	<u>Note</u>	<u>30.06.2025</u>	<u>30.06.2024</u>
		kr.	kr.
<b>Passiver</b>			
Virksomhedskapital		40.000	40.000
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode		1.969.905	0
Overført resultat		455.565	444.665
Foreslået udbytte for regnskabsåret		<u>1.600.000</u>	<u>700.000</u>
<b>Egenkapital</b>		<b><u>4.065.470</u></b>	<b><u>1.184.665</u></b>
Hensættelse til udskudt skat		<u>10.413</u>	<u>2.450</u>
<b>Hensatte forpligtelser i alt</b>		<b><u>10.413</u></b>	<b><u>2.450</u></b>
Selskabsskat		<u>341.098</u>	<u>186.912</u>
<b>Langfristede gældsforpligtelser</b>	7	<b><u>341.098</u></b>	<b><u>186.912</u></b>
Leverandører af varer og tjenesteydelser		184.745	157.518
Gæld til selskabsdeltagere og ledelse		3.652	27.079
Anden gæld		1.304.569	1.220.613
Periodeafgrænsningsposter		<u>4.000</u>	<u>0</u>
<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>		<b><u>1.496.966</u></b>	<b><u>1.405.210</u></b>
<b>Gældsforpligtelser i alt</b>		<b><u>1.838.064</u></b>	<b><u>1.592.122</u></b>
<b>Passiver i alt</b>		<b><u>5.913.947</u></b>	<b><u>2.779.237</u></b>
Leje- og leasingforpligtelser	8		

**Egenkapitalopgørelse**

	Virksomheds- kapital	Reserve for net- toopskrivning efter den indre værdi metode	Overført resultat	Foreslået udbyt- te for regnskabs- året	I alt
Egenkapital 1. juli 2024	40.000	0	444.665	700.000	1.184.665
Betalt ordinært udbytte	0	0	0	-700.000	-700.000
Årets resultat	0	1.969.905	10.900	1.600.000	3.580.805
<b>Egenkapital 30. juni 2025</b>	<b>40.000</b>	<b>1.969.905</b>	<b>455.565</b>	<b>1.600.000</b>	<b>4.065.470</b>

	Virksomheds- kapital	Overført resultat	Foreslået udbytte for regnskabsåret	I alt
Egenkapital 1. juli 2023	400.000	69.529	800.000	1.269.529
Kontant kapitalnedsættelse	-360.000	360.000	0	0
Betalt ordinært udbytte	0	0	-800.000	-800.000
Årets resultat	0	15.136	700.000	715.136
<b>Egenkapital 30. juni 2024</b>	<b>40.000</b>	<b>444.665</b>	<b>700.000</b>	<b>1.184.665</b>

## Noter

	<u>2024/2025</u>	<u>2023/2024</u>
	kr.	kr.
<b>1 Personaleomkostninger</b>		
Lønninger	2.086.209	1.944.804
Andre omkostninger til social sikring	32.580	13.142
Andre personaleomkostninger	<u>126.748</u>	<u>128.707</u>
	<b><u>2.245.537</u></b>	<b><u>2.086.653</u></b>
Antal heltidsbeskæftigede personer i gennemsnit	<u>2</u>	<u>3</u>
<b>2 Finansielle indtægter</b>		
Renteindtægter fra tilknyttede virksomheder	10.855	0
Andre finansielle indtægter	<u>9.746</u>	<u>21.286</u>
	<b><u>20.601</u></b>	<b><u>21.286</u></b>
<b>3 Skat af årets resultat</b>		
Årets aktuelle skat	341.098	186.912
Årets udskudte skat	<u>7.963</u>	<u>20.242</u>
	<b><u>349.061</u></b>	<b><u>207.154</u></b>

## Noter

### 4 Immaterielle anlægsaktiver

	<u>Goodwill</u>
Kostpris 1. juli 2024	<u>500.000</u>
Kostpris 30. juni 2025	<u>500.000</u>
Af- og nedskrivninger 1. juli 2024	150.000
Årets afskrivninger	<u>50.000</u>
Af- og nedskrivninger 30. juni 2025	<u>200.000</u>
<b>Regnskabsmæssig værdi 30. juni 2025</b>	<b><u><u>300.000</u></u></b>

**Noter**

	<u>30.06.2025</u>	<u>30.06.2024</u>
	kr.	kr.
<b>5 Kapitalandele i tilknyttede virksomheder</b>		
Kostpris 1. juli 2024	0	0
Tilgang i årets løb	<u>40.000</u>	<u>0</u>
Kostpris 30. juni 2025	<u>40.000</u>	<u>0</u>
Værdireguleringer 1. juli 2024	0	0
Årets resultat	<u>2.369.905</u>	<u>0</u>
Værdireguleringer 30. juni 2025	<u>2.369.905</u>	<u>0</u>
<b>Regnskabsmæssig værdi 30. juni 2025</b>	<b><u><u>2.409.905</u></u></b>	<b><u><u>0</u></u></b>

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder specificerer sig således:

Navn	Hjemsted	Ejerandel	Egenkapital	Årets resultat
Hema Homes ApS	København	100%	2.409.905	2.369.905

## Noter

### 6 Finansielle anlægsaktiver

	Andre værdipapi- rer og kapitalan- dele	Deposita
Kostpris 1. juli 2024	66.000	84.000
Kostpris 30. juni 2025	66.000	84.000
<b>Regnskabsmæssig værdi 30. juni 2025</b>	<b>66.000</b>	<b>84.000</b>

### 7 Langfristede gældsforpligtelser

	Gæld 1. juli 2024	Gæld 30. juni 2025	Afdrag næste år	Restgæld efter 5 år
Selskabsskat	186.912	341.098	0	0
	<b>186.912</b>	<b>341.098</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

### 8 Leje- og leasingforpligtelser

Selskabet har indgået aftale om leje af lokaler til en fremtidig ydelse på t.kr. 144, med en 6 måneders opsigelsesvarsel.

**Noter**