
Søndergaard Ejendomme ApS

CVR-nr.: 12594003

Hvidovrevej 264 3 tv
2650 Hvidovre

Årsrapport
1. oktober 2021 - 30. september 2022

**Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den**

01/04/2023

Heidi Søndergaard Mogensen
Dirigent

Indhold

Virksomhedsoplysninger

Virksomhedsoplysninger

Påtegninger

Ledespåtegning

Ledelsesberetning

Ledelsesberetning

Årsregnskab

Resultatopgørelse

Balance

Noter

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden Søndergaard Ejendomme ApS
Hvidovrevej 264 3 tv
2650 Hvidovre
e-mailadresse: heidi_mogensen@hotmail.com
CVR-nr.: 12594003
Regnskabsår: 01/10/2021 - 30/09/2022

Ledelsespåtegning

Ledelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsperioden 01. oktober 2021 - 30. september 2022 for Søndergaard Ejendomme ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er ledelsens opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af virksomhedens aktiver, passiver og finansielle stilling samt af resultatet.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Ledelsen anser betingelserne for at udelade revision for opfyldt.

Hvidovre, den 01/04/2023

Direktion

Heidi Søndergaard Mogensen
Direktion

Louise Søndergaard Andersen
Direktion

Ledelsesberetning

Hovedaktiviteter

Selskabets aktivitet er investeringsvirksomhed.

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabets resultatopgørelse for 2021/22 udviser et underskud på kr. 538.646 og selskabets balance pr. 30. september 2022 udviser en egenkapital på kr. 4.058.373.

Det er direktionens opfattelse, at resultatopgørelse og balance med tilhørende noter - også under hensyntagen til tiden efter regnskabsårets udgang - indeholder alle væsentlige oplysninger til bedømmelse af resultat af virksomheden i det forløbne år og selskabets økonomiske stilling ved årets afslutning.

Begivenheder efter regnskabsafslutning

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentlig vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

DEN FORVENTEDE ØKONOMISKE UDVIKLING

Året 2022/23 forventes at give et overskud.

Årets resultat kr. -538.646 foreslås overført til næste år med kr. -653.646 og hensat til udbytte med kr. 115.000.

Resultatopgørelse 1. okt. 2021 - 30. sep. 2022

	Note	2021/22	2020/21
		kr.	kr.
Nettoomsætning		0	0
Bruttoresultat		0	0
Bruttofortjeneste/Bruttotab		-26.071	3.657.284
Resultat af ordinær primær drift		-26.071	3.657.284
Indtægter af andre kapitalandele, værdipapirer og tilgodehavender, der er anlægsaktiver		-510.583	821.797
Øvrige finansielle omkostninger		-1.057	-225
Ordinært resultat før skat		-537.711	4.478.856
Skat af årets resultat		-935	-880.000
Årets resultat		-538.646	3.598.856
Forslag til resultatdisponering			
Foreslået udbytte indregnet under egenkapitalen		115.000	114.000
Overført resultat		-653.646	3.484.856
I alt		-538.646	3.598.856

Balance 30. september 2022

Aktiver

	Note	2021/22	2020/21
		kr.	kr.
Tilgodehavende skat		4.065	0
Tilgodehavender i alt		4.065	0
Andre værdipapirer og kapitalandele		4.051.147	5.568.605
Værdipapirer og kapitalandele i alt		4.051.147	5.568.605
Likvide beholdninger		9.161	28.914
Omsætningsaktiver i alt		4.064.373	5.597.519
AKTIVER I ALT		4.064.373	5.597.519

Balance 30. september 2022

Passiver

	Note	2021/22	2020/21
		kr.	kr.
Registreret kapital mv.		150.000	150.000
Overført resultat		3.793.373	4.447.019
Forslag til udbytte		115.000	114.000
Egenkapital i alt		4.058.373	4.711.019
Leverandører af varer og tjenesteydelser		6.000	6.500
Skyldig selskabsskat		0	880.000
Kortfristede gældsforpligtelser i alt		6.000	886.500
Gældsforpligtelser i alt		6.000	886.500
PASSIVER I ALT		4.064.373	5.597.519

Noter

1. Oplysning om anvendelse af undtagelsesmuligheder for mikrovirksomheder

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om anvendt regnskabspraksis

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om det gennemsnitlige antal heltidsbeskæftigede i regnskabsåret