



## John Nielsen Hillerød Holding ApS

Ålholmparken 81  
3400 Hillerød  
CVR-nr. 37 79 71 03

Årsrapport 2023/24

(9. regnskabsår)

This document has esignatur Agreement-ID: 1d0d32NYzmY252319281

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets  
ordinære generalforsamling den 30/1 2025

---

Dirigent  
John Nielsen

## Indholdsfortegnelse

---

Påtegninger	Side
Ledelsespåtegning	1
Revisors erklæring om opstilling af årsrapport	2
Ledelsesberetning	
Selskabsoplysninger	3
Ledelsesberetning	4
Årsregnskab	
Anvendt regnskabspraksis	5-7
Resultatopgørelse	8
Balance	9-10
Noter	11-13

## Ledespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 2023/24 for John Nielsen Hillerød Holding ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er ledelsens opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. september 2024 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. oktober 2023 - 30. september 2024.

Det er ledelsens opfattelse at selskabet fortsat opfylder årsregnskabslovens betingelser for ikke at blive revideret.

Ledelsesberetningen indeholder efter ledelsens opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Hillerød, den 30. januar 2025

Direktion:

---

John Nielsen

## Revisors erklæring om opstilling af årsrapport

---

Til den daglige ledelse i John Nielsen Hillerød Holding ApS

Vi har opstillet årsrapporten for John Nielsen Hillerød Holding ApS for regnskabsåret 1. oktober 2023 - 30. september 2024 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsrapporten omfatter ledelsespåtegning, ledelsesberetning, anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsrapporten i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisorers etiske adfærd (IESBA Code) herunder principper om integritet, objektivitet, professionel kompetence og fornøden omhu.

Årsrapporten samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsrapporten, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsrapporten. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsrapporten er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Hillerød, den 30. januar 2025



Ken Gronemann  
Registreret revisor  
MNE-nr.: 17911

## Selskabsoplysninger

---

Selskabet	John Nielsen Hillerød Holding ApS Ålholmparken 81 3400 Hillerød
	CVR-nr.: 37 79 71 03 Stiftet: 15. juni 2016 Hjemsted: Hillerød Regnskabsår: 1. oktober – 30. september
Direktion	John Nielsen
Ikke generalforsamlings- valgt revisor	Gronemann's Registreret revisionsanpartsselskab Torvet 4A, 1. sal 3400 Hillerød CVR-nr.: 32 56 36 27

## Ledelsesberetning

---

### Væsentligste aktiviteter

Selskabets væsentligste aktivitet er at være holdingselskab samt varetage formueforvaltning, udlejningsvirksomhed og anden investeringsvirksomhed.

## Anvendt regnskabspraksis

---

Årsrapporten for John Nielsen Hillerød Holding ApS for 2023/24 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for klasse B-virksomheder med tilvalg af enkelte regler fra regnskabsklasse C.

I henhold til årsregnskabslovens § 110 har ledelsen valgt ikke at udarbejde koncernregnskab.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

### Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor. Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold der eksisterede på balancedagen.

### RESULTATOPGØRELSEN

#### Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder

I resultatopgørelsen indregnes den forholdsmæssige andel af resultat i tilknyttede virksomheder efter skat.

#### Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og renteomkostninger samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen mv.

#### Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen.

Selskabet er sambeskattet med danske koncernforbundne virksomheder. John Nielsen Hillerød Holding ApS fungerer som administrationsselskab. Den samlede danske skat af de danske dattervirksomheders skattepligtige indkomst hensættes og betales af John Nielsen Hillerød Holding ApS. Skatteeffekten af sambeskatningen med de danske dattervirksomheder fordeles på såvel overskud som underskud i dattervirksomhederne i forhold til disses skattepligtige indkomster. De sambeskattede selskaber indgår i acontoskatteordningen.

## Anvendt regnskabspraksis

---

### BALANCEN

#### Kapitalandele i tilknyttede virksomheder

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder indregnes i balancen til den forholdsmæssige andel af virksomhedens regnskabsmæssige indre værdi af opgjort efter moderselskabets regnskabspraksis med fradrag eller tillæg af urealiserede koncerninterne avancer og tab.

Nettoopskrivning af kapitalandele i tilknyttede virksomheder overføres under egenkapitalen til reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode i det omfang, den regnskabsmæssige værdi overstiger anskaffelsesværdien.

Negativ kapitalandel i tilknyttede virksomheder indregnes ikke som forpligtelse med mindre der retlig hviler en forpligtelse på at dække underbalance i den tilknyttede virksomhed.

#### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

#### Udbytte

Udbytte, som forventes udbetalt for året, vises som en særskilt post under egenkapitalen. Foreslået udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på generalforsamlingen.

#### Skyldig skat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen baseret for den for indeværende år anvendte skattesats, 22 %.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser. Udskudte skatteaktiver måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen. For indeværende år er der på balancedagen anvendt en skattesats på 22 %.

#### Gældsforpligtelser

Gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

## Resultatopgørelse

for perioden 1. oktober 2023 - 30. september 2024

Note	2023/24 kr.	2022/23 t.kr.
Andre eksterne omkostninger	-8.233	-9
DRIFTSRESULTAT	-8.233	-9
Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder	574.116	151
1 Finansielle indtægter	110.797	113
Finansielle omkostninger	-1	0
RESULTAT FØR SKAT	676.679	255
2 Skat af årets resultat	-22.550	-23
ÅRETS RESULTAT	654.129	232
FORSLAG TIL RESULTATDISPONERING:		
Udbytte for regnskabsåret	135.000	122
Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode	574.116	151
Overført resultat	-54.987	-41
DISPONERET I ALT	654.129	232

This document has esignatur Agreement-ID: 1d0d32NYzmY252319281

**Balance**  
pr. 30. september 2024

		<b>AKTIVER</b>	
Note		2024 kr.	2023 t.kr.
3	Kapitalandele i tilknyttede virksomheder	9.551.946	8.978
	Finansielle anlægsaktiver	9.551.946	8.978
	<b>ANLÆGSAKTIVER</b>	<b>9.551.946</b>	<b>8.978</b>
	Tilgodehavende hos tilknyttede virksomheder	1.591.531	1.475
	Tilgodehavende sambeskatningsbidrag	80.174	62
	Tilgodehavender	1.671.705	1.537
	Likvide beholdninger	411.908	542
	<b>OMSÆTNINGSAKTIVER</b>	<b>2.083.613</b>	<b>2.079</b>
	<b>AKTIVER</b>	<b>11.635.559</b>	<b>11.057</b>

This document has esignatur Agreement-ID: 1d0d32NYzmY252319281

**Balance**  
pr. 30. september 2024

Note	<b>PASSIVER</b>	
	2024	2023
	kr.	t.kr.
Selskabskapital	50.000	50
Overkurs ved emission	5.674.704	5.675
Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode	3.827.242	3.253
Overført resultat	1.838.939	1.894
Foreslået udbytte for regnskabsåret	135.000	122
<b>EGENKAPITAL</b>	<b>11.525.885</b>	<b>10.994</b>
Selskabsskat	102.724	56
Langfristede gældsforpligtelser	102.724	56
Selskabsskat	178	0
Anden gæld	6.772	7
Kortfristede gældsforpligtelser	6.950	7
<b>GÆLDSFORPLIGTELSE</b>	<b>109.674</b>	<b>63</b>
<b>PASSIVER</b>	<b>11.635.559</b>	<b>11.057</b>
4 Antal heltidsbeskæftigede		
5 Kontraktlige forpligtelser og eventualposter m.v.		
6 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser		

This document has esignatur Agreement-ID: 1d0d32NYzmY252319281

## Noter

	2023/24	2022/23
	kr.	t.kr.
1 Finansielle indtægter		
Renteindtægter tilknyttede virksomheder	110.797	113
	<u>110.797</u>	<u>113</u>
2 Skat af årets resultat		
Beregnet skat af årets skattepligtige indkomst	22.550	23
Regulering af udskudt skat	0	0
	<u>22.550</u>	<u>23</u>

This document has esignatur Agreement-ID: 1d0d32NYzmY252319281

## Noter

2024  
kr.

### 3 Finansielle anlægsaktiver

	Kapitalandele i tilknyttede virksomheder
Kostpris 1. oktober 2023	5.724.704
Tilgang	0
Afgang	0
Kostpris 30. september 2024	5.724.704
Opskrivninger 1. oktober 2023	3.253.126
Årets resultat efter skat	574.116
Udloddet udbytte	0
Opskrivninger 30. september 2024	3.827.242
Regnskabsmæssig værdi pr. 30. september 2024	9.551.946

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder specificeres således:

	Hjemsted	Ejerandel i %	Resultat	Egenkapital
John Nielsen Hillerød A/S	Hillerød	100,00%	574.116	9.551.946
			574.116	9.551.946

This document has esignatur Agreement-ID: 1d0d32NYzmY252319281

## Noter

---

2024  
kr.

---

4 Antal heltidsbeskæftigede

Gennemsnitligt antal heltidsbeskæftigede i regnskabsåret har udgjort under 1

5 Kontraktlige forpligtelser og eventualposter m.v.

Eventualforpligtelser

Selskabet hæfter solidarisk med tilknyttet virksomhed John Nielsen Hillerød A/S for skat af koncernens sambeskattede indkomst samt udbytteskat. Den samlede skatteforpligtelse i sambeskatningen udgør t.kr. 103 pr. 30. september 2024.

6 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Ingen.

Dette dokument er underskrevet af nedenstående parter, der med deres underskrift har bekræftet dokumentets indhold samt alle datoer i dokumentet.

This document is signed by the following parties with their signatures confirming the documents content and all dates in the document.

### John Nielsen

---

Navnet returneret af dansk MitID var:

**John Nielsen**

**Direktor**

ID: 1fd07d57-545d-4543-920f-4f2389d7038e

Tidspunkt for underskrift: 31-01-2025 kl.: 09:55:01

Underskrevet med MitID



### John Nielsen

---

Navnet returneret af dansk MitID var:

**John Nielsen**

**Dirigent**

ID: 1fd07d57-545d-4543-920f-4f2389d7038e

Tidspunkt for underskrift: 31-01-2025 kl.: 09:55:01

Underskrevet med MitID



### Ken Gronemann

---

Navnet returneret af dansk MitID var:

**Ken Trolle Gronemann**

**Revisor**

ID: afa2a157-1992-401c-8c6a-b95276c7eaea

Tidspunkt for underskrift: 03-02-2025 kl.: 09:42:27

Underskrevet med MitID



This document has esignatur Agreement-ID: 1d0d32NYzmY252319281

This document is signed with esignatur. Embedded in the document is the original agreement document and a signed data object for each signatory. The signed data object contains a mathematical hash value calculated from the original agreement document, which secures that the signatures is related to precisely this document only. Prove for the originality and validity of signatures can always be lifted as legal evidence.

The document is locked for changes and all cryptographic signature certificates are embedded in this PDF. The signatures therefore comply with all public recommendations and laws for digital signatures. With esignatur's solution, it is ensured that all European laws are respected in relation to sensitive information and valid digital signatures. If you would like more information about digital documents signed with esignatur, please visit our website at [www.esignatur.dk](http://www.esignatur.dk).