

---

# Miltersen Ejendomsselskab ApS

**CVR-nr.: 40488103**

Langelinie 67  
5230 Odense M

Årsrapport  
1. januar 2022 - 31. december 2022

**Årsrapporten er fremlagt og godkendt på  
selskabets ordinære generalforsamling den**

**31/05/2023**

---

**Jakob Krog Miltersen Pilgaard**  
**Dirigent**

---



**Indhold**

**Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger

**Ledelsesberetning**

Ledelsesberetning

**Årsregnskab**

Resultatopgørelse

Balance

Noter

# Virksomhedsoplysninger

**Virksomheden** Miltersen Ejendomsselskab ApS  
Langelinie 67  
5230 Odense M

CVR-nr.: 40488103  
Regnskabsår: 01/01/2022 - 31/12/2022

# Ledelsesberetning

## HOVEDAKTIVITET

Selskabets formål er drift og udlejning af fast ejendom, samt hermed beslægtet virksomhed.

## UDVIKLING I AKTIVITETER OG ØKONOMISKE FORHOLD

Selskabets resultat for regnskabsåret 1. januar 2021 - 31. december 2022 udviser et resultat på -4.922 kr., hvilket er som forventet, da selskabet ikke har haft aktivitet.

## BEGIVENHEDER EFTER REGNSKABSÅRETS AFSLUTNING

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentlig vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

Ledelsen anser betingelserne for at udelade revision for opfyldt.

## Resultatopgørelse 1. jan. 2022 - 31. dec. 2022

	Note	2022	2021
		kr.	kr.
Nettoomsætning		0	0
Eksterne omkostninger		-4.475	-6.529
<b>Bruttoresultat</b>		<b>-4.475</b>	<b>-6.529</b>
<b>Resultat af ordinær primær drift</b>		<b>-4.475</b>	<b>-6.529</b>
Øvrige finansielle omkostninger		-447	-434
<b>Ordinært resultat før skat</b>		<b>-4.922</b>	<b>-6.963</b>
Skat af årets resultat			0
<b>Årets resultat</b>		<b>-4.922</b>	<b>-6.963</b>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>			
Foreslået udbytte indregnet under egenkapitalen			3.300
Overført resultat		-4.922	-10.263
<b>I alt</b>		<b>-4.922</b>	<b>-6.963</b>

## Balance 31. december 2022

### Aktiver

	Note	2022	2021
Likvide beholdninger		kr. 45.157	kr. 53.379
<b>Omsætningsaktiver i alt</b>		<b>45.157</b>	<b>53.379</b>
<b>AKTIVER I ALT</b>		<b>45.157</b>	<b>53.379</b>

## Balance 31. december 2022

### Passiver

	Note	2022	2021
		kr.	kr.
Registreret kapital mv.		50.000	50.000
Overført resultat		-4.843	79
Forslag til udbytte			3.300
<b>Egenkapital i alt</b>		<b>45.157</b>	<b>53.379</b>
<b>PASSIVER I ALT</b>		<b>45.157</b>	<b>53.379</b>

## Noter

### **1. Oplysning om anvendelse af undtagelsesmuligheder for mikrovirksomheder**

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om anvendt regnskabspraksis

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om det gennemsnitlige antal heltidsbeskæftigede i regnskabsåret