

---

# Miltersen Ejendomsselskab ApS

**CVR-nr.: 40488103**

Langelinie 67  
5230 Odense M

Årsrapport  
1. januar 2025 - 31. december 2025

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på  
selskabets ordinære generalforsamling den

**23/04/2026**

---

**Jakob Krog Miltersen Pilgaard**  
Dirigent

---



**Indhold**

**Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger

**Ledelsesberetning**

Ledelsesberetning

**Årsregnskab**

Resultatopgørelse

Balance

Noter

# Virksomhedsoplysninger

**Virksomheden** Miltersen Ejendomsselskab ApS  
Langelinie 67  
5230 Odense M

CVR-nr.: 40488103  
Regnskabsår: 01/01/2025 - 31/12/2025

# Ledelsesberetning

## HOVEDAKTIVITET

Selskabets formål er drift og udlejning af fast ejendom, samt hermed beslægtet virksomhed.

## UDVIKLING I AKTIVITETER OG ØKONOMISKE FORHOLD

Selskabets resultat for regnskabsåret 1. januar 2025 - 31. december 2025 udviser et resultat på -4.075 kr., hvilket er som forventet, da selskabet ikke har haft aktivitet.

## BEGIVENHEDER EFTER REGNSKABSÅRETS AFSLUTNING

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentlig vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

Ledelsen anser betingelserne for at udelade revision for opfyldt.

## Resultatopgørelse 1. jan. 2025 - 31. dec. 2025

	Note	2025 kr.	2024 kr.
<b>Bruttofortjeneste/Bruttotab</b>		<b>-4.075</b>	<b>-4.018</b>
<b>Resultat af ordinær primær drift</b>		<b>-4.075</b>	<b>-4.018</b>
<b>Ordinært resultat før skat</b>		<b>-4.075</b>	<b>-4.018</b>
<b>Årets resultat</b>		<b>-4.075</b>	<b>-4.018</b>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>			
Overført resultat		-4.075	-4.018
<b>I alt</b>		<b>-4.075</b>	<b>-4.018</b>

## Balance 31. december 2025

### Aktiver

	Note	2025	2024
Likvide beholdninger		kr. 33.274	kr. 37.274
<b>Omsætningsaktiver i alt</b>		<b>33.274</b>	<b>37.274</b>
<b>AKTIVER I ALT</b>		<b>33.274</b>	<b>37.274</b>

## Balance 31. december 2025

### Passiver

	Note	2025	2024
		kr.	kr.
Registreret kapital mv.		50.000	50.000
Overført resultat		-16.726	-12.726
<b>Egenkapital i alt</b>		<b>33.274</b>	<b>37.274</b>
<b>PASSIVER I ALT</b>		<b>33.274</b>	<b>37.274</b>

## Noter

### **1. Oplysning om anvendelse af undtagelsesmuligheder for mikrovirksomheder**

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om anvendt regnskabspraksis

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om det gennemsnitlige antal heltidsbeskæftigede i regnskabsåret