
Højstrupvangens Parkering

CVR-nr.: 36150203

Højstrupvangen 1
5200 Odense V

Årsrapport
1. januar 2022 - 31. december 2022

**Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den**

30/03/2023

Verner Thomsen
Dirigent

Indhold

Virksomhedsoplysninger

Virksomhedsoplysninger

Påtegninger

Ledespåtegning

Ledelsesberetning

Ledelsesberetning

Årsregnskab

Resultatopgørelse

Balance

Noter

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden Højstrupvangens Parkering
Højstrupvangen 1
5200 Odense V
e-mailadresse: erikfredejohansen@gmail.com
CVR-nr.: 36150203
Regnskabsår: 01/01/2022 - 31/12/2022

Ledelsespåtegning

Ledelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsperioden 01. januar 2022 - 31. december 2022 for Højstrupvangens Parkering.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er ledelsens opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af virksomhedens aktiver, passiver og finansielle stilling samt af resultatet.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Ledelsen anser betingelserne for at udelade revision for opfyldt.

Odense, den 30/03/2023

Direktion

Erik Frede Johnsen
Formand

Bestyrelse

Helge Tesch

Ulla Lund

Annie Larsson

Verner Thomsen

Ledelsesberetning

Foreningens væsentlige aktiviteter er udlejning og drift af parkeringsareal. Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold har realiseret et resultat på kr. 6727.- Ledelsen finder årets resultat tilfredsstillende, der viser en positiv udvikling for året.

Foreningen har en negativ egenkapital. Ledelsen er opmærksomme på den negative egenkapital og arbejder med forskellige muligheder for, at reetablere denne. Ledelsen forventer at man via egen indtjening kan få reetableret denne i de kommende år.

På selskabets ekstraordinære generalforsamling d. 24 okt. 2022 valgtes ny revisor, således at selskabets bogføring kontrolleres af 2 personer valgt i foreningens medlemskreds.

Der er ikke efter regnskabsårets afslutning indtruffet begivenheder af væsentlig betydning for selskabets finansielle stilling.

Resultatopgørelse 1. jan. 2022 - 31. dec. 2022

	Note	2022	2021
		kr.	kr.
Nettoomsætning		63.232	62.669
Vareforbrug		-13.908	-13.492
Ejendomsomkostninger		-8.559	-12.073
Administrationsomkostninger		-780	-15.510
Bruttoresultat		39.985	21.594
Andre personaleomkostninger		-1.033	-2.175
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver		-16.374	-16.374
Resultat af ordinær primær drift		22.578	-3.503
Øvrige finansielle omkostninger		-13.953	
Ordinært resultat før skat		8.625	-20.948
Skat af årets resultat		-1.897	4.137
Årets resultat		6.728	-16.811
Forslag til resultatdisponering			
Overført resultat		6.728	
I alt		6.728	-16.811

Balance 31. december 2022

Aktiver

	Note	2022	2021
		kr.	kr.
Grunde og bygninger		467.547	467.547
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar		5.823	22.197
Materielle anlægsaktiver i alt		473.370	489.744
Anlægsaktiver i alt		473.370	489.744
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser		14.827	32.042
Udskudte skatteaktiver		23.334	25.232
Periodeafgrænsningsposter			44
Tilgodehavender i alt		38.161	57.318
Likvide beholdninger		73.753	93.057
Omsætningsaktiver i alt		111.914	150.375
AKTIVER I ALT		585.284	640.119

Balance 31. december 2022

Passiver

	Note	2022	2021
		kr.	kr.
Overført resultat		-113.373	-120.100
Egenkapital i alt		-113.373	-120.100
Konvertible og udbyttegivende gældsbreve		680.000	720.000
Langfristede gældsforpligtelser i alt		680.000	720.000
Leverandører af varer og tjenesteydelser		6.089	29.787
Skyldig moms og afgifter		12.568	10.432
Kortfristede gældsforpligtelser i alt		18.657	40.219
Gældsforpligtelser i alt		698.657	760.219
PASSIVER I ALT		585.284	640.119

Noter

1. Oplysning om anvendelse af undtagelsesmuligheder for mikrovirksomheder

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om anvendt regnskabspraksis

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om det gennemsnitlige antal heltidsbeskæftigede i regnskabsåret