
Højstrupvangens Parkering

CVR-nr.: 36150203

Højstrupvangen 1
5200 Odense V

Årsrapport
1. januar 2023 - 31. december 2023

**Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den**

08/03/2024

Torben Tveskov
Dirigent

Indhold

Virksomhedsoplysninger

Virksomhedsoplysninger

Påtegninger

Ledespåtegning

Ledelsesberetning

Ledelsesberetning

Årsregnskab

Resultatopgørelse

Balance

Noter

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden Højstrupvangens Parkering
Højstrupvangen 1
5200 Odense V
e-mailadresse: erikfredejohansen@gmail.com
CVR-nr.: 36150203
Regnskabsår: 01/01/2023 - 31/12/2023

Ledelsespåtegning

Ledelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsperioden 01. januar 2023 - 31. december 2023 for Højstrupvangens Parkering.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er ledelsens opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af virksomhedens aktiver, passiver og finansielle stilling samt af resultatet.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Ledelsen anser betingelserne for at udelade revision for opfyldt.

Odense V, den 08/03/2024

Bestyrelse

Erik Frede Johnsen
Formand

Helge Tech

Ulla Lund

Anni Larsson

Verner Thomsen

Ledelsesberetning

Foreningens væsentlige aktiviteter er udlejning og drift af parkeringsareal. Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold har realiseret et resultat på kr. 24419.- Ledelsen finder årets resultat tilfredsstillende, der viser en positiv udvikling for året.

Foreningen har en negativ egenkapital. Ledelsen er opmærksomme på den negative egenkapital og arbejder med forskellige muligheder for, at reetablere denne. Ledelsen forventer at man via egen indtjening kan få reetableret denne i de kommende år.

På selskabets ekstraordinære generalforsamling d. 24 okt. 2022 valgtes ny revisor, således at selskabets bogføring kontrolleres af en person valgt i foreningens medlemskreds.

Der er ikke efter regnskabsårets afslutning indtruffet begivenheder af væsentlig betydning for selskabets finansielle stilling.

Resultatopgørelse 1. jan. 2023 - 31. dec. 2023

	Note	2023	2022
		kr.	kr.
Nettoomsætning		65.085	63.232
Vareforbrug		-18.061	-13.908
Ejendomsomkostninger		-6.791	-8.559
Administrationsomkostninger		560	-780
Bruttoresultat		40.793	39.985
Andre personaleomkostninger		0	-1.033
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver		-16.374	-16.374
Resultat af ordinær primær drift		24.419	22.578
Øvrige finansielle omkostninger			-13.953
Ordinært resultat før skat		24.419	8.625
Skat af årets resultat		-6.105	-1.897
Årets resultat		18.314	6.728
Forslag til resultatdisponering			
Overført resultat		18.314	6.728
I alt		18.314	6.728

Balance 31. december 2023

Aktiver

	Note	2023	2022
		kr.	kr.
Grunde og bygninger		456.996	467.547
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar			5.823
Materielle anlægsaktiver i alt		456.996	473.370
Anlægsaktiver i alt		456.996	473.370
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser		15.463	14.827
Udskudte skatteaktiver		20.930	23.334
Tilgodehavender i alt		36.393	38.161
Likvide beholdninger		91.258	73.753
Omsætningsaktiver i alt		127.651	111.914
AKTIVER I ALT		584.647	585.284

Balance 31. december 2023

Passiver

	Note	2023	2022
Overført resultat		kr. -106.158	kr. -113.373
Egenkapital i alt		-106.158	-113.373
Konvertible og udbyttegivende gældsbreve		680.000	680.000
Langfristede gældsforpligtelser i alt		680.000	680.000
Leverandører af varer og tjenesteydelser			6.089
Skyldig moms og afgifter		10.805	12.568
Kortfristede gældsforpligtelser i alt		10.805	18.657
Gældsforpligtelser i alt		690.805	698.657
PASSIVER I ALT		584.647	585.284

Noter

1. Oplysning om anvendelse af undtagelsesmuligheder for mikrovirksomheder

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om anvendt regnskabspraksis

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om det gennemsnitlige antal heltidsbeskæftigede i regnskabsåret