



**KPMG**  
**Statsautoriseret Revisionspartnerselskab**  
Industrivej Nord 9  
Postboks 360  
7400 Herning

Telefon 73 23 30 00  
Telefax 72 29 30 30  
www.kpmg.dk

**Arkitektfirmaet Kristian H. Nielsen**  
**ApS**

**Årsrapport 2012**

CVR-nr. 28 68 73 03  
414456 / CW

## **Indhold**

|  |    |
|--|----|
| Ledelsespåtegning                                  | 2  |
| Den uafhængige revisors påtegning på årsregnskabet | 3  |
| Selskabsoplysninger                                | 4  |
| Årsregnskab 1. januar - 31. december               | 5  |
| Anvendt regnskabspraksis                           | 5  |
| Resultatopgørelse                                  | 8  |
| Balance  | 9  |
| Noter  | 11 |

## **Ledelsespåtegning**

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2012 for Arkitektfirmaet Kristian H. Nielsen ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2012 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2012.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Herning, den 30. maj 2013  
Direktion:

---

Kristian S. Sandgaard

---

Preben Munk Jensen

## Den uafhængige revisors påtegning på årsregnskabet

### Til kapitalejerne i Arkitektfirmaet Kristian H. Nielsen ApS

Vi har revideret årsregnskabet for Arkitektfirmaet Kristian H. Nielsen ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2012. Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

### *Ledelsens ansvar for årsregnskabet*

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

### *Revisors ansvar*

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet på grundlag af vores revision. Vi har udført revisionen i overensstemmelse med internationale standarder om revision og yderligere krav ifølge dansk revisorlovgivning. Dette kræver, at vi overholder etiske krav samt planlægger og udfører revisionen for at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet er uden væsentlig fejlinformation.

En revision omfatter udførelse af revisionshandlinger for at opnå revisionsbevis for beløb og oplysninger i årsregnskabet. De valgte revisionshandlinger afhænger af revisors vurdering, herunder vurderingen af risici for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl. Ved risikovurderingen overvejer revisor intern kontrol, der er relevant for selskabets udarbejdelse af et årsregnskab, der giver et retvisende billede. Formålet hermed er at udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke at udtrykke en konklusion om effektiviteten af selskabets interne kontrol. En revision omfatter endvidere vurdering af, om ledelsens valg af regnskabspraksis er passende, om ledelsens regnskabsmæssige skøn er rimelige samt den samlede præsentation af årsregnskabet.

Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Revisionen har ikke givet anledning til forbehold.

### *Konklusion*

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2012 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2012 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Herning, den 30. maj 2013

**KPMG**

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab

Orla Bek  
statsaut. revisor

## Selskabsoplysninger

Arkitektfirmaet Kristian H. Nielsen ApS  
Tingvej 28  
7400 Herning

Telefon: 97 12 45 22  
Telefax: 97 12 54 50

CVR-nr.: 28 68 73 03  
Stiftet: 20. april 2005  
Hjemstedskommune: Herning  
Regnskabsår: 1. januar - 31. december

### Direktion

Kristian S. Sandgaard  
Preben Munk Jensen

### Revision

KPMG  
Statsautoriseret Revisionspartnerselskab  
Industrivej Nord 9  
7400 Herning

### Hovedaktivitet

Selskabets formål er at drive arkitektvirksomhed og dermed beslægtet virksomhed.

### Generalforsamling

Ordinær generalforsamling afholdes 30. maj 2013 på selskabets adresse.

Dirigent: Orla Bek

## Årsregnskab 1. januar - 31. december

### Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for Arkitektfirmaet Kristian H. Nielsen ApS for 2012 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for klasse B-virksomheder.

Årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år.

### Generelt om indregning og måling

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag og tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til gevinster, tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

### Resultatopgørelse

#### Nettoomsætning

Nettoomsætning indregnes i resultatopgørelsen, såfremt risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang, og såfremt indtægten kan opgøres pålideligt og forventes modtaget. Nettoomsætningen indregnes ekskl. moms og afgifter opkrævet på vegne af tredjepart.

#### Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renter, omkostninger ved finansiell leasing, kursgevinster og tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af finansielle aktiver og forpligtelser m.v.

## Årsregnskab 1. januar - 31. december

### Anvendt regnskabspraksis

#### Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til bevægelser direkte i egenkapitalen. Den andel af skatten, der indregnes i resultatopgørelsen, som knytter sig til årets ekstraordinære resultat, henføres her til, mens den resterende del henføres til årets ordinære resultat.

### Balance

#### Materielle anlægsaktiver

Andre anlæg, driftsmateriel og inventar måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til brug.

Renteomkostninger på lån til finansiering af fremstilling af materielle anlægsaktiver, og som vedrører fremstillingsperioden, indregnes i kostprisen. Alle øvrige låneomkostninger indregnes i resultatopgørelsen.

Der foretages lineære afskrivninger, baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider:

|   |        |
|---|--------|
| Indretning af lejede lokaler            | 3 år   |
| Andre anlæg, driftsmateriel og inventar | 2-5 år |

Afskrivninger indregnes i resultatopgørelsen under afskrivninger.

Fortjeneste og tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgsprisen med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter henholdsvis andre driftsomkostninger.

#### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris. Der nedskrives til imødegåelse af forventede tab efter en individuel vurdering af tilgodehavender.

#### Igangværende arbejder for fremmed regning

Igangværende arbejder for fremmed regning måles til salgsværdien af det udførte arbejde.

## Årsregnskab 1. januar - 31. december

### Anvendt regnskabspraksis

Salgsværdien måles på baggrund af færdiggørelsesgraden på balancedagen og de samlede forventede indtægter på det enkelte igangværende arbejde.

Når salgsværdien på en entreprisekontrakt ikke kan opgøres pålideligt, måles salgsværdien til de medgåede omkostninger eller nettorealiseringsværdien, såfremt denne er lavere.

Det enkelte igangværende arbejde indregnes i balancen under tilgodehavender eller gældsforpligtelser. Nettoaktiver udgøres af summen af de igangværende arbejder, hvor salgsværdien af det udførte arbejde overstiger acontofaktureringer og tab på tilgodehavender. Nettoforpligtelser udgøres af summen af de igangværende arbejder, hvor acontofaktureringer med fradrag af tab på tilgodehavender overstiger salgssummen.

Omkostninger i forbindelse med salgsarbejde og opnåelse af kontrakter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de afholdes.

### Egenkapital - udbytte

Foreslået udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på den ordinære generalforsamling (deklareringstidspunktet). Udbytte, som forventes udbetalt for året, vises som en særskilt post under egenkapitalen.

### Gældsforpligtelser

Finansielle forpligtelser, som omfatter gæld til kreditinstitutter, leverandørgæld og gæld til tilknyttede virksomheder, indregnes ved lånoptagelse til kostpris, svarende til det modtagne provenu efter fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. I efterfølgende perioder måles de finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris.

Øvrige gældsforpligtelser måles til nettorealiseringsværdi.

## Årsregnskab 1. januar - 31. december

### Resultatopgørelse

|   | Note | 2012       | 2011       |
|---|------|------------|------------|
| <b>Bruttofortjeneste</b>  |      | 1.998.740  | 2.327.326  |
| Personaleomkostninger   |      | -2.038.691 | -2.195.686 |
| Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver |      | -8.177     | -4.590     |
| <b>Resultat før renter m.v.</b>                                   |      | -48.128    | 127.050    |
| Finansielle indtægter   |      | 597        | 328        |
| Finansielle omkostninger  |      | -15.198    | -2.663     |
| <b>Resultat før skat</b>  |      | -62.729    | 124.715    |
| Skat af årets resultat  | 1    | 14.701     | -33.928    |
| <b>Årets resultat</b>   |      | -48.028    | 90.787     |
| <b>Forslag til resultatdisponering</b>                            |      |            |            |
| Udbytte   |      | 0          | 200.000    |
| Overført resultat   |      | -48.028    | -109.213   |
|   |      | -48.028    | 90.787     |

## Årsregnskab 1. januar - 31. december

### Balance

|   | Note | 2012      | 2011      |
|---|------|-----------|-----------|
| <b>AKTIVER</b>                              |      |           |           |
| <b>Anlægsaktiver</b>                        |      |           |           |
| <b>Materielle anlægsaktiver</b>             |      |           |           |
| Inventar                                    |      | 0         | 8.177     |
| <b>Anlægsaktiver i alt</b>                  |      | 0         | 8.177     |
| <b>Omsætningsaktiver</b>                    |      |           |           |
| <b>Tilgodehavender</b>                      |      |           |           |
| Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser |      | 421.775   | 338.172   |
| Igangværende arbejder for fremmed regning   |      | 683.097   | 551.889   |
| Andre tilgodehavender                       |      | 56.997    | 46.425    |
| Tilgodehavende selskabsskat                 |      | 12.000    | 34.000    |
|   |      | 1.173.869 | 970.486   |
| <b>Likvide beholdninger</b>                 |      | 0         | 143.216   |
| <b>Omsætningsaktiver i alt</b>              |      | 1.173.869 | 1.113.702 |
| <b>AKTIVER I ALT</b>                        |      | 1.173.869 | 1.121.879 |

## Årsregnskab 1. januar - 31. december

### Balance

|   | Note | 2012             | 2011             |
|---|------|------------------|------------------|
| <b>PASSIVER</b>   |      |                  |                  |
| <b>Egenkapital</b>  | 2    |                  |                  |
| Virksomhedskapital  |      | 126.000          | 126.000          |
| Overførte resultater                                      |      | 93.179           | 141.207          |
| Foreslået udbytte   |      | 0                | 200.000          |
| <b>Egenkapital i alt</b>                                  |      | <u>219.179</u>   | <u>467.207</u>   |
| <b>Hensatte forpligtelser</b>                             |      |                  |                  |
| Hensættelser til udskudt skat                             |      | 94.166           | 108.867          |
| <b>Gældsforpligtelser</b>                                 |      |                  |                  |
| <b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>                    |      |                  |                  |
| Kreditinstitutter   |      | 397.317          | 0                |
| Modtagne forudbetalinger fra kunder                       |      | 40.612           | 147.560          |
| Leverandører af varer og tjenesteydelser                  |      | 3.285            | 10.830           |
| Gæld til tilknyttede virksomheder                         |      | 206.000          | 0                |
| Anden gæld  |      | 211.891          | 387.415          |
| Periodeafgrænsningsposter                                 |      | 1.419            | 0                |
|   |      | <u>860.524</u>   | <u>545.805</u>   |
| <b>PASSIVER I ALT</b>                                     |      | <u>1.173.869</u> | <u>1.121.879</u> |
| <b>Eventualforpligtelser og sikkerhedsstillelser m.v.</b> | 3    |                  |                  |

## Årsregnskab 1. januar - 31. december

### Noter

|                                 | <u>2012</u>    | <u>2011</u>   |
|---------------------------------|----------------|---------------|
| <b>1 Skat af årets resultat</b> |                |               |
| Skat af ordinært resultat       | <u>-14.701</u> | <u>33.928</u> |

### 2 Egenkapital

|                                      | <u>Anparts-<br/>kapital</u> | <u>Overført<br/>resultat</u> | <u>Foreslået<br/>udbytte</u> | <u>I alt</u>   |
|--------------------------------------|-----------------------------|------------------------------|------------------------------|----------------|
| Egenkapital 1. januar 2012           | 126.000                     | 141.207                      | 200.000                      | 467.207        |
| Udloddet udbytte                     | 0                           | 0                            | -200.000                     | -200.000       |
| Overført, jf. resultatdisponering    | <u>0</u>                    | <u>-48.028</u>               | <u>0</u>                     | <u>-48.028</u> |
| <b>Egenkapital 31. december 2012</b> | <u>126.000</u>              | <u>93.179</u>                | <u>0</u>                     | <u>219.179</u> |

### 3 Kontraktlige forpligtelser og eventualposter m.v.

#### Eventualforpligtelser

Ingen.