

ERHVERVSSTYRELSEN

**Grant Thornton**  
Statsautoriseret  
Revisionspartnerselskab

Stockholmsgade 45  
2100 København Ø  
CVR-nr. 34209936

T (+45) 33 110 220  
F (+45) 33 110 520

[www.grantthornton.dk](http://www.grantthornton.dk)

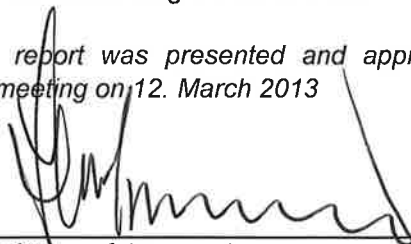
## Hansen Real Estate Holdings ApS

(CVR.nr. 33 35 94 03)

**Årsrapport 1. oktober 2011 -  
30. september 2012**  
***Annual Report 1 October 2011 -  
30 September 2012***

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling 12. marts 2013

*The annual report was presented and approved at the company's meeting on 12. March 2013*



\_\_\_\_\_  
Dirigent / Chairman of the meeting

Denne årsrapport er oversat til engelsk. Den danske tekst er gældende i tilfælde af uoverensstemmelse mellem denne og den engelske version.

*The annual report has been translated from Danish. The Danish text shall govern all purposes and prevail in case of discrepancy with the English version.*

# Indholdsfortegnelse

## Contents

	Side
<b>Påtegninger</b>	
<i>Statements and reports</i>	
Ledespåtegning .....	1
<i>Statement by the executive board</i>	
Den uafhængige revisors erklæringer .....	2-4
<i>Independent Auditors' Report</i>	
<b>Ledelsesberetning</b>	
<i>Management's Review</i>	
Selskabsoplysninger .....	5
<i>Company Information</i>	
Ledelsesberetning .....	6
<i>Management's Review</i>	
<b>Årsregnskab 1. oktober 2011 - 30. september 2012</b>	
<i>Financial Statements 1 October 2011 - 30 September 2012</i>	
Anvendt regnskabspraksis .....	7-9
<i>Accounting Policies</i>	
Resultatopgørelse .....	10
<i>Income Statement</i>	
Balance pr. 30. september 2012 .....	11-12
<i>Balance Sheet as at 30 September 2012</i>	
Noter .....	13-14
<i>Notes</i>	

## Ledelsespåtegning

Direktion har dags dato aflagt årsrapporten for 2011/12 for Hansen Real Estate Holdings ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Vi anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, og efter vor opfattelse giver årsregnskabet et retvisende billede af selskabets aktiver og passiver, finansielle stilling samt resultatet.

Ledelsesberetningen indeholder efter vor opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, som beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

København, den 12. marts 2013

**Direktion / Management Board**



Mathieu Vincent Henri-Francois Pouletty

## Statement by the executive board

The Management Board have today considered and adopted the Annual Report of Hansen Real Estate Holdings ApS for the financial year 2011/12.


The Annual Report is prepared in accordance with the Danish Financial Statement Act.

In our opinion the accounting policies applied are appropriate and in this manner, the Annual Report gives a true and fair view of the company's financial position and result.

In our opinion, management's review includes a fair review of the matters the review deals with.

The annual report is recommended for approval by the general meeting.

Copenhagen 12. March 2013



Jørgen Kvist Hansen

## Den uafhængige revisors erklæringer

Til Kapitalejerne i Hansen Real Estate Holdings ApS

### Påtegning på årsregnskabet

Vi har revideret årsregnskabet for Hansen Real Estate Holdings ApS for regnskabsåret 1. oktober 2011 - 30. september 2012, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

### Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

### Revisors ansvar

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet på grundlag af vores revision. Vi har udført revisionen i overensstemmelse med internationale standarder om revision og yderligere krav ifølge dansk revisorlovgivning. Dette kræver, at vi overholder etiske krav samt planlægger og udfører revisionen for at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet er uden væsentlig fejlinformation.

## Independent Auditor's Reports

To the Shareholders of Hansen Real Estate Holdings ApS

### Report on annual accounts

We have audited the annual accounts of Hansen Real Estate Holdings ApS for the financial year 1 October 2011 - 30 September 2012, which comprise accounting policies, income statement, balance sheet and notes. The financial statements are prepared in accordance with the Danish Financial Statements Act.

### The management's responsibility for the annual accounts

Management is responsible for the preparation of annual accounts that give a true and fair view in accordance with the Danish Financial Statements Act, and for such internal control as Management determines is necessary to enable the preparation of annual accounts that are free from material misstatement, whether due to fraud or error.

### Auditor's responsibility

Our responsibility is to express an opinion on the annual accounts based on our audit. We conducted our audit in accordance with International Standards on Auditing and additional requirements under Danish audit regulation. This requires that we comply with ethical requirements and plan and perform the audit to obtain reasonable assurance whether about the annual accounts are free from material misstatement.

## Den uafhængige revisors erklæringer

En revision omfatter udførelse af revisionshandlinger for at opnå revisionsbevis for beløb og oplysninger i årsregnskabet. De valgte revisionshandlinger afhænger af revisors vurdering, herunder vurdering af risici for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl. Ved risikovurderingen overvejer revisor intern kontrol, der er relevant for selskabets udarbejdelse af et årsregnskab, der giver et retvisende billede. Formålet hermed er at udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke at udtrykke en konklusion om effektiviteten af selskabets interne kontrol. En revision omfatter endvidere vurdering af, om ledelsens valg af regnskabspraksis er passende, om ledelsens regnskabsmæssige skøn er rimelige samt den samlede præsentation af årsregnskabet.

Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Revisionen har ikke givet anledning til forbehold.

### **Konklusion**

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. september 2012 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. oktober 2011 - 30. september 2012 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

## Independent Auditor's Reports

An audit involves performing audit procedures to obtain audit evidence about the amounts and disclosures in the annual accounts. The procedures selected depend on the auditor's judgment, including the assessment of the risks of material misstatement of the annual accounts, whether due to fraud or error. In making those risk assessments, the auditor considers internal control relevant to the Company's preparation of annual accounts that give a true and fair view in order to design audit procedures that are appropriate in the circumstances, but not for the purpose of expressing an opinion on the effectiveness of the Company's internal control. An audit also includes evaluating the appropriateness of accounting policies used and the reasonableness of accounting estimates made by Management, as well as evaluating the overall presentation of the annual accounts.

We believe that the audit evidence we have obtained is sufficient and appropriate to provide a basis for our opinion.

The audit has not resulted in any qualification.

### **Opinion**

In our opinion, the annual accounts give a true and fair view of the company's assets, liabilities and financial position at 30 September 2012 and of the results of the company's operations for the financial year 1 October 2011 - 30 September 2012 in accordance with the Danish Financial Statements Act

## Den uafhængige revisors erklæringer

### Erklæringer i henhold til anden lovgivning og øvrig regulering

Selskabet har i strid med årsregnskabsloven ikke udarbejdet årsrapporten rettidigt, hvorved ledelsen kan ifalde ansvar.

### Udtalelse om ledelsesberetningen

Vi har i henhold til årsregnskabsloven gennemlæst ledelsesberetningen. Vi har ikke foretaget yderligere handlinger i tillæg til den udførte revision af årsregnskabet. Det er på denne baggrund vores opfattelse, at oplysningerne i ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet.

## Independent Auditor's Reports

### Reports according to other legislation and regulation

The company has not prepared the annual report in a timely manner, as required by the Danish Financial Statements Act, whereby management may be held liable.

### Statement on the management's review

Pursuant to the Danish Financial Statements Act, we have read the management's review. We have not performed any further procedures in addition to the audit of the annual accounts. On this basis, it is our opinion that the information provided in the management's review is consistent with the annual accounts.

København, den 12. marts 2013

Copenhagen, 12. March 2013

**Grant Thornton**  
**Statsautoriseret Revisionspartnerselskab**

Søren Poulsen  
statsautoriseret revisor  
*State Authorised Public Accountant*

## Selskabsoplysninger

### *Company Information*

<b>Selskabet</b> <i>The Company</i>	Hansen Real Estate Holdings ApS c/o Hansen Kenny Drews Vej 31, 4. th. DK-2450 København SV
	CVR.nr.: 33 35 94 03 <i>Reg.no.</i> 33 35 94 03 Stiftet: 7. december 2010 <i>Founded:</i> 7 December 2010 Stiftet: København <i>Homeoffice</i> Copenhagen Regnskabsår: 1. oktober - 30. september <i>Fiscal Year</i> 1 October - 30 September
<b>Direktion</b> <i>Management Board</i>	Mathieu Vincent Henri-Francois Pouletty Jørgen Kvist Hansen
<b>Revisor</b> <i>Auditor</i>	Grant Thornton Statsautoriseret Revisionspartnerselskab Stockholmsgade 45 2100 København Ø
<b>Bankforbindelse</b> <i>Bank connection</i>	Jyske Bank

## Ledelsesberetning

### Hovedaktiviteter

Selskabets aktivitet består i, at drive holdingvirksomhed.

### Usædvanlige forhold

Der har i regnskabsåret ikke været usædvanlige forhold.

### Usikkerhed ved indregning eller måling

Der har i regnskabsåret ikke været usikkerhed ved indregning og måling.

### Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Årets resultat er utilfredsstillende.

### Begivenheder efter regnskabsårets afslutning

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle situation.

## Management's Review

### Core activities

The principal activity of the company is acting as a holding company.

### Unusual matters

There were no unusual circumstances in the financial year.

### Uncertainties

There has been no uncertainty connected with recognition and measurement during the financial year.

### Development in the financial year

The result for the year is considered unsatisfactory.

### Events after the sheet date

No events have occurred after the end of the financial year that may have a material impact on the company's financial position.

## Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for Hansen Real Estate Holdings ApS for 2011/12 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for klasse B-virksomheder.

Årsrapporten er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år.

### Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

## Accounting Policies

The Annual Report of Hansen Real Estate Holdings ApS has been presented in accordance with the provisions of the Danish Financial Statements Act regarding reporting class B companies.

The accounting policies have remained unchanged compared to last year.

### Recognition and measurement

In the income statement, all income is recognised as it is earned, including value adjustments of financial assets and liabilities. Similarly, all costs are recognised as they accrue, including depreciation, amortisation and write-down.

Assets are recognised in the balance sheet when it is probable that future economic benefits attributable to the asset will flow to the company and the value of the asset can be measured reliably.

Assets and liabilities are initially measured at cost. Subsequently, assets and liabilities are measured as described for each item below.

Liabilities are recognised in the balance sheet when it is probable that there will be an outflow of future economic benefits from the company and the value of the liability can be measured reliably.

Certain financial assets and liabilities are measured at amortised cost, which involves the recognition of a constant effective yield to maturity. Amortised cost is calculated as original cost less repayments, and with the addition/deduction of the accumulated amortisation of the difference between cost and the nominal amount payable upon maturity.

Recognition and measurement take into account all circumstances, including anticipated risks and losses, arising before the preparation of the annual report, which confirm or invalidate circumstances existing at the balance sheet date.

## Anvendt regnskabspraksis

Den regnskabsmæssige værdi af immaterielle og materielle anlægsaktiver gennemgås årligt for at afgøre, om der er indikation af værdiforringelse ud over det, som udtrykkes ved normal afskrivning. Hvis dette er tilfældet, foretages nedskrivning til den lavere genindvindingsværdi.

### Valuta

Årsrapporten er aflagt i EUR. Mellemværende i udenlandsk valuta er indregnet til balancedagens valutakurs. Realiserede såvel som urealiserede kursreguleringer indgår i resultatopgørelsen.

## Resultatopgørelsen

### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til distribution, salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer, operationelle leasingomkostninger mv.

### Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Selskabet indgår i sambeskatning med moderselskabet DEFAP Enterprises ApS samt danske søsterselskaber.

## Balancen

### Finansielle anlægsaktiver

Kapitalandele i dattervirksomheder og associerede virksomheder måles til kostpris. I tilfælde, hvor kostprisen overstiger nettorealiseringsværdien, nedskrives til denne lavere værdi.

### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

## Accounting Policies

The booked value on the intangible fixed assets and the tangible assets is yearly reviewed to determine if there is any indication for impairment besides the normal depreciation. In cases where there is a lower value an impairment charge will be booked to reconcile to the recoverable amount.

### Currency

The annual account has been prepared in EUR. Assets and liabilities denominated in foreign currencies are translated at the exchange rate of the balance sheet date. Both realised and unrealised currency gains and losses are

## Income Statement

### Other external expenses

Other external expenses comprise of costs related to distribution, sales, advertising, administration, rent, loss on debtors, leasing related to operations, etc.

### Income taxes

The tax for the year consists of the current tax and the deferred tax for the year. The tax in the profit/loss calculation is recognised in the income statement, whereas the tax directly relating to equity entries is taken directly to equity.

The company is jointly taxed with parent company DEFAP Enterprises ApS, as well as its Danish affiliates.

## Balance Sheet

### Tangible assets

Shares in group and associated companies are measured at cost price. Under circumstances where the cost exceeds the net realisable value, then the value is written down to the lower value.

### Receivables

Receivables are measured at amortised cost. The value will be reduced by the provision for bad debts.

## Anvendt regnskabspraksis

### Finansielle gældsforpligtelser

Finansielle forpligtelser indregnes ved låneoptagelse til det modtagne provenu med fradrag af afholdte låneomkostninger. I efterfølgende perioder måles de finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris svarende til den kapitaliserede værdi ved anvendelse af den effektive rente, således at forskellen mellem provenuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen over låneperioden.

Øvrige gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominal værdi.

### Omregning af fremmed valuta

Transaktioner i fremmed valuta omregnes til transaktionsdagens kurs. Valutakursdifferencer, der opstår mellem transaktionsdagens kurs og kursen på betalingsdagen, indregnes i resultatopgørelsen som en finansiell post. Hvis valutapositioner anses for sikring af fremtidige pengestrømme, indregnes værdireguleringerne direkte på egenkapitalen.

Tilgodehavender, gæld og andre monetære poster i fremmed valuta, som ikke er afregnet på balancedagen, omregnes til balancedagens valutakurs. Forskelle mellem balancedagens kurs og transaktionsdagens kurs indregnes i resultatopgørelsen under finansielle indtægter og omkostninger.

## Accounting Policies

### Financial debt

Financial liabilities are recognised at the time of the proceeds received net of transaction expenses incurred. In subsequent periods, the financial liabilities are measured at amortised cost equal to the capitalised value using the effective interest method, so that the difference between the proceeds and the nominal value is recognised in the income statement over the loan period.

Other liabilities are measured at amortised cost, which usually corresponds to the nominal value.

### Translation policies

Transactions in foreign exchange are translated at the transaction date rates. Exchange rate adjustments arising between the transaction date rates and the rates at the date of payment are recognised under financial income and expenses in the income statement. When exchange rate transactions are considered as hedging of future cash flows, the adjustments are recognised directly in equity.

Receivables, payables and other monetary items in foreign exchange not settled at the balance sheet date are translated at the exchange rates at the balance sheet date. Differences between the exchange rates at the balance sheet date and the transaction date rates are recognised under financial income and expenses in the income statement.

# Resultatopgørelse 1. oktober 2011 - 30. september 2012

## Income Statement 1 October 2011 - 30 September 2012

	Note	2011/12 EUR	2010/11 EUR'000
Bruttofortjeneste .....		-10.000	0
<i>Gross profit</i>			
<b>Resultat af primær drift .....</b>		<b>-10.000</b>	<b>0</b>
<i>Profit from ordinary operations</i>			
Finansielle indtægter .....		0	960
<i>Financial income</i>			
Finansielle omkostninger .....		-345.008	0
<i>Financial costs</i>			
<b>Ordinært resultat før skat .....</b>		<b>-355.008</b>	<b>960</b>
<i>Profit before tax</i>			
Skat af årets resultat .....	1	-2	0
<i>Tax of the results for the year</i>			
<b>ARETS RESULTAT .....</b>		<b>-355.010</b>	<b>960</b>
<i>Net profit or loss for the year</i>			
<b>Forslag til resultatdisponering</b>			
<i>Proposed distribution of profit</i>			
Overføres til overført resultat .....		-355.010	0
<i>Retained earnings</i>			
Udbytte for regnskabsåret .....		0	960
<i>Proposed dividend for the financial year</i>			
<b>Disponeret i alt .....</b>		<b>-355.010</b>	<b>960</b>
<i>Total distribution</i>			

# Balance pr. 30. september 2012

Balance sheet 30 September 2012

## Aktiver

### Assets

	Note	2011/12 EUR	2010/11 EUR'000
<b>Anlægsaktiver</b>			
<i>Fixed assets</i>			
<b>Finansielle anlægsaktiver</b>	2		
<i>Investments</i>			
Kapitalandele i tilknyttede virksomheder .....		0	20
<i>Investments in group enterprises</i>			
<b>Anlægsaktiver i alt</b> .....		0	20
<i>Total fixed assets</i>			
<b>Omsætningsaktiver</b>			
<i>Current assets</i>			
<b>Tilgodehavender</b>			
<i>Receivables</i>			
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder .....		683.858	2.337
<i>Receivables from group enterprises</i>			
<b>Tilgodehavende i alt</b> .....		683.858	2.337
<i>Receivables in total</i>			
<b>Likvide beholdninger</b> .....		28.256	18
<i>Cash</i>			
<b>Omsætningsaktiver i alt</b> .....		712.114	2.355
<i>Current assets in total</i>			
<b>AKTIVER I ALT</b> .....		<b>712.114</b>	<b>2.375</b>
<i>Assets in total</i>			

# Balance pr. 30. september 2012

Balance sheet 30 September 2012

## Passiver

### Liabilities

	Note	2011/12 EUR	2010/11 EUR'000
<b>Egenkapital</b>	3		
<i>Equity</i>			
Selskabskapital .....		1.067.000	1.067
<i>Share Capital</i>			
Overført resultat .....		-354.886	0
<i>Retained earnings</i>			
Forslag til udbytte for regnskabsåret .....		0	960
<i>Proposed dividend</i>			
		<u>712.114</u>	<u>2.027</u>
<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>			
<i>Short-term Liabilities</i>			
Anden gæld .....		0	348
<i>Other payables</i>			
		<u>0</u>	<u>348</u>
<b>Gældsforpligtelser i alt .....</b>		<u>0</u>	<u>348</u>
<i>Liabilities other than provisions in total</i>			
<b>PASSIVER I ALT .....</b>		<u><u>712.114</u></u>	<u><u>2.375</u></u>
<i>Liabilities</i>			
Eventualforpligtelser og sikkerhedstillelser .....	4		
<i>Contingencies and other obligations</i>			
Ejerforhold .....	5		
<i>Ownership and Consolidation</i>			

# Noter til årsregnskabet

## Notes to Annual Report

	2011/12 EUR	2010/11 EUR'000
<b>1 Skat af årets resultat</b>		
<i>Tax of the results for the year</i>		
Beregnet skat af årets skattepligtige indkomst .....	2	0
<i>Calculated current tax</i>		
Regulering af udskudt skat .....	0	0
<i>Adjustment of deferred tax</i>		
Skat af årets resultat i alt .....	<u>2</u>	<u>0</u>
<i>Tax of the results for the year in total</i>		
<b>2 Kapitalandel i associerede virksomheder</b>		
<i>Investments in affiliated enterprises</i>		
Kostpris 1. oktober 2011 .....		20.000
<i>Cost at 1 October 2011</i>		
Årets anskaffelser .....		0
<i>Acquisitions during the year</i>		
Afgang .....		<u>-20.000</u>
<i>Disposals</i>		
Kostpris 30. september 2012 .....		<u>0</u>
<i>Cost at 30 September 2012</i>		
<b>Regnskabsmæssig værdi 30. september 2012 .....</b>		<b><u>0</u></b>
<i>Carrying amount at 30 September 2012</i>		

# Noter til årsregnskabet

## Notes to Annual Report

<b>3 Egenkapital</b> <i>Equity Capital</i>	<b>Selskabs- kapital</b> <i>Share- capital</i>	<b>Overført resultat</b> <i>Retained earnings</i>	<b>I alt</b> <i>Total</i>
Egenkapital 1. oktober 2011 .....	1.067.000	124	1.067.124
<i>Sharecapital 1 October 2011</i>			
Overført af årets resultat .....	0	-355.010	-355.010
<i>Retained earnings</i>			
<b>Egenkapital 30. september 2012 .....</b>	<b>1.067.000</b>	<b>-354.886</b>	<b>712.114</b>
<i>Shareholder's equity 30 September 2012</i>			
		<b>2011/12</b>	<b>2010/11</b>
<b>Selskabskapital</b>		<b>EUR</b>	<b>EUR'000</b>
<i>Sharecapital</i>			
<i>Selskabskapitalen er fordelt således:</i>			
<b>Selskabskapitalen udgør EUR 1.067.000 .....</b>		1.067.000	1.067
<i>The share capital amounts to EUR 1.067.000,</i>			
		<b>1.067.000</b>	<b>1.067</b>

### 4 Eventualforpligtelser og sikkerhedsstillelser.

*Contingencies and other obligations*

Selskabet har ikke påtaget sig forpligtelser, udover hvad der følger af den ordinære drift.

*The Company has not undertaken liabilities outside of the ordinary course of its business.*

### 5 Ejerforhold:

Følgende kapitalejere er noteret i Hansen Real Estate Holdings ApS' ejerbog som ejende minimum 5% af stemmerne eller selskabskapitalen:

*The following shareholders are recorded in Hansen Real Estate Holdings ApS' register of shareholders as owning more than 5% of the votes or the share capital:*

Amalie2 Ejendomsinvest ApS  
Frederiksgade 21, 1.  
DK-1265 Copenhagen K