

ÅRSRAPPORT

1. januar - 31. december 2014

BANG OLSEN HOLDING A/S

**Torvegade 66
1400 København K**

**CVR-nr. 29 60 05 03
9. regnskabsår**

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling
24. juni 2015

Gorm Bang Olsen
Dirigent

INDHOLDSFORTEGNELSE

	Side
Selskabsoplysninger	1
Ledelsespåtegning	2
Den uafhængige revisors erklæringer	3-4
Ledelsesberetning	5
Anvendt regnskabspraksis	6-8
Resultatopgørelse 1. januar - 31. december 2014	9
Balance pr. 31. december 2014	10-11
Noter	12-13

Selskabet:

Bang Olsen Holding A/S
Torvegade 66
1400 København K

Bestyrelse:

Gorm Bang Olsen
Anders Bang Olsen
Ulrik Bang Olsen

Direktion:

Gorm Bang Olsen

Pengeinstitut:

Danske Bank
Holbergsgade 2
1057 København K

Revisor:

Lægård Revision
Statsautoriseret revisionsfirma
Østerbrogade 62
2100 København Ø

Ledelsen har dags dato aflagt årsrapporten for 2014 for Bang Olsen Holding A/S.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Vi anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, således at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver og passiver, finansielle stilling samt resultatet. Samtidig er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen indeholder en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

København, den 16. juni 2015.

Direktionen:

Gorm Bang Olsen

Bestyrelsen:

Gorm Bang Olsen

Anders Bang Olsen

Ulrik Bang Olsen

Til kapitalejerne i Bang Olsen Holding A/S.

PÅTEGNING PÅ ÅRSREGNSKABET

Vi har revideret årsregnskabet for Bang Olsen Holding A/S for perioden 1. januar - 31. december 2014 omfattende anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet:

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Revisors ansvar:

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet på grundlag af vores revision. Vi har udført revisionen i overensstemmelse med internationale standarder om revision og yderligere krav ifølge dansk revisorlovgivning. Dette kræver, at vi overholder etiske krav samt planlægger og udfører revisionen for at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet er uden væsentlig fejlinformation.

En revision omfatter udførelse af revisionshandlinger for at opnå revisionsbevis for beløb og oplysninger i årsregnskabet. De valgte revisionshandlinger afhænger af revisors vurdering, herunder vurdering af risici for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl. Ved risikovurderingen overvejer revisor intern kontrol, der er relevant for virksomhedens udarbejdelse af et årsregnskab, der giver et retvisende billede. Formålet hermed er at udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke at udtrykke en konklusion om effektiviteten af virksomhedens interne kontrol. En revision omfatter endvidere vurdering af, om ledelsens valg af regnskabspraksis er passende, om ledelsens regnskabsmæssige skøn er rimelige samt den samlede præsentation af årsregnskabet.

Det er vor opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vor konklusion.

Revisionen har ikke givet anledning til forbehold.

Konklusion:

Det er vor opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2014 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2014 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

ERKLÆRING I HENHOLD TIL ANDEN LOVGIVNING OG ØVRIG REGULERING**Supplerende oplysninger vedrørende andre forhold:**

Uden at modificere vores konklusion, gør vi opmærksom på at vi har konstateret forhold, der kan medføre ansvar for ledelsen, herunder for overtrædelse af lovgivningen om indberetning og afregning af kildeskatter.

Udtalelse om ledelsesberetning:

Vi har i henhold til årsregnskabsloven gennemlæst ledelsesberetningen. Vi har ikke foretaget yderligere handlinger i tillæg til den udførte revision af årsregnskabet. Det er på denne baggrund vores opfattelse, at oplysningerne i ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet.

København, den 16. juni 2015.
Lægård Revision

Kurt Lægård
Statsautoriseret revisor

Væsentligste aktiviteter:

Bang Olsen Holding A/S' væsentligste aktivitet er at foretage investering i værdipapirer og fast ejendom, samt efter bestyrelsens skøn hermed beslægtet virksomhed.

Udviklingen i selskabets aktiviteter og forhold:

Resultatet af selskabets aktiviteter udviste i regnskabsåret et forventet resultat.

Den tilknyttede virksomhed Ejendomsanpartsselskabet Fredensgade 3-7, er frasolgt i regnskabsåret.

Hændelser efter regnskabsårets udløb:

Der er ikke indtrådt betydningsfulde hændelser efter regnskabsårets udløb, som kan have indflydelse på bedømmelsen af selskabets finansielle stilling pr. 31. december 2014.

Årsregnskabet for Bang Olsen Holding A/S for 2014 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for klasse B-virksomheder.

De væsentligste områder af den anvendte regnskabspraksis, der er uændret i forhold til sidste år, er omtalt nedenfor.

GENERELT OM INDREGNING OG MÅLING

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

Den regnskabsmæssige værdi af materielle anlægsaktiver gennemgås årligt for at afgøre, om der er indikation af værdiforringelse ud over det, som kan udtrykkes ved normal afskrivning. Hvis dette er tilfældet, foretages nedskrivning til den lavere genindvindingsværdi.

RESULTATOPGØRELSEN:

Nettoomsætning:

Nettoomsætningen omfatter årets fakturerede og leverede salg med fradrag af afgivne rabatter.

Resultat af kapitalandele i tilknyttede virksomheder:

Den forholdsmæssige andel af årets resultat i tilknyttede virksomheder, reguleret for interne gevinster og tab samt fradrag af afskrivning på koncerngoodwill samt udbytter og evt. nedskrivning af tilknyttede virksomheder, er indregnet i modervirksomhedens resultatopgørelse.

Finansielle poster:

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, finansielle omkostninger ved realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen mv.

Skat af årets resultat:

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

AKTIVER:**Materielle anlægsaktiver:**

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid. Der afskrives ikke på grunde.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider:

Bygninger	100 år
-----------	--------

Småanskaffelser indregnes som omkostninger i resultatopgørelsen i anskaffelsesåret.

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter eller andre driftsomkostninger.

Finansielle anlægsaktiver:

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder er i modervirksomhedens balance målt til den forholdsmæssige andel af de tilknyttede virksomhedernes regnskabsmæssige indre værdier, reguleret for interne gevinster og tab.

Finansielle anlægsaktiver, fortsat:

Andre værdipapirer mv. måles til dagsværdi på balancedagen. Ændringer i dagsværdien føres som finansielle indtægter eller finansielle omkostninger.

Tilgodehavender:

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi. Der nedskrives til imødegåelse af forventede tab.

PASSIVER:**Udbytte:**

Udbytte, som forventes udbetalt for året, vises som en særskilt post under egenkapitalen. Foreslået udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på generalforsamlingen.

Skyldig skat og udskudt skat:

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte nettoskatteaktiver måles til nettorealiseringsværdi.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen. For indværende år er anvendt en skattesats på 22%.

Gældsforpligtelser:

Øvrige gældsforpligtelser måles til nettorealiseringsværdi.

Note	2014	2013
BRUTTOFORTJENESTE	55.800	-1.629.438
1 Personaleomkostninger	-834.835	-352
INDTJENINGSBIDRAG	-779.035	-1.629.790
Afskrivninger	-25.608	-25.608
RESULTAT FØR FINANS. POSTER	-804.643	-1.655.398
Resultat af kapitalandele i tilknyttede virksomheder	0	11.244.699
Finansielle indtægter	20.711	98.924
Finansielle omkostninger	-447.986	-35.900
RESULTAT FØR SKAT	-1.231.918	9.652.325
2 Skat af årets resultat	364.074	-109.258
<u>ÅRETS RESULTAT</u>	-867.844	9.543.067
FORSLAG TIL RESULTATDISPONERING		
Udbytte for regnskabsåret	1.000.000	98.400
Overført overskud	-1.867.844	9.444.667
<u>DISPONERET I ALT</u>	-867.844	9.543.067

Note	31/12 2014	31/12 2013	
5	Grunde og bygninger	1.908.935	1.934.543
	MATERIELLE ANLÆGSAKTIVER	1.908.935	1.934.543
	Kapitalandele i tilknyttede virksomheder	0	25.177.363
	Andre tilgodehavender	509.675	499.681
	Andre værdipapirer og kapitalandele	6.166.076	19.834
	FINANSIELLE ANLÆGSAKTIVER	6.675.751	25.696.878
	ANLÆGSAKTIVER	8.584.686	27.631.421
	Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser	28.219	35.063
	Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder	0	2.782.040
	Udskudt skat	895.658	531.584
6	Andre tilgodehavender	1.034.514	35.261
	TILGODEHAVENDER	1.958.392	3.383.948
	LIKVIDE BEHOLDNINGER	17.610.969	23.882
	OMSÆTNINGSAKTIVER	19.569.360	3.407.830
	AKTIVER I ALT	28.154.047	31.039.251

BALANCE PR. 31. DECEMBER 2014
PASSIVER

11

<u>Note</u>	<u>31/12 2014</u>	<u>31/12 2013</u>
3 Virksomhedskapital	500.000	500.000
3 Overført overskud	26.412.369	28.280.213
3 Foreslået udbytte for regnskabsåret	1.000.000	98.400
<u>EGENKAPITAL</u>	<u>27.912.369</u>	<u>28.878.613</u>
Leverandører af varer og tjenesteydelser	13.250	1.687.500
Selskabsskat	0	0
Anden gæld	228.427	473.138
<u>KORTFRISTEDE GÆLDSFORPLIGTELSER</u>	<u>241.677</u>	<u>2.160.638</u>
<u>GÆLDSFORPLIGTELSER I ALT</u>	<u>241.677</u>	<u>2.160.638</u>
<u>PASSIVER I ALT</u>	<u>28.154.047</u>	<u>31.039.251</u>

Note

- 4 Eventualaktiver og eventualforpligtelser
- 5 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser
- 6 Kontraktlige forpligtelser

1	<u>Personaleomkostninger</u>	<u>2014</u>	<u>2013</u>
	Gager og lønninger	827.800	0
	Pensioner og sociale omkostninger	0	352
	Personaleomkostninger i øvrigt	7.035	0
	<u>I ALT</u>	<u>834.835</u>	<u>352</u>
2	<u>Selskabsskat og udskudt skat</u>	<u>2014</u>	<u>2013</u>
	Selskabsskat af årets skattepligtige indkomst	0	0
	Regulering af udskudt skat	-364.074	109.258
	<u>SKAT AF ÅRETS RESULTAT</u>	<u>-364.074</u>	<u>109.258</u>
3	<u>Egenkapital</u>	<u>2014</u>	<u>2013</u>
	VIRKSOMHEDSKAPITAL		
	Selskabskapital	500.000	500.000
	<u>I ALT</u>	<u>500.000</u>	<u>500.000</u>
	OVERFØRT OVERSKUD		
	Overført fra tidligere år	28.280.213	18.835.546
	Overført af årets resultat	-1.867.844	9.444.667
	<u>I ALT</u>	<u>26.412.369</u>	<u>28.280.213</u>
	HENLAGT TIL UDBYTTE		
	Overført fra tidligere år	98.400	96.600
	Udbetalt udbytte	-98.400	-96.600
	Forslag til årets resultatfordeling	1.000.000	98.400
	<u>I ALT</u>	<u>1.000.000</u>	<u>98.400</u>
	<u>EGENKAPITAL I ALT</u>	<u>27.912.369</u>	<u>28.878.613</u>

4 Eventualaktiver og eventualforpligtelser

Selskabet har indgået en aftale om udbetaling af pension til selskabets direktør. Pensionsaftalen har ingen ophørsdato.

5 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Der er som sikkerhed for engagement med pengeinstitutter og ejerforening stillet følgende pantsætninger og sikkerhedsstillelser:

	<u>Regn.skabs-</u>	<u>Nom. værdi</u>
	<u>mæssig værdi</u>	<u>pantebrev</u>
Ejendomme	1.908.935	3.022.000
I ALT	1.908.935	3.022.000

Selskabets sikringskonto med en saldo pr. 31. december 2014 på kr. 350.150, er stillet som sikkerhed overfor pengeinstitut for den tidligere tilknyttede virksomhed, Ejendomsanpartsselskabet Fredensgade 3 - 7.

6 Kontraktlige forpligtelser

Selskabet har erhvervet en ejendom med overtagelse pr. 1. januar 2015 for kr. 5.750.000, hvoraf kr. 1.000.000 er deponeret pr. balancedagen.