
Eskebo Ejd. I ApS

CVR-nr.: 41127503

Kaløvej 18
8543 Hornslet

Årsrapport
1. januar 2024 - 31. december 2024

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den

08/07/2025

Thomas Nielsen
Dirigent

Indhold

Virksomhedsoplysninger

Virksomhedsoplysninger

Ledelsesberetning

Ledelsesberetning

Årsregnskab

Resultatopgørelse

Balance

Noter

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden Eskebo Ejd. I ApS
Kaløvej 18
8543 Hornslet

CVR-nr.: 41127503
Regnskabsår: 01/01/2024 - 31/12/2024

Ledelsesberetning

Selskabets formål er at eje fast ejendom samt enhver anden aktivitet, der efter direktionens skøn står i forbindelse hermed.

Ledelsen anser betingelserne for at udelade revision for opfyldt.

Resultatopgørelse 1. jan. 2024 - 31. dec. 2024

	Note	2024	2023
		kr.	kr.
Nettoomsætning		335.277	332.416
Eksterne omkostninger		-199.442	-129.589
Bruttoresultat		135.835	202.827
Resultat af ordinær primær drift		135.835	202.827
Øvrige finansielle omkostninger		-90.034	-90.485
Ordinært resultat før skat		45.801	112.342
Skat af årets resultat		-10.076	-24.715
Årets resultat		35.725	87.627
Forslag til resultatdisponering			
Overført resultat		35.725	87.627
I alt		35.725	87.627

Balance 31. december 2024

Aktiver

	Note	2024	2023
		kr.	kr.
Grunde og bygninger		6.000.000	5.700.000
Materielle anlægsaktiver i alt		6.000.000	5.700.000
Anlægsaktiver i alt		6.000.000	5.700.000
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder		156.892	48.322
Tilgodehavender i alt		156.892	48.322
Likvide beholdninger		7.093	-5
Omsætningsaktiver i alt		163.985	48.317
AKTIVER I ALT		6.163.985	5.748.317

Balance 31. december 2024

Passiver

	Note	2024	2023
		kr.	kr.
Registreret kapital mv.		40.000	40.000
Andre reserver		2.088.064	1.818.253
Overført resultat		35.725	87.627
Egenkapital i alt		2.163.789	1.945.880
Gæld til realkreditinstitutter		3.908.964	2.838.604
Langfristede gældsforpligtelser i alt		3.908.964	2.838.604
Gældsforpligtelser til tilknyttede virksomheder			900.000
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring		91.232	63.833
Kortfristede gældsforpligtelser i alt		91.232	963.833
Gældsforpligtelser i alt		4.000.196	3.802.437
PASSIVER I ALT		6.163.985	5.748.317

Noter

1. Oplysning om anvendelse af undtagelsesmuligheder for mikrovirksomheder

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om anvendt regnskabspraksis

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om det gennemsnitlige antal heltidsbeskæftigede i regnskabsåret