

# REVIPOINT


Statsautoriserede Revisorer A/S

## S.L.F. Holding ApS

Ringstedgade 20 B  
4000 Roskilde  
CVR nr. 20 94 06 03

Årsrapport for 1. maj 2011 - 30. april 2012  
(14. regnskabsår)

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på  
selskabets ordinære generalforsamling den 30/9 2012

  
dirigent

**Selskabsoplysninger**

Hjemsted: Roskilde  
Stiftet: 01.04.1998

**Direktion**

Søren Poul Løvgren Frandsen

SD/PO  
A1519612

**Indholdsfortegnelse****Påtegninger**

Ledelsespåtegning .....	1
Den uafhængige revisors erklæringer .....	2

**Ledelsesberetning**

Ledelsesberetning .....	4
-------------------------	---

**Årsregnskab 1. maj 2011 - 30. april 2012**

Anvendt regnskabspraksis .....	5
Resultatopgørelse .....	9
Balance.....	10
Noter .....	12

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. maj 2011 - 30. april 2012 for S.L.F. Holding ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

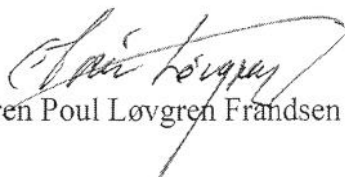
Det er min opfattelse, at den valgte regnskabspraksis er hensigtsmæssig, og de udøvede regnskabsmæssige skøn er forsvarlige, og at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. april 2012 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. maj 2011 - 30. april 2012.

Det er endvidere min opfattelse, at ledelsesberetningen indeholder en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler, og beskriver de i selskabet væsentlige risici og usikkerhedsfaktorer.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Roskilde, den 30. september 2012

I direktionen:

  
Søren Poul Løvgren Frandsen

## Den uafhængige revisors erklæringer

### Til kapitalejerne i S.L.F. Holding ApS

#### **Påtegning på årsregnskabet**

Vi har revideret årsregnskabet for S.L.F. Holding ApS for regnskabsåret 1. maj 2011 - 30. april 2012, omfattende anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

#### **Ledelsens ansvar for årsregnskabet**

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

#### **Revisors ansvar**

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet på grundlag af vores revision. Vi har udført revisionen i overensstemmelse med internationale standarder om revision og yderligere krav ifølge dansk revisorlovgivning. Dette kræver, at vi overholder etiske krav, samt planlægger, og udfører revisionen for at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet er uden væsentlig fejlinformation.

En revision omfatter udførelse af revisionshandlinger for at opnå revisionsbevis for beløb og oplysninger i årsregnskabet. De valgte revisionshandlinger afhænger af revisors vurdering, herunder vurdering af risici for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl. Ved risikovurderingen overvejer revisor intern kontrol, der er relevant for virksomhedens udarbejdelse af et årsregnskab, der giver et retvisende billede. Formålet hermed er at udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke at udtrykke en konklusion om effektiviteten af virksomhedens interne kontrol. En revision omfatter endvidere vurdering af, om ledelsens valg af regnskabspraksis er passende, om ledelsens regnskabsmæssige skøn er rimelige samt den samlede præsentation af årsregnskabet.

Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Revisionen har ikke givet anledning til forbehold.

## Den uafhængige revisors erklæringer

### Konklusion

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. april 2012 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. maj 2011 - 30. april 2012 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

### Supplerende oplysninger vedrørende forhold i regnskabet

Uden at modificere vores konklusion, skal vi oplyse, at der er knyttet væsentlig usikkerhed til værdiansættelsen af selskabets beholdning af udenlandske værdipapirer udenfor depot. Enkelte værdipapirer er nedskrevet efter ledelsens skøn i det omfang nettorealisationsevnen er vurderet lavere. Det har ikke været muligt i fuldt omfang at fremskaffe dokumentation, som underbygger værdiansættelsen.

### Supplerende oplysninger vedrørende forhold i regnskabet

Uden at modificere vores konklusion henleder vi opmærksomheden på note 1, hvoraf det fremgår, at selskabet har ændret regnskabspraksis, og at selskabets aktiver og forpligtelser som følge af den manglende likviditet, indregnes aktiverne til forventet realisationsværdier. Som oplyst i note 1. foreligger der en væsentlig usikkerhed, som kan rejse betydelig tvivl om selskabets evne til at fortsætte driften.

### Erklæringer i henhold til anden lovgivning og øvrig regulering

### Udtalelse om ledelsesberetningen

Vi har i henhold til årsregnskabsloven gennemlæst ledelsesberetningen. Vi har ikke foretaget yderligere handlinger i tillæg til den udførte revision af årsregnskabet. Det er på denne baggrund vores opfattelse, at oplysningerne i ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet.

København, den 30. september 2012

ReviPoint A/S



Jan Lundqvist  
statsautoriseret revisor

**Hovedaktiviteter**

Selskabets hovedaktivitet er at drive holdingvirksomhed.

**Usædvanlige forhold**

Der er ingen usædvanlige forhold.

**Usikkerhed ved indregning eller måling**

Der er ingen usikkerhed ved indregning eller måling.

**Driftsrisici og finansielle risici**

Der er ingen væsentlige risici og usikkerhedsfaktorer, ud over de normale for selskabets branche.

**Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold**

Årets resultat udgør kr. -4.595.009.

Egenkapitalen udgør kr. -779.241.

Årets resultat anses ikke som tilfredsstillende.

Selskabets ledelse arbejder forsat målrettet på, at realiserer koncernens investeringer med henblik på tilvejebringelse af den nødvendige likviditet, således at selskabet kan overholde sine forpligtelser. Selskabets likviditet er presset og den fortsatte drift er betinget af, at selskabets kreditfaciliteter opretholdes.

**Begivenheder efter regnskabsårets afslutning**

Efter regnskabsårets afslutning har selskabets ledelse forhandlet med henblik på realisation af datterselskabsaktierne i Luksory Handels-, Investerings- og Leasinganpartsselskab. Datterselskabsaktierne forventes realiseret i det kommende regnskabsår med en avance i forhold til den indregnede værdi.

## Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for S.L.F. Holding ApS for 1. maj 2011 - 30. april 2012 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B.

Selskabets ledelse har besluttet ikke at lade udarbejde koncernregnskab, idet koncernen under et ikke overstiger 2 af de i årsregnskabslovens §110 opregnede størrelseskriterier.

### **Ændring i anvendt regnskabspraksis**

Anvendt regnskabspraksis er ændret som konsekvens af stor usikkerhed omkring selskabets tilvejebringelse af tilstrækkelig likviditet. På denne baggrund er årsrapporten ikke udarbejdet efter going concern principper men derimod udarbejdet efter realisationsprincippet. Principskiftet har haft effekt på følgende områder:

- Brug af realisationsværdier, ved indregning af værdipapirer.

Værdipapirerne er nedskrevet med kr. 416.033 i regnskabsåret 2010/11 og kr. 3.816.561 i regnskabsåret 2011/12 og beløbene er indregnet i egenkapital og sammenligningstal.

### **Generelt om indregning og måling**

Regnskabet er udarbejdet med udgangspunkt i det historiske kostprisprincip.

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen, i takt med at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes, i resultatopgørelsen, alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde virksomheden, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå virksomheden, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

## Anvendt regnskabspraksis

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af afdrag og tillæg/fradrag af den akkumulerede afskrivning af forskellen mellem kostprisen og det nominelle beløb. Herved fordeles kurstab og -gevinst over løbetiden.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

### RESULTATOPGØRELSE

#### **Andre driftsindtægter og -omkostninger**

Andre driftsindtægter og -omkostninger indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til virksomhedens hovedaktivitet, herunder avance og tab ved salg af immaterielle og materielle anlægsaktiver.

#### **Andre eksterne omkostninger**

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til distribution, salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer og operationelle leasingomkostninger mv.

#### **Resultat af kapitalandele i dattervirksomheder og associerede virksomheder**

I resultatopgørelsen indregnes den forholdsmæssige andel af de enkelte dattervirksomheders og associerede virksomheders resultat før skat og fradrag af afskrivning på goodwill. Andel i dattervirksomhedernes og associerede virksomheders skat indregnes under skat af ordinært resultat.

#### **Finansielle poster**

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, omkostninger ved finansiell leasing, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af realkreditlån samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen.

#### **Skat af årets resultat**

Skat af årets resultat, som består af årets aktuelle skat og årets udskudte skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til egenkapitaltransaktioner. Den skat, der indregnes i resultatopgørelsen, klassificeres som henholdsvis skat af ordinær drift og skat af ekstraordinære poster.

Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen.

## Anvendt regnskabspraksis

### BALANCE

#### **Finansielle anlægsaktiver**

Kapitalandele i dattervirksomheder og associerede virksomheder måles til den forholdsmæssige andel af virksomhedernes indre værdi opgjort efter modervirksomhedens regnskabspraksis med fradrag eller tillæg af urealiserede koncerninterne avancer og tab og med tillæg eller fradrag af resterende værdi af positiv eller negativ goodwill opgjort efter overtagelsesmetoden.

Den samlede nettoopskrivning af kapitalandele, i dattervirksomheder og associerede virksomheder, henlægges via overskudsdisponeringen til "Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode" under egenkapitalen. Reserven reduceres med udbytteudlodninger til modervirksomheden, og reguleres med andre egenkapitalbevægelser i dattervirksomhederne og de associerede virksomheder.

Dattervirksomheder og associerede virksomheder, med negativ regnskabsmæssig indre værdi, måles til 0 kr., og et eventuelt tilgodehavende hos disse virksomheder nedskrives med moderselskabets andel af den negative indre værdi, i det omfang det vurderes som uerholdeligt. Såfremt den regnskabsmæssige negative indre værdi overstiger tilgodehavendet, indregnes det resterende beløb under hensatte forpligtelser i det omfang, modervirksomheden har en retslig eller faktisk forpligtelse til at dække dattervirksomhedens underbalance.

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af dattervirksomheders og associerede virksomheders nettoaktiver på salgstidspunktet inklusive ikke-afskrevet goodwill samt forventede omkostninger til salg eller afvikling. Fortjeneste og tab indregnes i resultatopgørelsen under finansielle poster.

Pantebrevsbeholdning, der omfatter pantebreve, der af ledelsen forventes beholdt til udløb, måles til amortiseret kostpris. Ved amortiseret kostpris for disse pantebreve forstås pantebrevenes resttilgodehavende optaget til en kurs, der beregnes som kursværdien (dagsværdien) ved anskaffelsen med et tidsmæssigt beregnet tillæg/fradrag af forskellen mellem denne kurs og indfrielseskurs.

Værdipapirer, der er indregnet under anlægsaktiver, måles til dagsværdi på balancedagen.

#### **Tilgodehavender**

Tilgodehavender måles i balancen til amortiseret kostpris eller en lavere nettorealiseringsværdi, hvilket her svarer til pålydende værdi med fradrag af nedskrivning til imødegåelse af tab. Nedskrivninger til tab opgøres på grundlag af en individuel vurdering af de enkelte tilgodehavender samt for tilgodehavender fra salg tillige med en gruppevis nedskrivning, baseret på virksomhedens erfaringer fra tidligere år.

## Anvendt regnskabspraksis

### Værdipapirer

Værdipapirer der indregnes under omsætningsaktiver, omfatter børsnoterede obligationer og aktier, der måles til dagsværdien på balancedagen. Dagsværdien opgøres på grundlag af den senest noterede salgskurs.

### Udbytte

Forslag til udbytte for regnskabsåret indregnes som en særskilt post under egenkapitalen. Forslag indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på generalforsamlingen.

### Hensatte forpligtelser

Hensatte forpligtelser indregnes, når virksomheden som følge af en begivenhed, indtruffet senest på balancedagen, har en retlig eller faktisk forpligtelse, og det er sandsynligt, at der må afgives økonomiske fordele for at indfri forpligtelsen.

### Aktuelle skattetilgodehavender og -forpligtelser

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter. Skattetilgodehavender og -forpligtelser præsenteres modregnet, i det omfang der er legal modregningsadgang, og posterne forventes afregnet netto eller samtidig.

### Gældsforpligtelser

Finansielle gældsforpligtelser indregnes ved lånoptagelse til kostpris, svarende til det modtagne provenu efter fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. I efterfølgende perioder måles de finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris svarende til den kapitaliserede værdi ved anvendelse af den effektive rente, således at forskellen mellem provenuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen over låneperioden.

Prioritetsgæld er målt til amortiseret kostpris, der for kontantlån svarer til lånets restgæld. For obligationslån svarer amortiseret kostpris til en restgæld beregnet som lånets underliggende kontantværdi på lånoptagelsestidspunktet reguleret med en over afdragstiden foretaget afskrivning af lånets kursregulering på optagelsestidspunktet.

Finansielle gældsforpligtelser forbundet med investeringsejendomme indregnes til dagsværdi.

Øvrige gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, som normalt svarer til nominel værdi.

**Resultatopgørelse for 1. maj 2011 - 30. april 2012**

	Note	2010/11
RESULTAT FØR FINANSIELLE POSTER .....		-254.403
		-97.169
Resultat af datter- og associerede virksomheder .....	2	-2.952.013
Finansielle indtægter .....	3	540.230
Finansielle omkostninger .....	4	-4.619.814
		<u>-6.045.804</u>
RESULTAT FØR SKAT .....		-7.286.000
Skat af årets resultat .....	5	345.140
		<u>1.216.650</u>
ÅRETS RESULTAT .....		<u>-6.940.860</u>
		<u>-4.595.009</u>
 OVERSKUDSDISPONERING:		
Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode .....		0
Reserve for dagsværdi af investeringsaktiver .....		-5.379.958
Overført resultat .....		-1.560.902
Udbytte for regnskabsåret .....		0
		<u>0</u>
		<u>-2.056.478</u>
		<u>-2.538.531</u>
		<u>-4.595.009</u>
		<u>-6.940.860</u>

## Balance pr. 30. april 2012

AKTIVER	Note	30/4-11	
ANLÆGSAKTIVER:			
Finansielle anlægsaktiver:			
Kapitalandele i dattervirksomheder .....	2	1.131.933	3.268.414
K/S Victoria Street .....		0	0
Værdipapirer .....		<u>1.833.355</u>	<u>6.149.916</u>
Finansielle anlægsaktiver i alt .....		<u>2.965.288</u>	<u>9.418.330</u>
ANLÆGSAKTIVER I ALT .....		<u>2.965.288</u>	<u>9.418.330</u>
OMSÆTNINGSAKTIVER:			
Tilgodehavender:			
Tilgodehavender hos associerede virksomheder .....		271.770	4.887.923
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder .....		33.095	172.915
Andre tilgodehavender .....		<u>300.000</u>	<u>2.733.313</u>
Tilgodehavender i alt .....		<u>604.865</u>	<u>7.794.151</u>
Likvide beholdninger .....		<u>-112.581</u>	<u>-113.274</u>
OMSÆTNINGSAKTIVER I ALT .....		<u>492.284</u>	<u>7.680.877</u>
AKTIVER I ALT .....		<u><u>3.457.572</u></u>	<u><u>17.099.207</u></u>

## Balance pr. 30. april 2012

PASSIVER	Note	30/4-11
EGENKAPITAL:		
Anpartskapital .....	125.000	125.000
Nettoposkrivning efter den indre værdis metode .....	677.328	2.733.806
Overført resultat .....	-1.581.569	956.962
Forslag til udbytte for regnskabsåret .....	<u>0</u>	<u>0</u>
EGENKAPITAL I ALT .....	6	<u>3.815.768</u>
GÆLDSFORPLIGTELSE:		
Kortfristede gældsforpligtelser:		
Pengeinstitutter .....	3.591.847	10.980.094
Leverandører af varer og tjenesteydelser .....	17.938	17.938
Gæld til tilknyttede virksomheder .....	0	720.114
Selskabsskat .....	231.257	993.280
Anden gæld .....	<u>395.771</u>	<u>572.013</u>
Kortfristede gældsforpligtelser i alt .....	<u>4.236.813</u>	<u>13.283.439</u>
GÆLDSFORPLIGTELSE I ALT .....	<u>4.236.813</u>	<u>13.283.439</u>
PASSIVER I ALT .....	<u>3.457.572</u>	<u>17.099.207</u>
Going concern.....	1	
Eventualforpligtelser .....	7	
Pantsætninger og sikkerhedsstillelser .....	8	
Ejerforhold .....	9	

## Noter

### 1 Going concern

Årsrapporten for S.L.F. Holding ApS for 1. maj 2011- 30. april 2012 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B, dog med de nødvendige tilpasninger som følge af selskabets finansielle stilling samt stor usikkerhed omkring hvorvidt ledelsen kan skabe tilstrækkelig likviditet eller opretholde selskabets nuværende kreditfaciliteter. På denne baggrund måles samtlige elementer i årsrapporten til forventede realisationsværdier.

Endvidere er der stor usikkerhed knyttet til selskabets investering i K/S Victoria Street som følge af, at 2. prioritets banken er gået konkurs og samtidigt med, at en del af investorernes betalingsevne er forringet. På denne baggrund er der stor usikkerhed omkring K/S finansieringen generelt, som i yderste konsekvens vil kunne resultere, at resthæftelsen på kr. 14.000.000 overfor S.L.F Holding ApS bliver kaldt. Såfremt resthæftelsen bliver kaldt, vil det ikke være muligt for selskabet at finansiere kravet på det nuværende kapitalgrundlag.

Selskabets investering i K/S Victoria Street er vurderet til kr. 0

Ledelsen i K/S Victoria Street forventer at kunne videreføre udlejningen af K/S' ejendom med de nuværende kreditfaciliteter, hvorfor resthæftelsen ikke er afsat som en aktuel forpligtelse i årsrapporten for S.L.F Holding ApS.

**Noter**

**2 Kapitalandele i dattervirksomheder og associerede virksomheder**

	Hjemsted	Ejer- andel	Årets resultat	Egenkapital
Vingmed Danmark A/S .....	Roskilde	67%	0	0
Luksory Handels-, Investerings- og Leasinganpartsselskab .....	Roskilde	50%	2.268.708	1.725.460
S.L.F. Invest ApS .....	Roskilde	100%	<u>-2.344.417</u>	<u>269.203</u>
I alt .....			<u>-75.709</u>	<u>1.994.663</u>

	Udbytte	Anskaffel- sessum	Andel af årets resultat	Andel af egen- kapital
Vingmed Danmark A/S .....	0	340.800	1.406.347	0
Luksory Handels-, Investerings- og Leasinganpartsselskab .....	750.000	100.000	1.134.354	862.730
S.L.F. Invest ApS .....	<u>0</u>	<u>13.805</u>	<u>-2.352.307</u>	<u>269.203</u>
I alt .....	<u>750.000</u>	<u>454.605</u>	<u>188.394</u>	<u>1.131.933</u>

Indregnet andel af årets resultat .....	<u>188.394</u>
Modregnet negativ egenkapital i tilgodehavende hos dattervirksomhed .....	0
Regnskabsmæssig værdi .....	<u>1.131.933</u>

**Noter**

<b>3 Finansielle indtægter</b>	<b>2010/11</b>	
Renteindtægter, dattervirksomheder .....	0	2.915
Renteindtægter, associerede virksomheder .....	0	93.229
Renteindtægter, øvrige .....	<u>142.920</u>	<u>444.086</u>
Finansielle indtægter i alt.....	<u><u>142.920</u></u>	<u><u>540.230</u></u>

Af de finansielle indtægter udgør kr. 0 renter fra datter- og associerede virksomheder.

<b>4 Finansielle omkostninger</b>		
Renteomkostninger, dattervirksomheder .....	0	58.574
Renteomkostninger, associerede virksomheder .....	3.816.561	1.775.975
Renteomkostninger, øvrige .....	<u>2.229.243</u>	<u>2.785.265</u>
Finansielle omkostninger i alt .....	<u><u>6.045.804</u></u>	<u><u>4.619.814</u></u>

Af de finansielle omkostninger udgør kr. 3.816.561 renter til datter- og associerede virksomheder.

<b>5 Skat af årets resultat</b>		
Beregnet skat af årets skattepligtige indkomst .....	-519.509	0
Skat fra sambeskattede virksomheder .....	-697.141	-345.759
Rentetillæg/godtgørelse .....	<u>0</u>	<u>619</u>
Skat af årets resultat i alt .....	<u><u>-1.216.650</u></u>	<u><u>-345.140</u></u>

## Noter

<b>6 Egenkapital</b>	<b>1/5-11</b>	<b>Udbetalt udbytte</b>	<b>Forslag til årets resultatford.</b>	<b>30/4-12</b>
Anpartskapital .....	125.000	-	-	125.000
Nettoopskrivning efter den indre værdis metode .....	2.733.806	-	-2.056.478	677.328
Overført resultat .....	956.962	-	-2.538.531	-1.581.569
Forslag til udbytte for regnskabsåret .....	0	0	0	0
<b>I alt .....</b>	<b>3.815.768</b>	<b>0</b>	<b>-4.595.009</b>	<b>-779.241</b>

### 30/4-11

Selskabskapitalen er fordelt således:

Anparter, 125 stk. á nominelt kr. 1.000 .....	125.000	125.000
---	---------	---------

Der har i de foregående 5 år hverken været kapitalforhøjelse eller -nedsættelse.

	<b>30/04-08</b>	<b>30/04-09</b>	<b>30/04-10</b>	<b>30/04-11</b>	<b>30/04-12</b>
Saldo 1. maj .....	125.000	125.000	125.000	125.000	125.000
Kapitalforhøjelse .....	0	0	0	0	0
Kapitalnedsættelse .....	0	0	0	0	0
<b>Saldo 30. april .....</b>	<b>125.000</b>	<b>125.000</b>	<b>125.000</b>	<b>125.000</b>	<b>125.000</b>

## Noter

### 7 Eventualforpligtelser

Selskabet er sambeskattet med datterselskaberne Vingmed Danmark A/S og SLF Invest ApS og hæfter solidarisk for betaling af selskabsskat. Datterselskabet Vingmed Danmark A/S er solgt pr. 28/02-12. Sambeskatningen ophører derefter.

Selskabet har for K/S Victoria Street en resthæftelse på kr. 14.000.000. En del af investorernes betalingsevne er forringet og K/S bestyrelsen arbejder på en udskiftning af disse. Endvidere er der en juridisk tvist med selskabets lejer. Selskabets advokat forventer at tvisten falder ud til K/S' fordel.

### 8 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Til sikkerhed for gæld i pengeinstitutter, har 3. mand angivet selvskyldnerkaution.

### 9 Ejerforhold

Følgende anpartshavere er noteret i selskabets ejerbog som ejende minimum 5% af stemmerne eller minimum 5% af anpartskapitalen.

Søren Poul Løvgren Frandsen  
Ringstedgade 20 B  
4000 Roskilde