

BN Holding Ranum ApS

CVR-nr. 27 18 36 03

Årsrapport for 2013

Årsrapporten er godkendt på den
ordinære generalforsamling, d. 26.05.14

Niels Jørgen Kristensen
Dirigent



Selskabsoplysninger m.v.	3
Ledespåtegning	4
Den uafhængige revisors erklæringer	5 - 6
Ledelsesberetning	7
Resultatopgørelse	8
Balance	9
Anvendt regnskabspraksis	10 - 12
Noter	13 - 15

Selskabet

BN Holding Ranum ApS
Idrætsvej 36
9681 Ranum
Telefon: 96 66 88 00
Hjemsted: Ranum
CVR-nr.: 27 18 36 03

Direktion

Bjarne Nielsen

Revision

Beierholm
Statsautoriseret Revisionspartnerselskab

Pengeinstitut

Spar Nord Bank

Jeg har dags dato aflagt årsrapporten for regnskabsåret 01.01.13 - 31.12.13 for BN Holding Ranum ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver, finansielle stilling og resultat.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Ranum, den 26. maj 2014

Direktionen

Bjarne Nielsen

Til kapitalejeren i BN Holding Ranum ApS**PÅTEGNING PÅ ÅRSREGNSKABET**

Vi har revideret årsregnskabet for BN Holding Ranum ApS for regnskabsåret 01.01.13 - 31.12.13, der omfatter resultatopgørelse, balance, anvendt regnskabspraksis og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Revisors ansvar

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet på grundlag af vores revision. Vi har udført revisionen i overensstemmelse med internationale standarder om revision og yderligere krav ifølge dansk revisorlovgivning. Dette kræver, at vi overholder etiske krav samt planlægger og udfører revisionen for at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet er uden væsentlig fejlinformation.

En revision omfatter udførelse af revisionshandlinger for at opnå revisionsbevis for beløb og oplysninger i årsregnskabet. De valgte revisionshandlinger afhænger af revisors vurdering, herunder vurdering af risici for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl. Ved risikovurderingen overvejer revisor intern kontrol, der er relevant for selskabets udarbejdelse af et årsregnskab, der giver et retvisende billede. Formålet hermed er at udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke at udtrykke en konklusion om effektiviteten af selskabets interne kontrol. En revision omfatter endvidere vurdering af, om ledelsens valg af regnskabspraksis er passende, om ledelsens regnskabsmæssige skøn er rimelige samt den samlede præsentation af årsregnskabet.

Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Revisionen har ikke givet anledning til forbehold.

Konklusion

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31.12.13 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 01.01.13 - 31.12.13 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

UDTALELSE OM LEDELSESBERETNINGEN

Vi har i henhold til årsregnskabsloven gennemlæst ledelsesberetningen. Vi har ikke foretaget yderligere handlinger i tillæg til den udførte revision af årsregnskabet. Det er på denne baggrund vores opfattelse, at oplysningerne i ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet.

Aalborg, den 26. maj 2014

Beierholm

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab

Niels Jørgen Kristensen

Statsaut. revisor

Hovedaktiviteter

Selskabets aktiviteter består i at eje aktier og anpartar i andre selskaber samt anden form for investering, handel og virksomhed i forbindelse hermed.

Udviklingen i selskabets økonomiske aktiviteter og forhold

Resultatopgørelsen for tiden 01.01.13 - 31.12.13 udviser et resultat på DKK 218.342 mod DKK 453.826 for tiden 01.01.12 - 31.12.12. Balancen viser en egenkapital på DKK 497.542.

Ledelsen finder årets resultat tilfredsstillende.

Selskabets finansielle stilling og resultat af virksomhedens drift i det forløbne år fremgår i øvrigt af efterfølgende resultatopgørelse for 2012 og balance pr. 31.12.12.

Betydningsfulde hændelser indtruffet efter regnskabsårets afslutning

Efter regnskabsårets afslutning er der ikke indtruffet begivenheder, som vil kunne forrykke selskabets finansielle stilling væsentligt.

Note	2013 DKK	2012 DKK
Andre eksterne omkostninger	-7.500	-6.750
Bruttotab	-7.500	-6.750
Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder	116.450	333.125
Indtægter af kapitalandele i associerede virksomheder	128.960	151.637
Andre finansielle indtægter	0	19
¹ Andre finansielle omkostninger	-25.188	-24.205
Resultat før skat	212.722	453.826
Skat af årets resultat	5.620	0
Årets resultat	218.342	453.826

Forslag til resultatdisponering

Forslag til udbytte for regnskabsåret	98.400	0
Overført resultat	119.942	453.826
I alt	218.342	453.826

	31.12.13 DKK	31.12.12 DKK
AKTIVER		
Note		
2 Kapitalandele i tilknyttede virksomheder	536.974	420.524
3 Kapitalandele i associerede virksomheder	425.123	314.913
Finansielle anlægsaktiver i alt	962.097	735.437
Anlægsaktiver i alt	962.097	735.437
Tilgodehavender hos associerede virksomheder	0	150.000
Tilgodehavende selskabsskat	5.620	0
Tilgodehavender i alt	5.620	150.000
Likvide beholdninger	180.946	38.446
Omsætningsaktiver i alt	186.566	188.446
Aktiver i alt	1.148.663	923.883
PASSIVER		
Selskabskapital	125.000	125.000
Overført resultat	274.142	172.950
Forslag til udbytte for regnskabsåret	98.400	0
4 Egenkapital i alt	497.542	297.950
Gæld til tilknyttede virksomheder	563.636	541.572
Anden gæld	87.485	84.361
Kortfristede gældsforpligtelser i alt	651.121	625.933
Gældsforpligtelser i alt	651.121	625.933
Passiver i alt	1.148.663	923.883

5 Eventualforpligtelser

6 Sikkerhedsstillelser

GENERELT

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven for virksomheder i regnskabsklasse B.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til foregående år.

Selskabet har i overensstemmelse med årsregnskabslovens § 110 valgt at undlade at udarbejde koncernregnskab.

Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

I balancen indregnes aktiver, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt. Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt. Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet nedenfor for hver enkelt regnskabspost.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

RESULTATOPGØRELSE

Andre eksterne omkostninger

Heri indregnes omkostninger til administration.

Finansielle poster

Under finansielle poster indregnes renteindtægter og rentekomkostninger.

Skatter

Årets aktuelle og udskudte skatter indregnes i resultatopgørelsen som årets skatter med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer foretaget direkte på egenkapitalen.

Selskabet er sambeskattet med danske koncernforbundne virksomheder. Moderselskabet fungerer som administrationsselskab for sambeskatningen og afregner som følge heraf alle betalinger af selskabsskat med skattemyndighederne.

Den aktuelle danske selskabsskat fordeles ved afregning af sambeskatningsbidrag mellem de sambeskattede virksomheder i forhold til disses skattepligtige indkomster. I tilknytning hertil modtager virksomheder med skattemæssigt underskud sambeskatningsbidrag fra virksomheder, der har kunnet anvende dette underskud til nedsættelse af eget skattemæssigt overskud.

BALANCE

Finansielle anlægsaktiver

Kapitalandele i dattervirksomheder og associerede virksomheder indregnes og måles efter indre værdis metode, hvilket indebærer, at kapitalandelene måles til den forholdsmæssige andel af virksomhedernes regnskabsmæssige indre værdi reguleret for resterende værdi af positiv eller negativ goodwill samt tillæg eller fradrag af urealiserede koncerninterne fortjenester og tab.

I resultatopgørelsen indregnes selskabets andel af virksomhedernes resultat efter eliminering af urealiserede koncerninterne fortjenester og tab.

Kapitalandele i dattervirksomheder og associerede virksomheder med regnskabsmæssig negativ værdi måles til DKK 0. Et eventuelt tilgodehavende hos disse virksomheder nedskrives i det omfang, tilgodehavendet er uerholdeligt. I det omfang modervirksomheden har en retlig eller faktisk forpligtelse til at dække en underbalance, der overstiger tilgodehavendet, indregnes det resterende beløb under hensatte forpligtelser.

Værdiforringelse af aktiver

Den regnskabsmæssige værdi af anlægsaktiver, der ikke måles til dagsværdi, vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse ud over det, som udtrykkes ved afskrivning.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til pålydende værdi med fradrag af nedskrivning til imødegåelse af tab.

Nedskrivning til imødegåelse af tab opgøres på grundlag af en individuel vurdering af de enkelte tilgodehavender.

Egenkapital

Forslag til udbytte for regnskabsåret indregnes som særlig post under egenkapitalen.

Nettoopskrivning af kapitalandele i dattervirksomheder og associerede virksomheder indregnes under egenkapitalen i reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode i det omfang, den regnskabsmæssige værdi overstiger kostprisen.

Aktuelle og udskudte skatter

Selskabet overtager som administrationsselskab hæftelsen for de sambeskattede virksomheders selskabsskatter overfor skattemyndighederne i takt med de sambeskattede virksomheders betaling af sambeskatningsbidrag.

Skyldig og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for betalte acontoskatter.

Skyldige og tilgodehavende sambeskatningsbidrag indregnes i balancen som selskabsskat under tilgodehavender eller gældsforpligtelser.

Udskudte skatteforpligtelser og udskudte skatteaktiver beregnes af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssige og skattemæssige værdier af aktiver og forpligtelser.

Udskudte skatteaktiver indregnes med den værdi, de efter vurdering forventes at kunne realiseres til ved modregning i udskudte skatteforpligtelser eller ved udligning i skat af fremtidig indtjening.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat.

Gældsforpligtelser

Kortfristede gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket normalt svarer til gældens pålydende værdi.

	2013	2012
	DKK	DKK

1. Andre finansielle omkostninger

Finansielle omkostninger til tilknyttede virksomheder	22.064	21.201
Øvrige finansielle omkostninger	3.124	3.004
I alt	25.188	24.205

	31.12.13	31.12.12
	DKK	DKK

2. Kapitalandele i tilknyttede virksomheder

Kostpris pr. 31.12.12	500.000	500.000
Kostpris pr. 31.12.13	500.000	500.000
Opskrivninger pr. 31.12.12	-79.476	-412.601
Årets resultat	116.450	333.125
Opskrivninger pr. 31.12.13	36.974	-79.476
Regnskabsmæssig værdi pr. 31.12.13	536.974	420.524

Tilknyttede virksomheder

Navn	Ejerandel	Egenkapital	Årets resultat
Vesthimmerlands Jordhotel ApS, Vesthimmerland	100%	536.974	116.450

31.12.13	31.12.12
DKK	DKK

3. Kapitalandele i associerede virksomheder

Kostpris pr. 31.12.12	3.271.175	3.271.175
Kostpris pr. 31.12.13	3.271.175	3.271.175
Opskrivninger pr. 31.12.12	-2.956.262	-2.957.899
Årets resultat	128.960	151.637
Udbytte	0	-150.000
Opskrivninger pr. 31.12.13	-2.827.302	-2.956.262
Øvrige egenkapitalbevægelser, netto	-18.750	0
Nedskrivninger pr. 31.12.13	-18.750	0
Regnskabsmæssig værdi pr. 31.12.13	425.123	314.913

Associerede virksomheder

Navn	Ejerandel	Egenkapital	Årets resultat
MN Holding Ranum ApS i likvidation, Vesthimmerland	50%	850.245	257.919

4. Egenkapital

Beløb i DKK	Selskabs- kapital	Overført resultat	Forslag til ud- bytte for regn- skabsår
<i>Egenkapitalopgørelse 01.01.12 - 31.12.12</i>			
Saldo pr. 01.01.12	125.000	-280.876	0
Forslag til resultatdisponering	0	453.826	0
Saldo pr. 31.12.12	125.000	172.950	0
<i>Egenkapitalopgørelse 01.01.13 - 31.12.13</i>			
Saldo pr. 01.01.13	125.000	172.950	0
Øvrige egenkapitalbevægelser	0	-18.750	0
Forslag til resultatdisponering	0	119.942	98.400
Saldo pr. 31.12.13	125.000	274.142	98.400

Der har ikke været bevægelser på selskabskapitalen i de 4 foregående regnskabsår.

5. Eventualforpligtelser

Selskabet er sambeskattet med øvrige selskaber i koncernen og hæfter fra og med regnskabsåret 2013 med de øvrige sambeskattede selskaber for den samlede selskabsskat og eventuelle forpligtelser til at indeholde kildeskat på renter, royalties og udbytter for de sambeskattede selskaber.

Selskabet har stillet ubegrænset selvskyldner kaution for associerede virksomheders engagement med Spar Nord Bank. Selskabet har endvidere afgivet begrænset selvskyldner kaution overfor associeret virksomheds engagement med Dansk Kaution med t.DKK 750.

6. Sikkerhedsstillelser

Til sikkerhed for associeret virksomheds gæld med Spar Nord Bank A/S er deponeret bankkonto, t.DKK 38 samt selskabskapital nom. t.DKK 250 i associeret virksomhed.