



KPMG
Statsautoriseret Revisionspartnerselskab
Jomfrustien 6
6100 Haderslev

Telefon 73 23 30 00
Telefax 72 29 30 30
www.kpmg.dk

**Thomas Hans Murer- og Fliseforretning
ApS**

Årsrapport 2012

CVR-nr. 20 84 76 03
023604 12001 / CW

Indhold

Ledespåtegning	2
Den uafhængige revisors erklæringer	3
Ledelsesberetning	4
Selskabsoplysninger	4
Beretning	5
Årsregnskab 1. januar - 30. september	6
Anvendt regnskabspraksis	6
Resultatopgørelse	10
Balance	11
Noter	13

Ledelsespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 30. september 2012 for Thomas Hans Murer- og Fliseforretning ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. september 2012 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 30. september 2012.

Det er endvidere min opfattelse, at ledelsesberetningen indeholder en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Haderslev, den 28. februar 2013

Direktion:

Thomas Hans

Den uafhængige revisors erklæringer

Til kapitalejerne i Thomas Hans Murer- og Fliseforretning ApS

Påtegning på årsregnskabet

Vi har revideret årsregnskabet for Thomas Hans Murer- og Fliseforretning ApS for regnskabsåret 1. januar - 30. september 2012. Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Revisors ansvar

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet på grundlag af vores revision. Vi har udført revisionen i overensstemmelse med internationale standarder om revision og yderligere krav ifølge dansk revisorlovgivning. Dette kræver, at vi overholder etiske krav samt planlægger og udfører revisionen for at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet er uden væsentlig fejlinformation.

En revision omfatter udførelse af revisionshandlinger for at opnå revisionsbevis for beløb og oplysninger i årsregnskabet. De valgte revisionshandlinger afhænger af revisors vurdering, herunder vurderingen af risici for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl. Ved risikovurderingen overvejer revisor intern kontrol, der er relevant for selskabets udarbejdelse af et årsregnskab, der giver et retvisende billede. Formålet hermed er at udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke at udtrykke en konklusion om effektiviteten af selskabets interne kontrol. En revision omfatter endvidere vurdering af, om ledelsens valg af regnskabspraksis er passende, om ledelsens regnskabsmæssige skøn er rimelige samt den samlede præsentation af årsregnskabet.

Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Revisionen har ikke givet anledning til forbehold.

Konklusion

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. september 2012 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 30. september 2012 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Udtalelse om ledelsesberetningen

Vi har i henhold til årsregnskabsloven gennemlæst ledelsesberetningen. Vi har ikke foretaget yderligere handlinger i tillæg til den udførte revision af årsregnskabet. Det er på denne baggrund vores opfattelse, at oplysningerne i ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet.

Haderslev, den 28. februar 2013

KPMG

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab

Lars Mortensen
statsaut. revisor

Ledelsesberetning

Selskabsoplysninger

Thomas Hans Murer- og Fliseforretning ApS
Norgesvej 51D
6100 Haderslev

Telefon: 74 53 01 55
Telefax: 74 53 11 51

CVR-nr.: 20 84 76 03
Stiftet: 14. april 1998
Hjemstedskommune: Haderslev
Regnskabsår: 1. januar - 30. september

Direktion

Thomas Hans

Revision

KPMG
Statsautoriseret Revisionspartnerselskab
Jomfrustien 6
6100 Haderslev

Generalforsamling

Ordinær generalforsamling afholdes 28. februar 2013 på selskabets adresse.

Dirigent: Thomas Hans

Ledelsesberetning

Beretning

Virksomhedens hovedaktivitet

Thomas Hans Murer- Fliseforretning ApS har tidligere drevet håndværksvirksomhed med dertil hørende handel, hvis hovedaktivitet bestod i at udføre murer- og flisearbejde, herunder primært reparationsarbejder og tilbygninger. Selskabets aktiviteter er pr. 1. september 2011 ophørt og overdraget til Muremestrene Thomas Hans A/S. Selskabet er under afvikling.

Udviklingen i virksomhedens aktiviteter og økonomiske forhold

Årets regnskabsmæssige underskud udgør 9.498 kr., og selskabet egenkapital pr. 30. september 2012 andrager 4.423.924 kr.

Selskabet har omlagt regnskabsåret til udløb pr. 30. september, således at indeværende regnskabsperiode omfatter 9 måneder.

Betydningsfulde hændelser, som er indtruffet efter regnskabsårets afslutning

Der er ikke indtruffet begivenheder efter balancedagen, der har væsentlig betydning for vurderingen af årsregnskabet.

Årsregnskab 1. januar - 30. september

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for Thomas Hans Murer- og Fliseforretning ApS for 2012 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for klasse B-virksomheder.

Årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år.

Generelt om indregning og måling

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag og tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til gevinster, tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Resultatopgørelse

Med henvisning til årsregnskabslovens § 32 har selskabet valgt at sammendrage posterne omsætninger, vareforbryg og eksterne omkostninger i posten bruttoresultat i årsrapporten.

Nettoomsætning

Nettoomsætningen ved salg af varer indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang. Nettoomsætningen indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at levering og risikoovergang til køber finder sted. Nettoomsætningen indregnes ekskl. moms, afgifter og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

Årsregnskab 1. januar - 30. september

Anvendt regnskabspraksis

Andre eksterne omkostninger

Eksterne omkostninger, som indregnes i bruttoresultat, omfatter omkostninger til råvarer og hjælpemidler samt omkostninger til distribution, salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer m.v.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renter, amortisering af finansielle aktiver og forpligtelser samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen m.v.

Skat af årets resultat

Selskabet er sambeskattet med moderselskabet, Hans Holding ApS. Moderselskabet er administrationsselskab for sambeskatningen og afregner som følge heraf alle betalinger af selskabsskat med skattemyndighederne.

Den akutte danske selskabsskat fordeles ved afregning af sambeskatningsbidrag mellem de sambeskattede selskaber i forhold til disses indkomster. I tilknytning hertil modtager selskaber med skattemæssigt underskud sambeskatningsbidrag fra selskaber, der har kunnet anvende dette underskud til nedsættelse af eget skattemæssigt overskud.

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til bevægelser direkte i egenkapitalen.

Balance

Materielle anlægsaktiver

Grunde og bygninger måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger. Der afskrives ikke på grunde.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktiver er klar til brug.

Der foretages lineære afskrivninger over den forventede brugstid, baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider.

Afskrivningsgrundlaget, der opgøres som kostprisen med fradrag af eventuel restværdi, afskrives lineært over den forventede brugstid, baseret på følgende vurdering af aktivernes for-

Årsregnskab 1. januar - 30. september

Anvendt regnskabspraksis

ventede brugstider:

Grunde og bygninger 40 år

Materielle anlægsaktiver nedskrives til genindvindingsværdien, såfremt denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under afskrivninger.

Andre tilgodehavender

Andre tilgodehavender måles til amortiseret kostpris. Der foretages nedskrivning til imødegåelse af tab efter en individuel vurdering.

Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter, indregnet under omsætningsaktiver, omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

Egenkapital - udbytte

Foreslået udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på den ordinære generalforsamling (deklareringstidspunktet). Udbytte, som forventes udbetalt for året, vises som en særskilt post under egenkapitalen.

Selskabsskat og udskudt skat

Efter sambeskatningsreglerne afvikles datterselskabers hæftelse over for skattemyndighederne for egne selskabsskatter i takt med betaling af sambeskatningsbidrag til administrationsselskabet.

Skyldige og tilgodehavende sambeskatningsbidrag indregnes i balancen under mellemværender med tilknyttede virksomheder.

Gældsforpligtelser

Finansielle forpligtelser indregnes ved låneoptagelse til det modtagne provenu efter fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. I efterfølgende perioder måles de finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris, svarende til den kapitaliserede værdi ved anvendelse af den effektive rente, således at forskellen mellem provenuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen over låneperioden.

Årsregnskab 1. januar - 30. september

Anvendt regnskabspraksis

Øvrige gældsforpligtelser er målt til nettorealiseringsværdi.

Årsregnskab 1. januar - 30. september

Resultatopgørelse

	Note	2012	2011
			tkr.
		(9 mdr.)	
Bruttoresultat		281.595	3.150
Personaleomkostninger		9.103	-2.027
Afskrivninger og realisationsavancer	3	-283.279	482
Resultat før finansielle poster		7.419	1.605
Finansielle indtægter	1	14.804	39
Finansielle omkostninger		-36.500	-97
Resultat før skat		-14.277	1.547
Skat af årets resultat	2	4.779	-387
Årets resultat		-9.498	1.160
Forslag til resultatdisponering			
Overført resultat		-9.498	1.160

Årsregnskab 1. januar - 30. september

Balance

	Note	2012	2011
			tkr.
AKTIVER			
Anlægsaktiver			
Materielle anlægsaktiver			
	3		
Bygninger		0	2.533
Anlægsaktiver i alt		0	2.533
Omsætningsaktiver			
Tilgodehavender			
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser		0	72
Igangværende entreprisekontrakter og tjenesteydelser		0	2
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder		4.501.360	3.919
Andre tilgodehavender		126.926	157
Periodeafgrænsningsposter		0	14
		4.628.286	4.164
Likvide beholdninger		58.865	262
Omsætningsaktiver i alt		4.687.151	4.426
AKTIVER I ALT		4.687.151	6.959

Årsregnskab 1. januar - 30. september

Balance

	Note	2012	2011
			tkr.
PASSIVER			
Egenkapital			
Anpartskapital	4	200.000	200
Overført resultat		4.223.924	4.233
Egenkapital i alt		<u>4.423.924</u>	<u>4.433</u>
Hensatte forpligtelser			
Udskudt skat	5	<u>0</u>	<u>165</u>
Gældsforpligtelser			
Langfristede gældsforpligtelser			
Prioritetsgæld		<u>0</u>	<u>1.404</u>
Kortfristede gældsforpligtelser			
Kortfristet del af langfristede gældsforpligtelser		0	42
Leverandørgæld		24.610	249
Gæld til tilknyttet virksomhed		17.015	0
Skyldig sambeskatningsbidrag	6	160.521	0
Anden gæld		<u>61.081</u>	<u>666</u>
		<u>263.227</u>	<u>957</u>
Gældsforpligtelser i alt		<u>263.227</u>	<u>2.361</u>
PASSIVER I ALT		<u>4.687.151</u>	<u>6.959</u>
Kontraktlige forpligtelser og eventualposter m.v.	7		
Nærtstående parter	8		

Årsregnskab 1. januar - 30. september

Noter

1 Finansielle indtægter

Af selskabets samlede renteindtægter udgør renter fra tilknyttede selskaber 10 tkr. (2011: 39 tkr.)

<u>2012</u>	<u>2011</u>
	tkr.
(9 mdr.)	

2 Skat af årets resultat

Beregnet skat af årets skattepligtige indkomst	160.521	381
Årets regulering af udskudt skat	<u>-165.300</u>	<u>6</u>
	<u>-4.779</u>	<u>387</u>

3 Materielle anlægsaktiver

	<u>Grunde og bygninger</u>
Kostpris 1. januar 2012	2.634.024
Årets tilgang	0
Årets afgang	<u>-2.634.024</u>
Kostpris 30. september 2012	<u>0</u>
Afskrivninger 1. januar 2012	100.490
Årets afgang	<u>-100.490</u>
Afskrivninger 30. september 2012	<u>0</u>
Regnskabsmæssig værdi 30. september 2012	<u>0</u>
Afskrives over	<u>40 år</u>

<u>2012</u>	<u>2011</u>
	tkr.
(9 mdr.)	

Afskrivninger kan specificeres således:

Afskrivninger	0	239
Tab ved salg af grunde og bygninger	<u>283.279</u>	<u>-721</u>
	<u>283.279</u>	<u>-482</u>

Årsregnskab 1. januar - 30. september

Noter

4 Egenkapital

	Anparts- kapital	Overført resultat	I alt
Egenkapital 1. januar 2012	200.000	4.233.422	4.433.422
Årets resultat	0	-9.498	-9.498
Egenkapital 30. september 2012	200.000	4.223.924	4.423.924

Anpartskapital

Anpartskapitalen er fordelt således:

	2012	2011
A-anparter	190.000	190
B-anparter	10.000	10
	<u>200.000</u>	<u>200</u>

tkr.

5 Udskudt skat

Udskudt skat 1. januar	165.300	159
Årets regulering udskudt skat	-165.300	6
	<u>0</u>	<u>165</u>

6 Skyldig sambeskatningsbidrag

	2012	2011
Skyldig selskabsskat 1. januar 2012	0	0
Årets aktuelle skat	160.521	0
Skyldig selskabsskat 30. september 2012	160.521	0

tkr.

Årsregnskab 1. januar - 30. september

Noter

7 Kontraktlige forpligtelser og eventualposter m.v.

Garantiforpligtelser

Det anføres, at der i regnskabet ikke er hensat beløb til dækning af almindelige garantiforpligtelser for udførte arbejder. Arbejdsgarantier stillet af tredjemand udgør 53 tkr.

Eventualforpligtelser

Thomas Hans Murer- og Fliseforretning ApS hæfter solidarisk for forpligtelserne i Murer-mestrene og Thomas Hans Murer- og Fliseforretning I/S.

Selskabet har endvidere stillet selvskyldnerkaution for søstervirksomhederne THH Sverigesvej ApS og T. Hans Ejendomsselskab ApS' bankengagement, samt for moderselskabet Hans Holding ApS bankengagement.

8 Nærtstående parter

Thomas Hans Murer- og Fliseforretning ApS' nærtstående parter omfatter følgende:

Bestemmende indflydelse

Thomas Hans Murer- og Fliseforretning ApS indgår med 50 % i arbejdsfællesskabet Murer-mestrene og Thomas Hans Murer- og Fliseforretning I/S. Der henvises i øvrigt til omtale under anvendt regnskabspraksis.

Ejerforhold

Selskabet er en 100%-ejet dattervirksomhed af Hans Holding ApS, Norgesvej 51D, 6100 Haderslev, CVR-nr. 25 47 17 84.