



M5 Gruppen Invest ApS

**Jernholmen 38, 2. tv
2650 Hvidovre**

CVR-nr. 45 05 86 03

Årsrapport for 2024

Årsrapporten er fremlagt og godkendt
på selskabets ordinære generalfor-
samling den 20. juni 2025

Mikael Saaby Jørgensen
dirigent

Indholdsfortegnelse

	Side
Påtegninger	
Ledelsespåtegning	1
Den uafhængige revisors revisionspåtegning	2
Ledelsesberetning	
Selskabsoplysninger	6
Koncernoversigt	7
Hoved- og nøgletal	8
Ledelsesberetning	9
Koncern- og årsregnskab	
Anvendt regnskabspraksis	12
Resultatopgørelse 16. august - 31. december 2024	24
Balance pr. 31. december 2024	25
Egenkapitalopgørelse	29
Pengestrømsopgørelse 16. august - 31. december 2024	30
Noter	32

Ledelsespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 16. august - 31. december 2024 for M5 Gruppen Invest ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at koncernregnskabet og årsregnskabet giver et retvisende billede af koncernens og selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2024 og resultatet af koncernens og selskabets aktiviteter samt af koncernens pengestrømme for regnskabsåret 16. august - 31. december 2024.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

København K, den 20. juni 2025

Direktion

Mikael Saaby Jørgensen
adm. direktør

Martin Ahrenkiel
direktør

Den uafhængige revisors revisionspåtegning

Til kapitalejerne i M5 Gruppen Invest ApS

Konklusion

Vi har revideret koncernregnskabet og årsregnskabet for M5 Gruppen Invest ApS for regnskabsåret 16. august - 31. december 2024, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter for såvel koncernen som selskabet samt pengestrømsopgørelse for koncernen. Koncernregnskabet og årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Det er vor opfattelse, at koncernregnskabet og årsregnskabet giver et retvisende billede af koncernens og selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2024 samt af resultatet af koncernens og selskabets aktiviteter og koncernens pengestrømme for regnskabsåret 16. august - 31. december 2024 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Grundlag for konklusion

Vi har udført vor revision i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark. Vort ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i revisionspåtegningens afsnit "Revisors ansvar for revisionen af koncernregnskabet og årsregnskabet". Vi er uafhængige af koncernen i overensstemmelse med International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisoreres etiske adfærd (IESBA's Code) og de yderligere etiske krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vore øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse krav og IESBA Code. Det er vor opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vor konklusion.

Ledelsens ansvar for koncernregnskabet og årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et koncernregnskab og et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et koncernregnskab og et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af koncernregnskabet og årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere koncernens og selskabets evne til at fortsætte driften, at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant, samt at udarbejde koncernregnskabet og årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere koncernen eller selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

Den uafhængige revisors revisionspåtegning

Revisors ansvar for revisionen af koncernregnskabet og årsregnskabet

Vort mål er at opnå høj grad af sikkerhed for, om koncernregnskabet og årsregnskabet som helhed er uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, og at afgive en revisionspåtegning med en konklusion. Høj grad af sikkerhed er et højt niveau af sikkerhed, men er ikke en garanti for, at en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, altid vil afdække væsentlig fejlinformation, når sådan findes. Fejlinformationer kan opstå som følge af besvigelser eller fejl og kan betragtes som væsentlige, hvis det med rimelighed kan forventes, at de enkeltvis eller samlet har indflydelse på de økonomiske beslutninger, som regnskabsbrugerne træffer på grundlag af koncernregnskabet og årsregnskabet.

Som led i en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, foretager vi faglige vurderinger og opretholder professionel skepsis under revisionen. Herudover:

- Identificerer og vurderer vi risikoen for væsentlig fejlinformation i koncernregnskabet og årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, udformer og udfører revisionshandlinger som reaktion på disse risici samt opnår revisionsbevis, der er tilstrækkeligt og egnet til at danne grundlag for vor konklusion. Risikoen for ikke at opdage væsentlig fejlinformation forårsaget af besvigelser er højere end ved væsentlig fejlinformation forårsaget af fejl, idet besvigelser kan omfatte sammensværgelser, dokumentfalsk, bevidste udeladelser, vildledning eller tilsidesættelse af intern kontrol.
- Opnår vi forståelse af den interne kontrol med relevans for revisionen for at kunne udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke for at kunne udtrykke en konklusion om effektiviteten af koncernens og selskabets interne kontrol.
- Tager vi stilling til, om den regnskabspraksis, som er anvendt af ledelsen, er passende, samt om de regnskabsmæssige skøn og tilknyttede oplysninger, som ledelsen har udarbejdet, er rimelige.
- Konkluderer vi, om ledelsens udarbejdelse af koncernregnskabet og årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift er passende, samt om der på grundlag af det opnåede revisionsbevis er væsentlig usikkerhed forbundet med begivenheder eller forhold, der kan skabe betydelig tvivl om koncernens og selskabets evne til at fortsætte driften. Hvis vi konkluderer, at der er en væsentlig usikkerhed, skal vi i vor revisionspåtegning gøre opmærksom på oplysninger herom i koncernregnskabet og årsregnskabet eller, hvis sådanne oplysninger ikke er tilstrækkelige, modificere vor konklusion. Vor konklusioner er baseret på det revisionsbevis, der er opnået frem til datoen for vor revisionspåtegning. Fremtidige begivenheder eller forhold kan dog medføre, at koncernen og selskabet ikke længere kan fortsætte driften.

Den uafhængige revisors revisionspåtegning

- Tager vi stilling til den samlede præsentation, struktur og indhold af koncernregnskabet og årsregnskabet, herunder noteoplysningerne, samt om koncernregnskabet og årsregnskabet afspejler de underliggende transaktioner og begivenheder på en sådan måde, at der gives et retvisende billede heraf.
- Planlægger og udfører vi koncernrevisionen for at opnå tilstrækkeligt og egnet revisionsbevis vedrørende de finansielle oplysninger for virksomhederne eller forretningsenhederne i koncernen som grundlag for at udforme en konklusion om koncernregnskabet og årsregnskabet. Vi er ansvarlige for at lede, føre tilsyn med og gennemgå det udførte revisionsarbejde med henblik på koncernrevisionen. Vi er eneansvarlige for vor revisionskonklusion.

Vi kommunikerer med den øverste ledelse om blandt andet det planlagte omfang og den tidsmæssige placering af revisionen samt betydelige revisionsmæssige observationer, herunder eventuelle betydelige mangler i intern kontrol, som vi identificerer under revisionen.

Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vor konklusion om koncernregnskabet og årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vor revision af koncernregnskabet og årsregnskabet er det vort ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med koncernregnskabet eller årsregnskabet eller vor viden opnået ved revisionen eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vort ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Den uafhængige revisors revisionspåtegning

Baseret på det udførte arbejde er det vor opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med koncernregnskabet og årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

København, den 20. juni 2025

Agenda Revision
Godkendt Revisionsanpartsselskab
CVR-nr. 32 16 05 65

Zeljko Andjelic
Registreret revisor
mne34263

Selskabsoplysninger

Selskabet	M5 Gruppen Invest ApS Jernholmen 38, 2. tv 2650 Hvidovre CVR-nr.: 45 05 86 03 Regnskabsperiode: 16. august - 31. december 2024 Stiftet: 16. august 2024 Hjemsted: Hvidovre
Direktion	Mikael Saaby Jørgensen, adm. direktør Martin Ahrenkiel, direktør
Revision	Agenda Revision Godkendt Revisionsanpartsselskab Gammeltorv 6 1457 København K
Advokat	Ret & Råd Advokater Nørre Voldgade 16, 4. sal 1358 København K
Pengeinstitut	Sparkassen Kronjylland

Koncernoversigt

Moderselskab

M5 Gruppen Invest ApS,
Nom. DKK 50.000

Konsoliderede dattervirksomheder

100% M5 Byg-Concept ApS,
Hvidovre
Nom. DKK 50.000

80% M5 Anlæg ApS,
Hvidovre
Nom. DKK 40.000

100% M5 Nedrivning ApS,
Hvidovre
Nom. DKK 40.000

100% M5 Gruppen ApS,
Hvidovre
Nom. DKK 40.000

82,50
% Byens Container ApS,
Hvidovre
Nom. DKK 40.000

70,15
% BTK Transport ApS,
Hvidovre
Nom. DKK 201.000

75% KTF Ejendomme ApS,
Hvidovre
Nom. DKK 80.000

Kapitalinteresser

50% M5 Gulve ApS
Hvidovre
Nom. DKK 80.000

Hoved- og nøgletal

Set over en 1-årig periode kan selskabets udvikling beskrives ved følgende hoved- og nøgletal:

	Koncern
	<u>2024</u>
	t.kr.
Hovedtal	
Resultat	
Bruttofortjeneste	55.208
Resultat før af- og nedskrivninger	5.751
Resultat af primær drift	2.197
Resultat af finansielle poster	-1.313
Årets resultat	405
Årets resultat ekskl. minoritetsint.	198
Balance	
Balancesum	63.424
Investering i materielle anlægsaktiver	-9.880
Egenkapital	10.810
Egenkapital ekskl. minoritetsint.	9.317
Pengestrømme fra:	
- driftsaktivitet	-3.921
- investeringsaktivitet	-6.071
- finansieringsaktivitet	6.472
Årets forskydning i likvider	-3.520
Antal medarbejdere	95
Nøgletal	
Afkastningsgrad	6,9%
Soliditetsgrad	17,0%

Nøgletallene er udarbejdet i overensstemmelse med Finansforeningens anbefalinger og vejledning. Der henvises til definitioner i afsnittet for anvendt regnskabspraksis.

Ledelsesberetning

Koncernens og selskabets væsentligste aktiviteter

M5 Gruppen Invest ApS er et nuldrift-holdingselskab, der fungerer som det overordnede ejerselskab for en række operative datterselskaber inden for byggeri, anlæg, transport, og administration. Koncernen er organiseret efter ydelser, hvor hvert selskab fungerer som en selvstændig enhed med egen ledelse og drift. Denne struktur sikrer fleksibilitet, decentral beslutningskraft og samtidig en rød tråd gennem fælles administration og strategisk retning. Ideen bag strukturen er at opnå stordriftsfordele, høj kapacitet in-house og risikospredning gennem flere autonome forretningsgrene. M5 Gruppens kerneforretning er specialiseret i renoveringsopgaver for erhvervskunder, især i hovedentreprise via M5 Byg-Concept ApS, samt vores Erhvervs Transportfirmaer der bl.a. udfører opgaver for Bygge- og Anlægs Entreprenører. Kunderne er udelukkende erhvervsbaserede og tæller bl.a. ejendomsselskaber, boligforeninger og ejendomsadministrationsselskaber. Koncernen udfører ikke nybyggeri eller private opgaver. Største del af aktiviteterne ligger i Københavns centrum og består af indvendig og udvendig renovering af eksisterende ejendomme. Det særlige konkurrenceparameter for M5 Gruppen er, at man selv besidder mange af de nødvendige håndværksfag internt, hvilket muliggør høj fleksibilitet, økonomisk robusthed og lavere dækningskrav sammenlignet med hovedentreprenører, der er afhængige af eksterne underentreprenører.

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Koncernens resultatopgørelse for 2024 udviser et overskud på kr. 405.342, og koncernens balance pr. 31. december 2024 udviser en egenkapital på kr. 10.810.142.

Årets resultat anses for tilfredsstillende.

Moderselskabet er opstået ved en omstrukturering af ejerskabet i M5 Byg-Concept ApS samt tilhørende datterselskaber og kapitalinteresser efter nuværende ejer og ledelsens ønsker for at have en mere klar struktur.

2024 har været et år præget af både investeringer og strategisk fokus. Koncernen har i løbet af året etableret M5 Nedrivning, hvilket afspejler den strategiske ambition om at samle endnu flere egne fag under eget tag. Samtidig er der sket investeringer i ESG, digitalisering og administrative funktioner, hvilket på kort sigt har presset indtjeningen, men forventes at skabe et stærkt fundament for den kommende vækstfase.

Ledelsesberetning

Finansiering

Koncernen og dens datterselskaber har løbende på dagsordenen at arbejde med risikostyring i relation til de finansielle risici der knytter sig til datterselskabernes aktiviteter inden for fag, hoved- og totalentrepriser. Risikostyring er forankret i ledelsen, der i samarbejde med de enkelte projektledere samt øvrige ledere løbende monitorerer udviklingen. De største og væsentligste finansielle risici for koncernens evne til forsat at efterleve egne og andres forventning til fremtiden, vurderes at bestå i:

Underentreprenørernes soliditet

De koncernforbundne datterselskaber er engageret i mange projekter og flere end hvad koncernens egenproduktion kan varetage. Derfor indgås der en række underentrepriser som er altafgørende for, at projekterne kan afleveres til rette tid og kvalitet. Markedet er præget af fortsat høje materialepriser samt mangel på kvalificeret arbejdskraft, og der påhviler derfor koncernen en risiko, såfremt underentreprenørerne ikke er tilstrækkelige rustet og solide.

For at imødekomme den risiko foretages der grundig kreditvurdering af underentreprenøren forud for indgåelse af kontrakt ligesom der stilles sædvanlig garantistillelse. Interne forretningspolitikker og arbejdsprocesser, som er enslydende og forankret i koncernen efterses, kvalitetssikres og udvides løbende og der føres kontrol med, hvorvidt disse internt overholdes.

Risikoforhold

Byggebranchen er påvirket af konjunkturer og renteuro, hvilket også har haft en afledt effekt på kundernes investeringsvillighed i 2024. Koncernen har dog håndteret dette ved at holde en fleksibel bemandingsmodel med indlejrede ressourcer og begrænset internt krydssalg, så hvert selskab er økonomisk robust alene. Øgede ESG- og dokumentationskrav skaber et strukturelt pres i branchen, men M5 Gruppen har valgt at investere offensivt i dette område for at sikre konkurrencefordele og fremtidig compliance.

Betydningsfulde hændelser, som er indtruffet efter regnskabsårets afslutning

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke koncernens finansielle stilling.

Virksomhedens forventede udvikling, herunder særlige forudsætninger og usikre faktorer

Digitalisering og ESG-arbejde er opprioriteret, bl.a. gennem samarbejde med Klappir og investering i avancerede dataplatforme. M5 Gruppen forventer at skille sig positivt ud i et marked med stigende krav til ESG, data og arbejdsmiljø.

Strategien for 2025 og 2026 er at maksimere aktiviteten i eksisterende selskaber med nuværende administrative udgifter. For at muliggøre yderligere høj fleksibilitet og økonomisk robusthed er der planlagt etablering af M5 Maler og M5 Tømrer som selvstændige selskaber.

Selskabet forventer i 2025 et resultat før skat på 4-6 mio. kr.

Ledelsesberetning

Virksomhedens påvirkning af det eksterne miljø og foranstaltninger til forebyggelse, reduktion mv.

ESG er et kerneelement i M5 Gruppens strategi. Der er ansat en ESG-ansvarlig på fuldtid og investeret i værktøjer og rapporteringsplatforme via Klappir. Koncernen anser sig selv som brancheførende inden for bæredygtighed blandt SMV'er. ESG-rapporten er offentligt tilgængelig via hjemmesiden og deles også i e-mailsignatur. Der arbejdes aktivt med CSR gennem støtte til børneidræt, velgørenhed (bl.a. Knæk Cancer), samt sociale aftaler med kommuner om at inkludere udsatte i beskæftigelse.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for M5 Gruppen Invest ApS for 2024 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for mellemstore virksomheder i regnskabsklasse C.

Den anvendte regnskabspraksis er ens for såvel moderselskabsregnskabet som koncernregnskabet.

Årsrapporten for 2024 er aflagt i kr.

Der er ingen sammenligningstal, idet 2024 er selskabets første regnskabsperiode.

Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde koncernen og moderselskabet og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå koncernen og moderselskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

Indregning og måling af virksomhedssammenslutninger

Nyerhvervede virksomheder indregnes i regnskabet fra overtagelsestidspunktet. Solgte eller afviklede virksomheder indregnes i regnskabet frem til afståelsestidspunktet. Sammenligningstal korrigeres ikke for nyerhvervede virksomheder. Ophørte aktiviteter præsenteres særskilt, jf. nedenfor.

Overtagelsestidspunktet er det tidspunkt, hvor selskabet faktisk opnår kontrol over den overtagne virksomhed.

Anvendt regnskabspraksis

Ved køb af nye virksomheder, hvor selskabet opnår bestemmende indflydelse over den købte virksomhed, anvendes overtagelsesmetoden. De tilkøbte virksomheders identificerede aktiver, forpligtelser og eventualforpligtelser måles til dagsværdi på overtagelsestidspunktet. Identificerbare immaterielle aktiver indregnes, hvis de kan udskilles eller udspringer fra en kontraktlig ret. Der indregnes udskudt skat af de foretagne omvurderinger.

Positive forskelsbeløb (goodwill) mellem på den ene side købsvederlaget, værdien af minoritetsinteresser i den overtagne virksomhed og dagsværdien af eventuelle tidligere erhvervede kapitalandele, og på den anden side dagsværdien af de overtagne identificerbare aktiver, forpligtelser og eventualforpligtelser indregnes som goodwill under immaterielle aktiver. Goodwill afskrives lineært i resultatopgørelse efter en individuel vurdering af den økonomiske levetid.

Negative forskelsbeløb (negativ goodwill) indregnes i resultatopgørelsen på overtagelsestidspunktet.

Ved overtagelsen henføres goodwill til den pengestrømsfrembringende enhed, der efterfølgende danner grundlag for nedskrivningstest. Goodwill og dagsværdireguleringer i forbindelse med overtagelse af en udenlandsk enhed med en anden funktionel valuta end koncernens præsentationsvaluta behandles som aktiver og forpligtelser, tilhørende den udenlandske enhed, og omregnes ved første indregning til den udenlandske enheds funktionelle valuta med transaktionsdagens valutakurs.

Købsvederlaget for en virksomhed består af dagsværdien af det aftalte vederlag i form af overdragne aktiver, påtagne forpligtelser og udstedte egenkapitalinstrumenter. Hvis en del af købsvederlaget er betinget af fremtidige begivenheder eller opfyldelse af aftalte betingelser, indregnes denne del af købsvederlaget til dagsværdi på overtagelsestidspunktet. Efterfølgende reguleringer af betingede købsvederlag indregnes i resultatopgørelsen.

Omkostninger, afholdt i forbindelse med virksomhedskøb, indregnes i resultatopgørelsen i afholdelsesåret.

Hvis der på overtagelsestidspunktet er usikkerhed om identifikation eller måling af overtagne aktiver, forpligtelser, eventualforpligtelser eller fastlæggelsen af købsvederlaget, sker første indregning på baggrund af foreløbigt opgjorte. Hvis det efterfølgende viser sig, at identifikation eller måling af købsvederlaget, overtagne aktiver, forpligtelser eller eventualforpligtelser ikke var korrekt ved første indregning, reguleres opgørelsen med tilbagevirkende kraft, herunder goodwill, indtil 12 måneder efter overtagelsen, og sammenligningstal tilpasses. Herefter indregnes eventuelle korrektioner som fejl.

Anvendt regnskabspraksis

Opgørelse af goodwill

Ved køb af nye virksomheder anvendes overtagelsesmetoden, hvorefter de nytilkøbte virksomheders identificerede aktiver og forpligtelser måles til dagsværdi på erhvervelsestidspunktet. Der indregnes en hensat forpligtelse til dækning af omkostninger ved offentliggjorte omstruktureringer i den erhvervede virksomhed i forbindelse med købet. Der tages hensyn til skatteeffekten af de foretagne omvurderinger. Transaktionsomkostninger indregnes i resultatopgørelsen.

Positive forskelsbeløb (goodwill) mellem kostpris og dagsværdi af overtagne identificerede aktiver og forpligtelser indregnes under immaterielle anlægsaktiver og afskrives systematisk over resultatopgørelsen efter en individuel vurdering af den økonomiske levetid. Negative forskelsbeløb indregnes i resultatopgørelsen ved anskaffelsen. Resterende positive forskelsbeløb fra erhvervede virksomheder udgør t.kr. 4.552

Ved køb af nye virksomheder, hvori indgår minoritetsinteresser, indregnes og måles minoritetsinteresserne til dagsværdi inklusive goodwill på minoritetsinteressernes andel.

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af dattervirksomheder, kapitalinteresser og associerede virksomheder opgøres som forskellen mellem afhændelssummen og den regnskabsmæssige værdi af nettoaktiver på salgstidspunktet inkl. ikke-afskrevet goodwill og forventede omkostninger til salg eller afvikling.

Koncernregnskabet

Koncernregnskabet omfatter modervirksomheden M5 Gruppen Invest ApS og dattervirksomheder, hvori M5 Gruppen Invest ApS direkte eller indirekte besidder mere end 50% af stemmerettighederne eller på anden måde har bestemmende indflydelse. Virksomheder, hvori koncernen besidder mellem 20% og 50% af stemmerettighederne og udøver betydelig, men ikke bestemmende indflydelse, betragtes som kapitalinteresser eller associerede virksomheder, jf. koncernoversigten.

Koncernregnskabet er udarbejdet som et sammendrag af moderselskabets og dattervirksomheders årsregnskaber ved sammenlægning af ensartede regnskabsposter. Ved konsolideringen foretages eliminering af koncerninterne indtægter og omkostninger, aktiebesidelser, interne mellemværender og udbytter samt realiserede og urealiserede fortjenester og tab ved transaktioner mellem konsoliderede virksomheder.

Kapitalandele i dattervirksomheder udlignes med den forholdsmæssige andel af dattervirksomheders dagsværdi af nettoaktiver og forpligtelser på anskaffelsestidspunktet.

Nyerhvervede eller nystiftede virksomheder indregnes i koncernregnskabet fra det tidspunkt, hvor der opnås kontrol. Solgte eller afviklede virksomheder, indregnes i den konsoliderede resultatopgørelse frem til afståelsestidspunktet. Sammenligningstal korrigeres ikke for nyerhvervede, solgte eller afviklede virksomheder.

Anvendt regnskabspraksis

Kapitalandele i kapitalinteresser måles i balancen til den forholdsmæssige andel af virksomhedernes indre værdi opgjort efter moderselskabets regnskabspraksis og med forholdsmæssig eliminering af urealiserede koncerninterne avancer og tab. I resultatopgørelsen indregnes den forholdsmæssige andel af de kapitalinteressers resultat efter eliminering af forholdsmæssig andel af intern avance og tab.

Koncerninterne transaktioner

De koncerninterne transaktioner omfatter.

Oplysningerne om transaktioner med nærtstående parter begrænses til at omfatte transaktioner, som ikke er på normale markedsvilkår, jf. Årsregnskabsloven § 98c, stk. 7.

Minoritetsinteresser

I koncernregnskabet indregnes dattervirksomhedernes regskabsposter 100%. Minoritetsinteressernes forholdsmæssige andel af dattervirksomheders resultat og egenkapital præsenteres særskilt i henholdsvis resultatdisponeringen og en særskilt hovedpost under egenkapitalen.

Resultatopgørelsen

Bruttofortjeneste

Selskabet anvender bestemmelsen i årsregnskabslovens § 32, hvorefter selskabets omsætning ikke er oplyst.

Bruttofortjeneste er et sammendrag af nettoomsætning, ændring i lagre af færdigvarer og varer under fremstilling samt andre driftsindtægter med fradrag af omkostninger til råvarer og hjælpematerialer, ejendomsomkostninger og andre eksterne omkostninger.

Nettoomsætning

Hvor der leveres produkter med høj grad af individuel tilpasning, foretages indregning i nettoomsætningen, i takt med at produktionen udføres, hvorved omsætningen svarer til salgsværdien af årets udførte arbejder (produktionsmetoden). Denne metode anvendes, når de samlede indtægter og omkostninger på kontrakten og færdiggørelsesgraden på balancedagen kan skønnes pålideligt, og det er sandsynligt, at de økonomiske fordele vil tilgå selskabet.

Når resultatet af en entreprisekontrakt ikke kan skønnes pålideligt, indregnes omsætningen kun svarende til de medgåede omkostninger, i det omfang det er sandsynligt, at de vil blive genindvundet.

Indtægter ved salg af handelsvarer og færdigvarer indregnes i resultatopgørelsen, hvis risikoovergang, normalt ved levering til køber, har fundet sted, og hvis indtægten kan opgøres pålideligt og forventes modtaget.

Anvendt regnskabspraksis

Nettoomsætningen måles til dagsværdien af det aftalte vederlag ekskl. moms og afgifter opkrævet på vegne af tredjepart. Alle former for afgivne rabatter indregnes i omsætningen.

Omkostninger til råvarer og hjælpematerialer

Omkostninger til råvarer og hjælpematerialer indeholder det forbrug af råvarer og hjælpematerialer, der er anvendt for at opnå årets nettoomsætning.

Andre driftsindtægter

Andre driftsindtægter indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til virksomhedens aktiviteter, herunder fortjeneste ved salg af immaterielle og materielle anlægsaktiver, driftstabs- og konflikterstatninger samt lønrefusioner. Erstatninger indregnes, når det er overvejende sandsynligt, at virksomheden vil modtage erstatningen.

Andre driftsomkostninger

Andre driftsomkostninger indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til virksomhedens aktiviteter, herunder tab ved salg af immaterielle og materielle anlægsaktiver.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til distribution, salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer, operationelle leasingomkostninger mv.

Ejendomsomkostninger

Ejendommens driftsomkostninger omfatter direkte og indirekte ejendomsomkostninger til drift, vedligeholdelse, forsikring, forbrugsafgifter og skatter mv., der afholdes i forbindelse med den udlejning af ejendomme, som indgår i nettoomsætningen.

Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inklusive feriepenge og pensioner samt andre omkostninger til social sikring mv. til selskabets medarbejdere.

Af- og nedskrivninger af immaterielle og materielle anlægsaktiver

Af- og nedskrivninger af immaterielle og materielle anlægsaktiver indeholder årets af- og nedskrivninger af immaterielle og materielle anlægsaktiver.

Indtægter af kapitalandele i dattervirksomheder og kapitalinteresser

I modervirksomhedens resultatopgørelse indregnes den forholdsmæssige andel af de enkelte dattervirksomheders resultat efter skat efter fuld eliminering af intern avance/tab.

I både koncernens og modervirksomhedens resultatopgørelser indregnes den forholdsmæssige andel af de kapitalinteressers resultat efter skat efter eliminering af forholdsmæssig andel af intern avance/tab.

Anvendt regnskabspraksis

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, finansielle omkostninger ved finansiel leasing, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af finansielle aktiver og forpligtelser samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen mv.

Skat af årets resultat

Modervirksomheden er omfattet af de danske regler om tvungen sambeskatning af koncernens danske dattervirksomheder. Dattervirksomheder indgår i sambeskatningen fra det tidspunkt, hvor de indgår i konsolideringen i koncernregnskabet og frem til det tidspunkt, hvor de udgår fra konsolideringen.

Modervirksomheden er administrationsselskab for sambeskatningen og afregner som følge heraf alle betalinger af selskabsskat med skattemyndighederne.

Den aktuelle danske selskabsskat fordeles ved afregning af sambeskatningsbidrag mellem de sambeskattede virksomheder i forhold til disses skattepligtige indkomster. I tilknytning hertil modtager virksomheder med skattemæssigt underskud sambeskatningsbidrag fra virksomheder, der har kunnet anvende dette underskud til nedsættelse af eget skattemæssigt overskud.

Årets skat, som består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

Balancen

Immaterielle anlægsaktiver

Goodwill

Erhvervet goodwill måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Goodwill afskrives over den vurderede økonomiske levetid, der fastlægges på baggrund af ledelsens erfaringer inden for de enkelte forretningsområder. Goodwill afskrives lineært over afskrivningsperioden, der udgør 10 år. Afskrivningsperioden er fastlagt ud fra en vurdering af, at der er tale om strategisk erhvervede virksomheder med en stærk markedsposition og langsigtet indtjeningsprofil.

Materielle anlægsaktiver

Grunde og bygninger, produktionsanlæg og maskiner samt andre anlæg, driftsmateriel og inventar måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid. Der afskrives ikke på grunde.

Anvendt regnskabspraksis

Kostpris omfatter anskaffelsesprisen og omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til brug. For egne fremstillede aktiver omfatter kostprisen direkte og indirekte omkostninger til materialer, komponenter, underleverandører og løn.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider og restværdier:

	Brugstid	Restværdi
Bygninger	50 år	0 %
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar, herunder finansielle leasingaktiver	3-8 år	10 %
Indretning af lejede lokaler	10 år	0 %

Aktiver med en kostpris på under kr. 33.100 omkostningsføres i anskaffelsesåret.

Brugstiden og restværdien revurderes årligt. En ændring behandles som et regnskabsmæssigt skøn, og indvirkningen på afskrivninger indregnes fremadrettet.

Fortjeneste og tab ved salg af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspri- sen med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet.

Fortjeneste eller tab ved salg af materielle anlægsaktiver indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter henholdsvis andre driftsomkostninger.

Leasingkontrakter

Leasingkontrakter vedrørende materielle anlægsaktiver, hvor selskabet har alle væsentlige risici og fordele forbundet med ejendomsretten (finansiell leasing), indregnes i balancen som aktiver. Aktiverne måles ved første indregning til opgjort kostpris svarende til laveste værdi af dagsværdi af det leasede aktiv og nutidsværdien af de fremtidige leasingydelse. Ved beregning af nutidsværdien anvendes leasingaftalens interne rente eller alternativt virksomhedens lånerente som diskonteringsfaktor. Finansielt leasede aktiver behandles herefter som virksomhedens øvrige anlægsaktiver.

Den kapitaliserede restleasingforpligtelse indregnes i balancen som en gældsforpligtelse, og leasingydelsens rentedel indregnes over kontraktens løbetid i resultatopgørelsen.

Alle øvrige leasingkontrakter er operationel leasing. Ydelser i forbindelse med operationel leasing og øvrige lejeaftaler indregnes i resultatopgørelsen over kontraktens løbetid. Selskabets samlede forpligtelse vedrørende operationelle leasing- og lejeaftaler oplyses under eventualposter mv.

Anvendt regnskabspraksis

Finansielle anlægsaktiver

Kapitalandele i dattervirksomheder og kapitalinteresser

Kapitalandele i dattervirksomheder og kapitalinteresser måles til den forholdsmæssige andel af virksomhedernes indre værdi opgjort efter koncernens regnskabspraksis med fradrag eller tillæg af urealiserede koncerninterne avancer og tab og med tillæg af resterende merværdier og positiv goodwill opgjort efter overtagelsesmetoden. Negativ goodwill indregnes i resultatopgørelsen ved købet af kapitalandelen. Vedrører den negative goodwill overtagne eventualforpligtelser, indtægtsføres negativ goodwill først, når eventualforpligtelserne er afviklet eller bortfaldet.

Kapitalandele i dattervirksomheder og kapitalinteresser måles i moderselskabsregnskabet efter den indre værdis metode.

I koncernregnskabet måles kapitalinteresser efter indre værdis metode.

Koncerngoodwill afskrives over den vurderede økonomiske levetid, der fastlægges på baggrund af ledelsens erfaringer inden for de enkelte forretningsområder. Koncerngoodwill afskrives lineært over afskrivningsperioden, der udgør 5-20 år. Afskrivningsperioden er fastlagt ud fra en vurdering af, at der er tale om strategisk erhvervede virksomheder med en stærk markedsposition og langsigtet indtjeningsprofil.

Kapitalandele i dattervirksomheder og kapitalinteresser med regnskabsmæssig negativ indre værdi måles til kr. 0, og et eventuelt tilgodehavende hos disse virksomheder nedskrives, i det omfang tilgodehavendet er uerholdeligt. I det omfang modervirksomheden har en retlig eller faktisk forpligtelse til at dække en underbalance, der overstiger tilgodehavendet, indregnes det resterende beløb under hensatte forpligtelser.

Nettoopskrivning af kapitalandele i dattervirksomheder og kapitalinteresser bindes som reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode under egenkapitalen, i det omfang den regnskabsmæssige værdi overstiger kostprisen. Udbytter fra dattervirksomheder, der forventes vedtaget inden godkendelsen af årsrapporten for M5 Gruppen Invest ApS, bindes ikke på opskrivningsreserven.

Ved køb af virksomheder anvendes overtagelsesmetoden, jf. beskrivelse ovenfor under koncernregnskab og opgørelse af goodwill.

Andre finansielle anlægsaktiver

Andre finansielle anlægsaktiver, der består af depositum, måles til dagsværdi på balancedagen.

Værdiforringelse af anlægsaktiver

Den regnskabsmæssige værdi af immaterielle og materielle anlægsaktiver samt kapitalandele i dattervirksomheder, associerede virksomheder og kapitalinteresser vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse, ud over det som udtrykkes ved afskrivning.

Anvendt regnskabspraksis

Foreligger der indikationer på værdiforringelse, foretages nedskrivningstest af hvert enkelt aktiv eller gruppe af aktiver. Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, hvis denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Genindvindingsværdi er den højeste værdi af kapitalværdi og salgsværdi fratrukket forventede omkostninger ved et salg. Kapitalværdien opgøres som nutidsværdien af de forventede nettopengestrømme fra anvendelse af aktivet eller aktivgruppen og forventede nettopengestrømme ved salg af aktivet eller aktivgruppen efter endt brugstid.

Varebeholdninger

Varebeholdninger måles til kostpris efter FIFO-metoden. Er nettorealisationsværdien lavere end kostprisen, nedskrives til denne lavere værdi.

Kostpris for handelsvarer samt råvarer og hjælpematerialer omfatter anskaffelsespris med tillæg af hjemtagelsesomkostninger.

Nettorealisationsværdien for varebeholdninger opgøres som forventet salgspris med fradrag af direkte færdiggørelsesomkostninger og omkostninger, der afholdes for at effektuere salget. Værdien fastsættes under hensyntagen til varebeholdningers omsættelighed, ukurans og forventet udvikling i salgspris.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris.

Der foretages nedskrivning til imødegåelse af tab, hvor der vurderes at være indtruffet en objektiv indikation på, at et tilgodehavende eller en portefølje af tilgodehavender er værdiforringet. Hvis der foreligger en objektiv indikation på, at et individuelt tilgodehavende er værdiforringet, foretages nedskrivning på individuelt niveau.

Igangværende arbejder for fremmed regning

Igangværende arbejder for fremmed regning måles til salgsværdien af det udførte arbejde. Salgsværdien måles på baggrund af færdiggørelsesgraden på balancedagen og de samlede forventede indtægter på det enkelte igangværende arbejde.

Når salgsværdien på et enkelt igangværende arbejde ikke kan opgøres pålideligt, måles salgsværdien til de medgåede omkostninger eller nettorealisationsværdien, hvis denne er lavere.

Det enkelte igangværende arbejde indregnes i balancen under tilgodehavender eller gældsforpligtelser. Nettoaktiver udgøres af summen af de igangværende arbejder, hvor salgsværdien af det udførte arbejde overstiger acontofaktureringer. Nettoforpligtelser udgøres af summen af de igangværende arbejder, hvor acontofaktureringer overstiger salgsværdien.

Anvendt regnskabspraksis

Omkostninger i forbindelse med salgsarbejde og opnåelse af kontrakter indregnes i resultatopgørelsen, i takt med at de afholdes.

Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter, indregnet under omsætningsaktiver, omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter kassebeholdning samt indestående i pengeinstitutter.

Egenkapital

Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode

Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode i moderselskabets årsregnskab omfatter nettoopskrivning af kapitalandele i dattervirksomheder, kapitalinteresser og associerede virksomheder i forhold til kostpris.

Udbytte

Foreslået udbytte vises som en særskilt post under egenkapitalen. Udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på generalforsamlingen.

Hensatte forpligtelser

Hensatte forpligtelser omfatter forventede omkostninger til garantiforpligtelser, tab på igangværende arbejder, omstruktureringer mv. Hensatte forpligtelser indregnes, når koncernen som følge af en tidligere begivenhed har en retlig eller faktisk forpligtelse, og det er sandsynligt, at indfrielse af forpligtelsen vil medføre et forbrug af selskabets økonomiske ressourcer.

Hensatte forpligtelser - bortset fra udskudt skat - måles til kapitalværdi.

Når det er sandsynligt, at de totale omkostninger vil overstige de totale indtægter på et igangværende arbejde for fremmed regning, indregnes det samlede forventede tab på det igangværende arbejde som en hensat forpligtelse. Det hensatte beløb indregnes under andre eksterne omkostninger.

Selskabsskat og udskudt skat

M5 Gruppen Invest ApS hæfter som administrationselskab for dattervirksomhedernes selskabsskatter over for skattemyndighederne.

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Anvendt regnskabspraksis

Selskabet er sambeskattet med koncernforbundne danske selskaber. Den aktuelle selskabsskat fordeles mellem de sambeskattede selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomster og med fuld fordeling med refusion vedrørende skattemæssige underskud. De sambeskattede selskaber indgår i acontoskatteordningen.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen. Udskudt skat måles til nettorealisation sværdi.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte nettoskatteaktiver måles til nettorealisation sværdi.

Gældsforpligtelser

Finansielle forpligtelser indregnes ved lånoptagelse til det modtagne provenu efter fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. I efterfølgende perioder måles de finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris svarende til den kapitaliserede værdi ved anvendelse af den effektive rente, så forskellen mellem nettoprovenuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen over låneperioden.

Prioritetsgæld er således målt til amortiseret kostpris, der for kontantlån svarer til lånets restgæld. For obligationslån svarer amortiseret kostpris til en restgæld beregnet som lånets underliggende kontantværdi på lånoptagelsestidspunktet reguleret med en over afdragstiden foretaget amortisering af lånets kursregulering på optagelsestidspunktet.

I finansielle forpligtelser indregnes tillige den kapitaliserede restleasingforpligtelse på finansielle leasingkontrakter.

Øvrige gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører, tilknyttede virksomheder samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominal værdi.

Pengestrømsopgørelse

Pengestrømsopgørelsen viser koncernens pengestrømme fordelt på drifts-, investerings- og finansieringsaktivitet for året, årets forskydning i likvider og koncernens likvider ved årets begyndelse og slutning.

Likviditetsvirkningen af køb og salg af virksomheder vises separat under pengestrømme fra investeringsaktivitet. I pengestrømsopgørelsen indregnes pengestrømme vedrørende købte virksomheder fra anskaffelsestidspunktet, og pengestrømme vedrørende solgte virksomheder indregnes frem til salgstidspunktet.

Anvendt regnskabspraksis

Pengestrømme fra driftsaktivitet

Pengestrømme fra driftsaktivitet opgøres som koncernens andel af resultat reguleret for ikke-kontante driftsposter, ændring i driftskapital og betalt selskabsskat. Udbytteindtægter fra kapitalandele indregnes under 'renteindtægter og udbytter, modtaget'.

Pengestrømme fra investeringsaktivitet

Pengestrømme fra investeringsaktivitet omfatter betaling i forbindelse med køb og salg af virksomheder og aktiviteter samt køb og salg af immaterielle, materielle og finansielle anlægsaktiver.

Pengestrømme fra finansieringsaktivitet

Pengestrømme fra finansieringsaktivitet omfatter ændringer i størrelse eller sammensætning af koncernens kapital og omkostninger forbundet hermed samt optagelse af lån, afdrag på rentebærende gæld og betaling af udbytte til selskabsdeltagere.

Likvider

Likvider omfatter likvide beholdninger og kortfristede værdipapirer med en løbetid under 3 måneder, og som uden hindring kan omsættes til likvide beholdninger, og hvorpå der kun er ubetydelige risici for værdiændringer.

Hoved- og nøgletaloversigt

Forklaring af nøgletal.

Afkastningsgrad	$\frac{\text{Resultat af primær drift} \times 100}{\text{Gennemsnitlige aktiver}}$
Soliditetsgrad	$\frac{\text{Egenkapital ultimo} \times 100}{\text{Samlede aktiver ultimo}}$

Resultatopgørelse 16. august - 31. december 2024

		<u>Koncern</u>	<u>Moderselskab</u>
	<u>Note</u>	<u>2024</u>	<u>2024</u>
		kr.	kr.
Bruttofortjeneste		55.208.374	-41.307
Personaleomkostninger	1	-49.457.036	0
Resultat før af- og nedskrivninger		5.751.338	-41.307
Af- og nedskrivninger af immaterielle og materielle anlægsaktiver		-3.234.241	0
Andre driftsomkostninger		-320.085	0
Resultat før finansielle poster		2.197.012	-41.307
Regulering af kapitalandele i tilknyttede virksomheder	2	0	493.834
Regulering af kapitalandele i kapitalinteresser	3	7.071	7.071
Finansielle indtægter	4	28.191	0
Finansielle omkostninger	5	-1.348.575	-356.999
Resultat før skat		883.699	102.599
Skat af årets resultat	6	-478.357	87.584
Årets resultat		405.342	190.183
Resultatdisponering	7		

Balance pr. 31. december 2024

		<u>Koncern</u>	<u>Modersel- skab</u>
	Note	2024	2024
		kr.	kr.
Aktiver			
Goodwill		4.865.699	0
Immaterielle anlægsaktiver	8	4.865.699	0
Grunde og bygninger	9	5.183.069	0
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	9	11.259.154	0
Indretning af lejede lokaler	9	860.839	0
Materielle anlægsaktiver		17.303.062	0
Kapitalandele i tilknyttede virksomheder	10	0	17.175.313
Kapitalandele i kapitalinteresser	11	189.110	189.110
Deposita	12	831.073	0
Finansielle anlægsaktiver		1.020.183	17.364.423
Anlægsaktiver i alt		23.188.944	17.364.423
Færdigvarer og handelsvarer		654.055	0
Varebeholdninger		654.055	0

Balance pr. 31. december 2024 (fortsat)

	<u>Koncern</u>	<u>Modersel- skab</u>
<u>Note</u>	<u>2024</u>	<u>2024</u>
	kr.	kr.
Aktiver		
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser	29.382.036	0
Igangværende arbejder for fremmed regning	13 3.561.869	0
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder	0	172.701
Andre tilgodehavender	933.198	0
Selskabsskat	86.000	0
Periodeafgrænsningsposter	14 3.812.813	0
Tilgodehavender	37.775.916	172.701
Likvide beholdninger	1.804.745	4.363
Omsætningsaktiver i alt	40.234.716	177.064
Aktiver i alt	63.423.660	17.541.487

Balance pr. 31. december 2024

		<u>Koncern</u>	<u>Modersel- skab</u>
	<u>Note</u>	<u>2024</u>	<u>2024</u>
		kr.	kr.
Passiver			
Virksomhedskapital		50.000	50.000
Overkurs ved emission		7.838.607	7.838.607
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode		0	1.738.815
Overført resultat		1.428.093	-310.722
Minoritetsinteresser		1.493.442	0
Egenkapital	15	<u>10.810.142</u>	<u>9.316.700</u>
Hensættelse til udskudt skat	16	1.112.933	0
Hensatte forpligtelser i alt		<u>1.112.933</u>	<u>0</u>
Banker		2.216.408	0
Gæld til realkreditinstitutter		1.037.163	0
Leasingforpligtelser		7.776.033	0
Anden gæld		6.680.204	6.680.204
Langfristede gældsforpligtelser	17	<u>17.709.808</u>	<u>6.680.204</u>

Balance pr. 31. december 2024 (fortsat)

		<u>Koncern</u>	<u>Moderselskab</u>
	<u>Note</u>	<u>2024</u>	<u>2024</u>
		kr.	kr.
Passiver			
Kortfristet del af langfristede gældsforpligtelser	17	3.645.500	0
Banker		10.210.210	0
Modtagne forudbetalinger fra kunder		818.125	0
Leverandører af varer og tjenesteydelser		9.720.410	0
Forudfakturering igangværende arbejder	13	359.640	0
Gæld til tilknyttede virksomheder		0	1.503.741
Selskabsskat		842	842
Anden gæld		9.036.050	40.000
Kortfristede gældsforpligtelser		<u>33.790.777</u>	<u>1.544.583</u>
Gældsforpligtelser i alt		<u>51.500.585</u>	<u>8.224.787</u>
Passiver i alt		<u>63.423.660</u>	<u>17.541.487</u>
Leje- og leasingforpligtelser	18		
Eventualforpligtelser	19		
Pantsætninger og sikkerhedsstillelser	20		

Egenkapitalopgørelse

Koncern

	Virk- somhedskapi- tal	Overkurs ved emission	Overført re- sultat	Minoritets- interesser	I alt
Egenkapital 16. august 2024	50.000	7.838.607	0	1.455.241	9.343.848
Opløsning af opskrivning	0	0	1.744.792	0	1.744.792
Øvrige egenkapitalbevægelser	0	0	-7.999	0	-7.999
Årets resultat	0	0	198.181	207.161	405.342
Nettoeffekt ved ændring til domicilejen- dom	0	0	-506.881	-168.960	-675.841
Egenkapital 31. december 2024	50.000	7.838.607	1.428.093	1.493.442	10.810.142

Moderselskab

	Virk- somhedskapi- tal	Overkurs ved emission	Reserve for nettoopskriv- ning efter den indre værdi meto- de	Overført re- sultat	I alt
Egenkapital 16. august 2024	50.000	7.838.607	0	0	7.888.607
Årets opskrivning	0	0	1.744.791	0	1.744.791
Årets resultat	0	0	500.905	-310.722	190.183
Nettoeffekt ved ændring til domicilejen- dom	0	0	-506.881	0	-506.881
Egenkapital 31. december 2024	50.000	7.838.607	1.738.815	-310.722	9.316.700

Pengestrømsopgørelse 16. august - 31. december 2024

	Note	Koncern <u>2024</u> kr.
Årets resultat		405.342
Reguleringer	21	4.932.087
Ændring i driftskapital	22	<u>-6.465.319</u>
Pengestrømme fra drift før finansielle poster		-1.127.890
Renteindbetalinger og lignende		28.191
Renteudbetalinger og lignende		<u>-1.151.642</u>
Pengestrømme fra ordinær drift		-2.251.341
Betalt selskabsskat		-1.859.972
Skatter ført direkte på egenkapital		<u>190.623</u>
Pengestrømme fra driftsaktivitet		-3.920.690
Køb af materielle anlægsaktiver		-9.880.134
Køb af finansielle anlægsaktiver m.v.		-68.228
Salg af materielle anlægsaktiver		3.886.188
Køb af virksomhed		-12.000
Salg af virksomhed		<u>3.000</u>
Pengestrømme fra investeringsaktivitet		-6.071.174
Optagelse af gæld til kreditinstitutter		2.598.208
Indgåelse af leasingforpligtelser		3.508.409
Optagelse af langfristet gæld i øvrigt		<u>365.353</u>
Pengestrømme fra finansieringsaktivitet		6.471.970

Pengestrømsopgørelse 16. august - 31. december 2024 (fortsat)

	Koncern
Note	<u>2024</u>
	kr.
Ændring i likvider	-3.519.894
Likvide beholdninger	116.598
Kassekredit	-5.002.169
Likvider 16. august 2024	<u>-4.885.571</u>
Likvider 31. december 2024	<u>-8.405.465</u>
Likvider specificeres således:	
Likvide beholdninger	1.804.745
Kassekredit	-10.210.210
Likvider 31. december 2024	<u>-8.405.465</u>

Noter

	Koncern	Modersels-
	<u>2024</u>	<u>skab</u>
	kr.	2024
		kr.
1 Personaleomkostninger		
Lønninger	43.530.225	0
Pensioner	4.384.276	0
Andre omkostninger til social sikring	1.542.535	0
	49.457.036	0
Heraf udgør vederlag til direktion	2.125.648	0
Antal heltidsbeskæftigede personer i gennemsnit	95	0
		Modersels-
		skab
		<u>2024</u>
		kr.
2 Regulering af kapitalandele i tilknyttede virksomhe		
Andel af overskud i tilknyttede virksomheder		1.062.880
Afskrivning af goodwill		-569.046
		493.834
	Koncern	Modersels-
	<u>2024</u>	<u>skab</u>
	kr.	2024
		kr.
3 Regulering af kapitalandele i kapitalinteresser		
Andel af overskud i kapitalinteresser	7.071	7.071
	7.071	7.071

Noter

	<u>Koncern</u>	<u>Modersels-</u> <u>skab</u>
	2024	2024
	kr.	kr.
7 Resultatdisponering		
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode	0	500.905
Overført resultat	198.181	-310.722
	<u>198.181</u>	<u>190.183</u>
Minoritetsinteresser	207.161	0
	<u>405.342</u>	<u>190.183</u>
8 Immaterielle anlægsaktiver		
Koncern		<u>Goodwill</u>
Kostpris 16. august 2024		<u>6.235.697</u>
Kostpris 31. december 2024		<u>6.235.697</u>
Af- og nedskrivninger 16. august 2024		760.952
Årets afskrivninger		609.046
Af- og nedskrivninger 31. december 2024		<u>1.369.998</u>
Regnskabsmæssig værdi 31. december 2024		<u>4.865.699</u>
Koncerngoodwill indregnet netto		<u>4.552.366</u>

Noter

9 Materielle anlægsaktiver

Koncern

	Grunde og bygninger	Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	Indretning af lejede lokaler	I alt
Kostpris 16. august 2024	5.779.524	11.909.627	3.633.026	21.322.177
Tilgang i årets løb	0	9.834.134	46.000	9.880.134
Afgang i årets løb	0	-5.132.484	0	-5.132.484
Kostpris 31. december 2024	<u>5.779.524</u>	<u>16.611.277</u>	<u>3.679.026</u>	<u>26.069.827</u>
Af- og nedskrivninger 16. august 2024	528.776	4.498.030	2.454.884	7.481.690
Årets afskrivninger	67.679	2.194.213	363.303	2.625.195
Årets af- og nedskrivninger på afhændede aktiver	0	-1.340.120	0	-1.340.120
Af- og nedskrivninger 31. december 2024	<u>596.455</u>	<u>5.352.123</u>	<u>2.818.187</u>	<u>8.766.765</u>
Regnskabsmæssig værdi 31. december 2024	<u>5.183.069</u>	<u>11.259.154</u>	<u>860.839</u>	<u>17.303.062</u>
Regnskabsmæssig værdi af aktiver der er leaset ud	<u>0</u>	<u>10.412.703</u>	<u>0</u>	

Noter

	Modersels- skab
	<u>2024</u>
	kr.
10 Kapitalandele i tilknyttede virksomheder	
Kostpris 16. august 2024	0
Tilgang i årets løb	<u>15.375.608</u>
Kostpris 31. december 2024	<u>15.375.608</u>
Værdireguleringer 16. august 2024	0
Årets resultat	1.062.880
Årets opskrivninger, netto	1.305.871
Afskrivning på goodwill	<u>-569.046</u>
Værdireguleringer 31. december 2024	<u>1.799.705</u>
Regnskabsmæssig værdi 31. december 2024	<u>17.175.313</u>
Resterende positivt forskelsbeløb, der indgår i ovenstående regnskabsmæssige værdi, udgør 31. december 2024	<u>4.552.366</u>
Resterende negativt forskelsbeløb, der indgår i ovenstående regnskabsmæssige værdi, udgør 31. december 2024	<u>576.905</u>

Moderselskab

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder specificerer sig således:

<u>Navn</u>	<u>Hjemsted</u>	<u>Ejerandel</u>
M5 Byg Concept ApS	Hvidovre	100%
M5 Anlæg ApS	Hvidovre	80%
M5 Nedrivning ApS	Hvidovre	100%
M5 Gruppen ApS	Hvidovre	100%
Byens Container ApS	Hvidovre	82,5%
BTK Transport	Hvidovre	70,149%
KTF Ejendomme	Hvidovre	75%

Noter

	Koncern	Modersel-
	<u>2024</u>	<u>skab</u>
	kr.	kr.
11 Kapitalandele i kapitalinteresser		
Kostpris 16. august 2024	0	0
Tilgang i årets løb	<u>250.000</u>	<u>250.000</u>
Kostpris 31. december 2024	<u>250.000</u>	<u>250.000</u>
Værdireguleringer 16. august 2024	0	0
Årets resultat	7.071	7.071
Værdireguleringer	<u>-67.961</u>	<u>-67.961</u>
Værdireguleringer 31. december 2024	<u>-60.890</u>	<u>-60.890</u>
Regnskabsmæssig værdi 31. december 2024	<u>189.110</u>	<u>189.110</u>

Koncern

Kapitalandele i kapitalinteresser specificerer sig således:

<u>Navn</u>	<u>Hjemsted</u>	<u>Ejerandel</u>
M5 Gulve ApS	Hvidovre	50%

Moderselskab

Kapitalandele i kapitalinteresser specificerer sig således:

<u>Navn</u>	<u>Hjemsted</u>	<u>Ejerandel</u>
M5 Gulve ApS	Hvidovre	50%

Noter

12 Finansielle anlægsaktiver

Koncern

	<u>Deposita</u>
Kostpris 16. august 2024	762.845
Tilgang i årets løb	<u>68.228</u>
Kostpris 31. december 2024	<u>831.073</u>
Regnskabsmæssig værdi 31. december 2024	<u><u>831.073</u></u>

13 Igangværende arbejder for fremmed regning

	<u>Koncern</u>	<u>Modersel-</u>
	<u>2024</u>	<u>skab</u>
	kr.	kr.
Igangværende arbejder, salgspris	23.985.262	0
Igangværende arbejder, accontofaktureret	<u>-20.783.033</u>	<u>0</u>
	<u><u>3.202.229</u></u>	<u><u>0</u></u>
Indregnet således i balancen:		
Igangværende arbejder for fremmed regning under aktiver	3.561.869	0
Modtagne forudbetalinger under passiver	<u>-359.640</u>	<u>0</u>
	<u><u>3.202.229</u></u>	<u><u>0</u></u>

14 Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter udgøres af forudbetalte omkostninger vedrørende husleje, forsikringspræmier, abonnementer og renter samt reguleringer til dagsværdi for afledte finansielle instrumenter med positiv dagsværdi.

Noter

15 Egenkapital

Virksomhedskapitalen består af 50.000 anparter à nominelt kr. 1. Ingen anparter er tillagt særlige rettigheder.

Der har ikke været ændringer i virksomhedskapitalen i de seneste 5 år.

16 Hensættelse til udskudt skat

Hensættelse til udskudt skat 16. august 2024

Udskudt skat indregnet i resultatopgørelsen

Udskudt skat indregnet på egenkapitalen

Hensættelse til udskudt skat 31. december 2024

Koncern	Moderselskab
<u>2024</u>	<u>2024</u>
kr.	kr.
873.630	0
429.926	0
-190.623	0
<u>1.112.933</u>	<u>0</u>

Noter

17 Langfristede gældsforpligtelser

Koncern	Gæld	Gæld	Afdrag	Restgæld
	16. august 2024	31. december 2024	næste år	efter 5 år
Banker	0	2.878.029	661.621	0
Gæld til realkreditinstitutter	0	1.328.637	291.474	0
Leasingforpligtelser	0	10.468.438	2.692.405	0
Anden gæld	0	6.680.204	0	0
	0	21.355.308	3.645.500	0

Moderselskab	Gæld	Gæld	Afdrag	Restgæld
	16. august 2024	31. december 2024	næste år	efter 5 år
Anden gæld	0	6.680.204	0	0
	0	6.680.204	0	0

Koncern

2024

kr.

Moderse-
lskab

2024

kr.

18 Leje- og leasingforpligtelser

Leje- og leasingforpligtelser

Leasingforpligtelser fra operationel leasing.

Samlede fremtidige leasingydelse:

Inden for et år	2.097.065	0
Mellem 1 og 5 år	3.760.772	0
	5.857.837	0

Lejeforpligtelser, uopsigelighedsperiode mellem 3-12 mdr.	949.370	0
---	---------	---

Noter

19 Eventualforpligtelser

M5 Gruppen Invest ApS:

Selskabet er som administrationsselskab sambeskattet med øvrige danske tilknyttede virksomheder, og hæfter solidarisk med øvrige sambeskattede selskaber for betaling af selskabskat samt for kildeskat på udbytter, renter og royalties.

20 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

M5 Byg-Concept ApS:

Til sikkerhed for gæld til pengeinstitutter har selskabet givet virksomhedspant for t.kr. 4.000 i "Driftsinventar og driftsmateriel, motorkøretøjer der ikke er eller tidligere har været registreret, lagre af råvarer, halvfabrikata og færdigvarer, drivmidler og andre hjælpemidler, goodwill, domænenavne og rettigheder i henhold til patentloven, varemærkeloven, designloven, brugsmodelloven, mønsterloven, ophavsretsloven og lov om beskyttelse af halvlederprodukters udformning (topografi), simple fordringer hidrørende fra salg af varer og tjenesteydelser". Den bogførte værdi af aktiver omfattet af virksomhedspantet udgør pr. 31. december 2024 t.kr. 22.119.

Selskabet har til sikkerhed for alt mellemværende med tredjemand stillet garanti på tkr. 214.

Arbejdsgarantier stillet via TRYG overfor kunder udgør pr. 31.12.2024 t.kr. 1.763

Arbejdsgarantier stillet via Sparkassen Kronjylland overfor kunder udgør pr. 31.12.2024 t.kr. 2.337

Til sikkerhed for gæld til pengeinstitut t.kr. 2.878, er der givet pant i kapitalandelene på BTK Transport. Ejerskab på kapitalandelene er i 2024 overdraget til selskabets moderselskab M5 Gruppen Invest ApS.

Selskabet har stillet en selvskyldner kaution overfor BTK Transport bankforbindelse pr. 31/12-2024 stort t.kr. 2.913

BTK Transport ApS:

Til sikkerhed for bankgæld har selskabet givet virksomhedspant i simple fordringer/varedebitorer for t.kr. 3.000. Den bogførte værdi af aktiver omfattet af virksomhedspantet udgør pr. 31. december 2024 t.kr. 6.995

KTF Ejendomme ApS:

Til sikkerhed for gæld til realkreditinstitutter på t.kr. 1.329, er der givet pant i grunde og bygninger, hvis regnskabsmæssige værdi pr. 31. december 2024 udgør t.kr. 6.169.

Selskabet har udstedt ejerpantebreve for i alt ca. t.kr. 1.180 i ovenstående grunde og bygninger.

Noter

	Koncern
	<u>2024</u>
	kr.
21 Pengestrømsopgørelse - reguleringer	
Finansielle indtægter	-28.191
Finansielle omkostninger	1.348.575
Af- og nedskrivninger	3.140.417
Regulering af kapitalandele i kapitalinteresser	-7.071
Skat af årets resultat	478.357
	<u>4.932.087</u>

	Koncern
	<u>2024</u>
	kr.
22 Pengestrømsopgørelse - ændring i driftskapital	
Ændring i varebeholdninger	-625.815
Ændring i tilgodehavender	-9.429.627
Ændring i leverandører mv.	3.590.123
	<u>-6.465.319</u>

Dette dokument er underskrevet af nedenstående parter, der med deres underskrift har bekræftet dokumentets indhold samt alle datoer i dokumentet.

Mikael Saaby Jørgensen

Navn returneret af MitId: Mikael Saaby Jørgensen
Direktør
ID: a10bd917-48d3-4cbc-9fab-e3e861491f24
IP-adresse: 128.0.74.88:27537
Dato for underskrift: 27-06-2025 03:22:52 CEST (+02:00)
Underskrevet med MitId - privat



Martin Ahrenkiel

Navn returneret af MitId: Martin Ahrenkiel
Direktør
ID: 5dbcefb1-1b68-4dea-ba78-8415d1b3c56a
IP-adresse: 152.115.69.246:36613
Dato for underskrift: 30-06-2025 08:04:34 CEST (+02:00)
Underskrevet med MitId - privat



Zeljko Andjelic

Navn returneret af MitId: Zeljko Andjelic
Revisor
ID: 64de1962-10ef-44c3-bd74-28e32e54e4c5
IP-adresse: 13.79.158.252:52561
Dato for underskrift: 30-06-2025 08:20:26 CEST (+02:00)
Underskrevet med MitId - privat



Mikael Saaby Jørgensen

Navn returneret af MitId: Mikael Saaby Jørgensen
Dirigent
ID: a10bd917-48d3-4cbc-9fab-e3e861491f24
IP-adresse: 87.57.241.148:45544
Dato for underskrift: 30-06-2025 09:52:23 CEST (+02:00)
Underskrevet med MitId - privat



This document is signed with esignatur. Embedded in the document is the original agreement document and a signed data object for each signatory. The signed data object contains a mathematical hash value calculated from the original agreement document, which secures that the signatures is related to precisely this document only. Prove for the originality and validity of signatures can always be lifted as legal evidence.

The document is locked for changes and all cryptographic signature certificates are embedded in this PDF. The signatures therefore comply with all public recommendations and laws for digital signatures. With esignatur's solution, it is ensured that all European laws are respected in relation to sensitive information and valid digital signatures. If you would like more information about digital documents signed with esignatur, please visit our website at www.esignatur.dk.

This document has esignatur Agreement-ID: 582a59ujhJh252665324