

# ÅRSRAPPORT 2013/14

## **T-Eks Pynte Grønt ApS**

Præstegårdsvej 24, Købelev  
4900 Nakskov

CVR nr. 35526803

### **Indsender:**

S. J. Revision Registreret Revisionsanpartsselskab  
Literbuen 9, 1. sal  
2740 Skovlunde

### **Fremlagt og godkendt**

på den ordinære generalforsamling den 10. april 2015

### **Dirigent**

Tommy Lars Erik Eklund

# Indholdsfortegnelse

## Selskabsoplysninger

Selskabsoplysninger	3
---------------------	---

## Påtegninger

Ledespåtegning	4
Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab	5

## Årsregnskab 28. oktober - 30. september

Anvendt regnskabspraksis	6
Resultatopgørelse 28. oktober 2013 -30. september 2014	7
Balance pr. 30. september	8
Noter	10

# Selskabsoplysninger

## Selskabet

T-Eks Pynte Grønt ApS  
Præstegårdsvej 24, Købelev  
4900 Nakskov

CVR-nr.: 35526803  
Stiftelsesdato: 28. oktober 2013  
Regnskabsår: 28. oktober 2013 - 30. september 2014

## Direktion

Tommy Lars Erik Eklund

## Revision

S. J. Revision Registreret Revisionsanpartsselskab  
Registrerede revisorer FSR  
Literbuen 9. 1. sal  
2740 Skovlunde

## Generalforsamling

Ordinær generalforsamling afholdes  
10. april 2015, på selskabet adresse.

## Væsentligste aktiviteter

Selskabets væsentligste aktiviteter er handel med Pynte Grønt.

## Ledespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 2013/14 for T-Eks Pynte Grønt ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og den finansielle stilling pr. 30. september 2014 samt af resultatet.

Direktionen anser, at betingelserne for at undlade revision, fortsat er opfyldt.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Nakskov, den 10. april 2015

**Direktion:**

Tommy Lars Erik Eklund

## **Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab**

### **Til den daglige ledelse i T-Eks Pynte Grønt ApS**

Vi har opstillet årsregnskabet for T-Eks Pynte Grønt ApS for regnskabsåret 2013/14 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR - danske revisors Ethiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Skovlunde, den 10. april 2015

### **S. J. Revision Registreret Revisionsanpartsselskab**

Sten Jørgensen  
Registreret revisor FSR

## Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for T-Eks Pynte Grønt ApS 2013/14 aflægges i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for regnskabsklasse B.

### Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger. Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt. Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

### Resultatopgørelsen

#### Nettoomsætning

Med henvisning til Årsregnskabslovens § 32, stk 1 har selskabet sammendraget visse poster i resultatopgørelsen i posten bruttofortjeneste.

Nettoomsætningen vedrør lejeindtægter fra ejendommen

#### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til ejendomsdrift.

#### Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger.

### Balancen

#### Materielle anlægsaktiver

Grunde og bygninger er erhvervet med henblik på udlejning og videresalg, med gevinst for øje, hvorved grunde og bygninger betragtes som investeringsejendom. I henhold til årsregnskabslovens §38 kan investeringsejendomme indregnes til skønnet dagsværdi. Selskabet har valgt at følge dette og direktionen vurderer årligt, om der er behov for værdiændringer baseret på ejendommens stand og beliggenhed, afkastkrav og markedsudvikling.

#### Gældsforpligtelser

Gæld i øvrigt er målt til amortiseret kostpris svarende til nominal værdi.

## Resultatopgørelse 28. oktober 2013 -30. september 2014

Note	2013/14
Bruttofortjeneste	349.712
<b>Afskrivninger og nedskrivninger</b>	
Af- og nedskrivninger af anlægsaktiver	<u>-15.000</u>
<b>Afskrivninger og nedskrivninger i alt</b>	<u><b>-15.000</b></u>
Skat af årets resultat	<u>-84.800</u>
<b>ÅRETS RESULTAT</b>	<u><b>249.912</b></u>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>	
Overført resultat	<u>249.912</u>
<b>Disponeret i alt</b>	<u><b>249.912</b></u>

## Balance pr. 30. september

Note	2013/14
<b>AKTIVER</b>	
<b>ANLÆGSAKTIVER</b>	
<b>Materielle anlægsaktiver</b>	
Grunde og bygninger	646.936
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	<u>60.000</u>
<b>Materielle anlægsaktiver i alt</b>	<b><u>706.936</u></b>
<b>Anlægsaktiver i alt</b>	<b><u>706.936</u></b>
<b>OMSÆTNINGSAKTIVER</b>	
<b>Tilgodehavender</b>	
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser	<u>89.659</u>
<b>Tilgodehavender i alt</b>	<b><u>89.659</u></b>
Likvide beholdninger	<u>584</u>
<b>Likvide beholdninger i alt</b>	<b><u>584</u></b>
<b>Omsætningsaktiver i alt</b>	<b><u>90.243</u></b>
<b>AKTIVER I ALT</b>	<b><u><u>797.179</u></u></b>

## Balance pr. 30. september

Note	2013/14
<b>PASSIVER</b>	
<b>EGENKAPITAL</b>	
Selskabskapital	80.000
Overført resultat	<u>249.912</u>
<b>Egenkapital i alt</b>	<b><u>329.912</u></b>
<b>GÆLDSFORPLIGTELSE</b>	
<b>Langfristede gældsforpligtelser</b>	
Selskabsskat	<u>84.800</u>
<b>Langfristede gældsforpligtelser i alt</b>	<b><u>84.800</u></b>
<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>	
Leverandører af varer og tjenesteydelser	12.500
Gæld til selskabsdeltager og ledelse	<u>369.967</u>
<b>Kortfristede gældsforpligtelser i alt</b>	<b><u>382.467</u></b>
<b>Gældsforpligtelser i alt</b>	<b><u>467.267</u></b>
<b>PASSIVER I ALT</b>	<b><u>797.179</u></b>

1. Pantsætninger og sikkerhedsstillelser
2. Eventualposter

## Noter

### **1. Pantsætninger og sikkerhedsstillelser**

Selskabet har ikke foretaget pantsætninger eller stillet sikkerhed.

### **2. Eventualposter**

Selskabet har ikke påtaget sig kautions-, garanti- eller andre eventualforpligtelser, end de i balancen anførte.