

# Byggerådgiveren.dk ApS

**CVR-nr.: 42256803**

Bygmestervej 35 5 th  
2400 København NV

Årsrapport  
25. marts 2021 - 31. december 2021

**Årsrapporten er fremlagt og godkendt på  
selskabets ordinære generalforsamling den**

**29/04/2022**

---

**Jan Antonsen**  
**Dirigent**

---

**Indhold**

**Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger

**Ledelsesberetning**

Ledelsesberetning

**Årsregnskab**

Resultatopgørelse

Balance

Noter

# Virksomhedsoplysninger

**Virksomheden**

Byggerådgiveren.dk ApS  
Bygmestervej 35 5 th  
2400 København NV

CVR-nr: 42256803

Regnskabsår: 25/03/2021 - 31/12/2021

# Ledelsesberetning

## Ledelsesberetning

### Væsentligste aktiviteter.

Selskabets hovedaktivitet består i rådgivning og vejledning i byggeprojekter.

### Udvikling i aktiviteter og lignende forhold.

Det er selskabet første regnskabsår, ledelsen anser årets resultat for tilfredsstillende.

### Begivenheder efter regnskabsafslutning.

Der er ikke indtrådt begivenheder efter regnskabsårets afslutning som ikke er udtrykt heri.

Ledelsen anser betingelserne for at udelade revision for opfyldt.

## Resultatopgørelse 25. mar. 2021 - 31. dec. 2021

|   | Note | 2021           |
|---|------|----------------|
|   |      | kr.            |
| Nettoomsætning                                  |      | 291.471        |
| Eksterne omkostninger                           |      | -89.370        |
| <b>Bruttoresultat</b>                           |      | <b>202.101</b> |
| <b>Resultat af ordinær primær drift</b>         |      | <b>202.101</b> |
| Øvrige finansielle omkostninger                 |      | -1.134         |
| <b>Ordinært resultat før skat</b>               |      | <b>200.967</b> |
| Skat af årets resultat                          |      | -46.640        |
| <b>Årets resultat</b>                           |      | <b>154.327</b> |
| <b>Forslag til resultatdisponering</b>          |      |                |
| Foreslået udbytte indregnet under egenkapitalen |      | 57.200         |
| Overført resultat                               |      | 97.127         |
| <b>I alt</b>                                    |      | <b>154.327</b> |

## Balance 31. december 2021

### Aktiver

|                                | Note | 2021           |
|--------------------------------|------|----------------|
| Andre tilgodehavender          |      | kr.<br>1.845   |
| <b>Tilgodehavender i alt</b>   |      | <b>1.845</b>   |
| Likvide beholdninger           |      | 321.186        |
| <b>Omsætningsaktiver i alt</b> |      | <b>323.031</b> |
| <b>AKTIVER I ALT</b>           |      | <b>323.031</b> |

## Balance 31. december 2021

### Passiver

|   | Note | 2021           |
|---|------|----------------|
|   |      | kr.            |
| Registreret kapital mv.   |      | 40.000         |
| Overført resultat   |      | 97.127         |
| Forslag til udbytte   |      | 57.200         |
| <b>Egenkapital i alt</b>  |      | <b>194.327</b> |
| Skyldig selskabsskat  |      | 46.640         |
| Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring |      | 82.064         |
| <b>Kortfristede gældsforpligtelser i alt</b>                                |      | <b>128.704</b> |
| <b>Gældsforpligtelser i alt</b>   |      | <b>128.704</b> |
| <b>PASSIVER I ALT</b>   |      | <b>323.031</b> |

# Noter

## **1. Oplysning om anvendelse af undtagelsesmuligheder for mikrovirksomheder**

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om anvendt regnskabspraksis

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om det gennemsnitlige antal heltidsbeskæftigede i regnskabsåret