

# **FACILITETSPARTNER ApS**

**CVR-nr.: 30538803**

Bygaden 15  
6340 Kruså

Årsrapport  
1. januar 2021 - 31. december 2021

**Årsrapporten er fremlagt og godkendt på  
selskabets ordinære generalforsamling den**

**16/02/2022**

---

**Christian Duus**  
**Dirigent**

---

**Indhold**

**Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger

**Ledelsesberetning**

Ledelsesberetning

**Årsregnskab**

Resultatopgørelse

Balance

Noter

## Virksomhedsoplysninger

**Virksomheden**      FACILITETSPARTNER ApS  
Bygaden 15  
6340 Kruså

e-mailadresse:      cd@facilitetspartner.dk

CVR-nr:              30538803

Regnskabsår:        01/01/2021 - 31/12/2021

## Ledelsesberetning

Aktiviteter inden for projektledelse og ejendomsudvikling.

Stor aktivitet - i projektledelse samt ombygning af ejendom.  
ejendommen Storegade 18 forventes solgt i løbet af 2022.

Udlånsvirksomheden er under afvikling og afsluttes ved indfrielse af de sidste 3 lån der er givet til private.

Ledelsen anser betingelserne for at udelade revision for opfyldt.

## Resultatopgørelse 1. jan. 2021 - 31. dec. 2021

	Note	2021	2020
		kr.	kr.
Nettoomsætning		850.900	108.529
Eksterne omkostninger		-838.850	-16.062
<b>Bruttoresultat</b>		<b>12.050</b>	<b>92.467</b>
<b>Resultat af ordinær primær drift</b>		<b>12.050</b>	<b>92.467</b>
Indtægter af andre kapitalandele, værdipapirer og tilgodehavender, der er anlægsaktiver			11.124
Andre finansielle indtægter		-2.913	
<b>Ordinært resultat før skat</b>		<b>9.137</b>	<b>103.591</b>
Skat af årets resultat		0	
<b>Årets resultat</b>		<b>9.137</b>	<b>103.591</b>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>			
Overført resultat		9.137	103.591
<b>I alt</b>		<b>9.137</b>	<b>103.591</b>

## Balance 31. december 2021

### Aktiver

	Note	2021	2020
		kr.	kr.
Grunde og bygninger		390.000	390.000
<b>Materielle anlægsaktiver i alt</b>		<b>390.000</b>	<b>390.000</b>
<b>Anlægsaktiver i alt</b>		<b>390.000</b>	<b>390.000</b>
Likvide beholdninger		577.372	152.678
<b>Omsætningsaktiver i alt</b>		<b>577.372</b>	<b>152.678</b>
<b>AKTIVER I ALT</b>		<b>967.372</b>	<b>542.678</b>

## Balance 31. december 2021

### Passiver

	Note	2021	2020
		kr.	kr.
Andre reserver		416.678	313.087
Overført resultat		9.137	103.591
<b>Egenkapital i alt</b>		<b>425.815</b>	<b>416.678</b>
Gældsforpligtelser til associerede virksomheder		498.494	100.000
Skyldig moms og afgifter		43.063	26.000
<b>Kortfristede gældsforpligtelser i alt</b>		<b>541.557</b>	<b>126.000</b>
<b>Gældsforpligtelser i alt</b>		<b>541.557</b>	<b>126.000</b>
<b>PASSIVER I ALT</b>		<b>967.372</b>	<b>542.678</b>

# Noter

## 1. Oplysning om anvendelse af undtagelsesmuligheder for mikrovirksomheder

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om anvendt regnskabspraksis

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om det gennemsnitlige antal heltidsbeskæftigede i regnskabsåret