

JER Ejendomme ApS

CVR-nr.: 41469803

Peblinge Dossering 6 1 th
2200 København N

Årsrapport
1. januar 2021 - 31. december 2021

**Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den**

27/06/2022

John Ertmann Rasmussen
Dirigent

Indhold

Virksomhedsoplysninger

Virksomhedsoplysninger

Ledelsesberetning

Ledelsesberetning

Årsregnskab

Resultatopgørelse

Balance

Noter

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden

JER Ejendomme ApS
Peblinge Dossering 6 1 th
2200 København N

CVR-nr: 41469803

Regnskabsår: 01/01/2021 - 31/12/2021

Ledelsesberetning

Ledelsesberetning

Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets formål er at drive virksomhed med køb, salg og udlejning af fast ejendom og hermed efter ledelsens skøn beslægtet virksomhed.

Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Årets resultat anses for tilfredsstillende.

Begivenheder efter regnskabsårets afslutning

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

Ledelsen anser betingelserne for at udelade revision for opfyldt.

Resultatopgørelse 1. jan. 2021 - 31. dec. 2021

	Note	2021 kr.	2020 kr.
Bruttofortjeneste/Bruttotab		20.000	0
Andre driftsomkostninger		-20.304	-27.859
Resultat af ordinær primær drift		-304	-27.859
Øvrige finansielle omkostninger		-452	-134
Ordinært resultat før skat		-756	-27.993
Årets resultat		-756	-27.993
Forslag til resultatdisponering			
Overført resultat		-756	-27.993
I alt		-756	-27.993

Balance 31. december 2021

Aktiver

	Note	2021 kr.	2020 kr.
Grunde og bygninger		1.123.920	1.123.920
Materielle anlægsaktiver i alt		1.123.920	1.123.920
Anlægsaktiver i alt		1.123.920	1.123.920
Likvide beholdninger		88.819	37.087
Omsætningsaktiver i alt		88.819	37.087
AKTIVER I ALT		1.212.739	1.161.007

Balance 31. december 2021

Passiver

	Note	2021	2020
		kr.	kr.
Registreret kapital mv.		40.000	40.000
Overført resultat		-28.749	-27.993
Egenkapital i alt		11.251	12.007
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring		1.201.488	1.149.000
Kortfristede gældsforpligtelser i alt		1.201.488	1.149.000
Gældsforpligtelser i alt		1.201.488	1.149.000
PASSIVER I ALT		1.212.739	1.161.007

Noter

1. Oplysning om anvendelse af undtagelsesmuligheder for mikrovirksomheder

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om anvendt regnskabspraksis

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om det gennemsnitlige antal heltidsbeskæftigede i regnskabsåret