

**Jeff Holding ApS**  
Hvedemarken 1, 6950 Ringkøbing

CVR-nr. 33 59 09 03

**Årsrapport**

**2024/25**

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 26. marts 2026

---

Jacob Engsig Fjord-Frandsen  
Dirigent

## Indholdsfortegnelse

---

	<u>Side</u>
<b>Påtegninger</b>	
Ledelsespåtegning	1
Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab	2
<b>Selskabsoplysninger</b>	
Selskabsoplysninger	3
<b>Årsregnskab 1. oktober 2024 - 30. september 2025</b>	
Anvendt regnskabspraksis	4
Resultatopgørelse	7
Balance	8
Egenkapitalopgørelse	10
Noter	11

## Ledespåtegning

---

Direktionen har dags dato aflagt årsrapporten for 2024/25 for Jeff Holding ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Jeg anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, og efter min opfattelse giver årsregnskabet et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. september 2025 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. oktober 2024 - 30. september 2025.

Direktionen anser betingelserne for at undlade revision af årsregnskabet for 2024/25 for opfyldt.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Ringkøbing, den 26. marts 2026

### Direktion

Jacob Engsig Fjord-Fransen

## Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab

---

### Til kapitalejerne i Jeff Holding ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for Jeff Holding ApS for regnskabsåret 1. oktober 2024 - 30. september 2025 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisorers etiske adfærd (IESBA Code), herunder principper om integritet, objektivitet, professionel kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Ringkøbing, den 26. marts 2026

### Partner Revision

statsautoriseret revisionsaktieselskab  
CVR-nr. 15 80 77 76

Ove Iversen  
statsautoriseret revisor  
mne34480

Knud Hjøllund  
registreret revisor  
mne2505

## Selskabsoplysninger

---

**Selskabet**

Jeff Holding ApS  
Hvedemarken 1  
6950 Ringkøbing

CVR-nr.: 33 59 09 03  
Stiftet: 1. april 2011  
Hjemsted: Ringkøbing-Skjern  
Regnskabsår: 1. oktober - 30. september

**Direktion**

Jacob Engsig Fjord-Frandsen

**Revisor**

Partner Revision statsautoriseret revisionsaktieselskab  
Birkmosevej 20A  
6950 Ringkøbing

**Dattervirksomhed**

JEFF2 Holding ApS, Ringkøbing-Skjern Kommune

## Anvendt regnskabspraksis

---

Årsrapporten for Jeff Holding ApS er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for en klasse B-virksomhed. Herudover har virksomheden valgt at følge enkelte regler for klasse C-virksomheder.

Årsrapporten er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år og aflægges i danske kroner.

### Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes. Herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet nedenfor for hver enkelt regnskabspost.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som vedrører forhold, der eksisterede på balancedagen.

## Resultatopgørelsen

### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration m.v.

### Indtægter af kapitalandel i tilknyttet virksomhed og kapitalinteresse

Udbytte fra kapitalandel i tilknyttet virksomhed og kapitalinteresse indtægtsføres i det regnskabsår, hvor udbyttet deklarerer.

### Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen mv.

### Skat af årets resultat

Årets skat, der består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

## Anvendt regnskabspraksis

---

Modervirksomheden og de danske tilknyttede virksomheder er omfattet af de danske regler om tvungen sambeskatning af koncernens danske virksomheder.

Den aktuelle danske selskabsskat fordeles ved afregning af sambeskatningsbidrag mellem de sambeskattede virksomheder i forhold til disses skattepligtige indkomster. I tilknytning hertil modtager virksomheder med skattemæssigt underskud sambeskatningsbidrag fra virksomheder, der har kunnet anvende dette underskud (fuld fordeling).

## Balancen

### Finansielle anlægsaktiver

#### Kapitalandel i tilknyttet virksomhed og kapitalinteresse

Kapitalandel i tilknyttet virksomhed og kapitalinteresse indregnes og måles til kostpris. Er genindvindingsværdien lavere end kostprisen, nedskrives til denne lavere værdi.

#### Nedskrivning på anlægsaktiver

Den regnskabsmæssige værdi af kapitalandel i tilknyttet virksomhed og kapitalinteresse vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse ud over det, som udtrykkes ved afskrivning.

Foreligger der indikationer på værdiforringelse, foretages nedskrivningstest af hvert enkelt aktiv henholdsvis gruppe af aktiver. Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, såfremt denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Genindvindingsværdien er den højeste værdi af kapitalværdi og salgsværdi fratrukket forventede omkostninger ved et salg. Kapitalværdien opgøres som nutidsværdien af de forventede nettopengestrømme fra anvendelsen af aktivet eller aktivgruppen og forventede nettopengestrømme ved salg af aktivet eller aktivgruppen efter endt brugstid.

Tidligere indregnede nedskrivninger tilbageføres, når betingelsen for nedskrivningen ikke længere består. Nedskrivninger på goodwill tilbageføres ikke.

#### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Der nedskrives til nettorealisationsværdien med henblik på at imødegå forventede tab.

#### Værdipapirer og kapitalandele

Værdipapirer og kapitalandele, der er indregnet under omsætningsaktiver, består af børsnoterede aktier og obligationer, der måles til dagsværdi på balancedagen.

#### Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter indeståender i pengeinstitutter.

## Anvendt regnskabspraksis

---

### Egenkapital

#### Udbytte

Udbytte, som forventes udbetalt for året, vises som en særskilt post under egenkapitalen.

#### Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster og for betalte acontoskatter.

Selskabet er sambeskattet med koncernforbundne danske selskaber. Den aktuelle selskabsskat fordeles mellem de sambeskattede selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomster og med fuld fordeling med refusion vedrørende skattemæssige underskud. De sambeskattede selskaber indgår i acontoskatteordningen.

Skyldige og tilgodehavende sambeskatningsbidrag indregnes i balancen som "Tilgodehavende skat hos tilknyttede virksomheder" eller "Skyldig skat hos tilknyttede virksomheder".

Efter sambeskatningsreglerne hæfter Jeff Holding ApS solidarisk og ubegrænset over for skattemyndighederne for selskabsskatter og kildeskatter på renter, royalties og udbytter opstået inden for sambeskatningskredsen.

Der foretages regulering af udskudt skat vedrørende foretagne eliminerings af urealiserede koncerninterne avancer og -tab.

#### Gældsforpligtelser

Øvrige gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører og anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

**Resultatopgørelse 1. oktober - 30. september**

<u>Note</u>	<u>2024/25</u>	<u>2023/24</u>
Andre eksterne omkostninger	-33.939	-9.125
<b>Bruttoresultat</b>	<b>-33.939</b>	<b>-9.125</b>
Indtægter af kapitalinteresser	0	13.457.471
Andre finansielle indtægter	652.866	116.277
Øvrige finansielle omkostninger	-382.258	180.547
<b>Resultat før skat</b>	<b>236.669</b>	<b>13.745.170</b>
Skat af årets resultat	-56.754	-63.200
<b>Årets resultat</b>	<b>179.915</b>	<b>13.681.970</b>
<b>Forslag til resultatdisponering:</b>		
Udbytte for regnskabsåret	158.800	135.000
Overføres til overført resultat	21.115	13.546.970
<b>Disponeret i alt</b>	<b>179.915</b>	<b>13.681.970</b>

## Balance 30. september

<b>Aktiver</b>		
<u>Note</u>	<u>2025</u>	<u>2024</u>
<b>Anlægsaktiver</b>		
3 Kapitalandel i tilknyttet virksomhed	2.704.000	2.704.000
4 Kapitalinteresse	8.000	8.000
Finansielle anlægsaktiver i alt	<u>2.712.000</u>	<u>2.712.000</u>
<b>Anlægsaktiver i alt</b>	<b><u>2.712.000</u></b>	<b><u>2.712.000</u></b>
<b>Omsætningsaktiver</b>		
Tilgodehavender hos kapitalinteresser	868.400	749.250
Andre tilgodehavender	168.932	535.367
Tilgodehavender i alt	<u>1.037.332</u>	<u>1.284.617</u>
Andre værdipapirer og kapitalandele	15.453.582	13.890.824
Værdipapirer i alt	<u>15.453.582</u>	<u>13.890.824</u>
Likvide beholdninger	254.894	1.778.951
<b>Omsætningsaktiver i alt</b>	<b><u>16.745.808</u></b>	<b><u>16.954.392</u></b>
<b>Aktiver i alt</b>	<b><u>19.457.808</u></b>	<b><u>19.666.392</u></b>

**Balance 30. september****Passiver**

<u>Note</u>	<u>2025</u>	<u>2024</u>
<b>Egenkapital</b>		
Virksomhedskapital	80.000	80.000
Overført resultat	19.202.166	19.181.051
Foreslået udbytte for regnskabsåret	158.800	135.000
<b>Egenkapital i alt</b>	<b><u>19.440.966</u></b>	<b><u>19.396.051</u></b>
<b>Gældsforpligtelser</b>		
Selskabsskat	6.842	53.421
Anden gæld	10.000	216.920
Kortfristede gældsforpligtelser i alt	16.842	270.341
<b>Gældsforpligtelser i alt</b>	<b><u>16.842</u></b>	<b><u>270.341</u></b>
<b>Passiver i alt</b>	<b><u>19.457.808</u></b>	<b><u>19.666.392</u></b>

- 1 Virksomhedens væsentligste aktiviteter
- 2 Medarbejderforhold
- 5 Oplysninger om dagsværdi
- 6 Kontraktlige forpligtelser og eventualposter m.v.

## Egenkapitalopgørelse

	<u>Virksomheds-</u> <u>kapital</u>	<u>Overført</u> <u>resultat</u>	<u>Foreslået</u> <u>udbytte for</u> <u>regnskabsåret</u>	<u>I alt</u>
Egenkapital 1. oktober 2023	80.000	5.634.081	122.000	5.836.081
Udloddet udbytte	0	0	-122.000	-122.000
Årets overførte overskud eller underskud	<u>0</u>	<u>13.546.970</u>	<u>135.000</u>	<u>13.681.970</u>
Egenkapital 1. oktober 2024	80.000	19.181.051	135.000	19.396.051
Udloddet udbytte	0	0	-135.000	-135.000
Årets overførte overskud eller underskud	<u>0</u>	<u>21.115</u>	<u>158.800</u>	<u>179.915</u>
	<b><u>80.000</u></b>	<b><u>19.202.166</u></b>	<b><u>158.800</u></b>	<b><u>19.440.966</u></b>

## Noter

### 1. Virksomhedens væsentligste aktiviteter

Virksomhedens væsentligste aktivitet er formueforvaltning.

### 2. Medarbejderforhold

Gennemsnitligt antal beskæftigede medarbejdere

	<u>2024/25</u>	<u>2023/24</u>
	0	0

### 3. Kapitalandel i tilknyttet virksomhed

Kostpris 1. oktober

2.704.000	0
-----------	---

Tilgang i årets løb

<u>0</u>	<u>2.704.000</u>
----------	------------------

**Kostpris 30. september**

<u><b>2.704.000</b></u>	<u><b>2.704.000</b></u>
-------------------------	-------------------------

**Regnskabsmæssig værdi 30. september**

<u><b>2.704.000</b></u>	<u><b>2.704.000</b></u>
-------------------------	-------------------------

#### Hovedtallene for virksomheden ifølge den seneste godkendte årsrapport

	Ejerandel	Egenkapital	Årets resultat
JEFF2 Holding ApS, Ringkøbing-Skjern Kommune	100 %	2.699.313	-4.687

## Noter

	<u>30/9 2025</u>	<u>30/9 2024</u>
<b>4. Kapitalinteresse</b>		
Kostpris 1. oktober	8.000	3.390.945
Tilgang i årets løb	0	8.000
Afgang i årets løb	<u>0</u>	<u>-3.390.945</u>
<b>Kostpris 30. september</b>	<b><u>8.000</u></b>	<b><u>8.000</u></b>
Opskrivninger 1. oktober	0	-2.097.777
Årets tilbageførsler på afgang	<u>0</u>	<u>2.097.777</u>
<b>Opskrivninger 30. september</b>	<b><u>0</u></b>	<b><u>0</u></b>
<b>Regnskabsmæssig værdi 30. september</b>	<b><u>8.000</u></b>	<b><u>8.000</u></b>

### Hovedtallene for virksomheden ifølge den seneste godkendte årsrapport

	Ejerandel	Egenkapital	Årets resultat
V.E. Ejendomme ApS, Ringkøbing-Skjern Kommune	20 %	144.670	70.767

## 5. Oplysninger om dagsværdi

	<b><u>Andre værdipapirer og kapitalandele</u></b>
Dagsværdi 30. september	<u>15.453.582</u>
Årets urealiserede ændringer af dagsværdi indregnet i resultatopgørelsen	<u>-382.258</u>

## 6. Kontraktlige forpligtelser og eventualposter m.v.

### Sambeskatning

Selskabet indgår i den nationale sambeskatning med JEFF2 Holding ApS, CVR-nr. 44 87 30 95, som er administrationselskab og hæfter ubegrænset og solidarisk med de øvrige sambeskattede selskaber for den samlede selskabsskat.

Selskabet hæfter ubegrænset og solidarisk med de øvrige sambeskattede selskaber for eventuelle forpligtelser til at indeholde kildeskat på renter, royalties og udbytter.

Eventuelle senere korrektioner af selskabsskatter eller kildeskatter mv. vil kunne medføre, at selskabets hæftelse udgør et andet beløb.