

# ROESGAARD

NÅR OVERBLIK SKABER VÆRDI

**JRP Invest ApS**

Vejlevej 270

7323 Give

**CVR-nr. 30 19 39 03**

**Årsrapport for 2020/21**

Årsrapporten er fremlagt og godkendt  
på selskabets ordinære generalforsamling den 07/10 2021

---

Jens Risvig Pedersen  
Dirigent

Når overblik  
samler brikkerne  
– og skaber værdi

REVISION RÅDGIVNING JURÅ  
REVISION RÅDGIVNING JURÅ  
REVISION RÅDGIVNING JURÅ

## Indholdsfortegnelse

	<b>Side</b>
Selskabsoplysninger	1
Ledelsespåtegning	2
Den uafhængige revisors revisionspåtegning	3
Ledelsesberetning	6
Anvendt regnskabspraksis	7
Resultatopgørelse 1. juni 2020 - 31. maj 2021	10
Balance pr. 31. maj 2021	11
Egenkapitalopgørelse	13
Noter til årsrapporten	14

## Selskabsoplysninger

### Selskabet

JRP Invest ApS  
Vejlevej 270  
7323 Give

CVR-nr.: 30 19 39 03

Regnskabsperiode: 1. juni 2020 - 31. maj 2021

Hjemsted: Vejle

### Direktion

Jens Risvig Pedersen, direktør

### Revision

Roesgaard  
Godkendt Revisionspartnerselskab  
Sønderbrogade 16  
8700 Horsens

## Ledelsespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. juni 2020 - 31. maj 2021 for JRP Invest ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. maj 2021 og resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. juni 2020 - 31. maj 2021.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Give, den 7. oktober 2021

### Direktion

Jens Risvig Pedersen  
Direktør

## Den uafhængige revisors revisionspåtegning

### Til kapitalejeren i JRP Invest ApS

#### Konklusion

Vi har revideret årsregnskabet for JRP Invest ApS for regnskabsåret 1. juni 2020 - 31. maj 2021, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. maj 2021 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. juni 2020 - 31. maj 2021 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

#### Grundlag for konklusion

Vi har udført vores revision i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i revisionspåtegningens afsnit "Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet". Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med internationale etiske regler for revisorer (IESBA's Etiske regler) og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse regler og krav. Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

#### Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften, at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant, samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

#### Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet

Vores mål er at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet som helhed er uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, og at afgive en revisionspåtegning med en konklusion. Høj grad af sikkerhed er et højt niveau af sikkerhed, men er ikke en garanti for, at en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, altid vil afdække væsentlig fejlinformation, når sådan findes. Fejlinformationer kan opstå som følge af besvigelser eller fejl og kan betragtes som væsentlige, hvis det med rimelighed kan forventes, at de enkeltvis eller samlet har indflydelse på de økonomiske beslutninger, som regnskabsbrugere træffer på grundlag af årsregnskabet.

Som led i en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, foretager vi faglige vurderinger og opretholder professionel skepsis under revisionen. Herudover:

## Den uafhængige revisors revisionspåtegning

- Identificerer og vurderer vi risikoen for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, udformer og udfører revisionshandlinger som reaktion på disse risici samt opnår revisionsbevis, der er tilstrækkeligt og egnet til at danne grundlag for vores konklusion. Risikoen for ikke at opdage væsentlig fejlinformation forårsaget af besvigelser er højere end ved væsentlig fejlinformation forårsaget af fejl, idet besvigelser kan omfatte sammensværgelser, dokumentfalsk, bevidste udeladelser, vildledning eller tilsidesættelse af intern kontrol.
- Opnår vi forståelse af den interne kontrol med relevans for revisionen for at kunne udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke for at kunne udtrykke en konklusion om effektiviteten af selskabets interne kontrol.
- Tager vi stilling til, om den regnskabspraksis, som er anvendt af ledelsen, er passende, samt om de regnskabsmæssige skøn og tilknyttede oplysninger, som ledelsen har udarbejdet, er rimelige.
- Konkluderer vi, om ledelsens udarbejdelse af årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift er passende, samt om der på grundlag af det opnåede revisionsbevis er væsentlig usikkerhed forbundet med begivenheder eller forhold, der kan skabe betydelig tvivl om selskabets evne til at fortsætte driften. Hvis vi konkluderer, at der er en væsentlig usikkerhed, skal vi i vores revisionspåtegning gøre opmærksom på oplysninger herom i årsregnskabet eller, hvis sådanne oplysninger ikke er tilstrækkelige, modificere vores konklusion. Vores konklusioner er baseret på det revisionsbevis, der er opnået frem til datoen for vores revisionspåtegning. Fremtidige begivenheder eller forhold kan dog medføre, at selskabet ikke længere kan fortsætte driften.
- Tager vi stilling til den samlede præsentation, struktur og indhold af årsregnskabet, herunder noteoplysningerne, samt om årsregnskabet afspejler de underliggende transaktioner og begivenheder på en sådan måde, at der gives et retvisende billede heraf.

Vi kommunikerer med den øverste ledelse om blandt andet det planlagte omfang og den tidsmæssige placering af revisionen samt betydelige revisionsmæssige observationer, herunder eventuelle betydelige mangler i intern kontrol, som vi identificerer under revisionen.

### Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores revision af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved revisionen eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

## Den uafhængige revisors revisionspåtegning

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Horsens, den 7. oktober 2021

### Roesgaard

Godkendt Revisionspartnerselskab  
CVR-nr. 37 54 31 28

Søren Roesgaard  
statsautoriseret revisor  
MNE-nr. mne33225

## Ledelsesberetning

### Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets formål er at eje andele i datterselskaber og dattervirksomheder, samt efter direktionens skøn anden hermed beslægtet virksomhed.

### Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabets resultatopgørelse for 2020/21 udviser et overskud på t.kr. 27.358, og selskabets balance pr. 31. maj 2021 udviser en egenkapital på t.kr. 267.642.

Årets resultat anses for tilfredsstillende.

## Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for JRP Invest ApS for 2020/21 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for klasse B-virksomheder med tilvalg af regler fra regnskabsklasse C.

Årsrapporten for 2020/21 er aflagt i t.kr.

### Ændring i anvendt regnskabspraksis

Ledelsen har valgt at ændre regnskabspraksis vedrørende klassifikation af rettigheder over egenkapitalen i en anden virksomhed, således disse præsenteres som kapitalinteresser i det omfang definitionen herfor er opfyldt.

Praksisændringen har ingen beløbsmæssig påvirkning.

Bortset herfra er den anvendte regnskabspraksis uændret i forhold til sidste år.

### Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

## Resultatopgørelsen

### Bruttotab

Selskabet anvender bestemmelsen i årsregnskabslovens § 32.

Bruttotab er et sammendrag af andre driftsindtægter med fradrag af omkostninger til andre eksterne omkostninger.

## Anvendt regnskabspraksis

### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration, lokaler mv.

### Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen mv.

### Indtægter af kapitalandele i dattervirksomheder og kapitalinteresser

I virksomhedens resultatopgørelse indregnes den forholdsmæssige andel af de enkelte dattervirksomheders resultat efter skat efter fuld eliminering af intern avance/tab.

I virksomhedens resultatopgørelse indregnes den forholdsmæssige andel af kapitalinteressernes resultat efter skat efter eliminering af forholdsmæssig andel af intern avance/tab.

### Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

## Balancen

### Kapitalandele i dattervirksomheder og kapitalinteresser

Kapitalandele i dattervirksomheder og kapitalinteresser måles til den forholdsmæssige andel af virksomhedernes indre værdi opgjort efter koncernens regnskabspraksis med fradrag eller tillæg af urealiserede koncerninterne avancer og tab og med tillæg af resterende merværdier og positiv goodwill opgjort efter overtagelsesmetoden. Negativ goodwill indregnes i resultatopgørelsen ved købet af kapitalandelen. Vedrører den negative goodwill overtagne eventualforpligtelser, indtægtsføres negativ goodwill først, når eventualforpligtelserne er afviklet eller bortfaldet.

Nettoopskrivning af kapitalandele i dattervirksomheder og kapitalinteresser bindes som reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode under egenkapitalen, i det omfang den regnskabsmæssige værdi overstiger kostprisen. Udbytter fra dattervirksomheder, der forventes vedtaget inden godkendelsen af årsrapporten for JRP Invest ApS, bindes ikke på opskrivningsreserven.

### Andre værdipapirer og kapitalandele, anlægsaktiver

Kapitalandele måles til kostpris.

### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris.

### Likvide beholdninger

Likvider omfatter likvide beholdninger.

## Anvendt regnskabspraksis

### Værdipapirer

Værdipapirer og kapitalandele, der består af børsnoterede aktier og obligationer, måles til dagsværdi på balancedagen. Der foretages opgørelse af dagsværdien ud fra dagsværdien på tilsvarende aktiver på et velfungerende marked.

### Egenkapital

#### Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode

Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode i selskabets årsregnskab omfatter nettoopskrivning af kapitalandele i dattervirksomheder og associerede virksomheder i forhold til kostpris.

### Udbytte

Foreslået udbytte vises som en særskilt post under egenkapitalen. Udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på generalforsamlingen.

### Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen bortset fra poster, der føres direkte på egenkapitalen.

### Gældsforpligtelser

Gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

## Resultatopgørelse 1. juni 2020 - 31. maj 2021

	<u>Note</u>	<u>2020/21</u> t.kr.	<u>2019/20</u> t.kr.
<b>Bruttotab</b>		<b>(4)</b>	<b>(63)</b>
Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder		(35)	(34)
Indtægter af kapitalandele i kapitalinteresser		19.594	2.418
Finansielle indtægter	1	10.104	3.668
Finansielle omkostninger	2	<u>(101)</u>	<u>(758)</u>
<b>Resultat før skat</b>		<b>29.558</b>	<b>5.231</b>
Skat af årets resultat	3	<u>(2.200)</u>	<u>(632)</u>
<b>Årets resultat</b>		<b><u>27.358</u></b>	<b><u>4.599</u></b>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>			
Foreslået udbytte		0	8.000
Ekstraordinært udbytte		0	5.000
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode		19.490	(2.130)
Overført resultat		<u>7.868</u>	<u>(6.271)</u>
		<b><u>27.358</u></b>	<b><u>4.599</u></b>

**Balance pr. 31. maj 2021**

	<u>Note</u>	<u>2021</u> t.kr.	<u>2020</u> t.kr.
<b>Aktiver</b>			
Kapitalandele i tilknyttede virksomheder	4	2.050	0
Kapitalandele i kapitalinteresser	5	225.456	206.718
Andre værdipapirer og kapitalandele		100	100
<b>Finansielle anlægsaktiver</b>		<u><b>227.606</b></u>	<u><b>206.818</b></u>
<b>Anlægsaktiver i alt</b>		<u><b>227.606</b></u>	<u><b>206.818</b></u>
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder		2.576	2.091
Tilgodehavender hos kapitalinteresser		1.385	1.380
Selskabsskat		127	0
<b>Tilgodehavender</b>		<u><b>4.088</b></u>	<u><b>3.471</b></u>
Værdipapirer	6	28.012	18.402
<b>Værdipapirer</b>		<u><b>28.012</b></u>	<u><b>18.402</b></u>
<b>Likvide beholdninger</b>		<u><b>10.669</b></u>	<u><b>20.864</b></u>
<b>Omsætningsaktiver i alt</b>		<u><b>42.769</b></u>	<u><b>42.737</b></u>
<b>Aktiver i alt</b>		<u><b>270.375</b></u>	<u><b>249.555</b></u>

**Balance pr. 31. maj 2021**

	<u>Note</u>	<u>2021</u> t.kr.	<u>2020</u> t.kr.
<b>Passiver</b>			
Virksomhedskapital		125	125
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode		78.833	60.124
Overført resultat		188.684	180.816
Foreslået udbytte for regnskabsåret		0	8.000
<b>Egenkapital</b>		<u><b>267.642</b></u>	<u><b>249.065</b></u>
Skyldigt sambeskatningsbidrag		<u>2.118</u>	<u>0</u>
<b>Langfristede gældsforpligtelser</b>		<u><b>2.118</b></u>	<u><b>0</b></u>
Gæld til selskabsdeltagere og ledelse		91	91
Skyldigt sambeskatningsbidrag		521	394
Anden gæld		<u>3</u>	<u>5</u>
<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>		<u><b>615</b></u>	<u><b>490</b></u>
<b>Gældsforpligtelser i alt</b>		<u><b>2.733</b></u>	<u><b>490</b></u>
<b>Passiver i alt</b>		<u><b>270.375</b></u>	<u><b>249.555</b></u>
Eventualforpligtelser	7		

## Egenkapitalopgørelse

	<b>Virk- somheds- kapital</b>	<b>Reserve for nettoopskriv- ning efter den indre værdis meto- de</b>	<b>Overført resultat</b>	<b>Foreslået ud- bytte for regnskabs- året</b>	<b>I alt</b>
Egenkapital 1. juni 2020	125	60.124	180.816	8.000	249.065
Betalt ordinært udbytte	0	0	0	(8.000)	(8.000)
Køb af minoritetsandele	0	(869)	0	0	(869)
Regulering af sikringsinstrumenter til dagsværdi	0	122	0	0	122
Øvrige egenkapitalbevægelser	0	(34)	0	0	(34)
Årets resultat	0	19.490	7.868	0	27.358
<b>Egenkapital 31. maj 2021</b>	<b>125</b>	<b>78.833</b>	<b>188.684</b>	<b>0</b>	<b>267.642</b>

## Noter til årsrapporten

	<u>2020/21</u>	<u>2019/20</u>
	t.kr.	t.kr.
<b>1 Finansielle indtægter</b>		
Renteindtægter fra tilknyttede virksomheder	42	41
Renteindtægter fra kapitalinteresser	5	250
Andre finansielle indtægter	<u>10.057</u>	<u>3.377</u>
	<b><u>10.104</u></b>	<b><u>3.668</u></b>
<b>2 Finansielle omkostninger</b>		
Andre finansielle omkostninger	<u>101</u>	<u>758</u>
	<b><u>101</u></b>	<b><u>758</u></b>
<b>3 Skat af årets resultat</b>		
Årets aktuelle skat	<u>2.200</u>	<u>632</u>
	<b><u>2.200</u></b>	<b><u>632</u></b>

## Noter til årsrapporten

	<b>2021</b>	<b>2020</b>
	t.kr.	t.kr.
<b>4 Kapitalandele i tilknyttede virksomheder</b>		
Kostpris 1. juni 2020	50	50
Tilgang i årets løb	2.129	0
Kostpris 31. maj 2021	<u>2.179</u>	<u>50</u>
Værdireguleringer 1. juni 2020	(50)	(50)
Årets resultat	(35)	(34)
Kapitalandele med negativ indre værdi nedskrevet over tilgodehavender	<u>(44)</u>	<u>34</u>
Værdireguleringer 31. maj 2021	<u>(129)</u>	<u>(50)</u>
<b>Regnskabsmæssig værdi 31. maj 2021</b>	<u><b>2.050</b></u>	<u><b>0</b></u>

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder specificerer sig således:

<u>Navn</u>	<u>Hjemsted</u>	<u>Ejerandel</u>
JRP Ejendomme ApS	Vejle	100 %

## Noter til årsrapporten

	<b>2021</b>	<b>2020</b>
	t.kr.	t.kr.
<b>5 Kapitalandele i kapitalinteresser</b>		
Kostpris 1. juni 2020	146.594	99.718
Tilgang i årets løb	0	46.876
Afgang i årets løb	(100)	0
Kostpris 31. maj 2021	<u>146.494</u>	<u>146.594</u>
Værdireguleringer 1. juni 2020	60.124	63.414
Valutakursregulering	(34)	(224)
Årets resultat	19.619	2.419
Udbytte modtaget	0	(5.000)
Årets regulering af sikringsinstrumenter til dagværdi	122	0
Øvrige egenkapitalbevægelser, netto	(869)	(485)
Værdireguleringer 31. maj 2021	<u>78.962</u>	<u>60.124</u>
<b>Regnskabsmæssig værdi 31. maj 2021</b>	<b><u>225.456</u></b>	<b><u>206.718</u></b>

Kapitalandele i kapitalinteresser specificerer sig således:

<b>Navn</b>	<b>Hjemsted</b>	<b>Ejerandel</b>
CJ Holding ApS	Vejle	50 %
CJ Holding II ApS	Vejle	50 %
PMB Ejendomme ApS	Ikast Brande	50 %

## Noter til årsrapporten

	<u>2020/21</u>	<u>2019/20</u>
	t.kr.	t.kr.
<b>6 Oplysning om dagsværdi</b>		
<b>Værdipapirer</b>		
Værdiregulering af ultimobeholdning i resultatopgørelsen	<u>9.670</u>	<u>2.802</u>
Dagsværdi af ultimobeholdning	<u>28.012</u>	<u>18.402</u>

### 7 Eventualforpligtelser

Selskabet er sambeskattet med moderselskabet JRP Familie ApS (Administrationsselskab) og hæfter solidarisk med øvrige sambeskattede selskaber for betaling af selskabsskat samt for kildeskat på udbytter og renter.