



Tlf.: +45 63 12 71 00  
odense@bdo.dk  
www.bdo.dk

BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab  
Fælledvej 1  
DK-5000 Odense C  
CVR no. 20 22 26 70

**BEJO NORDIC A/S**

**ENERGIVEJ 7, 5492 VISSENBJERG**

**ÅRSRAPPORT**  
*ANNUAL REPORT*

**1. SEPTEMBER 2023 - 31. AUGUST 2024**  
*1 SEPTEMBER 2023 - 31 AUGUST 2024*

**Årsrapporten er fremlagt og godkendt på  
selskabets ordinære generalforsamling,  
den 31. oktober 2024**

*The Annual Report has been presented and adopted at  
the Company's Annual General Meeting on 31 October  
2024*

---

**Johannes Petrus Schipper**

*The English part of this document is an unofficial translation of the original Danish text, and in case of any discrepancy between the Danish text and the English translation, the Danish text shall prevail.*

**CVR-NR. 28 10 99 03**  
**CVR NO. 28 10 99 03**

**INDHOLDSFORTEGNELSE**  
**CONTENTS**

	<b>Side</b> <b>Page</b>
<b>Selskabsoplysninger</b> <i>Company Details</i>	
Selskabsoplysninger ..... <i>Company Details</i>	3
<b>Erklæringer</b> <i>Statement and Report</i>	
Ledelsespåtegning..... <i>Management's Statement</i>	4
Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang..... <i>The Independent Auditor's Report</i>	5-7
<b>Ledelsesberetning</b> <i>Management Commentary</i>	
Ledelsesberetning..... <i>Management Commentary</i>	8
<b>Årsregnskab 1. september 2023 - 31. august 2024</b> <i>Financial Statements 1 September 2023 - 31 August 2024</i>	
Resultatopgørelse..... <i>Income Statement</i>	9
Balance..... <i>Balance Sheet</i>	10-11
Egenkapitalopgørelse..... <i>Statement of Changes in Equity</i>	12
Noter..... <i>Notes</i>	13-16
Anvendt regnskabspraksis..... <i>Accounting Policies</i>	17-21

**SELSKABSOPLYSNINGER**  
*COMPANY DETAILS***Selskabet**  
*Company*

Bejo Nordic A/S  
Energivej 7  
5492 Vissenbjerg

CVR-nr.: 28 10 99 03

*CVR No.:*

Stiftet: 7. september 2004

*Established:* 7 September 2004

Kommune: Assens

*Municipality:*

Regnskabsår: 1. september 2023 - 31. august 2024

*Financial Year:* 1 September 2023 - 31 August 2024

**Bestyrelse**  
*Board of Directors*

Johannes Petrus Schipper, formand  
*chairman*  
Claus Albert Bech  
Nicolaas Albertus van der Weij

**Direktion**  
*Executive Board*

Claus Albert Bech

**Revision**  
*Auditor*

BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab  
Fælledvej 1  
5000 Odense C

**Pengeinstitut**  
*Bank*

Nordea, Erhvervsfilial Odense  
Vestre Stationsvej 7  
5000 Odense C

BNP Paribas Cardif  
Lyskær 1  
2730 Herlev

**Oversættelses-  
forbehold**  
*Translation Disclaimer*

Den engelske del af dette dokument er en uofficiel oversættelse af den originale danske tekst, og i tilfælde af uoverensstemmelse mellem den danske tekst og den engelske oversættelse, har den danske tekst forrang.

*The English part of this document is an unofficial translation of the original Danish text, and in case of any discrepancy between the Danish text and the English translation, the Danish text shall prevail.*

**LEDELSESPÅTEGNING**  
*MANAGEMENT'S STATEMENT*

Bestyrelsen og direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. september 2023 - 31. august 2024 for Bejo Nordic A/S.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. august 2024 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. september 2023 - 31. august 2024.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Vissenbjerg, den 1. oktober 2024  
*Vissenbjerg, 1 October 2024*

Direktion:  
*Executive Board*

---

Claus Albert Bech

Bestyrelse:  
*Board of Directors*

---

Johannes Petrus Schipper  
Formand  
*Chairman*

---

Claus Albert Bech

---

Nicolaas Albertus van der Weij

*Today the Board of Directors and Executive Board have discussed and approved the Annual Report of Bejo Nordic A/S for the financial year 1 September 2023 - 31 August 2024.*

*The Annual Report is presented in accordance with the Danish Financial Statements Act.*

*In our opinion the Financial Statements give a true and fair view of the Company's assets, liabilities and financial position at 31 August 2024 and of the results of the Company's operations for the financial year 1 September 2023 - 31 August 2024.*

*The Management Commentary includes in our opinion a fair presentation of the matters dealt with in the Commentary.*

*We recommend the Annual Report be approved at the Annual General Meeting.*

**DEN UAFHÆNGIGE REVISORS ERKLÆRING OM UDVIDET GENNEMGANG**  
*THE INDEPENDENT AUDITOR'S REPORT*

*Til kapitalejerne i Bejo Nordic A/S*

**Konklusion**

Vi har udført udvidet gennemgang af årsregnskabet for Bejo Nordic A/S for regnskabsåret 1. september 2023 - 31. august 2024, der omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter, herunder anvendt regnskabspraksis. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. august 2024 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. september 2023 - 31. august 2024 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

**Grundlag for konklusion**

Vi har udført vores udvidede gennemgang i overensstemmelse med Erhvervsstyrelsens erklæringsstandard for små virksomheder og FSR - danske revisors standard om udvidet gennemgang af årsregnskaber, der udarbejdes efter årsregnskabsloven. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i afsnittet "Revisors ansvar for den udvidede gennemgang af årsregnskabet". Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisors etiske adfærd (IESBA Code) og de yderligere etiske krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse krav og IESBA Code. Det er vores opfattelse, at det opnåede bevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

**Ledelsens ansvar for årsregnskabet**

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejl-information, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

*To the Shareholders of Bejo Nordic A/S*

**Conclusion**

We have performed an extended review of the Financial Statements of Bejo Nordic A/S for the financial year 1 September 2023 - 31 August 2024, which comprise income statement, Balance Sheet, statement of changes in equity and notes, including a summary of significant accounting policies. The Financial Statements are prepared under the Danish Financial Statements Act.

Based on the work performed in our opinion, the Financial Statements give a true and fair view of the Company's financial position at 31 August 2024 and of the results of the Company's operations for the financial year 1 September 2023 - 31 August 2024 in accordance with the Danish Financial Statements Act.

**Basis for Conclusion**

We conducted our extended review in accordance with the Danish Business Authority's Assurance Standard for Small Enterprises and FSR - Danish Auditors' standard on extended review of Financial Statements prepared in accordance with the Danish Financial Statements Act. Our responsibilities under those standards and requirements are further described in the "Auditor's Responsibilities for the Extended Review of the Financial Statements" section of our report. We are independent of the Company in accordance with the International Ethics Standards Board for Accountants' International Code of Ethics for Professional Accountants (including International Independence Standards) (IESBA Code), together with the ethical requirements that are relevant to our audit of the financial statements in Denmark, and we have fulfilled our other ethical responsibilities in accordance with these requirements and the IESBA Code. We believe that the evidence we have obtained is sufficient and appropriate to provide a basis for our conclusion.

**Management's Responsibilities for the Financial Statements**

Management is responsible for the preparation of Financial Statements that give a true and fair view in accordance with the Danish Financial Statements Act, and for such Internal control as Management determines is necessary to enable the preparation of Financial Statements that are free from material misstatement, whether due to fraud or error.

## DEN UAFHÆNGIGE REVISORS ERKLÆRING OM UDVIDET GENNEMGANG THE INDEPENDENT AUDITOR'S REPORT

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

### Revisors ansvar for den udvidede gennemgang af årsregnskabet

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet. Dette kræver, at vi planlægger og udfører handlinger med henblik på at opnå begrænset sikkerhed for vores konklusion om årsregnskabet og derudover udfører specifikt krævede supplerende handlinger med henblik på at opnå yderligere sikkerhed for vores konklusion.

En udvidet gennemgang omfatter handlinger, der primært består af forespørgsler til ledelsen og, hvor det er hensigtsmæssigt, andre i virksomheden, analytiske handlinger og de specifikt krævede supplerende handlinger samt vurdering af det opnåede bevis.

Omfanget af handlinger, der udføres ved en udvidet gennemgang, er mindre end ved en revision, og vi udtrykker derfor ingen revisionskonklusion om årsregnskabet.

### Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores udvidede gennemgang af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved den udvidede gennemgang eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

*In preparing the Financial Statements, Management is responsible for assessing the Company's ability to continue as a going concern, disclosing, as applicable, matters related to going concern and using the going concern basis of accounting in preparing the Financial Statements unless Management either intends to liquidate the Company or to cease operations, or has no realistic alternative but to do so.*

### Auditor's Responsibilities for the Extended Review of the Financial Statements

*Our responsibility is to express a conclusion on the Financial Statements. This requires that we plan and perform procedures in order to obtain limited assurance for our conclusion on the Financial Statements and in addition perform specifically required supplementary procedures to obtain further assurance for our conclusion.*

*An extended review comprises procedures that primarily consist of making inquiries of Management and others within the Company, as appropriate, analytical procedures and the specifically required supplementary procedures as well as evaluation of the evidence obtained.*

*The procedures performed in an extended review are less than those performed in an audit, and accordingly, we do not express an audit opinion on the Financial Statements.*

### Statement on the Management Commentary

*Management is responsible for the Management Commentary.*

*Our conclusion on the Financial Statements does not cover the Management Commentary, and we do not express any form of assurance conclusion thereon.*

*In connection with our extended review of the Financial Statements, our responsibility is to read the Management Commentary and, in doing so, consider whether the Management Commentary is materially inconsistent with the Financial Statements or our knowledge obtained during the extended review, or otherwise appears to be materially misstated.*

*Moreover, it is our responsibility to consider whether the Management Commentary provides the information required under the Danish Financial Statements Act.*

**DEN UAFHÆNGIGE REVISORS ERKLÆRING OM UDVIDET GENNEMGANG**  
*THE INDEPENDENT AUDITOR'S REPORT*

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

*Based on the work we have performed, we conclude that the Management Commentary is in accordance with the Financial Statements and has been prepared in accordance with the requirements of the Danish Financial Statements Act. We did not identify any material misstatement in the Management Commentary.*

Odense, den 1. oktober 2024  
*Odense, 1 October 2024*

BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab  
CVR-nr. 20 22 26 70  
*CVR no.*

Thomas Brorsen Jensen  
Statsautoriseret revisor  
*State Authorised Public Accountant*  
MNE-nr. mne26825  
*MNE no.*

**LEDELSESBERETNING**  
*MANAGEMENT COMMENTARY*

**Væsentligste aktiviteter**

Selskabets væsentligste aktiviteter er handel med grøntsagsfrø fra egne lokaler, selskabet sælger frø til det danske, svenske og finske marked.

**Betydningsfulde begivenheder, indtruffet efter regnskabsårets afslutning**

Der er ikke efter regnskabsårets afslutning indtruffet begivenheder af væsentlig betydning for selskabets finansielle stilling.

***Principal activities***

*The principal activities comprise trading in vegetable seeds from its own premises, the company sells seed for the danish, swedish and finnish market.*

***Significant events after the end of the financial year***

*No events have occurred after the end of the financial year of material importance for the company's financial position.*

**RESULTATOPGØRELSE 1. SEPTEMBER - 31. AUGUST**  
**INCOME STATEMENT 1 SEPTEMBER - 31 AUGUST**

	Note	2023/24 kr. DKK	2022/23 tkr. DKK '000
<b>BRUTTOFORTJENESTE.....</b>		<b>21.122.580</b>	<b>16.833</b>
<i>GROSS PROFIT</i>			
Personaleomkostninger.....	1	-9.879.292	-8.061
<i>Staff costs</i>			
Af- og nedskrivninger .....		-925.306	-678
<i>Depreciation, amortisation and impairment losses</i>			
Andre driftsomkostninger.....		-7.000	0
<i>Other operating expenses</i>			
<b>DRIFTSRESULTAT .....</b>		<b>10.310.982</b>	<b>8.094</b>
<i>OPERATING PROFIT</i>			
Andre finansielle indtægter .....	2	556.717	284
<i>Other financial income</i>			
Andre finansielle omkostninger.....	3	-801.810	-317
<i>Other financial expenses</i>			
<b>RESULTAT FØR SKAT.....</b>		<b>10.065.889</b>	<b>8.061</b>
<i>PROFIT BEFORE TAX</i>			
Skat af årets resultat.....	4	-2.196.543	-1.784
<i>Tax on profit/loss for the year</i>			
<b>ÅRETS RESULTAT .....</b>		<b>7.869.346</b>	<b>6.277</b>
<i>PROFIT FOR THE YEAR</i>			
<b>FORSLAG TIL RESULTATDISPONERING</b>			
<i>PROPOSED DISTRIBUTION OF PROFIT</i>			
Foreslået udbytte for regnskabsåret.....		6.800.000	5.200
<i>Proposed dividend for the year</i>			
Overført resultat.....		1.069.346	1.077
<i>Retained earnings</i>			
<b>I ALT.....</b>		<b>7.869.346</b>	<b>6.277</b>
<i>TOTAL</i>			

**BALANCE 31. AUGUST**  
BALANCE SHEET AT 31 AUGUST

AKTIVER ASSETS	Note	2024 kr. DKK	2023 tkr. DKK '000
Grunde og bygninger..... <i>Land and buildings</i>		10.234.074	6.639
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar..... <i>Other plant, machinery tools and equipment</i>		1.881.572	1.667
<b>Materielle anlægsaktiver.....</b> <i>Property, plant and equipment</i>	5	<b>12.115.646</b>	<b>8.306</b>
<b>ANLÆGSAKTIVER.....</b> <i>NON-CURRENT ASSETS</i>		<b>12.115.646</b>	<b>8.306</b>
Varelager..... <i>Raw materials nad consumables</i>		12.718.785	8.285
<b>Varebeholdninger.....</b> <i>Inventories</i>		<b>12.718.785</b>	<b>8.285</b>
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser..... <i>Trade receivables</i>		3.446.951	1.332
Tilgodehavende hos tilknyttede virksomheder..... <i>Receivables from group enterprises</i>		55.803.875	0
Andre tilgodehavender..... <i>Other receivables</i>		3.861	372
Periodeafgrænsningsposter..... <i>Prepayments</i>		189.049	295
<b>Tilgodehavender.....</b> <i>Receivables</i>		<b>59.443.736</b>	<b>1.999</b>
<b>Likvide beholdninger.....</b> <i>Cash and cash equivalent</i>		<b>9.873</b>	<b>13.437</b>
<b>OMSÆTNINGSAKTIVER.....</b> <i>CURRENT ASSETS</i>		<b>72.172.394</b>	<b>23.721</b>
<b>AKTIVER.....</b> <i>ASSETS</i>		<b>84.288.040</b>	<b>32.027</b>

**BALANCE 31. AUGUST**  
BALANCE SHEET AT 31 AUGUST

<b>PASSIVER</b> <i>EQUITY AND LIABILITIES</i>	Note	2024 kr. DKK	2023 tkr. DKK '000
Aktiekapital..... <i>Share capital</i>		2.500.000	2.500
Overført resultat..... <i>Retained earnings</i>		19.689.366	18.620
Foreslået udbytte for regnskabsåret..... <i>Proposed dividend</i>		6.800.000	5.200
<b>EGENKAPITAL.....</b> <i>EQUITY</i>		<b>28.989.366</b>	<b>26.320</b>
Hensættelse til udskudt skat..... <i>Provision for deferred tax</i>		161.298	101
<b>HENSATTE FORPLIGTELSER.....</b> <i>PROVISIONS</i>		<b>161.298</b>	<b>101</b>
Nordea Kredit..... <i>Nordea kredit</i>		1.584.804	1.837
Hyundai Finans..... <i>Hyundai Finans</i>		270.806	375
Selskabsskat..... <i>Corporation tax</i>		1.564.711	1.232
<b>Langfristede gældsforpligtelser.....</b> <i>Non-current liabilities</i>	<b>6</b>	<b>3.420.321</b>	<b>3.444</b>
Gæld til realkreditinstitutter..... <i>Debt to mortgage credit institution</i>		252.852	161
Gæld til pengeinstitutter..... <i>Bank debt</i>		402.221	367
Leverandører af varer og tjenesteydelser..... <i>Trade payables</i>		373.420	318
Gæld til tilknyttede virksomheder..... <i>Debt to Group companies</i>		48.917.327	0
Anden gæld..... <i>Other liabilities</i>		1.771.235	1.316
<b>Kortfristede gældsforpligtelser.....</b> <i>Current liabilities</i>		<b>51.717.055</b>	<b>2.162</b>
<b>GÆLDSFORPLIGTELSER.....</b> <i>LIABILITIES</i>		<b>55.137.376</b>	<b>5.606</b>
<b>PASSIVER.....</b> <i>EQUITY AND LIABILITIES</i>		<b>84.288.040</b>	<b>32.027</b>
<b>Eventualposter mv.</b> <i>Contingencies etc.</i>	<b>7</b>		
<b>Pantsætninger og sikkerhedsstillelser</b> <i>Charges and securities</i>	<b>8</b>		
<b>Nærtstående parter</b> <i>Related parties</i>	<b>9</b>		

**EGENKAPITALOPGØRELSE**  
**EQUITY**

kr.	Aktiekapital	Overført resultat	Foreslået udbytte for regnskabsåret	I alt
DKK	Share capital	Retained earnings	Proposed dividend	Total
Egenkapital 1. september 2023..... <i>Equity at 1 September 2023</i>	2.500.000	18.620.020	5.200.000	26.320.020
Forslag til resultatdisponering..... <i>Proposed profit allocation</i>		1.069.346	6.800.000	7.869.346
<b>Transaktioner med ejere</b>				
<i>Transactions with owners</i>				
Ordinært udbytte..... <i>Dividend paid</i>			-5.200.000	-5.200.000
<b>Egenkapital 31. august 2024.....</b> <i>Equity at 31 August 2024</i>	<b>2.500.000</b>	<b>19.689.366</b>	<b>6.800.000</b>	<b>28.989.366</b>

**NOTER**  
**NOTES**

	2023/24 kr. DKK	2022/23 tkr. DKK '000	Note
<b>Personaleomkostninger</b>			<b>1</b>
<i>Staff costs</i>			
Antal heltidsbeskæftigede personer i gennemsnit: <i>Average number of full time employees</i>	12	11	
Løn og gager..... <i>Wages and salaries</i>	8.801.212	7.054	
Pensioner..... <i>Pensions</i>	951.356	897	
Andre omkostninger til social sikring..... <i>Social security costs</i>	126.724	110	
	<b>9.879.292</b>	<b>8.061</b>	
<b>Andre finansielle indtægter</b>			<b>2</b>
<i>Other financial income</i>			
Renteindtægter fra tilknyttede virksomheder..... <i>Group enterprises</i>	268.951	0	
Finansielle indtægter i øvrigt..... <i>Other interest income</i>	287.766	284	
	<b>556.717</b>	<b>284</b>	
<b>Andre finansielle omkostninger</b>			<b>3</b>
<i>Other financial expenses</i>			
Renteomkostninger til tilknyttede virksomheder..... <i>Group enterprises</i>	486.829	0	
Finansielle omkostninger i øvrigt..... <i>Other interest expenses</i>	314.981	317	
	<b>801.810</b>	<b>317</b>	
<b>Skat af årets resultat</b>			<b>4</b>
<i>Tax on profit/loss for the year</i>			
Beregnet skat af årets skattepligtige indkomst..... <i>Calculated tax on taxable income of the year</i>	2.136.711	1.798	
Regulering af udskudt skat..... <i>Adjustment of deferred tax</i>	59.832	-14	
	<b>2.196.543</b>	<b>1.784</b>	

**NOTER**  
**NOTES**
**Note**
**Materielle anlægsaktiver**  
*Property, plant and equipment*
**5**

kr.	Grunde og bygninger	Andre anlæg, driftsmateriel og inventar
DKK	<i>Land and buildings</i>	<i>Other plant, machinery tools and equipment</i>
Kostpris 1. september 2023.....	9.177.562	3.287.786
<i>Cost at 1 September 2023</i>		
Tilgang.....	3.935.973	798.885
<i>Additions</i>		
<b>Kostpris 31. august 2024.....</b>	<b>13.113.535</b>	<b>4.086.671</b>
<i>Cost at 31 August 2024</i>		
Af- og nedskrivninger 1. september 2023.....	2.538.654	1.620.600
<i>Depreciation and impairment losses at 1 September 2023</i>		
Årets afskrivninger .....	340.807	584.499
<i>Depreciation for the year</i>		
<b>Af- og nedskrivninger 31. august 2024.....</b>	<b>2.879.461</b>	<b>2.205.099</b>
<i>Depreciation and impairment losses at 31 August 2024</i>		
<b>Regnskabsmæssig værdi 31. august 2024.....</b>	<b>10.234.074</b>	<b>1.881.572</b>
<i>Carrying amount at 31 August 2024</i>		

**Langfristede gældsforpligtelser**  
*Long-term liabilities*
**6**

kr.	31/8 2024 gæld i alt 31/8 2024 total liabilities	Afdrag næste år Repayment next year	Restgæld efter 5 år Debt outstanding after 5 years	31/8 2023 gæld i alt 31/8 2023 total liabilities
DKK				
Nordea Kredit.....	1.837.656	252.852	916.793	1.997.650
<i>Nordea kredit</i>				
Hyundai Finans.....	673.027	402.221	0	742.280
<i>Hyundai Finans</i>				
Selskabsskat.....	1.564.711	0	0	1.231.752
<i>Corporation tax</i>				
	<b>4.075.394</b>	<b>655.073</b>	<b>916.793</b>	<b>3.971.682</b>

**NOTER**  
**NOTES****Note****Eventualposter mv.**  
*Contingencies etc.*

7

**Eventualforpligtelser**  
*Contingent liabilities*

Selskabet har indgået operationelle leje- og leasingaftaler med en gennemsnitlig årlig leasingydelse på 76 tkr.

Leasingkontrakterne har en restløbetid på 24-60 mdr. med en samlet restleasingydelse på 977 tkr.

*The company has entered into operational rental and leasing agreements with an average annual lease payment of DKK 76,000.*

*The lease contracts have a remaining term of 24-60 months with a total residual lease payment of DKK 977,000.*

**Pantsætninger og sikkerhedsstillelser**

8

*Charges and securities*

Til sikkerhed for gæld til realkreditinstitut, 1.837 tkr., er der givet pant i grunde og bygninger, hvis regnskabsmæssige værdi pr. 31. august 2024 udgør 10.234 tkr.

Til sikkerhed for engagement med pengeinstitut er deponeret ejerpantebrev, 1.100 tkr., med pant i grunde og bygninger, hvis regnskabsmæssige værdi pr. 31. august 2024 udgør 10.234 tkr.

Til sikkerhed for gæld til Hyundai finans, 719 tkr., er der givet pant i andre anlæg, driftsmateriel og inventar, hvis regnskabsmæssige værdi pr. 31. august 2024 udgør 1.238 tkr.

*As security for debt to a mortgage institution, DKK 1,837,000 a mortgage has been given on land and buildings, the accounting value of which per 31 August 2024 amounts to DKK 10,234,000.*

*As security for engagement with a financial institution, a deed of owner's mortgage, DKK 1,100,000, with a mortgage on land and buildings, whose accounting value per 31 August 2024 amounts to DKK 10,234,000.*

*As security for debt to Hyundai finans, DKK 719,000, a pledge has been given on other facilities, operating equipment and inventory, the accounting value of which per 31 August 2024 amounts to DKK 1,238,000*

**NOTER**  
**NOTES**

**Note**

**Nærtstående parter**

**9**

*Related parties*

Selskabets nærtstående parter omfatter følgende:

**Bestemmende indflydelse**

Bejo Finance B.V., Trambaan 1, 1749 CZ Warmenhuizen, NL

**Transaktioner med nærtstående parter**

Selskabet har ikke haft transaktioner med nærtstående parter, der ikke er indgået på markedsmæssige vilkår. Jf. ÅRL § 98c, stk. 7 oplyses alene om transaktioner, som ikke er gennemført på normale markedsmæssige vilkår.

*The Company's related parties include:*

**Controlling interest**

Bejo Finance B.V., Trambaan 1, 1749 CZ Warmenhuizen, NL

**Transactions with related parties**

*The company did not carry out any material transactions that were not concluded on market conditions. According to section 98c, subsection 7 of the Danish Financial Statements Act information is given only on transactions that were not performed on common market conditions.*

**ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS**  
*ACCOUNTING POLICIES*

Årsrapporten for Bejo Nordic A/S for 2023/24 er aflagt i overensstemmelse med den danske årsregnskabslovs bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B med tilvalg af regler fra regnskabsklasse C.

Årsrapporten er udarbejdet efter samme regnskabspraksis som sidste år.

**RESULTATOPGØRELSEN****Nettoomsætning**

Nettoomsætning ved salg af handelsvarer og færdigvarer indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang og såfremt indtægten kan opgøres pålideligt og forventes modtaget. Nettoomsætning indregnes ekskl. moms og afgifter og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

Hvor der leveres produkter med høj grad af individuel tilpasning, foretages indregning i nettoomsætningen i takt med, at produktionen udføres, hvorved omsætningen svarer til salgsværdien af årets udførte arbejder (produktionsmetoden). Denne metode anvendes, når de samlede indtægter og omkostninger på kontrakten og færdiggørelsesgraden på balancedagen kan skønnes pålideligt, og det er sandsynligt, at de økonomiske fordele vil tilgå selskabet.

Nettoomsætningen indregnes ekskl. moms og med fradrag af de afgifter og rabatter, der kan henføres til salget.

**Vareforbrug**

Vareforbrug omfatter omkostninger, der afholdes for at opnå årets nettoomsætning. Herunder indgår direkte og indirekte omkostninger til råvarer og hjælpematerialer.

**Andre driftsindtægter**

Andre driftsindtægter indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til selskabets aktiviteter, herunder fortjeneste ved salg af immaterielle- og materielle anlægsaktiver.

**Andre eksterne omkostninger**

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer, leasingomkostninger mv.

*The Annual Report of Bejo Nordic A/S for 2023/24 has been presented in accordance with the provisions of the Danish Financial Statements Act for enterprises in reporting class B and certain provisions applying to reporting class C.*

*The Annual Report is prepared consistently with the accounting principles applied last year.*

**INCOME STATEMENT****Net revenue**

*Net revenue from sale of merchandise and finished goods is recognised in the Income Statement if supply and risk transfer to purchaser has taken place before the end of the year and if the income can be measured reliably and is expected to be received. Net revenue is recognised exclusive of VAT, duties and less discounts related to the sale.*

*Where products with a high degree of individual adjustments are delivered, recognition in net revenue is made as and when the production progresses, the net revenue being equal to the sales value of the work performed for the year (the production method). This method is applied when the total costs and expenses regarding the contract and the degree of completion at the balance sheet date can be reliably assessed, and it is likely that the financial benefits will flow to the company.*

*Net revenue is recognised exclusive of VAT and less duties and discounts related to the sale.*

**Cost of sales**

*Cost of sales comprise costs incurred to achieve the net revenue for the year, including direct and indirect costs of raw materials and consumables.*

**Other operating income**

*Other operating income includes items of a secondary nature in relation to the Group's and the Company's activities. In addition, profit from sale of intangible and tangible fixed assets.*

**Other external expenses**

*Other external expenses include cost of sales, advertising, administration, buildings, bad debts, operational lease expenses, etc.*

**ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS**  
*ACCOUNTING POLICIES***Personaleomkostninger**

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inklusive feriepenge og pensioner samt andre omkostninger til social sikring mv. til selskabets medarbejdere. I personaleomkostninger er fratrukket modtagne godtgørelser fra offentlige myndigheder.

**Andre driftsomkostninger**

Andre driftsomkostninger indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til selskabets aktiviteter, herunder tab ved salg af immaterielle og materielle anlægsaktiver.

**Finansielle indtægter og omkostninger**

Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renteindtægter og -omkostninger, gæld og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af finansielle aktiver og forpligtelser samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen mv. Finansielle indtægter og omkostninger indregnes med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

**Skat af årets resultat**

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

**Staff costs**

*Staff costs comprise wages and salaries, including holiday pay and pensions and other costs for social security etc. for the company's employees. Repayments from public authorities are deducted from staff costs.*

**Other operating expenses**

*Other operating expenses include items of a secondary nature in relation to the enterprises' principal activities, including loss from sale of intangible and tangible fixed assets.*

**Financial income and expenses**

*Financial income and expenses include interest income and expenses, financial expenses of finance leases, realised and unrealised gains and losses arising from investments in financial assets, debt and transactions in foreign currencies, amortisation of financial assets and liabilities as well as charges and allowances under the tax-on-account scheme etc. Financial income and expenses are recognised in the income statement by the amounts that relate to the financial year.*

**Tax**

*The tax for the year, which consists of the current tax for the year and changes in deferred tax, is recognised in the income statement by the portion that may be attributed to the profit for the year, and is recognised directly in the equity by the portion that may be attributed to entries directly to the equity.*

**ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS**  
*ACCOUNTING POLICIES*
**BALANCEN**
**Materielle anlægsaktiver**

Grunde og bygninger samt andre anlæg, driftsmateriel og inventar måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger. Der afskrives ikke på grunde.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af den skønnede restværdi efter afsluttet brugstid.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider og restværdi:

	Brugstid <i>Useful life</i>	Restværdi <i>Residual value</i>
Bygninger..... <i>Buildings</i>	0-30 år	0 %
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar..... <i>Other plant, fixtures and equipment</i>	3-5 år	0 %

Fortjeneste eller tab ved salg af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter eller andre driftsomkostninger.

**Værdiforringelse af anlægsaktiver**

Den regnskabsmæssige værdi af materielle anlægsaktiver vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse ud over det, som udtrykkes ved afskrivning.

Foreligger der indikationer på værdiforringelse, foretages nedskrivningstest af hvert enkelt aktiv henholdsvis gruppe af aktiver. Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, hvis denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Genindvindingsværdi er den højeste værdi af nettosalgspris og kapitalværdi. Kapitalværdien opgøres som nutidsværdien af de forventede nettopengestrømme fra anvendelsen af aktivet eller aktivgruppen og forventede nettopengestrømme ved salg af aktivet eller aktivgruppen efter endt brugstid.

**BALANCE SHEET**
**Tangible fixed assets**

*Land and buildings, other plants and equipment are measured at cost less accumulated depreciation and impairment losses. Land is not depreciated.*

*The depreciation base is cost less estimated residual value after end of useful life.*

*The cost includes the acquisition price and costs incurred directly in connection with the acquisition until the time when the asset is ready to be used.*

*Straight-line depreciation is provided on the basis of an assessment of the expected useful lives of the assets and their residual value:*

*Profit or loss on disposal of tangible fixed assets is stated as the difference between the sales price less selling costs and the carrying amount at the time of sale. Profit or loss is recognised in the income statement as other operating income or other operating expenses.*

**Impairment of fixed assets**

*The carrying amount of tangible assets are valued on an annual basis for indications of impairment other than that reflected by amortisation and depreciation.*

*In the event of impairment indications, an impairment test is made for each asset or group of assets, respectively. If the net realisable value is lower than the carrying amount, the assets are written down to the lower value.*

*The recoverable amount is calculated at the higher of net selling price and capital value. The capital value is determined as the fair value of the expected net cash flows from the use of the asset or group of assets and the expected net cash flows from sale of the asset or group of assets after the end of its useful life.*

**ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS**  
*ACCOUNTING POLICIES***Varebeholdninger**

Varebeholdninger måles til kostpris efter FIFO-princippet. I tilfælde, hvor nettorealiseringsværdien er lavere end kostprisen, nedskrives til denne lavere værdi.

Kostpris for handelsvarer samt råvarer og hjælpe-materialer opgøres som anskaffelsespris.

Nettorealiseringsværdien for varebeholdninger opgøres som salgspris med fradrag af færdiggørelsesomkostninger og omkostninger, der afholdes for at effektuere salget. Værdien fastsættes under hensyntagen til varebeholdningernes omsættelighed, ukurans og forventet udvikling i salgspris.

**Tilgodehavender**

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

Der foretages nedskrivning til imødegåelse af tab, hvor der vurderes at være indtruffet en objektiv indikation på, at et tilgodehavende eller en portefølje af tilgodehavender er værdiforringet. Hvis der foreligger en objektiv indikation på, at et individuelt tilgodehavende er værdiforringet, foretages nedskrivning på individuelt niveau.

Tilgodehavender, hvorpå der ikke foreligger en objektiv indikation på værdiforringelse på individuelt niveau, vurderes på porteføljeniveau for objektiv indikation for værdiforringelse. Porteføljerne baseres primært på debitorernes hjemsted og kreditvurdering i overensstemmelse med selskabets kreditrisikostyringspolitik. De objektive indikatorer, som anvendes for porteføljer, er fastsat baseret på historiske tabserfaringer.

Nedskrivninger opgøres som forskellen mellem den regnskabsmæssige værdi af tilgodehavender og nutidsværdien af de forventede pengestrømme, herunder realiseringsværdi af eventuelle modtagne sikkerhedsstillelser. Som diskonteringsrate anvendes den effektive rente for det enkelte tilgodehavende eller portefølje.

**Periodeafgrænsningsposter, aktiver**

Periodeafgrænsningsposter indregnet under aktiver omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

**Skyldig skat og udskudt skat****Inventories**

*Inventories are measured at cost using the FIFO-principle. If the net realisable value is lower than cost, the inventories are written down to the lower value.*

*The cost of merchandise as well as raw materials and consumables is calculated at acquisition price.*

*The net realisable value of inventories is stated at sales price less completion costs and costs incurred to execute the sale and is determined with due regard to marketability, obsolescence and development in expected sales price.*

**Receivables**

*Receivables are measured at amortised cost which usually corresponds to nominal value. The value is reduced by impairment losses to meet expected losses.*

*Write-off is performed to provide for losses when an objective indication has been assessed to have incurred that a receivable or a portfolio of receivables are impaired. If there is an objective indication that an individual receivable is impaired, the write-off is performed at individual level.*

*Receivables for which there are no objective indication of impairment at individual level are assessed at portfolio level for objective indication of impairment. The portfolios are primarily based on the debtors' registered office and credit rating in accordance with the Company's policy for credit risk management. The objective indicators, which are applied for portfolios, are determined based on the historical loss experiences.*

*Write-off is determined as the difference between the carrying amount of receivables and the present value of the expected cash flows, including realisable value of any received collaterals. The effective interest rate is used as discount rate for the single receivable or portfolio.*

**Accruals, assets**

*Accruals recognised as assets include costs incurred relating to the subsequent financial year.*

**Tax payable and deferred tax**

**ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS**  
*ACCOUNTING POLICIES*

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt under-skud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening, eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen bortset fra poster, der føres direkte på egenkapitalen.

**Gældsforpligtelser**

Finansielle forpligtelser indregnes ved lånoptagelse til det modtagne provenu med fradrag af afholdte låneomkostninger. I efterfølgende perioder måles de finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris svarende til den kapitaliserede værdi ved anvendelse af den effektive rente, således at forskellen mellem provenuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen over låneperioden.

Kortfristede gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominal værdi.

**Omregning af fremmed valuta**

Transaktioner i fremmed valuta omregnes til transaktionsdagens kurs. Valutakursdifferencer, der opstår mellem transaktionsdagens kurs og kursen på betalingsdagen, indregnes i resultatopgørelsen som en finansiel post.

Anlægsaktiver, der er købt i fremmed valuta, omregnes til kursen på transaktionsdagen.

*Current tax liabilities and receivable current tax are recognised in the balance sheet as the calculated tax on the taxable income for the year, adjusted for tax on the taxable income for previous years and taxes paid on account.*

*Deferred tax is measured on the temporary differences between the carrying amount and the tax value of assets and liabilities.*

*Deferred tax assets, including the tax value of tax loss carry-forwards, are measured at the expected realisable value of the asset, either by set-off against tax on future earnings or by set-off against deferred tax liabilities within the same legal tax entity.*

*Deferred tax is measured on the basis of the tax rules and tax rates that under the legislation in force on the balance sheet date would be applicable when the deferred tax is expected to crystallise as current tax. Any changes in the deferred tax resulting from changes in tax rates, are recognised in the income statement, except from items recognised directly in equity.*

**Liabilities**

*Financial liabilities are recognised at the time of borrowing by the amount of proceeds received less borrowing costs. In subsequent periods, the financial liabilities are measured at amortised cost equal to the capitalised value when using the effective interest, the difference between the proceeds and the nominal value being recognised in the income statement over the term of loan.*

*Amortised cost of current liabilities usually corresponds to nominal value.*

**Foreign currency translation**

*Transactions in foreign currencies are translated at the rate of exchange on the transaction date. Exchange differences arising between the rate on the transaction date and the rate on the payment date are recognised in the income statement as a financial income or expense.*

*Fixed assets acquired in foreign currencies are translated at the rate of exchange on the transaction date.*