

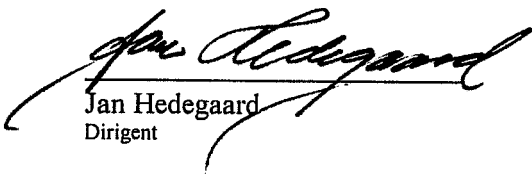
## **Villa Fiona Holding ApS**

**CVR-nr. 31 26 99 03**

### **Årsrapport**

**2014**

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 10. marts 2015.



Jan Hedegaard  
Dirigent

## **Indholdsfortegnelse**

---

	<b><u>Side</u></b>
<b>Påtegninger</b>	
Ledespåtegning	1
Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab	2
<b>Ledelsesberetning</b>	
Selskabsoplysninger	3
Ledelsesberetning	4
<b>Årsregnskab 1. januar - 31. december 2014</b>	
Anvendt regnskabspraksis	5
Resultatopgørelse	7
Balance	8
Noter	9

## Ledelsespåtegning

---

Direktionen har dags dato aflagt årsrapporten for 2014 for Villa Fiona Holding ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Jeg anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, og efter min opfattelse giver årsregnskabet et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2014 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2014.

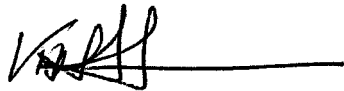
Direktionen anser betingelserne for at undlade revision af årsregnskabet for 2014 for opfyldt.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, som beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Skodsborg, den 10. marts 2015

Direktion



Karen Brun Hansen

## **Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab**

---

### **Til kapitalejeren i Villa Fiona Holding ApS**

Vi har opstillet årsregnskabet for Villa Fiona Holding ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2014 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR – danske revisors Ethiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Ikast, den 10. marts 2015

### **Partner Revision**

statsautoriseret revisionsaktieselskab



Ole B. Søndergaard  
statsautoriseret revisor

**Selskabsoplysninger**

---

**Selskabet**

Villa Fiona Holding ApS  
Skodsborg Strandvej 289  
2942 Skodsborg

CVR-nr.: 31 26 99 03  
Stiftet: 1. februar 2008  
Hjemsted: Rudersdal  
Regnskabsår: 1. januar - 31. december

**Direktion**

Karen Brun Hansen

**Revisor**

Partner Revision  
statsautoriseret revisionsaktieselskab  
Thrigesvej 3  
7430 Ikast

## **Ledelsesberetning**

---

### **Virksomhedens væsentligste aktiviteter**

Hovedaktiviteten har i lighed med tidligere år bestået af holdingvirksomhed og beslægtede investeringer.

### **Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold**

Ledelsen anser årets resultat som utilfredsstillende.

Selskabet har tabt hele egenkapitalen, hvorfor selskabet er omfattet af kapitaltabsreglerne i selskabslovgivningen. Det overvejes, om selskabet skal likvideres i det kommende regnskabsår.

### **Begivenheder efter regnskabsårets udløb**

Efter regnskabsårets afslutning er der ikke indtruffet begivenheder, som vil kunne forrykke selskabets finansielle stilling væsentligt.

## **Anvendt regnskabspraksis**

---

Årsrapporten for Villa Fiona Holding ApS er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for en klasse B-virksomhed. Herudover har virksomheden valgt at følge enkelte regler fra klasse C-virksomheder.

Årsrapporten er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år og aflægges i danske kroner.

### **Generelt om indregning og måling**

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes. Herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet nedenfor for hver enkelt regnskabspost.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb. Herved fordeles kurstab og kursgevinst over aktivets eller forpligtelsens løbetid.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som vedrører forhold, der eksisterede på balancedagen.

## **Resultatopgørelsen**

### **Andre eksterne omkostninger**

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration.

### **Finansielle poster**

Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger samt realiserede og urealiserede kursavancer og -tab vedrørende finansielle aktiver og forpligtelser. Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

### **Skat af årets resultat**

Årets skat, der består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

## **Anvendt regnskabspraksis**

---

### **Balancen**

#### **Finansielle anlægsaktiver**

##### **Andre værdipapirer og kapitalandele**

Kapitalandele, der er indregnet under anlægsaktiver, omfatter unoterede anparter, der måles til en salgsværdi baseret på beregnet kapitalværdi. Såfremt der ikke kan opgøres en pålidelig salgsværdi, indregnes til kostpris.

##### **Egenkapital - udbytte**

Udbytte, som forventes udbetalt for året, vises som en særskilt post under egenkapitalen. Foreslået udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på generalforsamlingen.

##### **Selskabsskat og udskudt skat**

Aktuelle skattetilgodehavender og -forpligtelser indregnes i balancen med det beløb, der kan beregnes på grundlag af årets forventede skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter. Skattetilgodehavender og -forpligtelser præsenteres modregnet i det omfang, der er legal modregningsadgang, og posterne forventes afregnet netto eller samtidig.

Udskudt skat er skatten af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

##### **Gældsforpligtelser**

Andre gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominal værdi.

**Resultatopgørelse 1. januar - 31. december**

<u>Note</u>	<u>2014</u>	<u>2013</u>
Andre eksterne omkostninger	-6.250	-7.500
Indtægter af andre kapitalandele, der er anlægsaktiver	105.000	150.000
Andre finansielle omkostninger	-259.753	-19.586
<b>Resultat før skat</b>	<b>-161.003</b>	<b>122.914</b>
Skat af årets resultat	0	0
<b>Årets resultat</b>	<b>-161.003</b>	<b>122.914</b>
<b>Forslag til resultatdisponering:</b>		
Overføres til overført resultat	0	122.914
Disponeret fra overført resultat	-161.003	0
<b>Disponeret i alt</b>	<b>-161.003</b>	<b>122.914</b>

**Balance 31. december**

<b>Aktiver</b>		
<u>Note</u>	<u>2014</u>	<u>2013</u>
<b>Anlægsaktiver</b>		
Andre værdipapirer og kapitalandele	264.822	506.021
Finansielle anlægsaktiver i alt	<u>264.822</u>	<u>506.021</u>
<b>Anlægsaktiver i alt</b>	<b><u>264.822</u></b>	<b><u>506.021</u></b>
<b>Omsætningsaktiver</b>		
Tilgodehavende hos associeret virksomhed	105.000	0
Tilgodehavender i alt	<u>105.000</u>	<u>0</u>
<b>Omsætningsaktiver i alt</b>	<b><u>105.000</u></b>	<b><u>0</u></b>
<b>Aktiver i alt</b>	<b><u>369.822</u></b>	<b><u>506.021</u></b>
<b>Passiver</b>		
<b>Egenkapital</b>		
1 Virksomhedskapital	125.000	125.000
2 Overført resultat	-152.938	8.065
<b>Egenkapital i alt</b>	<b><u>-27.938</u></b>	<b><u>133.065</u></b>
<b>Gældsforpligtelser</b>		
Anden gæld	397.760	372.956
Kortfristede gældsforpligtelser i alt	<u>397.760</u>	<u>372.956</u>
<b>Gældsforpligtelser i alt</b>	<b><u>397.760</u></b>	<b><u>372.956</u></b>
<b>Passiver i alt</b>	<b><u>369.822</u></b>	<b><u>506.021</u></b>
<b>3 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser</b>		
<b>4 Eventualposter</b>		

**Noter**

	<u>31/12 2014</u>	<u>31/12 2013</u>
<b>1. Virksomhedskapital</b>		
Virksomhedskapital 1. januar	125.000	125.000
	<u>125.000</u>	<u>125.000</u>
<b>2. Overført resultat</b>		
Overført resultat 1. januar	8.065	-114.849
Årets overførte underskud	-161.003	122.914
	<u>-152.938</u>	<u>8.065</u>
<b>3. Pantsætninger og sikkerhedsstillelser</b>		
Ingen.		
<b>4. Eventualposter</b>		
<b>Eventualaktiver</b>		
Selskabet har et udskudt skatteaktiv på 32 t.kr., som ikke er indregnet i balancen.		
<b>Eventualforpligtelser</b>		
Ingen.		