

*Restauratør Ib Bodin, Sorø ApS  
Bakkehaven 23  
4180 Sorø*

*CVR-nummer: 77212213*

*ÅRSRAPPORT  
1. januar - 31. december 2012*

*(28. regnskabsår)*

Godkendt på selskabets generalforsamling, den 6/5 2013

*a.m. Bodin*  
Dirigent

INDHOLDSFORTEGNELSE

**Påtegninger**

Ledelsespåtegning .....	3
Den uafhængige revisors erklæringer.....	4

**Ledelsesberetning mv.**

Selskabsoplysninger .....	6
Ledelsesberetning .....	7

**Årsregnskab 1. januar - 31. december 2012**

Anvendt regnskabspraksis .....	8
Resultatopgørelse .....	11
Balance .....	12
Noter .....	14

LEDELSESPÅTEGNING

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for perioden 1. januar - 31. december 2012 for Restauratør Ib Bodin, Sorø ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2012 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for perioden 1. januar - 31. december 2012.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Sorø, den 6/5 2013

**Direktion**

for Ib Bodin

*I. M. Bodin*

### Til kapitalejerne af Restauratør Ib Bodin, Sorø ApS

Vi har revideret årsregnskabet for Restauratør Ib Bodin, Sorø ApS for perioden 1. januar - 31. december 2012, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

### Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Selskabets ledelse har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

### Revisors ansvar

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet på grundlag af vores revision. Vi har udført revisionen i overensstemmelse med internationale standarder om revision og yderligere krav ifølge dansk revisorlovgivning. Dette kræver, at vi overholder etiske krav samt planlægger og udfører revisionen for at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet er uden væsentlig fejlinformation.

En revision omfatter udførelse af revisionshandlinger for at opnå revisionsbevis for beløb og oplysninger i årsregnskabet. De valgte revisionshandlinger afhænger af revisors vurdering, herunder vurdering af risici for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl. Ved risikovurderingen overvejer revisor intern kontrol, der er relevant for selskabets udarbejdelse af et årsregnskab, der giver et retvisende billede. Formålet hermed er at udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke at udtrykke en konklusion om effektiviteten af selskabets interne kontrol. En revision omfatter endvidere vurdering af, om ledelsens valg af regnskabspraksis er passende, om ledelsens regnskabsmæssige skøn er rimelige samt den samlede præsentation af årsregnskabet. Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vor konklusion.

Revisionen har ikke givet anledning til forbehold.

### Konklusion

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2012 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for perioden 1. januar - 31. december 2012 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

### Supplerende oplysninger vedrørende andre forhold

Uden at det har påvirket vor konklusion, skal vi gøre opmærksom på, at selskabet den 31. december 2012 har et tilgodehavende på kr. 312.670 hos ledelsen. Selskabets udlån er i strid med selskabslovens § 210. Lånet er forrentet og kan være ansvarspådragende for selskabets ledelse jævnfør selskabslovens § 215. Lånet er ikke indfriet ved revisionens afslutning.

### Udtalelse om ledelsesberetningen

Vi har i henhold til årsregnskabsloven gennemlæst ledelsesberetningen. Vi har ikke foretaget yderligere handlinger i tillæg til den udførte revision af årsregnskabet. Det er på denne baggrund vores opfattelse, at oplysningerne i ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet.

Sorø, den 6/5 2013

Skatterevisorerne

Registreret revisionsanpartsselskab

Jan Hasselsteen

Registreret revisor FSR

SELSKABSOPLYSNINGER

**Selskabet** Restauratør Ib Bodin, Sorø ApS  
Bakkehaven 23  
4180 Sorø

Telefon: 57 83 00 36

CVR-nr.: 77 21 22 13  
Stiftet: 31. december 1984  
Hjemsted: Sorø  
Regnskabsår: 1. januar - 31. december

**Direktion** Ib Bodin

**Pengeinstitut** Danske Bank A/S  
Storgade 14 A  
4180 Sorø

**Revisor** Skatterevisorerne  
Registreret revisionsanpartsselskab  
Nørrevej 3  
4180 Sorø

## LEDELSESBERETNING

### **Selskabets hovedaktivitet**

Virksomheden har tidligere drevet forpagtningsvirksomhed. Efter salg af bodega er virksomheden overgået til udelukkende finansiel virksomhed.

Der er ikke konstateret usædvanlige forhold i regnskabsåret, der påvirker årsregnskabet. Regnskabspraksis er uændret i forhold til tidligere aflagte årsregnskaber.

Der er ikke væsentlig usikkerhed ved indregning eller måling.

### **Udviklingen i selskabets aktiviteter og økonomiske forhold**

Årets resultat anses som tilfredsstillende.

Selskabets fortsatte drift er betinget af, at bank og andre eksterne kreditgivere fortsat stiller den fornødne kapital til rådighed. Det forventes, at dette vil ske.

### **Betydningsfulde hændelser indtruffet efter statusdag**

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

## GENERELT

Årsregnskabet for Restauratør Ib Bodin, Sorø ApS for 2012 er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for selskaber i regnskabsklasse B.

Årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år og aflægges i danske kroner.

### Generelt om indregning og måling

Regnskabet er udarbejdet med udgangspunkt i det historiske kostprisprincip.

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes i resultatopgørelsen alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsregnskabet aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterer på balancedagen.

Som målevaluta benyttes danske kroner. Alle andre valutaer anses som fremmed valuta.

### Generelt

Med henvisning til årsregnskabslovens § 32 er visse indtægter og omkostninger sammendraget i regnskabsposten bruttofortjeneste.

### Bruttofortjeneste

Bruttofortjenesten består af sammentrækning af regnskabsposterne "nettoomsætning, ændring i lagre af færdigvarer, varer under fremstilling og handelsvarer, andre driftsindtægter, omkostninger til råvarer og hjælpematerialer samt andre eksterne omkostninger".

### Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, finansielle omkostninger ved finansiell leasing, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af realkreditlån samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen mv. Udbytte fra andre kapitalandele indtægtsføres i det regnskabsår, hvor udbyttet deklarerer.

### Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

## BALANCEN

### Finansielle anlægsaktiver

Andre værdipapirer, som består af værdipapirer optaget til handel på et reguleret marked, indregnes til Fondsbørsens salgsværdi på balancedagen. Et beløb svarende til opskrivningen indregnes i posten "reserve for opskrivning" under egenkapitalen.

### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominal værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

Nedskrivninger til tab opgøres på grundlag af en individuel vurdering af de enkelte tilgodehavender.

### Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter indregnet under aktiver omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

### Egenkapital

#### Udbytte

Forslag til udbytte for regnskabsåret indregnes som en særskilt post under egenkapitalen. Forslag til udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på generalforsamlingen.

### Hensatte forpligtelser

Hensatte forpligtelser omfatter forventede omkostninger, til garantiforpligtelser, tab på igangværende arbejder, omstruktureringer mv. Hensatte forpligtelser indregnes, når selskabet som følge af en tidligere begivenhed har en retslig eller faktisk forpligtelse, og det er sandsynligt, at indfrielse af forpligtelsen vil medføre et træk på selskabets økonomiske ressourcer.

Hensatte forpligtelser måles til nettorealiseringsværdi eller til dagsværdi, hvor opfyldelse af forpligtelsen forventes at ligge langt ude i fremtiden.

### Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser. I de tilfælde, f.eks. vedrørende aktier, hvor opgørelse af skatteværdien kan foretages efter alternative beskatningsregler, måles udskudt skat på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte nettoskatteaktiver måles til nettorealiseringsværdi.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen. For indeværende år er anvendt en skattesats på 25%.

**Gældsforpligtelser**

Andre gældsforpligtelser, som omfatter deposita, gæld til leverandører samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

**Periodeafgrænsningsposter**

Under periodeafgrænsningsposter indregnes modtagne betalinger vedrørende indtægter i de efterfølgende år.

RESULTATOPGØRELSE  
1. januar 2012 til 31. december 2012

	2012	2011
<b>BRUTTOFORTJENESTE</b> .....	<b>18.424-</b>	<b>9.451-</b>
<b>DRIFTSRESULTAT</b> .....	<b>18.424-</b>	<b>9.451-</b>
Andre finansielle indtægter.....	41.315	39.789
Andre finansielle omkostninger.....	11.390-	9.808-
<b>RESULTAT FØR SKAT</b> .....	<b>11.501</b>	<b>20.530</b>
Skat af årets resultat.....	5.600-	7.000-
<b>ÅRETS RESULTAT</b> .....	<b>5.901</b>	<b>13.530</b>
<b>FORSLAG TIL RESULTATDISPONERING</b>		
Overført resultat.....	5.901	13.530
<b>DISPONERET I ALT</b> .....	<b>5.901</b>	<b>13.530</b>

BALANCE PR. 31. december 2012

AKTIVER, VIRKSOMHED

	2012	2011
1 Goodwill .....	0	0
<b>Immaterielle anlægsaktiver</b> .....	<b>0</b>	<b>0</b>
Andre tilgodehavender .....	285.986	345.622
Lån til selskabsdeltagere og ledelse.....	312.671	234.844
Periodeafgrænsningsposter.....	573	688
<b>Tilgodehavender</b> .....	<b>599.230</b>	<b>581.154</b>
<b>Likvide beholdninger</b> .....	<b>2.719</b>	<b>2.719</b>
<b>OMSÆTNINGSAKTIVER</b> .....	<b>601.949</b>	<b>583.873</b>
<b>AKTIVER</b> .....	<b>601.949</b>	<b>583.873</b>

BALANCE PR. 31. december 2012

PASSIVER, VIRKSOMHED

	2012	2011
Selskabskapital .....	125.000	125.000
Overført resultat.....	374.058	368.157
<b>2 EGENKAPITAL.....</b>	<b>499.058</b>	<b>493.157</b>
Kreditinstitutter.....	91.290	83.715
Selskabsskat.....	5.600	1.000
Periodeafgrænsningsposter .....	6.001	6.001
<b>Kortfristede gældsforpligtelser.....</b>	<b>102.891</b>	<b>90.716</b>
<b>GÆLDSFORPLIGTELSE</b> .....	<b>102.891</b>	<b>90.716</b>
<b>PASSIVER .....</b>	<b>601.949</b>	<b>583.873</b>
3 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser		
4 Ejerforhold		

NOTER

Goodwill

**1 Immaterielle anlægsaktiver**

Anskaffelsessum, primo .....	250.000
Anskaffelsessum 31. december 2012	250.000
Af-/nedskrivninger, primo .....	250.000-
Af-/nedskrivninger 31. december 2012	250.000-
<b>Immaterielle anlægsaktiver i alt.....</b>	<b>0</b>

**2 Egenkapital**

	Primo	Forslag til resultatdisponering	Ultimo
Virksomhedskapital .....	125.000	0	125.000
Overført resultat.....	368.157	5.901	374.058
	<u>493.157</u>	<u>5.901</u>	<u>499.058</u>

**3 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser**

Til sikkerhed for samler engagement i Danske Bank A/S:

Håndpant i løsørejerpantebrev - stort kr. 435.000 med pant i good-will i Axelhus Bodega, samt driftsmateriel og driftsinventar af enhver art som tilhører virksomheden.

**4 Ejerforhold**

Selskabets anpartskapital på kr. 125.000 ejes af:

Ib Bodin  
Bakkehaven 23  
4180 Sorø