

PH Lind Ejendomme ApS

Søndertoften 54, 7400 Herning

CVR-nr. 27 56 22 13

Årsrapport for 2013

10. regnskabsår

Til Erhvervsstyrelsen

Nærværende årsrapport er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 12. april 2014

Per Hedegaard
Dirigent

Indholdsfortegnelse

	<u>Side</u>
Påtegninger og erklæringer	
Ledelsespåtegning	2
Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab	3
Ledelsesberetning	
Selskabsoplysninger	5
Beretning	6
Årsregnskab	
Resultatopgørelse	7
Balance	8
Noter til årsrapporten	9
Regnskabspraksis	10

Ledespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2013 for PH Lind Ejendomme ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2013 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2013.

Årsregnskabet er ikke revideret, og jeg erklærer, at betingelserne herfor er opfyldt. Generalforsamlingen har besluttet, at årsrapporten for det kommende år ikke skal revideres.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Herning, den 12. april 2014

Direktion

Per Hedegaard

Selskabsoplysninger

Selskabet	PH Lind Ejendomme ApS Søndertoften 54 7400 Herning
	CVR-nr.: 27 56 22 13
	Stiftet: 26. januar 2004
	Hjemstedskommune: Herning
	Regnskabsår: 1. januar til 31. december
Direktion	Per Hedegaard

Beretning

Væsentligste aktiviteter

Selskabet har ikke haft aktiviteter i regnskabsåret.

Udviklingen i regnskabsåret

Regnskabsåret blev ikke tilfredsstillende.

Fremtidig udvikling

Ledelsen er opmærksom på at selskabet har tabt hele kapitalen og forventer at selskabet bliver opløst i den kommende regnskabsår.

Resultatopgørelse 1. januar - 31. december

	Note	2013 DKK	2012 DKK
Bruttofortjeneste		1.150	-1
Resultat før skat		1.150	-1
Skat af årets resultat	1	0	0
Årets resultat		<u>1.150</u>	<u>-1</u>
Der foreslås fordelt således:			
Overført resultat		<u>1.150</u>	<u>-1</u>
		<u>1.150</u>	<u>-1</u>

Balance pr. 31. december

Aktiver

	2013	2012
Note	DKK	DKK
Likvide beholdninger	0	100
Omsætningsaktiver	0	100
Aktiver	0	100

Passiver

Anpartskapital	125.000	125.000
Overført resultat	-125.000	-126.150
Egenkapital	0	-1.150
Anden gæld	0	1.250
Kortfristede gældsforpligtelser	0	1.250
Gældsforpligtelser	0	1.250
Passiver	0	100
Eventualforpligtelser	3	

Noter til årsrapporten

	2013	2012
	DKK	DKK
1 Skat af årets resultat		
Beregnet skat af årets skattepligtige indkomst	0	0
	<u>0</u>	<u>0</u>
2 Egenkapital		
	Anparts kapital	Overført resultat
		I alt
Egenkapital pr. 1. januar	125.000	-126.150
Årets resultat	0	1.150
	<u>125.000</u>	<u>-125.000</u>
Egenkapital pr. 31. december	<u>125.000</u>	<u>0</u>
3 Eventualforpligtelser		
Selskabet indgår i sambeskatning med tilknyttede virksomheder og hæfter derfor forholdsmæssigt for skat, der er pålignet i sambeskatningsperioden, for alle tilknyttede virksomheder.		

Regnskabspraksis

Årsrapporten for PH Lind Ejendomme ApS for 2013 er udarbejdet i overensstemmelse med Årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B.

Regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Generelt om indregning og måling

Regnskabet er udarbejdet med udgangspunkt i det historiske kostprisprincip.

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes i resultatopgørelsen alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterer på balancedagen.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration.

Skat af årets resultat

Skat af årets resultat, som består af årets aktuelle skat og årets udskudte skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat.

Finansielle gældsforpligtelser

Gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, der i al væsentlighed svarer til nominel værdi.