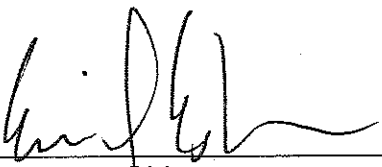


Gabay & Eskesen ApS

CVR-nr. 30 36 53 13

Årsrapport 2012
(6. regnskabsår)

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den **15/3** 2013.



Dirigent
EMIL ESKESSEN

Registreret revisionsanpartsselskab
Revision · Rådgivning

t: 44 48 26 79
@: info@schyberglykke.dk
w: www.schyberglykke.dk
a: Bymidten 80, 3500 Værløse
cvr: 32 46 93 45

Indholdsfortegnelse

| Påtegninger | Side |
|-------------------------------------|------|
| Ledelsespåtegning | 1 |
| Den uafhængige revisors erklæringer | 2-3 |
| Ledelsesberetning | |
| Selskabsoplysninger | 4 |
| Ledelsesberetning | 5 |
| Årsregnskab | |
| Anvendt regnskabspraksis | 6-7 |
| Resultatopgørelse | 8 |
| Balance | 9-10 |
| Noter | 11 |

Ledespåtegning

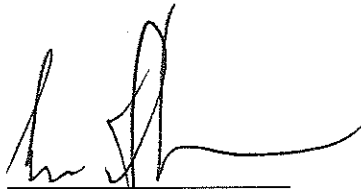
Direktionen har dags dato aflagt årsrapporten for 2012 for Gabay & Eskesen ApS. Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Vi anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, således at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver og passiver, finansielle stilling samt resultatet.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse om de forhold, beretningen omhandler.

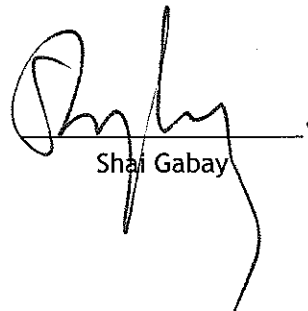
Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

København, den 16. februar 2013



Emil Eskesen

Direktion:



Shai Gabay

Den uafhængige revisors erklæringer

Til kapitalejerne i Gabay & Eskesen ApS

Påtegning på årsregnskabet

Vi har revideret årsregnskabet for Gabay & Eskesen ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2012, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Revisors ansvar

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet på grundlag af vores revision. Vi har udført revisionen i overensstemmelse med internationale standarder om revision og yderligere krav ifølge dansk revisorlovgivning. Dette kræver, at vi overholder etiske krav samt planlægger og udfører revisionen for at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet er uden væsentlig fejlinformation.

En revision omfatter udførelse af revisionshandlinger for at opnå revisionsbevis for beløb og oplysninger i årsregnskabet. De valgte revisionshandlinger afhænger af revisors vurdering, herunder vurdering af risici for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl. Ved risikovurderingen overvejer revisor intern kontrol, der er relevant for virksomhedens udarbejdelse af et årsregnskab, der giver et retvisende billede. Formålet hermed er at udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke at udtrykke en konklusion om effektiviteten af virksomhedens interne kontrol. En revision omfatter endvidere vurdering af, om ledelsens valg af regnskabspraksis er passende, om ledelsens regnskabsmæssige skøn er rimelige samt den samlede præsentation af årsregnskabet.

Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Revisionen har ikke givet anledning til forbehold.

Konklusion

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2012 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2012 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Udtalelse om ledelsesberetningen

Vi har i henhold til årsregnskabsloven gennemlæst ledelsesberetningen. Vi har ikke foretaget yderligere handlinger i tillæg til den udførte revision af årsregnskabet. Det er på denne baggrund vores opfattelse, at oplysningerne i ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet.

Værløse, den 16. februar 2013

Schyberg · Lykke

Registreret revisionsanpartsselskab



Henrik Lykke
Registreret revisor

Selskabsoplysninger

| | |
|------------------------|--|
| Selskabet | Gabay & Eskesen ApS Vermundsgade 40B 2100 København Ø |
| | CVR-nr.: 30 36 53 13 |
| | Stiftet: 22. marts 2007 |
| | Hjemsted: København |
| | Regnskabsår: 1. januar - 31. december |
| Direktion | Emil Eskesen Shai Gabay |
| Revision | Schyberg · Lykke Registreret revisionsanpartsselskab Bymidten 80 3500 Værløse |
| Bankforbindelse | Danske Bank |

Hovedaktiviteter

Gabay & Eskesen ApS's hovedformål er at eje kapitalandele i andre virksomheder, og hermed beslægtet virksomhed.

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabets resultat er meget tilfredsstillende.

Kapitalen er udvidet i året ved indskud af anparter.

Forventningerne til næste år er en fortsat positiv udvikling i The Lab A/S.

Begivenheder efter regnskabsårets afslutning

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

Årsrapporten for Gabay & Eskesen ApS for 2012 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for klasse B-virksomheder.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor. Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold der eksisterede på balancedagen.

RESULTATOPGØRELSEN

Bruttofortjeneste

Bruttofortjeneste indeholder andre eksterne omkostninger.

Andre ekstern omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret, og omfatter omkostninger til administration.

Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen mv.

Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen.

BALANCEN

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder indregnes i balancen til den forholdsmæssige andel af virksomhedernes regnskabsmæssige indre værdi opgjort efter moderselskabets regnskabspraksis med fradrag eller tillæg af urealiserede koncerninterne avancer og tab og med tillæg eller fradrag af resterende værdi af positiv eller negativ goodwill efter overtagelsesmetoden.

Nettoopskrivning af kapitalandele i tilknyttede virksomheder overføres under egenkapitalen til reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode i det omfang, den regnskabsmæssige værdi overstiger anskaffelsesværdien med fradrag af afskrivninger på goodwill.

Nyerhvervede eller nystiftede virksomheder indregnes i årsregnskabet fra anskaffelsestidspunktet. Solgte eller afviklede virksomheder indregnes frem til afståelsestidspunktet

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til nominel værdi med fradrag for nedskrivning til imødegåelse af forventet tab.

Udbytte

Udbytte, som forventes udbetalt for året, vises som en særskilt post under egenkapitalen. Foreslået udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på generalforsamlingen.

Skyldig skat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen baseret for den for indeværende år anvendte skattesats, 25 %.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser. Udskudte skatteaktiver måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres.

Gældsforpligtelser

Gæld er målt til amortiseret kostpris svarende til nominel værdi.

Omregning af fremmed valuta

Transaktioner i fremmed valuta omregnes til transaktionsdagens kurs. Valutakursdifferencer, der opstår mellem transaktionsdagens kurs og kursen på betalingsdagen, indregnes i resultatopgørelsen som en finansiel post.

Tilgodehavender og gældsforpligtelser i fremmed valuta, som ikke er afregnet på balancedagen, måles til balancedagens valutakurs. Forskellen mellem balancedagens kurs og kursen på tidspunktet for tilgodehavendets eller gældens opståen indregnes i resultatopgørelsen under finansielle indtægter og omkostninger.

Resultatopgørelse

for perioden 1. januar - 31. december 2012

| Note | 2012 kr. | 2011 t.kr. | |
|------|--|------------------|-----------|
| | -26.497 | -7 | |
| | | | |
| | 1.044.516 | 0 | |
| | 0 | 114 | |
| | -7.920 | -13 | |
| | 1.010.099 | 94 | |
| 1 | Skat af årets resultat | 8.600 | 0 |
| | ÅRETS RESULTAT | 1.018.699 | 94 |
| | | | |
| | FORSLAG TIL RESULTATDISPONERING: | | |
| | | | |
| | Udbytte for regnskabsåret | 193.200 | 0 |
| | Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode | 1.044.516 | 0 |
| | Overført overskud | -219.017 | 94 |
| | DISPONERET I ALT | 1.018.699 | 94 |

| | AKTIVER | 2012 | 2011 |
|------|--|------------------|------------|
| Note | | kr. | t.kr. |
| | Kapitalandele i associerede virksomheder | 0 | 691 |
| | Kapitalandele i tilknyttede virksomheder | 2.877.962 | 0 |
| 2 | Finansielle anlægsaktiver | 2.877.962 | 691 |
| | ANLÆGSAKTIVER | 2.877.962 | 691 |
| | Tilgodehavende selskabsskat | 8.600 | 0 |
| | Tilgodehavender | 8.600 | 0 |
| | Likvide beholdninger | 500 | 1 |
| | OMSÆTNINGSAKTIVER | 500 | 1 |
| | AKTIVER | 2.887.062 | 692 |

Balance

pr. 31. december 2012

| Note | PASSIVER | 2012 | 2011 |
|----------|--|------------------|------------|
| | | kr. | t.kr. |
| | Anpartskapital | 500.000 | 463 |
| | Nettoopskrivning efter den indre værdis metode | 1.889.853 | 0 |
| | Overført overskud | 272.461 | -9 |
| | Foreslået udbytte for regnskabsåret | 193.200 | 0 |
| 3 | EGENKAPITAL | 2.855.514 | 454 |
| | Gæld til associerede virksomheder | 0 | 234 |
| | Gæld til tilknyttede virksomheder | 23.423 | 0 |
| | Anden gæld | 8.125 | 4 |
| | Kortfristede gældsforpligtelser | 31.548 | 238 |
| | GÆLDSFORPLIGTELSE | 31.548 | 238 |
| | PASSIVER | 2.887.062 | 692 |
| 4 | Eventualforpligtelser m.v. | | |

Noter

| | 2012 | 2011 |
|--|---------------|----------|
| | kr. | t.kr. |
| 1 Skat af årets resultat | | |
| Beregnet skat af årets skattepligtige indkomst | -8.600 | 0 |
| Regulering af udskudt skat | 0 | 0 |
| Regulering vedrørende skat tidligere år | 0 | 0 |
| | -8.600 | 0 |

2012
kr.

2 Finansielle anlægsaktiver

| | Kapitalandele i associerede virksomheder | Kapitalandele i tilknyttede virksomheder |
|--|--|--|
| Kostpris | | |
| Saldo pr. 1. januar 2012 | 400.000 | 0 |
| Tilgang | 37.000 | 0 |
| Omklassifikation | -437.000 | 437.000 |
| | 0 | 437.000 |
| | | |
| Reguleringer | | |
| Saldo pr. 1. januar 2012 | 291.109 | 0 |
| Regulering ved overtagelse af aktier | 0 | 1.345.337 |
| Andel i årets resultat | 0 | 1.044.516 |
| Modtaget udbytte | -240.000 | 0 |
| Omklassifikation | -51.109 | 51.109 |
| | 0 | 2.440.962 |
| | | |
| Regnskabsmæssig værdi pr. 31. december 2012 | 0 | 2.877.962 |

| Navn | Hjemsted | Ejer- andel | Selskabs- kapital | Resultat 2012 | Egenkapital 31-12-2012 |
|-------------|-----------|----------------|----------------------|------------------|---------------------------|
| The Lab A/S | København | 100% | 500.000 | 1.044.516 | 2.877.962 |

3 Egenkapital

| | 1/1 2012 | Egenkapital- posterings | Udbetalt udbytte | Forslag til årets resultat- fordeling | 31/12 2012 |
|---|----------------|----------------------------|---------------------|---|------------------|
| Anpartskapital | 463.000 | 37.000 | 0 | 0 | 500.000 |
| Nettoopskrivning efter den indre værdis metode | 0 | 1.345.337 | -500.000 | 1.044.516 | 1.889.853 |
| Overført overskud | -8.522 | 0 | 500.000 | -219.017 | 272.461 |
| Foreslået udbytte for regnskabsåret | 0 | 0 | 0 | 193.200 | 193.200 |
| | 454.478 | 1.382.337 | 0 | 1.018.699 | 2.855.514 |

4 Eventualforpligtelser m.v.

Selskabet kautionerer for tilknyttede virksomheders gæld til kreditinstitut.