

# **Tømrer- og snedkerfirmaet Peter Unbenhaun A/S**

**CVR-nr. 89 84 55 13**

**Årsrapport for 2011/12**

Årsrapporten er fremlagt og  
godkendt på selskabets ordinære ge-  
neralforsamling den 07/3 2013

---

Kim Mathiesen  
Dirigent

## Indholdsfortegnelse

	<b>Side</b>
<b>Påtegninger</b>	
Ledelsespåtegning	2
Den uafhængige revisors påtegning på årsregnskabet	3
<b>Selskabsoplysninger</b>	
Selskabsoplysninger	5
<b>Årsregnskab</b>	
Anvendt regnskabspraksis	6
Resultatopgørelse 1. oktober - 30. september	9
Balance 30. september	10
Noter til årsrapporten	12

## Ledespåtegning

Bestyrelsen og direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for 1. oktober 2011 - 30. september 2012 for Tømrer- og snedkerfirmaet Peter Unbehaun A/S.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. september 2012 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. oktober 2011 - 30. september 2012.

Ledelsen indstiller til generalforsamlingen, at årsregnskabet for 2012/13 ikke skal revideres. Ledelsen anser betingelserne for at undlade revision for opfyldt.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Vejby, den 5. marts 2013

### Direktion

Peter Unbehaun  
direktør

### Bestyrelse

Peter Unbehaun

Lilian Unbehaun

Anne-Cathrine Unbehaun

## Den uafhængige revisors påtegning på årsregnskabet

### *Til kapitalejeren i Tømrer- og snedkerfirmaet Peter Unbenhaun A/S*

Vi har revideret årsregnskabet for Tømrer- og snedkerfirmaet Peter Unbenhaun A/S for regnskabsåret 1. oktober 2011 - 30. september 2012, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

### **Ledelsens ansvar for årsregnskabet**

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejl-information, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

### **Revisors ansvar**

Vort ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet på grundlag af vor revision. Vi har udført revisionen i overensstemmelse med internationale standarder om revision og yderligere krav ifølge dansk revisorlovgivning. Dette kræver, at vi overholder etiske krav samt planlægger og udfører revisionen for at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet er uden væsentlig fejlinformation.

En revision omfatter udførelse af revisionshandlinger for at opnå revisionsbevis for beløb og oplysninger i årsregnskabet. De valgte revisionshandlinger afhænger af revisors vurdering, herunder vurdering af risici for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl. Ved risikovurderingen overvejer revisor intern kontrol, der er relevant for virksomhedens udarbejdelse af et årsregnskab, der giver et retvisende billede. Formålet hermed er at udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke at udtrykke en konklusion om effektiviteten af virksomhedens interne kontrol. En revision omfatter endvidere vurdering af, om ledelsens valg af regnskabspraksis er passende, om ledelsens regnskabsmæssige skøn er rimelige samt den samlede præsentation af årsregnskabet.

Det er vor opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vor konklusion.

Revisionen har ikke givet anledning til forbehold.

### **Konklusion**

Det er vor opfattelse, at årsrapporten giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. september 2012 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. oktober 2011 - 30. september 2012 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

## Den uafhængige revisors påtegning på årsregnskabet

Helsinge, den 5. marts 2013

BJ Revision  
statsautoriseret revisionsanpartsselskab

Bjarne Jensen  
statsautoriseret revisor

## Selskabsoplysninger

<b>Selskabet</b>	Tømrer- og snedkerfirmaet Peter Unbehaun A/S Saxenkolvej 14 3210 Vejby  CVR-nr.: 89 84 55 13 Regnskabsår: 1. oktober - 30. september Hjemsted: Gribskov
<b>Bestyrelse</b>	Peter Unbehaun Lilian Unbehaun Anne-Cathrine Unbehaun
<b>Direktion</b>	Peter Unbehaun, direktør
<b>Revision</b>	BJ Revision statsautoriseret revisionsanpartsselskab Smedevej 3 3200 Helsingør

## Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for Tømrer- og snedkerfirmaet Peter Unbenhaun A/S for 2011/12 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Årsrapporten for 2011/12 er aflagt i dkr.

### Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

### Resultatopgørelsen

#### Bruttotab

Selskabet anvender bestemmelsen i årsregnskabslovens § 32, hvorefter selskabets omsætning ikke er oplyst.

Bruttofortjeneste er et sammendrag af nettoomsætning, ændring i lagre af færdigvarer og varer under fremstilling samt andre driftsindtægter med fradrag af omkostninger til råvarer og hjælpematerialer og andre eksterne omkostninger.

## Anvendt regnskabspraksis

### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til distribution, salg, reklame, administration, lokaler m.v.

### Personaleomkostninger

Personaleomkostninger indeholder gager og lønninger samt lønafhængige omkostninger.

### Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter kursregulering af værdipapirer der er omsætningsaktiver samt renteindtægter og -omkostninger samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen m.v.

### Skat af årets resultat

Skat af årets resultat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

### Balancen

#### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi. Der nedskrives til imødegåelse af forventede tab.

#### Værdipapirer

Værdipapirer, indregnet under omsætningsaktiver, måles til dagsværdi (børskurs) på balancedagen.

#### Skyldig skat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser, opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet, henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

## Anvendt regnskabspraksis

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt under-skud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lov-givning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. I de tilfæl-de, hvor opgørelse af skatteværdien kan foretages efter alternative beskatningsregler, måles ud-skudt skat på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet, henholdsvis afvikling af forplig-telsen.

Ændring i udskudt skat, som følge af ændringer i skattesatser, indregnes i resultatopgørelsen. For indeværende år er anvendt en skattesats på 25%.

### Gældsforpligtelser

Gældsforpligtelser i øvrigt er målt til amortiseret kostpris svarende til nominal værdi.

## Resultatopgørelse 1. oktober - 30. september

	<u>Note</u>	<u>2011/2012</u> kr.	<u>2010/2011</u> kr.
<b>Bruttotab</b>		<b>-140.375</b>	<b>-8.500</b>
Personaleomkostninger	1	<u>0</u>	<u>0</u>
<b>Resultat før af- og nedskrivninger</b>		<b>-140.375</b>	<b>-8.500</b>
<b>Resultat før finansielle poster</b>		<b>-140.375</b>	<b>-8.500</b>
Finansielle indtægter		135.483	32.950
Finansielle omkostninger		<u>-1.184</u>	<u>-205.329</u>
<b>Resultat før skat</b>		<b>-6.076</b>	<b>-180.879</b>
Skat af årets resultat		<u>0</u>	<u>0</u>
<b>Årets resultat</b>		<b><u>-6.076</u></b>	<b><u>-180.879</u></b>
 <b>Forslag til resultatdisponering</b>			
Til overført resultat		<u>-6.076</u>	<u>-180.879</u>
		<b><u>-6.076</u></b>	<b><u>-180.879</u></b>

## Balance 30. september

### Aktiver

	<u>Note</u>	<u>2011/12</u>	<u>2010/11</u>
		kr.	kr.
Andre tilgodehavender		10.197	9.226
Selskabsskat		<u>1.000</u>	<u>0</u>
<b>Tilgodehavender</b>		<b><u>11.197</u></b>	<b><u>9.226</u></b>
Værdipapirer		<u>515.248</u>	<u>530.727</u>
Likvide beholdninger		<u>57.967</u>	<u>73.065</u>
Omsætningsaktiver i alt		<u>584.412</u>	<u>613.018</u>
<b>Aktiver i alt</b>		<b><u><u>584.412</u></u></b>	<b><u><u>613.018</u></u></b>

## Balance 30. september

### Passiver

	<u>Note</u>	<u>2011/12</u> kr.	<u>2010/11</u> kr.
Selskabskapital		500.000	500.000
Overført resultat		<u>59.377</u>	<u>65.453</u>
<b>Egenkapital</b>	2	<u><b>559.377</b></u>	<u><b>565.453</b></u>
Gæld til selskabsdeltagere og ledelse		306	369
Selskabsskat		0	9.225
Anden gæld		<u>24.729</u>	<u>37.971</u>
<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>		<u><b>25.035</b></u>	<u><b>47.565</b></u>
<b>Gældsforpligtelser i alt</b>		<u><b>25.035</b></u>	<u><b>47.565</b></u>
<b>Passiver i alt</b>		<u><b>584.412</b></u>	<u><b>613.018</b></u>
Hovedaktivitet	3		

## Noter til årsrapporten

	<u>2011/2012</u>	<u>2010/2011</u>
	kr.	kr.
<b>1 Personaleomkostninger</b>		
	<u><u>0</u></u>	<u><u>0</u></u>

Selskabet har ikke beskæftiget personale i regnskabsåret.

### 2 Egenkapital

	<u>Selskabs-</u>	<u>Overført</u>	<u>I alt</u>
	<u>kapital</u>	<u>resultat</u>	
Egenkapital primo	500.000	65.453	565.453
Årets resultat	<u>0</u>	<u>-6.076</u>	<u>-6.076</u>
<b>Egenkapital ultimo</b>	<u><u>500.000</u></u>	<u><u>59.377</u></u>	<u><u>559.377</u></u>

### 3 Hovedaktivitet

Selskabets har ingen aktivitet.