

---

# ØSTERGADE 18 ApS

**CVR-nr.: 82504613**

Skatmestervej 2  
3400 Hillerød

Årsrapport  
3. maj 2024 - 2. maj 2025

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på  
selskabets ordinære generalforsamling den

**09/09/2025**

---

**Cai Christiansen**  
**Dirigent**

---



**Indhold**

**Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger

**Ledelsesberetning**

Ledelsesberetning

**Årsregnskab**

Resultatopgørelse

Balance

Noter

# Virksomhedsoplysninger

**Virksomheden** ØSTERGADE 18 ApS  
Skatmestervej 2  
3400 Hillerød

CVR-nr.: 82504613  
Regnskabsår: 03/05/2024 - 02/05/2025

# Ledelsesberetning

**Væsentligste aktiviteter**

*Selskabet udlejer lejligheder*

**Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold**

*Resultat er som forventet*

**Begivenheder efter regnskabsårets afslutning**

*selskabet har solgt en lejlighed og der vil derfor blive et mindre overskud næste år.*

Ledelsen anser betingelserne for at udelade revision for opfyldt.

## Resultatopgørelse 3. maj 2024 - 2. maj 2025

	Note	2024/25 kr.	2023/24 kr.
<b>Bruttofortjeneste/Bruttotab</b>		<b>-17.684</b>	<b>-73.158</b>
<b>Resultat af ordinær primær drift</b>		<b>-17.684</b>	<b>-73.158</b>
Øvrige finansielle omkostninger			0
<b>Ordinært resultat før skat</b>		<b>-17.684</b>	<b>-73.158</b>
<b>Årets resultat</b>		<b>-17.684</b>	<b>-73.158</b>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>			
Foreslået udbytte indregnet under egenkapitalen		0	0
Overført resultat		-17.684	-73.158
<b>I alt</b>		<b>-17.684</b>	<b>-73.158</b>

## Balance 2. maj 2025

### Aktiver

	Note	2024/25	2023/24
		kr.	kr.
Grunde og bygninger		62.106	62.106
<b>Materielle anlægsaktiver i alt</b>		<b>62.106</b>	<b>62.106</b>
<b>Anlægsaktiver i alt</b>		<b>62.106</b>	<b>62.106</b>
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder		9.000	25.000
<b>Tilgodehavender i alt</b>		<b>9.000</b>	<b>25.000</b>
Likvide beholdninger		750	2.466
<b>Omsætningsaktiver i alt</b>		<b>9.750</b>	<b>27.466</b>
<b>AKTIVER I ALT</b>		<b>71.856</b>	<b>89.572</b>

## Balance 2. maj 2025

### Passiver

	Note	2024/25	2023/24
		kr.	kr.
Registreret kapital mv.		125.000	125.000
Overført resultat		-54.601	-36.917
Forslag til udbytte			0
<b>Egenkapital i alt</b>		<b>70.399</b>	<b>88.083</b>
Skyldig selskabsskat		1.457	1.489
<b>Kortfristede gældsforpligtelser i alt</b>		<b>1.457</b>	<b>1.489</b>
<b>Gældsforpligtelser i alt</b>		<b>1.457</b>	<b>1.489</b>
<b>PASSIVER I ALT</b>		<b>71.856</b>	<b>89.572</b>

## Noter

### **1. Oplysning om anvendelse af undtagelsesmuligheder for mikrovirksomheder**

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om anvendt regnskabspraksis

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om det gennemsnitlige antal heltidsbeskæftigede i regnskabsåret