

# **ØSTERGADE 18 ApS**

**CVR-nr.: 82504613**

Skatmestervej 2  
3400 Hillerød

Årsrapport  
3. maj 2021 - 2. maj 2022

**Årsrapporten er fremlagt og godkendt på  
selskabets ordinære generalforsamling den**

**01/11/2022**

---

**Cai Christiansen**  
**Dirigent**

---

**Indhold**

**Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger

**Påtegninger**

Ledelsespåtegning

**Ledelsesberetning**

Ledelsesberetning

**Årsregnskab**

Resultatopgørelse

Balance

Noter

## Virksomhedsoplysninger

**Virksomheden** ØSTERGADE 18 ApS  
Skatmestervej 2  
3400 Hillerød

CVR-nr: 82504613  
Regnskabsår: 03/05/2021 - 02/05/2022

## Ledespåtegning

Ledelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsperioden 03. maj 2021 - 02. maj 2022 for ØSTERGADE 18 ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er ledelsens opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af virksomhedens aktiver, passiver og finansielle stilling samt af resultatet.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Ledelsen anser betingelserne for at udelade revision for opfyldt.

, den 01/11/2022

**Direktion**

Cai Ib Christiansen

# Ledelsesberetning

## Ledelsesberetning

### Hovedaktiviteter

Selskabet udlejer fast ejendom og ombygger med salg for øje.

### Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Udviklingen er tilfredsstillende.

### Begivenheder efter regnskabs afslutning

Der har ikke været væsentlige begivenheder efter regnskabsafslutning.

## Resultatopgørelse 3. maj 2021 - 2. maj 2022

	Note	2021/22	2020/21
		kr.	kr.
<b>Bruttofortjeneste/Bruttotab</b>		<b>-16.836</b>	<b>-15.853</b>
<b>Resultat af ordinær primær drift</b>		<b>-16.836</b>	<b>-15.853</b>
Øvrige finansielle omkostninger		-116	217
<b>Ordinært resultat før skat</b>		<b>-16.952</b>	<b>-15.853</b>
Skat af årets resultat			0
<b>Årets resultat</b>		<b>-16.952</b>	<b>-15.853</b>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>			
Overført resultat		-16.952	-15.853
<b>I alt</b>		<b>-16.952</b>	<b>-15.853</b>

## Balance 2. maj 2022

### Aktiver

	Note	2021/22	2020/21
		kr.	kr.
Grunde og bygninger		62.106	62.106
<b>Materielle anlægsaktiver i alt</b>		<b>62.106</b>	<b>62.106</b>
<b>Anlægsaktiver i alt</b>		<b>62.106</b>	<b>62.106</b>
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder		100.000	100.000
Tilgodehavende skat		4.477	0
<b>Tilgodehavender i alt</b>		<b>104.477</b>	<b>100.000</b>
Likvide beholdninger		4.741	21.693
<b>Omsætningsaktiver i alt</b>		<b>109.218</b>	<b>126.170</b>
<b>AKTIVER I ALT</b>		<b>171.324</b>	<b>188.276</b>

## Balance 2. maj 2022

### Passiver

	Note	2021/22	2020/21
		kr.	kr.
Registreret kapital mv.		125.000	125.000
Overført resultat		46.324	63.276
<b>Egenkapital i alt</b>		<b>171.324</b>	<b>188.276</b>
Skyldig selskabsskat		0	
<b>Langfristede gældsforpligtelser i alt</b>		<b>0</b>	
<b>Gældsforpligtelser i alt</b>		<b>0</b>	
<b>PASSIVER I ALT</b>		<b>171.324</b>	<b>188.276</b>

# Noter

## **1. Oplysning om anvendelse af undtagelsesmuligheder for mikrovirksomheder**

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om anvendt regnskabspraksis

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om det gennemsnitlige antal heltidsbeskæftigede i regnskabsåret