



Mer Revision A/S

Registrerede Revisorer - FSR
CVR: 32344720

Betonvej 10, 4000 Roskilde
Slotsgade 15, 1. sal, 3400 Hillerød

Telefon: 4632 5632 |
revisor@merrevision.dk |
www.merrevision.dk |

Juels Consult Holding ApS

Lyndbyparken 17

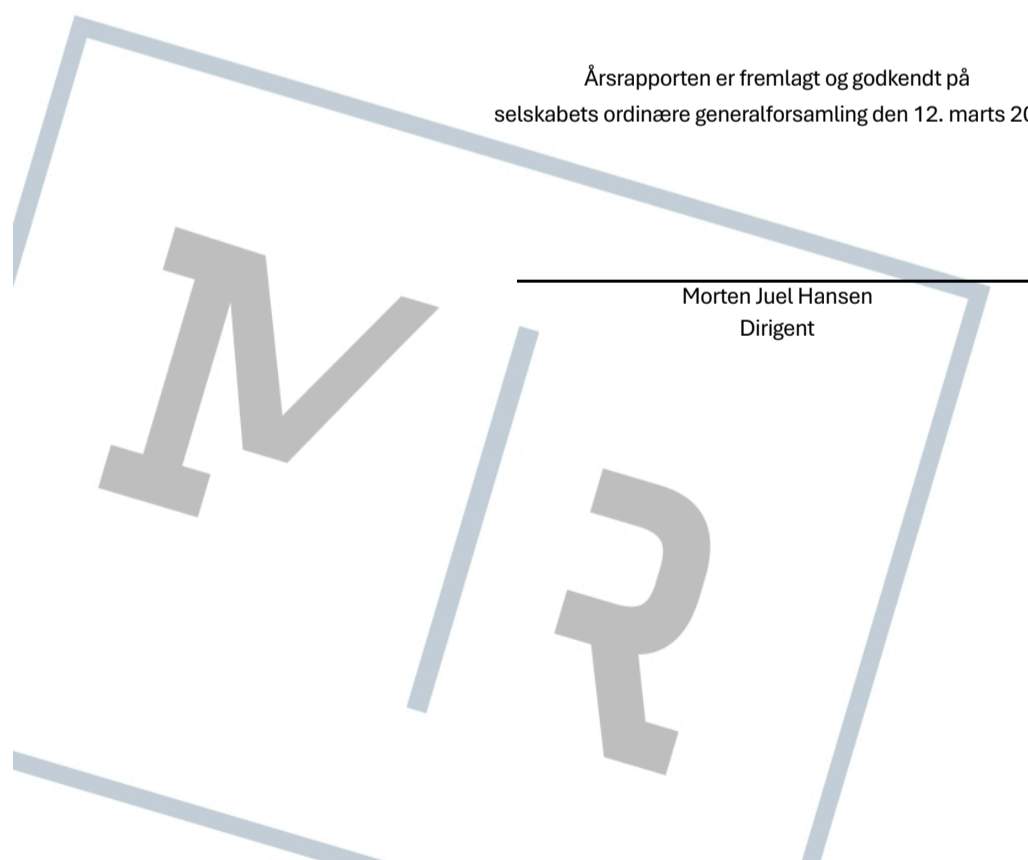
4070 Kirke Hyllinge

CVR-nr. 41021713

Årsrapport for perioden 1. januar til 31. december 2025

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den 12. marts 2026

Morten Juel Hansen
Dirigent



Juels Consult Holding ApS
Årsrapport 2025
CVR-nr. 41 02 17 13

Indhold

Ledespåtegning

Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab

Ledelsesberetning

Virksomhedsoplysninger

Beretning

Årsregnskab 1. januar – 31. december

Resultatopgørelse

Balance

Egenkapitalopgørelse

Noter

Juels Consult Holding ApS
Årsrapport 2025
CVR-nr. 41 02 17 13

Ledelsespåtegning

Jeg har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for Juels Consult Holding ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2025.

Årsrapporten, der ikke er revideret, er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af virksomhedens aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2025 samt af resultatet af virksomhedens aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2025.

Det er endvidere min opfattelse, at ledelsesberetningen indeholder en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Ledelsen bekræfter, at virksomheden opfylder kravene for fravalg af revision.

Kirke Hyllinge, den 12. marts 2026

Direktion:

Morten Juel Hansen
direktør

Juels Consult Holding ApS
Årsrapport 2025
CVR-nr. 41 02 17 13

Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab

Til ledelsen i Juels Consult Holding ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for Juels Consult Holding ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2025 på grundlag af virksomhedens bogføring og øvrige oplysninger, som I har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter, herunder anvendt regnskabspraksis.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410 Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise i regnskab og regnskabsaflæggelse til at assistere jer med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven, herunder kravene til uafhængighed, og International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisorers etiske adfærd (IESBA Code), herunder principper om integritet, objektivitet, professionel kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er jeres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, I har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller review-konklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Roskilde, den 12. marts 2026

Mer Revision A/S
registrerede revisorer
CVR-nr. 32 34 47 20

Samuel Jacobsen
registreret revisor
mne41372

Juels Consult Holding ApS
Årsrapport 2025
CVR-nr. 41 02 17 13

Ledelsesberetning

Virksomhedsoplysninger

Juels Consult Holding ApS
Lyndbyparken 17
4070 Kirke Hyllinge

CVR-nr.:	41 02 17 13
Stiftet:	18. december 2019
Hjemstedskommune:	Lejre
Regnskabsår:	1. januar 2025 - 31. december 2025

Direktion

Morten Juel Hansen, direktør

Juels Consult Holding ApS
Årsrapport 2025
CVR-nr. 41 02 17 13

Ledelsesberetning

Beretning

Virksomhedens væsentligste aktiviteter

Selskabets formål er at eje kontrollerende kapitalandele i andre selskaber, formueforvaltning samt hermed beslægtet virksomhed.

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Virksomhedens resultatopgørelse for 2025 udviser et resultat på 58.103 kr., sammenlignet med 651.377 kr. i 2024. Virksomhedens balance pr. 31. december 2025 udviser en egenkapital på 879.393 kr., sammenlignet med 888.790 kr. pr. 31. december 2024.

Regnskabsåret er forløbet som forventet, og årets resultat anses for tilfredsstillende.

Juels Consult Holding ApS
Årsrapport 2025
CVR-nr. 41 02 17 13

Årsregnskab 1. januar – 31. december

Resultatopgørelse

	2025	2024
	kr.	kr.
Bruttotab	-6.000	-7.000
Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder	56.274	657.981
Finansielle indtægter	3 15.209	0
Finansielle omkostninger	4 -6.095	-1.406
Resultat før skat	59.388	649.575
Skat af årets resultat	5 -1.285	1.802
Årets resultat	<u>58.103</u>	<u>651.377</u>
Forslag til resultatdisponering		
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode	-123.726	257.981
Forslag til udbytte for regnskabsåret	79.400	67.500
Overført resultat	102.429	325.896
	<u>58.103</u>	<u>651.377</u>

Juels Consult Holding ApS
Årsrapport 2025
CVR-nr. 41 02 17 13

Årsregnskab 1. januar – 31. december

Balance

	31/12 2025	31/12 2024
	kr.	kr.
AKTIVER		
Anlægsaktiver		
Finansielle anlægsaktiver		
Kapitalandele i tilknyttede virksomheder	6 584.248	827.974
Anlægsaktiver i alt	<u>584.248</u>	<u>827.974</u>
Omsætningsaktiver		
Tilgodehavender		
Sambeskatningsbidrag	16.249	178.263
Værdipapirer og kapitalandele	<u>215.207</u>	<u>0</u>
Likvide beholdninger	<u>121.157</u>	<u>88.823</u>
Omsætningsaktiver i alt	<u>352.613</u>	<u>267.086</u>
AKTIVER I ALT	<u><u>936.861</u></u>	<u><u>1.095.060</u></u>

Juels Consult Holding ApS
Årsrapport 2025
CVR-nr. 41 02 17 13

Årsregnskab 1. januar – 31. december

Balance

	31/12 2025	31/12 2024
	kr.	kr.
PASSIVER		
Egenkapital		
Virksomhedskapital	40.000	40.000
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode	324.248	447.974
Overført resultat	435.745	333.316
Forslag til udbytte for regnskabsåret	79.400	67.500
Egenkapital i alt	879.393	888.790
Gældsforpligtelser		
Kortfristede gældsforpligtelser		
Gæld til tilknyttede virksomheder	37.883	35.883
Selskabsskat	9.534	164.461
Anden gæld, herunder skyldige skatter	10.051	5.926
	57.468	206.270
Gældsforpligtelser i alt	57.468	206.270
PASSIVER I ALT	936.861	1.095.060

Juels Consult Holding ApS
Årsrapport 2025
CVR-nr. 41 02 17 13

Årsregnskab 1. januar – 31. december

Egenkapitalopgørelse

kr.	Virksomheds- kapital	Reserve for net- toopskrivning efter den indre værdi metode	Overført resultat	Forslag til ud- bytte for regn- skabsåret	I alt
Egenkapital 1. januar 2025	40.000	447.974	333.316	67.500	888.790
Betalt ordinært udbytte	0	0	0	-67.500	-67.500
Overført via resultatdisponering	0	-123.726	102.429	79.400	58.103
Egenkapital 31. december 2025	40.000	324.248	435.745	79.400	879.393

Årsregnskab 1. januar – 31. december

Noter

1 Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for Juels Consult Holding ApS for 2025 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for klasse B med tilvalg fra højere regnskabsklasse.

Årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år.

Generelt om indregning og måling

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes i resultatopgørelsen alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde virksomheden, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå virksomheden, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Resultatopgørelse

Bruttotab

Virksomheden har under henvisning til årsregnskabslovens § 32 valgt udelukkende at præsentere bruttoresultat.

Bruttoavance omfatter omsætning, salgsomkostninger og andre eksterne omkostninger.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til distribution, salg, reklamer, administration, lokaler, tab på debitorer, operationelle leasingaftaler mv.

Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder

I modervirksomhedens resultatopgørelse indregnes den forholdsmæssige andel af de enkelte dattervirksomheders resultat efter skat efter fuld eliminering af intern avance/tab samt efter afskrivning på goodwill.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renter, finansielle omkostninger vedrørende finansiell leasing, kursgevinster og -tab på værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af finansielle aktiver og forpligtelser samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen mv.

Skat af årets resultat

Modervirksomheden er omfattet af de danske regler om tvungen sambeskatning af koncernens danske dattervirksomheder. Dattervirksomheder indgår i sambeskatningen fra overtagelsesdatoen, hvor de indgår i konsolideringen i koncernregnskabet, frem til overdragelsesdatoen, hvor de udgår af konsolideringen.

Årsregnskab 1. januar – 31. december

Noter

1 Anvendt regnskabspraksis

Modervirksomheden er administrationsselskab for sambeskatningen og afregner som følge heraf alle betalinger af selskabsskat med SKAT.

Den aktuelle danske selskabsskat fordeles ved afregning af sambeskatningsbidrag mellem de sambeskattede virksomheder i forhold til disses skattepligtige indkomster. I tilknytning hertil modtager virksomheder med skattemæssigt underskud sambeskatningsbidrag fra virksomheder, der har kunnet anvende dette underskud til nedsættelse af eget skattemæssigt overskud.

Balance

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris.

Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for korrektioner af skat vedrørende tidligere års skattepligtige indkomster og for betalte acontoskatter.

Værdipapirer og kapitalandele

Andre værdipapirer og kapitalandele, der indregnes under omsætningsaktiver, består af børsnoterede værdipapirer, der måles til dagsværdi på balancedagen, svarende til børskurs.

Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter kontante beholdninger og bankindeståender.

Egenkapital

Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode

Reserve for nettoopskrivning efter indre værdi omfatter nettoopskrivning af kapitalandele i dattervirksomheder og kapitalinteresser (herunder associerede virksomheder) i forhold til kostpris.

Udbytte

Udbytte, som forventes udbetalt for året, vises som en særskilt post under egenkapitalen.

Gældsforpligtelser

Øvrige gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris.

2 Personaleomkostninger

	2025	2024
	kr.	kr.
Gennemsnitligt antal fuldtidsbeskæftigede	0	0

Årsregnskab 1. januar – 31. december

Noter

3 Finansielle indtægter

	2025	2024
	kr.	kr.
Kursgevinster på værdipapirer, der måles til dagsværdi	15.209	0
	<u>15.209</u>	<u>0</u>

4 Finansielle omkostninger

	2025	2024
	kr.	kr.
Renteomkostninger tilknyttede virksomheder	2.000	0
Øvrige renteomkostninger	2.733	217
Andre finansielle omkostninger	1.362	1.189
	<u>6.095</u>	<u>1.406</u>

5 Skat af årets resultat

	2025	2024
	kr.	kr.
Årets aktuelle skat	1.285	-1.802
	<u>1.285</u>	<u>-1.802</u>

6 Finansielle anlægsaktiver

	Kapitalandele i tilknyttede virksomheder
kr.	
Kostpris 1. januar 2025	80.000
Kostpris 31. december 2025	80.000
Værdiregulering 1. januar 2025	747.974
Årets resultat	56.274
Udloddet udbytte	-300.000
Værdiregulering 31. december 2025	504.248
Regnskabsmæssig værdi 31. december 2025	584.248

Navn/retsform	Hjemsted	Ejerandel	Egenkapital	Årets resultat
			kr.	kr.
Kapitalandele i tilknyttede virksomheder:				
JC Boligsyn ApS	Kirke Hyllinge	100%	<u>584.248</u>	<u>56.274</u>

Juels Consult Holding ApS
Årsrapport 2025
CVR-nr. 41 02 17 13

Årsregnskab 1. januar – 31. december

Noter

7 Kontraktlige forpligtelser og eventualposter mv.

Eventualforpligtelser, herunder kautions- og garantiforpligtelser

Koncernens danske virksomheder hæfter solidarisk for skat af koncernens sambeskattede indkomst og for visse eventuelle kildeskatter som udbytteskat og royaltyskat samt for fællesregistrering af moms.