

Ejendomsselskabet Anemonehuset A/S

Jørgen Knudsens Vej 2

3520Farum

CVR-nr. 59046713

Årsrapport

1. januar - 31. december 2025

50. regnskabsår

Årsrapporten er fremlagt og godkendt
på selskabets ordinære generalforsamling
den 3. februar 2026

Marie V. Mayntzhusen
Dirigent

Indholdsfortegnelse

Ledelsespåtegning	3
Den uafhængige revisors revisionspåtegning	4
Virksomhedsoplysninger	6
Ledelsesberetning	7
Anvendt regnskabspraksis	8
Resultatopgørelse	12
Balance 31. december	13
Egenkapitalopgørelse	15
Noter	16

Ledelsespåtegning

Direktion og bestyrelse har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2025 for Ejendomsselskabet Anemonehuset A/S.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2025 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2025.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Farum, den 3. februar 2026

Direktion

Jacob Østergaard Skyum
Direktør

Bestyrelse

Johnna Else Thygesen
Formand

Christian Bonde Pedersen

Jacob Østergaard Skyum

Dennis Weile-Lund

Den uafhængige revisors revisionspåtegning

Til kapitalejeren i Ejendomsselskabet Anemonehuset A/S

Konklusion

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2025, samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2025 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Vi har revideret årsregnskabet for Ejendomsselskabet Anemonehuset A/S for regnskabsåret 1. januar 2025 - 31. december 2025, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter ("regnskabet").

Grundlag for konklusion

Vi har udført vores revision i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i revisionspåtegningens afsnit "Revisors ansvar for revisionen af regnskabet". Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisorers etiske adfærd (IESBA Code) og de yderligere etiske krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse krav og IESBA Code. Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om regnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores revision af regnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med regnskabet eller vores viden opnået ved revisionen eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Ledelsens ansvar for regnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et regnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af regnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde regnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

Revisors ansvar for revisionen af regnskabet

Vores mål er at opnå høj grad af sikkerhed for, om regnskabet som helhed er uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, og at afgive en revisionspåtegning med en konklusion. Høj grad af sikkerhed er et højt niveau af sikkerhed, men er ikke en garanti for, at en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, altid vil afdække væsentlig fejlinformation, når sådan findes. Fejlinformationer kan opstå som følge af besvigelser eller fejl og kan

Den uafhængige revisors revisionspåtegning

betragtes som væsentlige, hvis det med rimelighed kan forventes, at de enkeltvis eller samlet har indflydelse på de økonomiske beslutninger, som brugerne træffer på grundlag af regnskabet.

Som led i en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, foretager vi faglige vurderinger og opretholder professionel skepsis under revisionen. Herudover:

* Identificerer og vurderer vi risikoen for væsentlig fejlinformation i regnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, udformer og udfører revisionshandlinger som reaktion på disse risici samt opnår revisionsbevis, der er tilstrækkeligt og egnet til at danne grundlag for vores konklusion. Risikoen for ikke at opdage væsentlig fejlinformation forårsaget af besvigelser er højere end ved væsentlig fejlinformation forårsaget af fejl, idet besvigelser kan omfatte sammensværgelser, dokumentfalsk, bevidste udeladelser, vildledning eller tilsidesættelse af intern kontrol.

* Opnår vi forståelse af den interne kontrol med relevans for revisionen for at kunne udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke for at kunne udtrykke en konklusion om effektiviteten af selskabets interne kontrol.

* Tager vi stilling til, om den regnskabspraksis, som er anvendt af ledelsen, er passende, samt om de regnskabsmæssige skøn og tilknyttede oplysninger, som ledelsen har udarbejdet, er rimelige.

* Konkluderer vi, om ledelsens udarbejdelse af regnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift er passende, samt om der på grundlag af det opnåede revisionsbevis er væsentlig usikkerhed forbundet med begivenheder eller forhold, der kan skabe betydelig tvivl om selskabets evne til at fortsætte driften. Hvis vi konkluderer, at der er en væsentlig usikkerhed, skal vi i vores revisionspåtegning gøre opmærksom på oplysninger herom i regnskabet eller, hvis sådanne oplysninger ikke er tilstrækkelige, modificere vores konklusion. Vores konklusioner er baseret på det revisionsbevis, der er opnået frem til datoen for vores revisionspåtegning. Fremtidige begivenheder eller forhold kan dog medføre, at selskabet ikke længere kan fortsætte driften.

* Tager vi stilling til den samlede præsentation, struktur og indhold af regnskabet, herunder noteoplysningerne, samt om regnskabet afspejler de underliggende transaktioner og begivenheder på en sådan måde, at der gives et retvisende billede heraf.

Vi kommunikerer med den øverste ledelse om blandt andet det planlagte omfang og den tidsmæssige placering af revisionen samt betydelige revisionsmæssige observationer, herunder eventuelle betydelige mangler i intern kontrol, som vi identificerer under revisionen.

Hellerup, den 3. februar 2026

PricewaterhouseCoopers
Statsautoriseret Revisionspartnerselskab
CVR-nr. 33771231

Claus Christensen
Statsautoriseret revisor
mne33687

Jesper Otto Edelbo
Statsautoriseret revisor
mne10901

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden Ejendomsselskabet Anemonehuset A/S
Jørgen Knudsens Vej 2
3520Farum

CVR-nr. 59046713

Stiftelsesdato 25. juni 1976

Regnskabsperiode 1. januar - 31. december 2025

Bestyrelse Johnna Else Thygesen, formand
Christian Bonde Pedersen
Jacob Østergaard Skyum
Dennis Weile-Lund

Direktion Jacob Østergaard Skyum, direktør

Revisor PricewaterhouseCoopers
Statsautoriseret Revisionspartnerselskab
Strandvejen 44
2900Hellerup
CVR-nr. 33771231

Intern revision Palle Mortensen, revisionschef

Administrationselskab DEAS A/S
Bellidavej 20
2500 Valby

Ledelsesberetning

Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets formål er at erhverve, eje, sælge og udleje ejendomme og anden hermed beslægtet virksomhed.

Selskabet ejer ejendomme på Næsbyvej og Blomsterstræde, begge beliggende i Rødovre.

Ejendomsselskabet Anemonehuset A/S er et 100% ejet datterselskab af PenSam Pension forsikringsaktieselskab og indgår i PenSam Holding A/S' koncernregnskab.

Usædvanlige forhold

Der er ikke indtrådt forhold, som har haft væsentlig indflydelse på regnskabet.

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabets resultatopgørelse for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2025 udviser et resultat på kr. 41.855.393 , og selskabets balance pr. 31. december 2025 udviser en balancesum på kr. 263.790.657, og en egenkapital på kr. 241.797.843.

Årets resultat før værdiregulering af ejendomme, lever op til det forventede resultat. For 2026 forventes et resultat før værdiregulering af ejendommen på niveau med 2025.

Begivenheder efter balancedagen

Der er i tiden fra 31. december 2025 til årsrapportens underskrivelse ikke indtruffet forhold, som efter ledelsens opfattelse har væsentlig påvirkning på selskabets økonomiske stilling.

Anvendt regnskabspraksis

Generelt

Årsrapporten for Ejendomsselskabet Anemonehuset A/S for 2025 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B med tilvalg af enkelte regler i regnskabsklasse C.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til tidligere år.

Rapporteringsvaluta

Årsrapporten er aflagt i danske kroner.

Generelt

Generelt om indregning og måling

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi. Endvidere indregnes i resultatopgørelsen alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Ved indregning og måling tages hensyn til gevinster, tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

Resultatopgørelsen

Nettoomsætning

I posten indgår nettolejeindtægter ved udlejning af selskabets ejendomme.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger vedrørende drift af selskabets ejendomme og administration af selskabet.

Dagsværdiregulering af investeringsejendomme

Reguleringer af investeringsaktiver målt til dagsværdi indregnes som selvstændig post i resultatopgørelsen.

Andre finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger.

Skat af årets resultat

Skat af årets resultat, som består af årets aktuelle skat og årets udskudte skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat.

Selskabet er sambeskattet med danske koncernforbundne virksomheder. Den aktuelle danske selskabsskat fordeles ved afregning af sambeskatningsbidrag mellem de sambeskattede virksomheder i forhold til disse skattepligtige indkomster. I tilknytning hertil modtager virksomheder med skattemæssigt underskud

Anvendt regnskabspraksis

sambeskatningsbidrag fra virksomheder, der har kunne anvende dette underskud (fuld fordeling).

Balancen

Materielle anlægsaktiver under opførelse

Materielle anlægsaktiver under opførelse måles ved første indregning til kostpris der består af ejendommenes købspris tillagt direkte tilknyttede anskaffelsesomkostninger. Herudover er der indregnet renter fra lån fra tilknyttede virksomheder påløbet byggefinansiering.

Ved efterfølgende måling er materielle anlægsaktiver under opførelse værdiansat ud fra en værdi som en færdigopført ejendom på baggrund af DCF-modellen. Værdien af den færdigopførte ejendom fratrækkes endnu ikke betalte byggeomkostninger til færdiggørelse af projektet samt et risikotillæg.

Dagsværdiansættelsen tager udgangspunkt i det primære marked. Hvis et primært marked ikke eksisterer, tages udgangspunkt i det mest fordelagtige marked, som er det marked, som maksimerer prisen på aktivet eller forpligtelsen fratrukket transaktions- og/eller transportomkostninger.

Investeringsjendomme

Investeringsjendomme omfatter investering i grunde og bygninger med det formål at opnå afkast af den investerede kapital i form af løbende driftsafkast og kapitalgevinst ved videresalg.

Investeringsjendomme indregnes på erhvervelsestidspunktet til kostpris med tillæg af omkostninger direkte foranlediget af anskaffelsen. Renter og øvrige låneomkostninger i opførelsesperioden indregnes i kostprisen.

Investeringsjendomme måles efterfølgende til dagsværdi efter den DCF-baserede værdiansættelsesmetode.

Dagsværdiberegningen af investeringsjendomme efter DCF-modellen tager udgangspunkt i opgørelse af den enkelte periodes nettopengestrøm i en 10-årig budgetperiode, som herefter tilbagediskonteres samt af terminalværdien, hvor den forventede og normaliserede langsigtede indtjening er fastlagt.

Afkastkravet er fastlagt ud fra markedsforholdene for de enkelte ejendomme med vægt på lejeværdi, beliggenhed, adgangsforhold til infrastruktur, kontraktforhold, lejersammensætning, genudlejningsmuligheder, alder, vedligeholdelsesstand samt det generelle renteniveau.

Diskonteringsfaktoren, som anvendes til beregning af nutidsværdien, er afkastprocenten for den enkelte ejendom tillagt en korrektion for den langsigtede inflation.

Ændringer i dagsværdien indregnes i resultatopgørelsen under posten 'Dagsværdireguleringer af investeringsjendomme'.

Som følge af målingen til dagsværdi foretages der ikke afskrivninger på investeringsjendomme.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

Nedskrivninger til tab opgøres på grundlag af en individuel vurdering af de enkelte tilgodehavender.

Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter indregnet under aktiver omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

Likvide beholdninger

Anvendt regnskabspraksis

Likvide beholdninger indregnes og måles til dagsværdi, hvilket normalt svarer til nominel værdi.

Anvendt regnskabspraksis

Egenkapital

Egenkapitalen omfatter virksomhedskapitalen og en række øvrige egenkapitalposter, der kan være lovbestemte eller fastsat i vedtægterne.

Gældsforpligtelser

Andre gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

Resultatopgørelse

	Note	2025 kr.	2024 kr.
Nettoomsætning		11.008.725	0
Andre eksterne omkostninger	1	-4.677.016	-1.602.882
Bruttofortjeneste		6.331.709	-1.602.882
Dagsværdireguleringer af investeringsejendomme		53.049.197	-37.707.951
Driftsresultat		59.380.906	-39.310.833
Andre finansielle indtægter	2	59.124	45.534
Andre finansielle omkostninger	3	-4.881.100	-125.032
Resultat før skat		54.558.930	-39.390.331
Skat af årets resultat	4	-12.703.537	8.589.771
Årets resultat		41.855.393	-30.800.560
Forslag til resultatdisponering			
Overført resultat		41.855.393	-30.800.560
Resultatdisponering		41.855.393	-30.800.560

Balance 31. december 2025

	Note	2025 kr.	2024 kr.
Aktiver			
Materielle aktiver under opførelse	5	0	201.506.419
Investeringsjendomme	6	259.000.000	0
Materielle anlægsaktiver		259.000.000	201.506.419
Anlægsaktiver		259.000.000	201.506.419
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser		1.226.101	0
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder		0	511.834
Tilgodehavende selskabsskat		480.087	3.420.859
Andre tilgodehavender		172.762	0
Periodeafgrænsningsposter		65.897	0
Tilgodehavender		1.944.847	3.932.693
Likvide beholdninger		2.845.810	2.834.743
Omsætningsaktiver		4.790.657	6.767.436
Aktiver		263.790.657	208.273.855

Balance 31. december 2025

	Note	2025 kr.	2024 kr.
Passiver			
Virksomhedskapital		502.000	500.000
Overført resultat		241.295.843	799.029
Egenkapital		241.797.843	1.299.029
Hensættelser til udskudt skat		15.017.451	3.359.477
Hensatte forpligtelser		15.017.451	3.359.477
Modtagne forudbetalinger fra kunder		228.437	227.549
Leverandører af varer og tjenesteydelser		686.897	292.877
Gæld til tilknyttede virksomheder		0	75.471.369
Selskabsskat		1.525.649	0
Byggecredit		0	125.499.433
Anden gæld		120.580	125.509.204
Deposita		4.413.800	2.114.350
Kortfristede gældsforpligtelser		6.975.363	203.615.349
Gældsforpligtelser		6.975.363	203.615.349
Passiver		263.790.657	208.273.855
Nærtstående parter	7		
Eventualforpligtelser og sikkerhedsstillelser	8		

Egenkapitalopgørelse

	Virksomheds kapital	Overkurs ved emission	Overført resultat	I alt
Egenkapital 1. januar 2025	500.000	0	799.029	1.299.029
Kapitalforhøjelse ved gældskonvertering	2.000	198.641.421	0	198.643.421
Årets resultat	0	0	41.855.393	41.855.393
Overført fra overkurs ved emission	0	-198.641.421	198.641.421	0
Egenkapital 31. december 2025	502.000	0	241.295.843	241.797.843

Noter

1. Andre eksterne omkostninger

Der er ingen ansatte i selskabet udover direktion og bestyrelse.

Der har i året ikke været udgifter til vederlag til direktion og bestyrelse.

	2025 kr.	2024 kr.
2. Andre finansielle indtægter		
Finansielle indtægter fra tilknyttede virksomheder	5.124	11.834
Andre finansielle indtægter	54.000	33.700
	<u>59.124</u>	<u>45.534</u>

3. Andre finansielle omkostninger

Finansielle omkostninger til tilknyttede virksomheder	3.785.061	0
Andre finansielle omkostninger	1.096.039	125.032
	<u>4.881.100</u>	<u>125.032</u>

4. Skat af årets resultat

Beregnet skat af årets indkomst	-8.133.185	2.668.381
Regulering af udskudt skat tidligere år	0	-48.602
Udskudt skat	-3.887.201	5.969.992
Regulering af tidligere års skat	-683.151	0
	<u>-12.703.537</u>	<u>8.589.771</u>

5. Materielle aktiver under opførelse

Kostpris primo	208.506.539	104.178.442
Tilgang i årets løb, herunder forbedringer	4.444.384	105.748.199
Afgang i årets løb	0	-1.420.102
Overførsler i året til andre poster	-212.950.923	0
Kostpris ultimo	<u>0</u>	<u>208.506.539</u>

Dagsværdireguleringer primo	-7.000.120	29.287.729
Overførsler i året til andre poster	7.000.120	0
Årets reguleringer	0	-36.287.849
Dagsværdireguleringer ultimo	<u>0</u>	<u>-7.000.120</u>

Regnskabsmæssig værdi ultimo	<u>0</u>	<u>201.506.419</u>
-------------------------------------	----------	--------------------

Der indgår i kostprisen indregnede renter fra udførelsesperioden fra tilknyttede virksomheder.	14.277.409	10.571.625
--	------------	------------

Noter

	2025 kr.	2024 kr.
6. Investeringsejendomme		
Overførsler i året fra andre poster	212.950.923	0
Kostpris ultimo	212.950.923	0
Overførsler i året fra andre poster	-7.000.120	0
Årets reguleringer	53.049.197	0
Dagsværdireguleringer ultimo	46.049.077	0
Regnskabsmæssig værdi ultimo	259.000.000	0
Der indgår i kostplanen indregnede renter fra udførelsesperioden fra tilknyttede virksomheder.	14.277.409	0

Selskabet måler investeringsejendomme til dagsværdi på balancedagen.

Dagsværdien er beregnet på baggrund af den DCF baserede værdiansættelsesmodel. Der foretages dagsværdiberegning for den enkelte ejendom på baggrund af ledelsesgodkendt budget, herunder 10-årigt drifts- og vedligeholdelsesbudget samt estimat for terminalåret.

Dagsværdiberegningen af investeringsejendomme efter DCF-modellen tager udgangspunkt i opgørelse af den enkelte periodes nettopengestrøm i en 10-årig budgetperiode, som herefter tilbagediskonteres samt terminalværdien, hvor den forventede og normaliserede langsigtede indtjening er fastlagt.

Selskabets ledelse har fastlagt afkastkravet ud fra markedsforholdene for den enkelte ejendom med vægt på lejeværdi, beliggenhed, adgangsforhold til infrastruktur, kontraktforhold, lejersammensætning, genudlejningsmuligheder, alder, vedligeholdelsesstand samt generelle renteniveau.

Ejendommene er boligejendomme. Selskabets ejendomme er beliggende: Næsbyvej og Blomsterstræde, begge beliggende i Rødovre.

Der er anvendt et afkastkrav på 4,34% ultimo 2025. Ultimo 2025 er den gennemsnitlige leje DKK 1.895 pr. kvm.

Værdiregulering, som indregnes i resultatopgørelsen, udgør DKK 53.049.197.

Diskonteringsfaktoren, som anvendes til beregningen af nutidsværdien, er afkastprocenten for den enkelte ejendom tillagt 2% som korrektion for den langsigtede inflation. En forøgelse af diskonteringsfaktoren med 0,25%-point pr. ejendom vil reducere den samlede ejendomsværdi af ejendommen med DKK 13.725.350.

Der er i forbindelse med værdiansættelsen anvendt en tomgangsprocent for erhvervsjendomme på 2%. Der er endvidere anvendt en forudsætning om en vækst i lejeindtægterne i budgetperioden på 2% samt en forudsætning om en vækst i terminalperioden på 2%.

Noter

7. Nærtstående parter

Ejendomsselskabet Anemonehuset A/S er et 100% ejet datterselskab af PenSam Pension forsikringsaktieselskab og årsrapporten for selskabet indgår i koncernregnskabet for PenSam Holding A/S, Jørgen Knudsens Vej 2, 3520 Farum, CVR-nr. 12629532.

8. Eventualforpligtelser og sikkerhedsstillelser

Selskabet er sambeskattet med de øvrige selskaber i koncernen og hæfter solidarisk for de skatter, som vedrører sambeskatningen. Det samlede beløb fremgår af årsrapporten for PenSam Holding A/S, der er administrationselskab i sambeskatningen.

Der er ingen eventualforpligtelser eller sikkerhedsstillelser pr. statusdagen.

Selskabet har ikke påtaget sig kautions-, garanti eller andre forpligtelser ud over det i regnskabet anførte.