

# **J.A.J. INVEST ApS**

**CVR-nr.: 11922813**

Kunuuteralaap Aqq 4  
3911 Sisimiut

Årsrapport  
1. januar 2021 - 31. december 2021

**Årsrapporten er fremlagt og godkendt på  
selskabets ordinære generalforsamling den**

**22/04/2022**

**Jan Arent Jørgensen**  
**Dirigent**

**Indhold**

**Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger

**Påtegninger**

Ledelsespåtegning

**Ledelsesberetning**

Ledelsesberetning

**Årsregnskab**

Resultatopgørelse

Balance

Noter

## Virksomhedsoplysninger

**Virksomheden** J.A.J. INVEST ApS  
Kunuuteralaap Aqq 4  
3911 Sisimiut  
GrønlandGL

CVR-nr: 11922813  
Regnskabsår: 01/01/2021 - 31/12/2021

# Ledespåtegning

Ledelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsperioden 01. januar 2021 - 31. december 2021 for J.A.J. INVEST ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er ledelsens opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af virksomhedens aktiver, passiver og finansielle stilling samt af resultatet.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Ledelsen anser betingelserne for at udelade revision for opfyldt.

Sisimiut , den 21/04/2022

## **Direktion**

Jan Arent Jørgensen

## **Bestyrelse**

Jan Arent Jørgensen

Johanne Margrethe Bech

# Ledelsesberetning

## **Ledelsesberetning**

Selskabet driver investerings-og udlejningsvirksomhed.

## **Væsentlige begivenheder i regnskabsåret**

Der har været en uændret aktivitet.

## **Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold**

Selskabets aktiviteter har skabt et overskud på 9.147 kr efter regulering af udskudt skat.

## **Begivenheder efter regnskabsårets afslutning**

Der er ikke indtruffet hændelser, som forrykker selskabets økonomiske situation.

## **Resultatdisponering**

Årets resultat overføres til næste år.

## Resultatopgørelse 1. jan. 2021 - 31. dec. 2021

	Note	2021 kr.	2020 kr.
Nettoomsætning		60.000	60.000
Eksterne omkostninger		-63.900	-50.223
<b>Bruttoresultat</b>		<b>-3.900</b>	<b>9.777</b>
Personaleomkostninger		0	0
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver		-66.575	-70.386
<b>Resultat af ordinær primær drift</b>		<b>-70.475</b>	<b>-60.609</b>
Indtægter af andre kapitalandele, værdipapirer og tilgodehavender, der er anlægsaktiver		0	0
Andre finansielle indtægter		63.166	54.327
Nedskrivning af finansielle aktiver		0	0
Øvrige finansielle omkostninger		-5.624	-5.486
<b>Ordinært resultat før skat</b>		<b>-12.933</b>	<b>-11.768</b>
Skat af årets resultat		22.080	5.644
<b>Årets resultat</b>		<b>9.147</b>	<b>-6.124</b>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>			
Foreslået udbytte indregnet under egenkapitalen		0	0
Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode		0	0
Overført resultat		9.147	-6.124
<b>I alt</b>		<b>9.147</b>	<b>-6.124</b>

## Balance 31. december 2021

### Aktiver

	Note	2021 kr.	2020 kr.
Grunde og bygninger		305.119	371.694
<b>Materielle anlægsaktiver i alt</b>		<b>305.119</b>	<b>371.694</b>
<b>Anlægsaktiver i alt</b>		<b>305.119</b>	<b>371.694</b>
Andre tilgodehavender		2.795.104	2.199.162
<b>Tilgodehavender i alt</b>		<b>2.795.104</b>	<b>2.199.162</b>
Likvide beholdninger		576.561	1.137.411
<b>Omsætningsaktiver i alt</b>		<b>3.371.665</b>	<b>3.336.573</b>
<b>AKTIVER I ALT</b>		<b>3.676.784</b>	<b>3.708.267</b>

## Balance 31. december 2021

### Passiver

	Note	2021 kr.	2020 kr.
Registreret kapital mv.		125.000	125.000
Overført resultat		3.461.774	3.452.627
<b>Egenkapital i alt</b>		<b>3.586.774</b>	<b>3.577.627</b>
Hensættelse til udskudt skat		80.857	116.637
<b>Hensatte forpligtelser i alt</b>		<b>80.857</b>	<b>116.637</b>
Skyldig selskabsskat		9.153	14.003
<b>Kortfristede gældsforpligtelser i alt</b>		<b>9.153</b>	<b>14.003</b>
<b>Gældsforpligtelser i alt</b>		<b>9.153</b>	<b>14.003</b>
<b>PASSIVER I ALT</b>		<b>3.676.784</b>	<b>3.708.267</b>

# Noter

## **1. Oplysning om anvendelse af undtagelsesmuligheder for mikrovirksomheder**

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om anvendt regnskabspraksis

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om det gennemsnitlige antal heltidsbeskæftigede i regnskabsåret