
DMA EJENDOMME ApS

CVR-nr.: 30607813

Hærvejen 203
7323 Give

Årsrapport
1. januar 2024 - 31. december 2024

**Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den**

30/04/2025

Christian Møller Nielsen
Dirigent

Indhold

Virksomhedsoplysninger

Virksomhedsoplysninger

Påtegninger

Ledespåtegning

Ledelsesberetning

Ledelsesberetning

Årsregnskab

Resultatopgørelse

Balance

Noter

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden DMA EJENDOMME ApS
Hærvejen 203
7323 Give

CVR-nr.: 30607813
Regnskabsår: 01/01/2024 - 31/12/2024

Ledelsespåtegning

Ledelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsperioden 01. januar 2024 - 31. december 2024 for DMA EJENDOMME ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er ledelsens opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af virksomhedens aktiver, passiver og finansielle stilling samt af resultatet.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Ledelsen anser betingelserne for at udelade revision for opfyldt.

7323 Give, den 01/04/2025

Direktion

Heidi Marie Andreasen

Ledelsesberetning

Selskabets væsentligste aktiviteter Selskabets væsentligste aktiviteter består i at drive virksomhed med handel og udlejning af fast ejendom, samt anden i naturligt fobindelse dermed stående virksomhed.

Usikkerhed ved indregning eller måling Der er ingen væsentlige usikkerheder ved indregning eller måling.
Usædvanlige forhold

Der er ingen usædvanlige forhold, som har påvirket indregning eller måling.

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold Selskabets resultatopgørelse for regnskabsåret 01-01-2024 - 31-12-2024 udviser et resultat på kr. 42.371, og selskabets balance pr. 31-12-2024 udviser en balancesum på kr. 1.756.246, og en egenkapital på kr. 353.650.

Begivenheder efter regnskabsårets afslutning Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder af væsentlig betydning for virksomhedens finansielle stilling.

Forventninger til fremtiden Der forventes en positiv udvikling i selskabets aktiviteter i det kommende år.

Væsentlige ændringer i selskabets aktiviteter og økonomiske forhold Der er ingen væsentlige ændringer i selskabets aktiviteter og økonomiske forhold.

Resultatopgørelse 1. jan. 2024 - 31. dec. 2024

	Note	2024 kr.	2023 kr.
Bruttofortjeneste/Bruttotab		101.193	63.620
Resultat af ordinær primær drift		101.193	63.620
Andre finansielle indtægter		139	0
Øvrige finansielle omkostninger		-47.015	-32.347
Ordinært resultat før skat		54.317	31.273
Skat af årets resultat		-11.946	-6.880
Årets resultat		42.371	24.393
Forslag til resultatdisponering			
Overført resultat		42.371	24.393
I alt		42.371	24.393

Balance 31. december 2024

Aktiver

	Note	2024	2023
		kr.	kr.
Grunde og bygninger		1.697.340	1.697.340
Materielle anlægsaktiver i alt		1.697.340	1.697.340
Anlægsaktiver i alt		1.697.340	1.697.340
Likvide beholdninger		58.906	30.681
Omsætningsaktiver i alt		58.906	30.681
AKTIVER I ALT		1.756.246	1.728.021

Balance 31. december 2024

Passiver

	Note	2024	2023
		kr.	kr.
Registreret kapital mv.		125.000	125.000
Reserve for opskrivninger		251.608	251.608
Overført resultat		-22.958	-65.329
Egenkapital i alt		353.650	311.279
Gæld til banker		688.750	736.250
Deposita		29.400	29.400
Langfristede gældsforpligtelser i alt		718.150	765.650
Gæld til banker		0	0
Gældsforpligtelser til tilknyttede virksomheder		467.967	443.089
Skyldig selskabsskat		11.946	6.880
Gæld til selskabsdeltagere og ledelse		204.533	201.123
Kortfristede gældsforpligtelser i alt		684.446	651.092
Gældsforpligtelser i alt		1.402.596	1.416.742
PASSIVER I ALT		1.756.246	1.728.021

Noter

1. Oplysning om sikkerhedsstillelser og aktiver pantsat som sikkerhed

Banken har sikkerhed i ejendommene for kr. 688.750 for bogført værdi kr. 1.697.340.

2. Oplysning om anvendelse af undtagelsesmuligheder for mikrovirksomheder

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om anvendt regnskabspraksis

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om det gennemsnitlige antal heltidsbeskæftigede i regnskabsåret