

DMA EJENDOMME ApS

Hærvejen 203
7323 Give

Årsrapport
1. januar 2020 - 31. december 2020

**Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den**

20/03/2021

Heidi Andreasen
Dirigent

Indhold

Virksomhedsoplysninger

Virksomhedsoplysninger

Ledelsesberetning

Ledelsesberetning

Årsregnskab

Resultatopgørelse

Balance

Noter

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden

DMA EJENDOMME ApS

Hærvejen 203

7323 Give

CVR-nr: 30607813

Regnskabsår: 01/01/2020 - 31/12/2020

Ledelsesberetning

Selskabets væsentligste aktiviteter Selskabets væsentligste aktiviteter består i at drive virksomhed med handel og udlejning af fast ejendom, samt anden i naturligt fobindelse dermed stående virksomhed.

Usikkerhed ved indregning eller måling Der er ingen væsentlige usikkerheder ved indregning eller måling. Usædvanlige forhold

Der er ingen usædvanlige forhold, som har påvirket indregning eller måling.

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold Selskabets resultatopgørelse for regnskabsåret 01-01-2020 - 31-12-2020 udviser et resultat på kr. -7.972, og selskabets balance pr. 31-12-2020 udviser en balancesum på kr. 1.701.042, og en egenkapital på kr. 242.978.

Begivenheder efter regnskabsårets afslutning Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder af væsentlig betydning for virksomhedens finansielle stilling.

Forventninger til fremtiden Der forventes en positiv udvikling i selskabets aktiviteter i det kommende år.

Væsentlige ændringer i selskabets aktiviteter og økonomiske forhold Der er ingen væsentlige ændringer i selskabets aktiviteter og økonomiske forhold.

Ledelsen anser betingelserne for at udelade revision for opfyldt.

Resultatopgørelse 1. jan. 2020 - 31. dec. 2020

	Note	2020 kr.	2019 kr.
Bruttoresultat			79.366
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver			0
Resultat af ordinær primær drift		19.074	79.366
Øvrige finansielle omkostninger		-29.290	-94.480
Ordinært resultat før skat		-10.216	-15.114
Skat af årets resultat		2.244	2.495
Årets resultat		-7.972	-12.619
Forslag til resultatdisponering			
Overført resultat		-7.972	-12.619
I alt		-7.972	-12.619

Balance 31. december 2020

Aktiver

	Note	2020 kr.	2019 kr.
Grunde og bygninger		1.697.340	1.697.340
Materielle anlægsaktiver i alt		1.697.340	1.697.340
Anlægsaktiver i alt		1.697.340	1.697.340
Tilgodehavende skat		2.244	6.022
Tilgodehavender i alt		2.244	6.022
Likvide beholdninger		1.458	6.480
Omsætningsaktiver i alt		3.702	12.502
AKTIVER I ALT		1.701.042	1.709.842

Balance 31. december 2020

Passiver

	Note	2020 kr.	2019 kr.
Registreret kapital mv.		125.000	125.000
Reserve for opskrivninger		251.608	251.608
Overført resultat		-133.630	-125.658
Egenkapital i alt		242.978	250.950
Gæld til realkreditinstitutter			0
Gæld til banker		878.750	926.250
Deposita		23.500	8.400
Langfristede gældsforpligtelser i alt		902.250	934.650
Gæld til banker		23.899	
Leverandører af varer og tjenesteydelser		5.570	7.591
Gældsforpligtelser til tilknyttede virksomheder		379.006	370.452
Gæld til selskabsdeltagere og ledelse		147.339	146.199
Kortfristede gældsforpligtelser i alt		555.814	524.242
Gældsforpligtelser i alt		1.458.064	1.458.892
PASSIVER I ALT		1.701.042	1.709.842

Noter

1. Oplysning om anvendelse af undtagelsesmuligheder for mikrovirksomheder

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om anvendt regnskabspraksis

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om det gennemsnitlige antal heltidsbeskæftigede i regnskabsåret