
DMA EJENDOMME ApS

CVR-nr.: 30607813

Hærvejen 203
7323 Give

Årsrapport
1. januar 2023 - 31. december 2023

**Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den**

13/05/2024

Christian Møller Nielsen
Dirigent

Indhold

Virksomhedsoplysninger

Virksomhedsoplysninger

Påtegninger

Ledespåtegning

Ledelsesberetning

Ledelsesberetning

Årsregnskab

Resultatopgørelse

Balance

Noter

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden DMA EJENDOMME ApS
Hærvejen 203
7323 Give

CVR-nr.: 30607813
Regnskabsår: 01/01/2023 - 31/12/2023

Ledelsespåtegning

Ledelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsperioden 01. januar 2023 - 31. december 2023 for DMA EJENDOMME ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er ledelsens opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af virksomhedens aktiver, passiver og finansielle stilling samt af resultatet.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Ledelsen anser betingelserne for at udelade revision for opfyldt.

7323 Give, den 29/04/2024

Direktion

Heidi Marie Andreasen

Ledelsesberetning

Selskabets væsentligste aktiviteter Selskabets væsentligste aktiviteter består i at drive virksomhed med handel og udlejning af fast ejendom, samt anden i naturligt fobindelse dermed stående virksomhed.

Usikkerhed ved indregning eller måling Der er ingen væsentlige usikkerheder ved indregning eller måling.
Usædvanlige forhold

Der er ingen usædvanlige forhold, som har påvirket indregning eller måling.

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold Selskabets resultatopgørelse for regnskabsåret 01-01-2023 - 31-12-2023 udviser et resultat på kr. 24.393, og selskabets balance pr. 31-12-2023 udviser en balancesum på kr. 1.728.021, og en egenkapital på kr. 311.279.

Begivenheder efter regnskabsårets afslutning Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder af væsentlig betydning for virksomhedens finansielle stilling.

Forventninger til fremtiden Der forventes en positiv udvikling i selskabets aktiviteter i det kommende år.

Væsentlige ændringer i selskabets aktiviteter og økonomiske forhold Der er ingen væsentlige ændringer i selskabets aktiviteter og økonomiske forhold.

Resultatopgørelse 1. jan. 2023 - 31. dec. 2023

	Note	2023 kr.	2022 kr.
Bruttofortjeneste/Bruttotab		63.620	68.394
Resultat af ordinær primær drift		63.620	68.394
Øvrige finansielle omkostninger		-32.347	-29.055
Ordinært resultat før skat		31.273	39.339
Skat af årets resultat		-6.880	-8.654
Årets resultat		24.393	30.685
Forslag til resultatdisponering			
Overført resultat		24.393	30.685
I alt		24.393	30.685

Balance 31. december 2023

Aktiver

	Note	2023	2022
		kr.	kr.
Grunde og bygninger		1.697.340	1.697.340
Materielle anlægsaktiver i alt		1.697.340	1.697.340
Anlægsaktiver i alt		1.697.340	1.697.340
Likvide beholdninger		30.681	1.982
Omsætningsaktiver i alt		30.681	1.982
AKTIVER I ALT		1.728.021	1.699.322

Balance 31. december 2023

Passiver

	Note	2023	2022
		kr.	kr.
Registreret kapital mv.		125.000	125.000
Reserve for opskrivninger		251.608	251.608
Overført resultat		-65.329	-89.722
Egenkapital i alt		311.279	286.886
Gæld til banker		736.250	783.750
Deposita		29.400	29.400
Langfristede gældsforpligtelser i alt		765.650	813.150
Gæld til banker		0	0
Leverandører af varer og tjenesteydelser			0
Gældsforpligtelser til tilknyttede virksomheder		443.089	417.727
Skyldig selskabsskat		6.880	8.654
Gæld til selskabsdeltagere og ledelse		201.123	172.905
Kortfristede gældsforpligtelser i alt		651.092	599.286
Gældsforpligtelser i alt		1.416.742	1.412.436
PASSIVER I ALT		1.728.021	1.699.322

Noter

1. Oplysning om anvendelse af undtagelsesmuligheder for mikrovirksomheder

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om anvendt regnskabspraksis

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om det gennemsnitlige antal heltidsbeskæftigede i regnskabsåret