

---

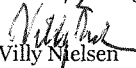
# ***Gartnerhaven, V.N., Slagelse A/S***

## **Årsrapport for 2012**

---

CVR-nr. 31 40 29 13

Årsrapporten er fremlagt og  
godkendt på selskabets  
ordinære generalforsamling  
den 1/2 2013

  
Villy Njelsen  
Dirigent

Se erklæring om assistance  
afgivet af uafhængig revisor



**pwc**

# Indholdsfortegnelse

	<u>Side</u>
<b>Påtegninger</b>	
Ledelsespåtegning	1
Erklæring om assistance afgivet af uafhængig revisor	2
<b>Selskabsoplysninger</b>	
Selskabsoplysninger	3
<b>Årsregnskab</b>	
Resultatopgørelse 1. januar - 31. december	4
Balance 31. december	5
Noter til årsrapporten	7
Regnskabspraksis	8

## Ledespåtegning

Bestyrelse og direktion har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2012 for Gartnerhaven, V.N., Slagelse A/S.

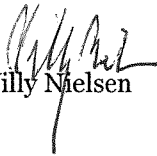
Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Selskabet opfylder betingelserne for at undlade at lade årsregnskabet revidere.

Årsregnskabet giver efter vores opfattelse et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2012 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for 2012.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Slagelse, den 15. januar 2013

### Direktion

  
Villy Nielsen

### Bestyrelse

  
Villy Nielsen

  
Karsten Hjort

  
Ellen Nielsen

  
Søren Nielsen

Generalforsamlingen har besluttet, at årsregnskabet for det kommende regnskabsår ikke skal revideres.

## Erklæring om assistance afgivet af uafhængig revisor

Til ledelsen i Gartnerhaven, V.N., Slagelse A/S

På grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger modtaget fra selskabets ledelse har vi opstillet årsrapporten for Gartnerhaven, V.N., Slagelse A/S for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2012. Årsrapporten opstilles efter årsregnskabslovens bestemmelser for regnskabsklasse B.

Selskabets ledelse har ansvaret for årsrapporten.

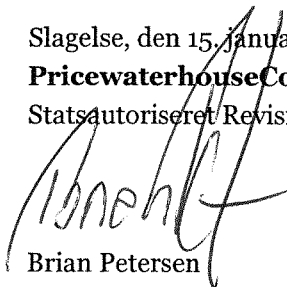
Vi har tilrettelagt og udført vores arbejde i overensstemmelse med den internationale standard om assistance med regnskabsopstilling og yderligere krav ifølge dansk revisorlovgivning.

Vi har ikke revideret eller udført review af årsrapporten og udtrykker derfor ingen konklusion derom.

Slagelse, den 15. januar 2013

**PricewaterhouseCoopers**

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab



Brian Petersen

statsautoriseret revisor

## Selskabsoplysninger

**Selskabet**

Gartnerhaven, V.N., Slagelse A/S  
Gartnerhaven 7  
4200 Slagelse

CVR-nr.: 31 40 29 13  
Regnskabsperiode: 1. januar - 31. december  
Hjemstedskommune: Slagelse

**Hovedaktivitet**

Selskabets aktivitet er formuepleje

**Bestyrelse**

Villy Nielsen  
Karsten Hjort  
Ellen Nielsen  
Søren Nielsen

**Direktion**

Villy Nielsen

**Revisor**

PricewaterhouseCoopers  
Statsautoriseret Revisionspartnerselskab  
Ndr. Ringgade 70C  
Postboks 264  
4200 Slagelse

**Pengeinstitut**

Danske Bank  
Nytorv 1  
4200 Slagelse

## Resultatopgørelse 1. januar - 31. december

	Note	2012 DKK	2011 DKK
Andre eksterne omkostninger		-24.140	-21.334
<b>Resultat før finansielle poster</b>		<b>-24.140</b>	<b>-21.334</b>
Andre finansielle indtægter		214.421	35.464
Andre finansielle omkostninger		0	-268.239
<b>Resultat før skat</b>		<b>190.281</b>	<b>-254.109</b>
Skat af årets resultat	1	-4.500	63.500
<b>Årets resultat</b>		<b>185.781</b>	<b>-190.609</b>

## Resultatdisponering

### Forslag til resultatdisponering

Foreslået udbytte	137.215	137.215
Overført resultat	48.566	-327.824
	<b>185.781</b>	<b>-190.609</b>

## Balance 31. december

### Aktiver

	Note	2012 DKK	2011 DKK
Andre værdipapirer og kapitalandele		1.264.357	1.092.435
<b>Finansielle anlægsaktiver</b>		<b>1.264.357</b>	<b>1.092.435</b>
<b>Anlægsaktiver</b>		<b>1.264.357</b>	<b>1.092.435</b>
Andre tilgodehavender		3.750	5.400
Udskudt skatteaktiv		59.000	63.500
Selskabsskat		10.120	5.058
<b>Tilgodehavender</b>		<b>72.870</b>	<b>73.958</b>
<b>Likvide beholdninger</b>		<b>351.972</b>	<b>474.240</b>
<b>Omsætningsaktiver</b>		<b>424.842</b>	<b>548.198</b>
<b>Aktiver</b>		<b>1.689.199</b>	<b>1.640.633</b>

## Balance 31. december

### Passiver

	Note	2012 DKK	2011 DKK
Selskabskapital		500.000	500.000
Overført resultat		1.035.984	987.418
Foreslået udbytte for regnskabsåret		137.215	137.215
<b>Egenkapital</b>	<b>2</b>	<b>1.673.199</b>	<b>1.624.633</b>
Anden gæld		16.000	16.000
<b>Kortfristet gæld</b>		<b>16.000</b>	<b>16.000</b>
<b>Gældsforpligtelser</b>		<b>16.000</b>	<b>16.000</b>
<b>Passiver</b>		<b>1.689.199</b>	<b>1.640.633</b>
Nærtstående parter og ejerforhold	3		

# Noter til årsrapporten

	2012 DKK	2011 DKK
<b>1 Skat af årets resultat</b>		
Årets aktuelle skat	0	0
Årets udskudte skat	4.500	-63.500
	<b>4.500</b>	<b>-63.500</b>

## 2 Egenkapital

	Selskabskapital DKK	Overført resultat DKK	Foreslået udbyt- te for regnskabs- året DKK	I alt DKK
Egenkapital 1. januar	500.000	987.418	137.215	1.624.633
Betalt ordinært udbytte	0	0	-137.215	-137.215
Årets resultat	0	48.566	137.215	185.781
<b>Egenkapital 31. december</b>	<b>500.000</b>	<b>1.035.984</b>	<b>137.215</b>	<b>1.673.199</b>

Selskabskapitalen består af 500 aktier à nominelt DKK 1.000. Ingen aktier er tillagt særlige rettigheder.

Der har ikke været ændringer i selskabskapitalen i de seneste 5 år.

## 3 Nærtstående parter og ejerforhold

Følgende kapitalejere er noteret i selskabets ejerbog som ejende minimum 5% af stemmerne eller minimum 5% af selskabskapitalen:

Rita Hjort, Kirkerupvej 65, Slagelse

Søren Nielsen, Bekkasinvænget 2, Slagelse

Villy Nielsen, Gartnerhaven 7, Slagelse

# Regnskabspraksis

## Regnskabsgrundlag

Årsrapporten for Gartnerhaven, V.N., Slagelse A/S for 2012 er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Årsregnskab for 2012 er aflagt i DKK.

## Generelt om indregning og måling

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes i resultatopgørelsen alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

## Resultatopgørelsen

### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger indeholder administrationsomkostninger.

### Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

### Skat af årets resultat

Skat af årets resultat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

# Regnskabspraksis

## Balancen

### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles i balancen til amortiseret kostpris eller en lavere nettorealiseringsværdi, hvilket her svarer til pålydende værdi med fradrag af nedskrivning til imødegåelse af tab. Nedskrivninger til tab opgøres på grundlag af en individuel vurdering af de enkelte tilgodehavender samt for tilgodehavender fra salg tillige med en generel nedskrivning baseret på selskabets erfaringer fra tidligere år.

### Værdipapirer og kapitalandele

Værdipapirer og kapitalandele, indregnet under omsætningsaktiver, omfatter børsnoterede obligationer og aktier, der måles til dagsværdien på balancedagen. Dagsværdien opgøres på grundlag af den senest noterede salgskurs.

### Egenkapital

#### *Udbytte*

Udbytte, som ledelsen foreslår uddelt for regnskabsåret, vises som en særskilt post under egenkapitalen.

### Udskudte skatteaktiver og -forpligtelser

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gældsmetode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser, opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet, henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat, som følge af ændringer i skattesatser, indregnes i resultatopgørelsen.

### Finansielle gældsforpligtelser

Øvrige gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, der i al væsentlighed svarer til nominal værdi.