

Tempo Camping Fanø A/S

Strandvejen 34, 6720 Fanø
CVR-nr. 34 49 29 13

Årsrapport 2023/24

1. oktober - 30. september

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets
ordinære generalforsamling, den 8. januar 2025

Erik Lorenzen

Indholdsfortegnelse

Selskabsoplysninger

Selskabsoplysninger 3

Erklæringer

Ledelsespåtegning 4

Revisors erklæring om opstilling af finansielle oplysninger 5

Ledelsesberetning

Ledelsesberetning 6

Årsregnskab 1. oktober 2023 - 30. september 2024

Resultatopgørelse 7

Balance 8-9

Egenkapitalopgørelse 10

Noter 11-12

Anvendt regnskabspraksis 13-15

Selskabsoplysninger

| | |
|-------------------|--|
| Selskabet | Tempo Camping Fanø A/S Strandvejen 34 6720 Fanø |
| | CVR-nr.: 34 49 29 13 |
| | Stiftet: 28. december 1971 |
| | Kommune: Fanø |
| | Regnskabsår: 1. oktober 2023 - 30. september 2024 |
| Bestyrelse | Hanna Birgit Lorenzen Erik Lorenzen Erling Lorenzen |
| Direktion | Erik Lorenzen |
| Revisor | BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab Dokken 8 6700 Esbjerg |

Ledespåtegning

Bestyrelsen og direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. oktober 2023 - 30. september 2024 for Tempo Camping Fanø A/S.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. september 2024 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. oktober 2023 - 30. september 2024.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Bestyrelsen og direktionen anser fortsat betingelserne for at undlade revision for opfyldte.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Fanø, den 8. januar 2025

Direktion:

Erik Lorenzen

Bestyrelse:

Hanna Birgit Lorenzen

Erik Lorenzen

Erling Lorenzen

Revisors erklæring om opstilling af finansielle oplysninger

Til kapitalejerne i Tempo Camping Fanø A/S

Vi har opstillet årsregnskabet for Tempo Camping Fanø A/S for regnskabsåret 1. oktober 2023 - 30. september 2024 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som ledelsen har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse, noter og anvendt regnskabspraksis.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med den internationale standard, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere ledelsen med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisorers etiske adfærd (IESBA Code) herunder principper om integritet, objektivitet, professionel kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er ledelsens ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtede til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, ledelsen har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Esbjerg, den 8. januar 2025

BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab
CVR-nr. 20 22 26 70

Jesper Smedegaard Larsen
Statsautoriseret revisor
MNE-nr. mne18510

Ledelsesberetning

Væsentligste aktiviteter

Selskabets væsentligste aktiviteter består af drift af campingplads samt udlejning af ejendomme.

Resultatopgørelse 1. oktober - 30. september

| | Note | 2023/24 kr. | 2022/23 kr. |
|---|------|----------------|----------------|
| Bruttofortjeneste | | 786.789 | 715.466 |
| Personaleomkostninger | 1 | -714.000 | -704.000 |
| Af- og nedskrivninger | | -87.225 | -87.225 |
| Driftsresultat | | -14.436 | -75.759 |
| Indtægter af kapitalandele i associerede virksomheder | | 147.116 | 128.006 |
| Andre finansielle indtægter | | 2.328 | 1.621 |
| Øvrige finansielle omkostninger | | -10.041 | -43.753 |
| Resultat før skat | | 124.967 | 10.115 |
| Skat af årets resultat | 2 | -50.094 | -32.032 |
| Årets resultat | | 74.873 | -21.917 |

Forslag til resultatdisponering

| | | |
|---|---------------|----------------|
| Foreslået udbytte for regnskabsåret | 253.200 | 0 |
| Ekstraordinært udbytte | 244.000 | 0 |
| Henlæggelser til reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode | -152.884 | 128.006 |
| Overført resultat | -269.443 | -149.923 |
| I alt | 74.873 | -21.917 |

Balance 30. september 2024

Aktiver

| | Note | 2024 kr. | 2023 kr. |
|---|----------|-------------------|-------------------|
| Grunde og bygninger | | 3.346.125 | 3.433.350 |
| Materielle anlægsaktiver | 3 | 3.346.125 | 3.433.350 |
| Kapitalandele i associerede virksomheder | | 1.884.017 | 2.036.901 |
| Finansielle anlægsaktiver | 4 | 1.884.017 | 2.036.901 |
| Anlægsaktiver | | 5.230.142 | 5.470.251 |
| <hr/> | | | |
| Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser | | 29.078 | 59.670 |
| Tilgodehavende selskabsskat | | 6.182 | 0 |
| Periodeafgrænsningsposter | | 51.263 | 48.116 |
| Tilgodehavender | | 86.523 | 107.786 |
| Likvide beholdninger | | 6.000.515 | 6.652.379 |
| Omsætningsaktiver | | 6.087.038 | 6.760.165 |
| <hr/> | | | |
| Aktiver | | 11.317.180 | 12.230.416 |
| <hr/> | | | |

Balance 30. september 2024

Passiver

| | Note | 2024 kr. | 2023 kr. |
|--|------|-------------------|-------------------|
| Aktiekapital | | 500.000 | 500.000 |
| Reserve for opskrivninger | | 2.413.931 | 2.463.541 |
| Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode | | 1.438.962 | 1.591.846 |
| Overført resultat | | 5.895.202 | 6.115.035 |
| Foreslået udbytte for regnskabsåret | | 253.200 | 0 |
| Egenkapital | | 10.501.295 | 10.670.422 |
| <hr/> | | | |
| Hensættelser til udskudt skat | | 298.000 | 298.000 |
| Hensatte forpligtelser | | 298.000 | 298.000 |
| <hr/> | | | |
| Selskabsskat | | 25.094 | 13.032 |
| Langfristede gældsforpligtelser | 5 | 25.094 | 13.032 |
| Leverandører af varer og tjenesteydelser | | 47.098 | 53.962 |
| Selskabsskat | | 0 | 775.566 |
| Anden gæld | | 439.893 | 407.834 |
| Periodeafgrænsningsposter | | 5.800 | 11.600 |
| Kortfristede gældsforpligtelser | | 492.791 | 1.248.962 |
| Gældsforpligtelser | | 517.885 | 1.261.994 |
| <hr/> | | | |
| Passiver | | 11.317.180 | 12.230.416 |
| <hr/> | | | |
| Eventualposter mv. | 6 | | |
| Pantsætninger og sikkerhedsstillelser | 7 | | |

Egenkapitalopgørelse

| kr. | Aktiekapital | Reserve for opskrivninger | Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode | Overført resultat | Foreslået udbytte for regnskabsåret | I alt |
|---------------------------------------|----------------|---------------------------|--|-------------------|-------------------------------------|-------------------|
| Egenkapital 1. oktober 2023 | 500.000 | 2.463.541 | 1.591.846 | 6.115.035 | 0 | 10.670.422 |
| Forslag til resultatdisponering | | | -152.884 | -269.443 | 497.200 | 74.873 |
| Transaktioner med ejere | | | | | | |
| Ekstraordinært udbytte | | | | | -244.000 | -244.000 |
| Overførsler | | | | | | |
| Ned- og afskrivninger | | -49.610 | | 49.610 | | 0 |
| Egenkapital 30. september 2024 | 500.000 | 2.413.931 | 1.438.962 | 5.895.202 | 253.200 | 10.501.295 |

Noter

| | 2023/24 kr. | 2022/23 kr. |
|--|----------------|----------------|
| 1 Personalemkostninger | | |
| Antal heltidsbeskæftigede personer i gennemsnit: | 1 | 1 |
| Løn og gager | 714.000 | 704.000 |
| | 714.000 | 704.000 |

| | | |
|--|---------------|---------------|
| 2 Skat af årets resultat | | |
| Beregnet skat af årets skattepligtige indkomst | 50.094 | 32.032 |
| | 50.094 | 32.032 |

| | | |
|--|--|---------------------|
| 3 Materielle anlægsaktiver | | |
| kr. | | Grunde og bygninger |
| Kostpris 1. oktober 2023 | | 2.810.183 |
| Kostpris 30. september 2024 | | 2.810.183 |
| Opskrivninger 1. oktober 2023 | | 3.306.916 |
| Opskrivninger 30. september 2024 | | 3.306.916 |
| Af- og nedskrivninger 1. oktober 2023 | | 2.683.749 |
| Årets afskrivninger | | 87.225 |
| Af- og nedskrivninger 30. september 2024 | | 2.770.974 |
| Regnskabsmæssig værdi 30. september 2024 | | 3.346.125 |
| Værdi af indregnede aktiver, uden opskrivninger efter § 41, stk. 1 | | 932.194 |

| | | |
|---|--|--|
| 4 Finansielle anlægsaktiver | | |
| kr. | | Kapitalandele i associerede virksomheder |
| Kostpris 1. oktober 2023 | | 445.055 |
| Kostpris 30. september 2024 | | 445.055 |
| Værdireguleringer 1. oktober 2023 | | 1.591.846 |
| Udloddet resultat | | -300.000 |
| Årets resultat | | 147.116 |
| Værdireguleringer 30. september 2024 | | 1.438.962 |
| Regnskabsmæssig værdi 30. september 2024 | | 1.884.017 |

Noter

4 | Finansielle anlægsaktiver (fortsat)

5 | Langfristede gældsforpligtelser

| kr. | 30/9 2024 gæld i alt | Afdrag næste år | Restgæld efter 5 år | 30/9 2023 gæld i alt |
|--------------|-------------------------|--------------------|------------------------|-------------------------|
| Selskabsskat | 25.094 | 0 | 0 | 13.032 |
| | 25.094 | 0 | 0 | 13.032 |

6 | Eventualposter mv.

Eventualforpligtelser

Selskabet er medinteressent i Ejendommene Hovedgaden 24-26, Nordby I/S og Vestervejen 3, Nordby I/S, hvor selskabet hæfter for den samlede gæld, som pr. 30.09.2024 udgør 854 t.kr.

7 | Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Til sikkerhed for bankgæld er deponeret ejerpantebrev nom. 400 t.kr. i ejendom.

Den regnskabsmæssige værdi af pantsatte ejendomme udgør 3.346 t.kr.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for Tempo Camping Fanø A/S for 2023/24 er aflagt i overensstemmelse med den danske årsregnskabslovs bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B med tilvalg af regler fra regnskabsklasse C.

Årsrapporten er udarbejdet efter samme regnskabspraksis som sidste år.

Resultatopgørelsen

Nettoomsætning

Nettoomsætning ved salg af tjenesteydelser indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang, og såfremt indtægten kan opgøres pålideligt og forventes modtaget.

Nettoomsætningen indregnes ekskl. moms og med fradrag af de afgifter og rabatter, der kan henføres til salget.

Andre driftsindtægter

Andre driftsindtægter indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til selskabets aktiviteter. Desuden indgår fortjeneste ved salg af immaterielle og materielle anlægsaktiver samt driftstabs- og konflikterstatninger samt lønrefusioner. Erstatninger indregnes, når indtægten skønnes at være realisabel.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger, der vedrører virksomhedens primære aktiviteter, herunder lokaleomkostninger, kontorholdsomkostninger, salgsfremmende omkostninger mv. I posten indgår endvidere nedskrivninger af tilgodehavender indregnet under omsætningsaktiver.

Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inklusive feriepenge og pensioner samt andre omkostninger til social sikring mv. til selskabets medarbejdere.

Indtægter af kapitalandele i associerede virksomheder

I selskabets resultatopgørelse indregnes den forholdsmæssige andel af associerede virksomheders resultat opgjort efter moderselskabets regnskabspraksis og med fuld eliminering af urealiserede interne avancer og tab og fradrag af afskrivning på merværdier og goodwill opstået ved købsprisallokering på overtagelsestidspunktet.

Ved afhændelser indregnes eventuel fortjeneste, når de økonomiske rettigheder knyttet til de solgte kapitalandele af associerede virksomheder overføres, dog tidligst når fortjenesten er realiseret eller anses som realisabel. Desuden indgår realiserede tab udover nedskrivninger, når sådanne må konstateres.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renteindtægter og -omkostninger, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta samt til-læg og godtgørelse under acontoskatteordningen mv. Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Renteindtægter og -omkostninger beregnes på amortiserede kostpriser.

Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

Anvendt regnskabspraksis

Balancen

Materielle anlægsaktiver

Grunde og bygninger, produktionsanlæg og maskiner samt andre anlæg, driftsmateriel og inventar måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger. Der afskrives ikke på grunde.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af den skønnede restværdi efter afsluttet brugstid.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider og restværdi:

| | Brugstid |
|-----------|----------|
| Bygninger | 40 år |

Fortjeneste eller tab ved salg af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgskostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet med fradrag af afhændelsesomkostninger. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter eller andre driftsomkostninger.

Finansielle anlægsaktiver

Kapitalandele i associerede virksomheder måles i selskabets balance efter den indre værdis metode, der anses som en konsolideringsmetode.

Kapitalandele i associerede virksomheder måles i balancen til den forholdsmæssige andel af virksomhedernes regnskabsmæssige indre værdi opgjort efter selskabets regnskabspraksis med fradrag eller tillæg af urealiserede interne avancer og tab og med tillæg eller fradrag af resterende værdi af positiv eller negativ goodwill opgjort efter overtagelsesmetoden. Negativ goodwill indregnes i resultatopgørelsen ved købet af kapitalandelen. Vedrører den negative goodwill overtagne eventualforpligtelser, indtægtsføres negativ goodwill først, når eventualforpligtelserne er afviklet eller bortfaldet.

Nettoopskrivning af kapitalandele i associerede virksomheder overføres under egenkapitalen til reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode i det omfang, den regnskabsmæssige værdi overstiger anskaffelsværdien.

Værdiforringelse af anlægsaktiver

Den regnskabsmæssige værdi af materielle anlægsaktiver vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse ud over det, som udtrykkes ved afskrivning.

Foreligger der indikationer på værdiforringelse, foretages nedskrivningstest af hvert enkelt aktiv henholdsvis gruppe af aktiver. Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, hvis denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Genindvindingsværdi er den højeste værdi af kapitalværdi og salgsværdien fratrukket forventede omkostninger ved et salg. Kapitalværdien opgøres som nutidsværdien af de forventede nettopengestrømme fra fortsat anvendelse af aktivet eller aktivgruppen og det forventede provenu ved salg af aktivet eller aktivgruppen efter endt brugstid. Der anvendes en diskonteringsrente, som afspejler den risikofri markedsrente og ejernes afkastkrav for tilsvarende aktiver. Vækstraten i terminalperioden fastsættes i overensstemmelse med branchenormen.

Anvendt regnskabspraksis

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

Periodeafgrænsningsposter, aktiver

Periodeafgrænsningsposter, indregnet under aktiver, omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter kontante bankindeståender.

Skyldig skat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatte.

Udskudt skat måles af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at blive anvendt inden for en overskuelig årrække, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen bortset fra poster, der føres direkte på egenkapitalen.

Gældsforpligtelser

Finansielle forpligtelser måles til amortiseret kostpris, som for kortfristede forpligtelser normalt svarer til nominel værdi.

I finansielle forpligtelser indregnes tillige den kapitaliserede restleasingforpligtelse på finansielle leasingkontrakter.

Periodeafgrænsningsposter, passiver

Periodeafgrænsningsposter indregnet under passiver omfatter modtagne betalinger vedrørende indtægter i de efterfølgende år.