
Emmaje 2 APS

CVR-nr.: 42553913

Skovmærkevej 20 st tv
8240 Risskov

Årsrapport
1. januar 2023 - 31. december 2023

**Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den**

10/05/2024

Helle Nielsen
Dirigent

Indhold

Virksomhedsoplysninger

Virksomhedsoplysninger

Påtegninger

Ledespåtegning

Ledelsesberetning

Ledelsesberetning

Årsregnskab

Anvendt regnskabspraksis

Resultatopgørelse

Balance

Noter

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden Emmaje 2 APS
Skovmærkevej 20 st tv
8240 Risskov
e-mailadresse: skovager25@gmail.com
CVR-nr.: 42553913
Regnskabsår: 01/01/2023 - 31/12/2023

Ledelsespåtegning

Ledelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsperioden 01. januar 2023 - 31. december 2023 for Emmaje 2 APS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er ledelsens opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af virksomhedens aktiver, passiver og finansielle stilling samt af resultatet.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Ledelsen anser betingelserne for at udelade revision for opfyldt.

Risskov, den 10/05/2024

Direktion

Helle Nielsen
Direktør

Ledelsesberetning

Beretning

Virksomhedens væsentligste aktiviteter

Selskabets formål er at eje kapitalandele i ejendomsselskaber.

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabet er ejer af andele i PEJS FH 3 Aps.

Resultatopgørelsen viser et underskud på 6 t.kr. Egenkapitalen udgør 162 t.kr. pr. 31. december 2023. Årets resultat anses for tilfredsstillende.

Betydningsfulde hændelser efter balancedagen

Der er efter regnskabsårets udløb ikke indtrådt begivenheder, som vil kunne forrykke vurderingen af regnskabet.

Forventninger til fremtiden

Resultatet for 2023 forventes at være på niveau under indeværende år.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for Emmaje2 ApS for 2023 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for klasse B-virksomheder. Regnskabspraksis er uændret fra foregående år.

Resultatopgørelse

Bruttofortjeneste/-tab

Virksomheden har valgt at sammendrage visse poster i resultatopgørelsen efter bestemmelsen i årsregnskabsloven § 32.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration m.v.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renter samt tillæg og godtgørelse vedrørende a conto skatteordningen.

Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat.

Balance

Kapitalandele i associerede virksomhed

Kapitalandele i dattervirksomheder og associerede virksomheder måles til kostpris eller andel af indre værdi. I tilfælde, hvor kostprisen overstiger genindvindingsværdien, nedskrives til denne lavere værdi.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris sædvanligvis svarende til nominel værdi. Der foretages nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

Egenkapital - udbytte

Foreslået udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse (deklareringstidspunktet). Udbytte, som udbetalt for året, vises som en særskilt post under egenkapitalen.

Selskabsskat og udskudt skat

Skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat vedrørende tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Gældsforpligtelser

Finansielle gældsforpligtelser indregnes til kostpris. Øvrige gældsforpligtelser måles til nettorealiseringsværdi.

Resultatopgørelse 1. jan. 2023 - 31. dec. 2023

	Note	2023	2021/22
		kr.	kr.
Nettoomsætning		0	0
Eksterne omkostninger		-1.000	-1.500
Bruttoresultat		-1.000	-1.500
Resultat af ordinær primær drift		-1.000	-1.500
Indtægter af andre kapitalandele, værdipapirer og tilgodehavender, der er anlægsaktiver		-5.603	-29.855
Øvrige finansielle omkostninger		0	-386
Ordinært resultat før skat		-6.603	-31.741
Skat af årets resultat		220	415
Årets resultat		-6.383	-31.326
Forslag til resultatdisponering			
Overført resultat		-6.383	-31.326
I alt		-6.383	-31.326

Balance 31. december 2023

Aktiver

	Note	2023	2021/22
		kr.	kr.
Kapitalandele i tilknyttede virksomheder		364.542	370.145
Finansielle anlægsaktiver i alt		364.542	370.145
Anlægsaktiver i alt		364.542	370.145
Tilgodehavende skat		635	415
Tilgodehavender i alt		635	415
Likvide beholdninger		22.114	23.114
Omsætningsaktiver i alt		22.749	23.529
AKTIVER I ALT		387.291	393.674

Balance 31. december 2023

Passiver

	Note	2023	2021/22
		kr.	kr.
Registreret kapital mv.		200.000	200.000
Overført resultat		-37.709	-31.326
Egenkapital i alt		162.291	168.674
Gældsforpligtelser til associerede virksomheder		225.000	225.000
Kortfristede gældsforpligtelser i alt		225.000	225.000
Gældsforpligtelser i alt		225.000	225.000
PASSIVER I ALT		387.291	393.674

Noter

1. Information om gennemsnitligt antal ansatte

Gennemsnitligt antal ansatte

2023

0