

Friis Ejendomsselskab ApS

CVR-nr.: 40705023

Park Allé 373
2605 Brøndby

Årsrapport
1. juli 2021 - 30. juni 2022

**Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den**

08/11/2022

Søren Friis
Dirigent

Indhold

Virksomhedsoplysninger

Virksomhedsoplysninger

Påtegninger

Ledelsespåtegning

Ledelsesberetning

Ledelsesberetning

Årsregnskab

Resultatopgørelse

Balance

Noter

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden Friis Ejendomsselskab ApS
Park Allé 373
2605 Brøndby

CVR-nr.: 40705023
Regnskabsår: 01/07/2021 - 30/06/2022

Ledespåtegning

Ledelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsperioden 01. juli 2021 - 30. juni 2022 for Friis Ejendomsselskab ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er ledelsens opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af virksomhedens aktiver, passiver og finansielle stilling samt af resultatet.

Ledelsesberetningen indeholder efter vor opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, som beretningen omhandler.

Ledelsen har, på baggrund i årsregnskabslovens § 135, stk. 1,2 pkt., valgt, at årsrapporten for regnskabsåret 2022/2023 ikke skal revideres.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Ledelsen anser betingelserne for at udelade revision for opfyldt.

Brøndby, den 14/10/2022

Direktion

Søren Friis

Ledelsesberetning

Selskabets aktiviteter

Selskabets aktiviteter er at eje og administrere fast ejendom.

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Årets resultat anses for tilfredsstillende.

Begivenheder efter regnskabsårets afslutning

Der er ikke efter regnskabsårets afslutning indtruffet begivenheder, som væsentlig vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

Resultatopgørelse 1. jul. 2021 - 30. jun. 2022

	Note	2021/22 kr.	2020/21 kr.
Bruttofortjeneste/Bruttotab		33.136	14.274
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver		-2.380	-1.800
Resultat af ordinær primær drift		30.756	12.474
Øvrige finansielle omkostninger		-26.362	-9.507
Ordinært resultat før skat		4.394	2.967
Skat af årets resultat		-950	0
Årets resultat		3.444	2.329
Forslag til resultatdisponering			
Overført resultat		3.444	2.329
I alt		3.444	2.329

Balance 30. juni 2022

Aktiver

	Note	2021/22	2020/21
		kr.	kr.
Grunde og bygninger		833.227	179.460
Materielle anlægsaktiver i alt		833.227	179.460
Anlægsaktiver i alt		833.227	179.460
Udskudte skatteaktiver		1.250	726
Andre tilgodehavender		5.704	17.733
Tilgodehavender i alt		6.954	18.459
Likvide beholdninger		84.024	35.528
Omsætningsaktiver i alt		90.978	53.987
AKTIVER I ALT		924.205	233.447

Balance 30. juni 2022

Passiver

	Note	2021/22	2020/21
		kr.	kr.
Registreret kapital mv.		50.000	50.000
Overført resultat		814.613	11.169
Egenkapital i alt		864.613	61.169
Deposita		15.000	15.000
Langfristede gældsforpligtelser i alt		15.000	15.000
Leverandører af varer og tjenesteydelser		11.200	10.000
Gældsforpligtelser til tilknyttede virksomheder		24.143	96.687
Skyldig selskabsskat		2.508	3.850
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring		6.741	46.741
Kortfristede gældsforpligtelser i alt		44.592	157.278
Gældsforpligtelser i alt		59.592	172.278
PASSIVER I ALT		924.205	233.447

Noter

1. Oplysning om eventualforpligtelser

Sambeskatning

Selskabet indgår i den nationale sambeskatning med Søren Friis Holding ApS, CVR-nr. 39291169 som administrationsselskab og hæfter ubegrænset og solidarisk med de øvrige sambeskattede selskaber for den samlede selskabsskat.

Selskabet hæfter ubegrænset og solidarisk med de øvrige sambeskattede selskaber for eventuelle forpligtelser til at indeholde kildeskat på renter, royalties og udbytter.

Eventuelle senere korrektioner af selskabsskatter eller kildeskatter mv. vil kunne medføre, at selskabets hæftelse udgør et andet beløb.

2. Oplysning om anvendelse af undtagelsesmuligheder for mikrovirksomheder

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om anvendt regnskabspraksis