
Danpor Agri Holding A/S

Årsrapport for 2013

CVR-nr. 30 90 80 23

Årsrapporten er fremlagt og
godkendt på selskabets ordi-
nære generalforsamling
den 2 /6 2014

Carsten Høegh
Dirigent



pwc

Indholdsfortegnelse

Side

Påtegninger

Ledelsespåtegning 1

Den uafhængige revisors påtegning på årsregnskabet 2

Selskabsoplysninger

Selskabsoplysninger 3

Årsregnskab

Resultatopgørelse 1. januar - 31. december 4

Balance 31. december 5

Noter til årsrapporten 7

Regnskabspraksis 10

Ledelsespåtegning

Bestyrelse og direktion har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2013 for Danpor Agri Holding A/S.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Årsregnskabet giver efter vores opfattelse et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2013 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for 2013.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Nakskov, den 2. juni 2014

Direktion

Carsten Høegh

Bestyrelse

Carsten Høegh

Lars Fausing

Søren Just

Karsten Larsen

Den uafhængige revisors påtegning på årsregnskabet

Til kapitalejerne i Danpor Agri Holding A/S

Vi har revideret årsregnskabet for Danpor Agri Holding A/S for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2013, der omfatter resultatopgørelse, balance, noter og anvendt regnskabspraksis. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Revisors ansvar

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet på grundlag af vores revision. Vi har udført revisionen i overensstemmelse med internationale standarder om revision og yderligere krav ifølge dansk revisorlovgivning. Dette kræver, at vi overholder etiske krav samt planlægger og udfører revisionen for at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet er uden væsentlig fejlinformation.

En revision omfatter udførelse af revisionshandlinger for at opnå revisionsbevis for beløb og oplysninger i årsregnskabet. De valgte revisionshandlinger afhænger af revisors vurdering, herunder vurdering af risici for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl. Ved risikovurderingen overvejer revisor intern kontrol, der er relevant for virksomhedens udarbejdelse af et årsregnskab, der giver et retvisende billede. Formålet hermed er at udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke at udtrykke en konklusion om effektiviteten af virksomhedens interne kontrol. En revision omfatter endvidere vurdering af, om ledelsens valg af regnskabspraksis er passende, og om ledelsens regnskabsmæssige skøn er rimelige, samt en vurdering af den samlede præsentation af årsregnskabet.

Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Revisionen har ikke givet anledning til forbehold.

Konklusion

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2013 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2013 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Næstved, den 2. juni 2014

PricewaterhouseCoopers

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab

Arne Frandsen
statsautoriseret revisor

Lars Ankersen
statsautoriseret revisor

Selskabsoplysninger

Selskabet

Danpor Agri Holding A/S
Lyvej 30
4900 Nakskov

CVR-nr.: 30 90 80 23
Regnskabsperiode: 1. januar - 31. december
Stiftet: 14. september 2007
Regnskabsår: 6. regnskabsår
Hjemstedskommune: Lolland

Hovedaktivitet

Investering i landbrugsjord og -virksomhed gennem investering i værdipapirer, herunder bl.a. aktier, obligationer og deraf afledte finansielle produkter samt anden, efter bestyrelsens skøn, beslægtet virksomhed.

Bestyrelse

Carsten Høegh
Lars Fausing
Søren Just
Karsten Larsen

Direktion

Carsten Høegh

Revision

PricewaterhouseCoopers
Statsautoriseret Revisionspartnerselskab
Toldbuen 1
4700 Næstved

Pengeinstitut

Jyske Bank
Axeltorv 2
4900 Nakskov

Resultatopgørelse 1. januar - 31. december

	Note	2013 DKK	2012 DKK
Andre eksterne omkostninger		-708.168	-323.925
Bruttoresultat		-708.168	-323.925
Indtægter af kapitalandele i dattervirksomheder		9.335.490	0
Finansielle indtægter	1	25.978	0
Finansielle omkostninger	2	-422.050	-398.480
Resultat før skat		8.231.250	-722.405
Skat af årets resultat		0	0
Årets resultat		8.231.250	-722.405

Resultatdisponering

Forslag til resultatdisponering

Foreslået udbytte		0	0
Overført resultat		8.231.250	-722.405
		8.231.250	-722.405

Balance 31. december

Aktiver

	Note	2013 DKK	2012 DKK
Kapitalandele i tilknyttede virksomheder	3	0	7.888.060
Finansielle anlægsaktiver		0	7.888.060
Anlægsaktiver		0	7.888.060
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder		0	7.238.890
Andre tilgodehavender		473.625	0
Udskudt skatteaktiv	5	0	0
Tilgodehavender		473.625	7.238.890
Likvide beholdninger		23.872.960	0
Omsætningsaktiver		24.346.585	7.238.890
Aktiver		24.346.585	15.126.950

Balance 31. december

Passiver

	Note	2013 DKK	2012 DKK
Selskabskapital		5.500.000	5.500.000
Overført resultat		9.075.432	844.182
Egenkapital	4	14.575.432	6.344.182
Kreditinstitutter		9.169.073	8.568.181
Leverandører af varer og tjenesteydelser		602.080	214.587
Kortfristet gæld		9.771.153	8.782.768
Gældsforpligtelser		9.771.153	8.782.768
Passiver		24.346.585	15.126.950
Eventualposter og øvrige økonomiske forpligtelser	6		
Ejerforhold	7		

Noter til årsrapporten

	2013 DKK	2012 DKK
1 Finansielle indtægter		
Vautakursgevinster	25.978	0
	25.978	0
2 Finansielle omkostninger		
Andre finansielle omkostninger	422.050	398.480
	422.050	398.480
3 Kapitalandele i tilknyttede virksomheder		
Kostpris 1. januar	7.888.060	7.888.060
Afgang i årets løb	-7.888.060	0
Kostpris 31. december	0	7.888.060
Værdireguleringer 1. januar	0	0
Værdireguleringer 31. december	0	0
Regnskabsmæssig værdi 31. december	0	7.888.060

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder specificeres således:

Navn	Hjemsted	Selskabskapital	Stemme- og ejerandel	Egenkapital	Årets resultat
Danpor Agri SRL	Rumænien	RON 36.000 og EUR 1.050.000	0%	-	-

4 Egenkapital

	Selskabskapital DKK	Overført resultat DKK	I alt DKK
Egenkapital 1. januar	5.500.000	844.182	6.344.182
Årets resultat	0	8.231.250	8.231.250
Egenkapital 31. december	5.500.000	9.075.432	14.575.432

Noter til årsrapporten

Selskabskapitalen består af 5.500 aktier à nominelt DKK 1.000. Ingen aktier er tillagt særlige rettigheder.

Selskabskapitalen har udviklet sig således:

	2013	2012	2011	2010	2009
	DKK	DKK	DKK	DKK	DKK
Selskabskapital 1. januar	5.500.000	5.500.000	6.875.000	6.875.000	6.875.000
Kapitalforhøjelse	0	0	0	0	0
Kapitalnedsættelse	0	0	-1.375.000	0	0
Selskabskapital 31. december	5.500.000	5.500.000	5.500.000	6.875.000	6.875.000

5 Hensættelse til udskudt skat

	2013	2012
	DKK	DKK
Låneomkostninger	-2.000	-2.800
Skattemæssigt underskud til fremførsel	-441.000	-388.200
Overført til udskudt skatteaktiv	443.000	391.000
Udskudt skatteaktiv	0	0
Opgjort skatteaktiv	443.000	390.799
Nedskrivning til vurderet værdi	-443.000	-390.799
Regnskabsmæssig værdi	0	0

6 Eventualposter og øvrige økonomiske forpligtelser

Diverse

Beholdningen af likvide midler er deponeret som led i en aftale om overdragelse af selskabets kapitalandele i Danpor Agri SRL.

Noter til årsrapporten

7 Ejerforhold

Følgende kapitalejere er noteret i selskabets ejerbog som ejende minimum 5% af stemmerne eller minimum 5% af selskabskapitalen:

Torsmark ApS, Hindborgvej 8, 7860 Spøttrup

Høegh & Kids Holding ApS, Lyvej 30, 4900 Nakskov

Melaf Invest ApS, Abedvej 32, 4920 Søllested

Karsten Larsen, Gravia dos Pisôes, Quintos, 7800 Beja, Portugal

K. Larsen LDA, Gravia dos Pisôes, Quintos, 7800 Beja, Portugal

Regnskabspraksis

Regnskabsgrundlag

Årsrapporten for Danpor Agri Holding A/S for 2013 er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Årsregnskab for 2013 er aflagt i DKK.

Generelt om indregning og måling

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes i resultatopgørelsen alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Omregning af fremmed valuta

Transaktioner i fremmed valuta omregnes til transaktionsdagens kurs. Valutakursdifferencer, der opstår mellem transaktionsdagens kurs og kursen på betalingsdagen, indregnes i resultatopgørelsen som en finansiell post.

Tilgodehavender, gæld og andre monetære poster i fremmed valuta, som ikke er afregnet på balancedagen, måles til balancedagens valutakurs. Forskellen mellem balancedagens kurs og kursen på tidspunktet for tilgodehavendets eller gældens opståen indregnes i resultatopgørelsen under finansielle indtægter og omkostninger.

Resultatopgørelsen

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger indeholder omkostninger til kontorhold mv.

Regnskabspraksis

Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

Skat af årets resultat

Skat af årets resultat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Balancen

Kapitalandele i dattervirksomheder

Kapitalandele i dattervirksomheder måles til kostpris. I tilfælde, hvor kostprisen overstiger genindvindingsværdien, nedskrives til denne lavere værdi.

Tilgodehavender

Tilgodehavender indregnes i balancen til amortiseret kostpris, hvilket i al væsentlighed svarer til pålydende værdi. Der nedskrives til imødegåelse af forventede tab.

Egenkapital

Udbytte

Udbytte, som ledelsen foreslår uddelt for regnskabsåret, vises som en særskilt post under egenkapitalen.

Udskudte skatteaktiver og -forpligtelser

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser, opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet, henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat, som følge af ændringer i skattesatser, indregnes i resultatopgørelsen.

Regnskabspraksis

Aktuelle skattetilgodehavender og -forpligtelser

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter. Tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen indregnes i resultatopgørelsen under finansielle poster.

Finansielle gældsforpligtelser

Fastforrentede lån indregnes ved låneoptagelsen til det modtagne provenu med fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. I efterfølgende perioder måles lånene til amortiseret kostpris, således at forskellen mellem provenuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen som en renteomkostning over låneperioden.

Øvrige gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, der i al væsentlighed svarer til nominal værdi.