



Partner Revision Vest as

*Blåbjerg Tømrer & Snedker A/S
Toften 6
6830 Nørre Nebel*

CVR-nummer: 30 61 51 23

*ÅRSRAPPORT
1. januar 2012 til 31. december 2012*

(6. regnskabsår)

Godkendt på selskabets generalforsamling, den 13/2 2013

Niels Jørgen Thøgersen

Partner Revision Vest as · Varde

● Kræmmergade 7 ● 6800 Varde ● varde@partnerrevisionvest.dk ● Tlf. 75 22 47 00 ● Fax 75 22 46 13

Partner Revision Vest as er desuden repræsenteret ved kontorer i Esbjerg og Ølgod

Indholdsfortegnelse

Selskabsoplysninger	3
Påtegninger	
Ledelsespåtegning	4
Den uafhængige revisors erklæringer	5
Ledelsesberetning mv.	
Ledelsesberetning	6
Årsregnskab 1. januar - 31. december 2012	
Anvendt regnskabspraksis	7
Resultatopgørelse	10
Balance	11
Noter	13

Selskabsoplysninger

Selskabet	Blåbjerg Tømrer & Snedker A/S Toften 6 6830 Nørre Nebel
	Telefon: 75 28 73 88 E-mail: marius.nielsen@mail.dk
	CVR-nr.: 30 61 51 23 Regnskabsår: 1. januar - 31. december
Bestyrelse	Marius E. Krogsgård Nielsen, formand Laila Thøgersen Ida Dagmar Holk Nielsen Niels Jørgen Thøgersen
Direktion	Niels Jørgen Thøgersen
Revisor	Partner Revision Vest Varde as Kræmmergade 7 6800 Varde

Ledespåtegning

Bestyrelsen og direktionen har dags dato aflagt årsrapporten for 1. januar 2012 - 31. december 2012 inkl. ledelsesberetningen for Blåbjerg Tømmer & Snedker A/S.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vor opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2012 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for perioden 1. januar - 31. december 2012.

Ledelsesberetningen indeholder efter vor opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Nørre Nebel, den 24. januar 2013

Direktion

Niels Jørgen Thøgersen

I bestyrelsen:

Marius E. Krogsgård Nielsen
Formand

Niels Jørgen Thøgersen

Ida Dagmar Holk Nielsen

Laila Thøgersen

Den uafhængige revisors erklæringer

Til kapitalejerne af Blåbjerg Tømrer & Snedker A/S

Påtegning på årsregnskabet

Vi har revideret årsregnskabet for Blåbjerg Tømrer & Snedker A/S for perioden 1. januar - 31. december 2012, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Selskabets ledelse har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Revisors ansvar

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet på grundlag af vores revision. Vi har udført revisionen i overensstemmelse med internationale standarder om revision og yderligere krav ifølge dansk revisorlovgivning. Dette kræver, at vi overholder etiske krav samt planlægger og udfører revisionen for at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet er uden væsentlig fejlinformation.

En revision omfatter udførelse af revisionshandlinger for at opnå revisionsbevis for beløb og oplysninger i årsregnskabet. De valgte revisionshandlinger afhænger af revisors vurdering, herunder vurdering af risici for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl. Ved risikovurderingen overvejer revisor intern kontrol, der er relevant for selskabets udarbejdelse af et årsregnskab, der giver et retvisende billede. Formålet hermed er at udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke at udtrykke en konklusion om effektiviteten af selskabets interne kontrol. En revision omfatter endvidere vurdering af, om ledelsens valg af regnskabspraksis er passende, om ledelsens regnskabsmæssige skøn er rimelige samt den samlede præsentation af årsregnskabet.

Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vor konklusion.

Revisionen har ikke givet anledning til forbehold.

Konklusion

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2012 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for perioden 1. januar - 31. december 2012 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Udtalelse om ledelsesberetningen

Vi har i henhold til årsregnskabsloven gennemlæst ledelsesberetningen. Vi har ikke foretaget yderligere handlinger i tillæg til den udførte revision af årsregnskabet. Det er på denne baggrund vores opfattelse, at oplysningerne i ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet.

Varde, den 24. januar 2013

PARTNER REVISION VEST as / REGISTREREDE REVISORER

Bertil Holm
registreret revisor

Ledelsesberetning

Selskabets hovedaktivitet

Selskabets vigtigste aktiviteter er at drive tømrer- og snedkervirksomhed og i forbindelse hermed køb og salg af fast ejendom.

Udviklingen i selskabets aktiviteter og økonomiske forhold

Årets resultat udgør kr. -149.988, hvilket ikke er tilfredsstillende.

Selskabets balance udviser en samlet aktivmasse på kr. 1.991.166 og en egenkapital på kr. 1.294.630.

Betydningsfulde hændelser indtruffet efter statusdag

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

Anvendt regnskabspraksis

GENERELT

Årsrapporten er aflagt med udgangspunkt i årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B.

Årsrapporten er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år.

Generelt om indregning og måling

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes i resultatopgørelsen alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde virksomheden, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå virksomheden, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af afdrag og tillæg/fradrag af den akkumulerede afskrivning af forskellen mellem kostprisen og det nominelle beløb. Herved fordeles kurstab og -gevinst over løbetiden.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsregnskabet aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterer på balancedagen.

RESULTATOPGØRELSEN

Generelt

Bruttofortjeneste

Med henvisning til årsregnskabslovens § 32 er visse indtægter og omkostninger sammendraget i regnskabsposten bruttofortjeneste.

Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter lønninger og øvrige lønrelaterede omkostninger.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger

Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Anvendt regnskabspraksis

BALANCEN

Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider og restværdier:

	<u>Brugstid</u>
Grunde og bygninger	50 år
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	6 - 7 år

Aktiver med en kostpris på under kr. 12.300 pr. enhed indregnes som omkostninger i resultatopgørelsen i anskaffelsesåret.

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter/andre driftsomkostninger.

Varebeholdninger

Varebeholdninger måles til kostpris efter FIFO-metoden. I tilfælde, hvor nettorealisationsevnen er lavere end kostprisen, nedskrives til denne lavere værdi.

Kostpris for handelsvarer samt råvarer og hjælpematerialer opgøres som anskaffelsespris med tillæg af hjemtagelsesomkostninger.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominal værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

Nedskrivninger til tab opgøres på grundlag af en individuel vurdering af de enkelte tilgodehavender.

Igangværende arbejder for fremmed regning

Igangværende arbejder for fremmed regning måles til kostpris eller nettorealiseringspris, såfremt denne er lavere.

Det enkelte igangværende arbejde indregnes i balancen under tilgodehavender eller gældsforpligtelser afhængig af nettoværdien af kostpris med fradrag af acontofaktureringer og forudbetalinger.

Omkostninger i forbindelse med salgsarbejde og opnåelse af kontrakter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de afholdes.

Anvendt regnskabspraksis

Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser. I de tilfælde, f.eks. vedrørende aktier, hvor opgørelse af skatteværdien kan foretages efter alternative beskatningsregler, måles udskudt skat på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte nettoskatteaktiver måles til nettorealiseringsværdi.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen. For indeværende år er anvendt en skattesats på 25%.

Gældsforpligtelser

Finansielle gældsforpligtelser indregnes ved lånoptagelse til det modtagne provenu med fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. I efterfølgende perioder måles de finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris svarende til den kapitaliserede værdi ved anvendelse af den effektive rente, således at forskellen mellem provenuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen over låneperioden.

Prioritetsgæld er således målt til amortiseret kostpris, der for kontantlån svarer til lånets restgæld. For obligationslån svarer amortiseret kostpris til en restgæld beregnet som lånets underliggende kontantværdi på lånoptagelsestidspunktet reguleret med en over afdragstiden foretaget afskrivning af lånets kursregulering på optagelsestidspunktet.

Andre gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

Resultatopgørelse

	2012	2011 i t.kr.
BRUTTOFORTJENESTE	1.750.797	2.006
1 Personaleomkostninger	-1.685.815	-1.755
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver.....	-242.340	-235
DRIFTSRESULTAT	-177.358	16
Finansielle indtægter	1.782	1
Finansielle omkostninger	-23.579	-22
RESULTAT FØR SKAT	-199.155	-5
2 Skat af årets resultat	49.167	2
ÅRETS RESULTAT	-149.988	-3
FORSLAG TIL RESULTATDISPONERING		
Udbetalt ekstraordinært udbytte for regnskabsåret.....	194.000	0
Foreslået udbytte	194.000	0
Overført resultat	-537.988	-3
DISPONERET I ALT	-149.988	-3

Balance pr. 31. december 2012**Aktiver**

	2012	2011 i t.kr.
Grunde og bygninger.....	818.595	837
Tekniske anlæg og maskiner.....	218.355	388
Materielle anlægsaktiver	1.036.950	1.225
ANLÆGSAKTIVER	1.036.950	1.225
Råvarer og hjælpematerialer	39.075	33
Varebeholdninger	39.075	33
Tilgodehavender for salg og tjenesteydelser	93.228	511
Igangværende arbejder for fremmed regning	45.771	90
Andre tilgodehavender	14.000	29
Udskudt skatteaktiv	2.599	0
Tilgodehavender	155.598	630
Likvide beholdninger	759.543	892
OMSÆTNINGSAKTIVER.....	954.216	1.555
AKTIVER	1.991.166	2.780

Balance pr. 31. december 2012**Passiver**

	2012	2011 i t.kr.
Virksomhedskapital.....	500.000	500
Overført resultat	600.630	1.139
Foreslået udbytte	194.000	0
3 EGENKAPITAL	1.294.630	1.639
Hensættelse til udskudt skat	0	46
HENSATTE FORPLIGTELSER	0	46
Prioritetsgæld	224.306	253
Langfristede gældsforpligtelser.....	224.306	253
Kortfristet andel af langfristede gældsforpligtelser.....	26.700	25
Leverandører af varer og tjenesteydelser	98.089	291
Anden gæld	347.441	504
Gæld til selskabsdeltagere og ledelse.....	0	22
Kortfristede gældsforpligtelser	472.230	842
GÆLDSFORPLIGTELSER	696.536	1.095
PASSIVER	1.991.166	2.780
4 Eventualposter		
5 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser		

Noter

	2012	2011 i t.kr.
1 Personaleomkostninger		
Personaleomkostninger	1.464.579	1.494
Pensioner	150.475	201
Andre udgifter til social sikring.....	70.761	60
	<u>1.685.815</u>	<u>1.755</u>
2 Skat af årets resultat		
Skat af årets indkomst	0	31
Regulering af udskudt skat.....	-49.167	-33
	<u>-49.167</u>	<u>-2</u>

	Primo	Udbetalt udbytte	Forslag til resultatdispon- ering	Ultimo
3 Egenkapital				
Virksomhedskapital.....	500.000	0	0	500.000
Overført resultat	1.138.618	0	-537.988	600.630
Foreslået udbytte	0	-194.000	388.000	194.000
	<u>1.638.618</u>	<u>-194.000</u>	<u>-149.988</u>	<u>1.294.630</u>

4 Eventualposter

Ingen.

5 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Til sikkerhed for gæld til realkreditinstitutter stor. kr. 251.006, er der givet pant i grunde og bygninger, hvis regnskabsmæssige værdi udgør kr. 818.595.

Selskabet har udstedt ejerpantebrev på i alt kr. 500.000, der giver pant i ovenstående grunde og bygninger samt øvrige materielle anlægsaktiver. Heraf er ejerpantebrev på kr. 500.000 deponeret til sikkerhed for kreditinstitutter.