

Holdingselskabet Fyn ApS
Savværksvænget 7, 5474 Veflinge

Årsrapport

2024/25

CVR-nr. 33 05 74 23

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 6. januar 2026.

Kent Nicolaisen
dirigent

Indholdsfortegnelse

	<u>Side</u>
Påtegninger	
Ledelsespåtegning	1
Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang	2
Selskabsoplysninger	
Selskabsoplysninger	4
Årsregnskab 1. juli 2024 - 30. juni 2025	
Anvendt regnskabspraksis	5
Resultatopgørelse	9
Balance	10
Egenkapitalopgørelse	12
Noter	13

Ledelsespåtegning

Direktionen har dags dato aflagt årsrapporten for 2024/25 for Holdingselskabet Fyn ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Jeg anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, og efter min opfattelse giver årsregnskabet et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. juni 2025 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. juli 2024 - 30. juni 2025.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Veflinge, den 6. januar 2026

Direktion

Kent Nicolaisen
Direktør

Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang

Til anpartshaveren i Holdingselskabet Fyn ApS

Konklusion

Vi har udført udvidet gennemgang af årsregnskabet for Holdingselskabet Fyn ApS for regnskabsåret 1. juli 2024 - 30. juni 2025, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. juni 2025 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. juli 2024 - 30. juni 2025 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Grundlag for konklusion

Vi har udført vores udvidede gennemgang i overensstemmelse med Erhvervsstyrelsens erklæringsstandard for små virksomheder og FSR - danske revisors standard om udvidet gennemgang af årsregnskaber, der udarbejdes efter årsregnskabsloven. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i afsnittet ”Revisors ansvar for den udvidede gennemgang af årsregnskabet”. Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisors etiske adfærd (IESBA Code) og de yderligere etiske krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse krav og IESBA Code. Det er vores opfattelse, at det opnåede bevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Væsentlig usikkerhed vedrørende fortsat drift

Selskabet kautionerer for Sydbanks mellemværende med både LKN Byg & Anlæg A/S samt Skydoor ApS. Den fortsatte drift i Skydoor ApS er grundet omsætningsfald behæftet med usikkerhed og såfremt kautionen for bankgælden i Skydoor ApS skal indfries vil det være en trussel mod Holdingselskabet Fyn ApS' evne til at fortsætte driften.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang

Revisors ansvar for den udvidede gennemgang af årsregnskabet

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet. Dette kræver, at vi planlægger og udfører handlinger med henblik på at opnå begrænset sikkerhed for vores konklusion om årsregnskabet og derudover udfører specifikt krævede supplerende handlinger med henblik på at opnå yderligere sikkerhed for vores konklusion.

En udvidet gennemgang omfatter handlinger, der primært består af forespørgsler til ledelsen og, hvor det er hensigtsmæssigt, andre i virksomheden, analytiske handlinger og de specifikt krævede supplerende handlinger samt vurdering af det opnåede bevis.

Omfanget af handlinger, der udføres ved en udvidet gennemgang, er mindre end ved en revision, og vi udtrykker derfor ingen revisionskonklusion om årsregnskabet.

Vejle, den 6. januar 2026

Martinsen

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab
CVR-nr. 32 28 52 01

Christian Holm Pedersen

statsautoriseret revisor
mne29425

Selskabsoplysninger

Selskabet Holdingselskabet Fyn ApS
Savværksvænget 7
5474 Veflinge

 CVR-nr.: 33 05 74 23
 Hjemsted: Nordfyns Kommune
 Regnskabsår: 1. juli 2024 - 30. juni 2025
 15. regnskabsår

Direktion Kent Nicolaisen, Direktør

Revision Martinsen
Statsautoriseret Revisionspartnerselskab
Dandyvej 3 B
7100 Vejle

Dattervirksomheder LKN Byg & Anlæg A/S, Veflinge
Skydoor ApS, Veflinge

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for Holdingselskabet Fyn ApS er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for en klasse B-virksomhed. Herudover har virksomheden valgt at følge enkelte regler for klasse C-virksomheder.

Årsrapporten er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år og aflægges i danske kroner.

Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes. Herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil forsvinde fra selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet nedenfor for hver enkelt regnskabspost.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

Resultatopgørelsen

Bruttotab

Bruttotab indeholder eksterne omkostninger.

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration mv.

Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder og kapitalinteresser

I resultatopgørelsen indregnes den forholdsmæssige andel af de enkelte tilknyttede virksomheders resultat efter skat efter fuld eliminering af intern avance eller tab og fradrag af afskrivning på goodwill og tillæg af negativ goodwill.

I resultatopgørelsen indregnes den forholdsmæssige andel af kapitalinteressernes resultat efter skat efter eliminering af forholdsmæssig andel af intern avance eller tab og fradrag af afskrivning på goodwill og tillæg af negativ goodwill.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen mv.

Anvendt regnskabspraksis

Skat af årets resultat

Årets skat, der består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

Modervirksomheden og de danske tilknyttede virksomheder er omfattet af de danske regler om tvungen sambeskatning af koncernens danske virksomheder. Modervirksomheden er administrationselskab for sambeskatningen og afregner som følge heraf alle betalinger af selskabsskat med skattemyndighederne.

Den aktuelle danske selskabsskat fordeles ved afregning af sambeskatningsbidrag mellem de sambeskattede virksomheder i forhold til disses skattepligtige indkomster. I tilknytning hertil modtager virksomheder med skattemæssigt underskud sambeskatningsbidrag fra virksomheder, der har kunnet anvende dette underskud (fuld fordeling).

Balancen

Finansielle anlægsaktiver

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder og kapitalinteresser

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder og kapitalinteresser indregnes og måles efter den indre værdis metode. Indre værdis metode anvendes som en konsolideringsmetode.

I balancen indregnes kapitalandele i tilknyttede virksomheder og kapitalinteresser til den forholdsमæssige andel af virksomhedens regnskabsmæssige indre værdi. Denne opgøres efter modervirksomhedens regnskabspraksis med fradrag eller tillæg af urealiserede koncerninterne avancer og tab samt med tillæg eller fradrag af resterende værdi af positiv eller negativ goodwill opgjort efter overtagelsesmetoden. Negativ goodwill indregnes i resultatopgørelsen ved købet af kapitalandelen. Vedrører den negative goodwill overtagne eventualforpligtelser, indtægtsføres negativ goodwill først, når eventualforpligtelserne er afviklet eller bortfaldet.

Koncerngoodwill afskrives over den vurderede økonomiske levetid, der fastlægges på baggrund af ledelsens erfaringer inden for de enkelte forretningsområder. Koncerngoodwill afskrives lineært over afskrivningsperioden, der udgør 5-20 år. Afskrivningsperioden er fastlagt ud fra en vurdering af, at der er tale om strategisk erhvervede virksomheder med en stærk markedsposition og langsigtet indtjeningsprofil.

For væsentlige aktiver og forpligtelser, der er indregnet i tilknyttede virksomheder og kapitalinteresser, men ikke findes i modervirksomheden, er følgende regnskabspraksis anvendt:

Materielle anlægsaktiver:

- Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger og nedskrivninger.

Varebeholdninger:

Anvendt regnskabspraksis

- Varebeholdninger måles til kostpris efter FIFO-metoden. Er nettorealisationsværdien af varebeholdninger lavere end kostprisen, nedskrives til denne lavere værdi.

Igangværende arbejder for fremmed regning:

- Igangværende arbejder for fremmed regning måles til salgsværdien af det udførte arbejde. Salgsværdien måles på baggrund af færdiggørelsesgraden på balancedagen og de samlede forventede indtægter på det enkelte igangværende arbejde.

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder og kapitalinteresser med regnskabsmæssig negativ indre værdi måles til 0 kr., og et eventuelt tilgodehavende hos disse virksomheder nedskrives, i det omfang tilgodehavendet er uerholdeligt. I det omfang modervirksomheden har en retlig eller faktisk forpligtelse til at dække en underbalance, der overstiger tilgodehavendet, indregnes det resterende beløb under hensatte forpligtelser.

Nettoopskrivning af kapitalandele i tilknyttede virksomheder og kapitalinteresser overføres under egenkapitalen til reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode i det omfang, den regnskabsmæssige værdi overstiger kostprisen. Udbytter fra tilknyttede virksomheder, der forventes vedtaget inden godkendelsen af nærværende årsrapport, bindes ikke på opskrivningsreserven. Reserven reguleres med andre egenkapitalbevægelser i tilknyttede virksomheder og kapitalinteresser.

Nyerhvervede eller nystiftede virksomheder indregnes i årsregnskabet fra anskaffelsestidspunktet. Solgte eller afviklede virksomheder indregnes frem til afståelsestidspunktet.

Nedskrivning på anlægsaktiver

Den regnskabsmæssige værdi af kapitalandele i dattervirksomheder og associerede virksomheder samt kapitalandele i tilknyttede virksomheder og kapitalinteresser vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse ud over det, som udtrykkes ved afskrivning.

Foreligger der indikationer på værdiforringelse, foretages nedskrivningstest af hvert enkelt aktiv henholdsvis gruppe af aktiver. Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, såfremt denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Genindvindingsværdien er den højeste værdi af nettosalgspris og kapitalværdi. Kapitalværdien opgøres som nutidsværdien af de forventede nettopengestrømme fra anvendelsen af aktivet eller aktivgruppen og forventede nettopengestrømme ved salg af aktivet eller aktivgruppen efter endt brugstid.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi med fradrag af hensættelser til imødegåelse af eventuelle forventede tab.

Anvendt regnskabspraksis

Egenkapital

Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode

Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode omfatter nettoopskrivning af kapitalandele i tilknyttede virksomheder, associerede virksomheder og kapitalinteresser i forhold til kostpris.

Reserven kan elimineres ved underskud, realisation af kapitalandele eller ændring i regnskabsmæssige skøn.

Reserven kan ikke indregnes med et negativt beløb.

Gældsforpligtelser

Gældsforpligtelser, som omfatter anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

Resultatopgørelse 1. juli - 30. juni

<u>Note</u>	<u>2024/25</u>	<u>2023/24</u>
Bruttotab	-11.300	-9.144
Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder	-1.303.017	-129.697
Indtægter af kapitalinteresser	158.886	-15.545
Øvrige finansielle omkostninger	<u>-120.074</u>	<u>-74.095</u>
Resultat før skat	-1.275.505	-228.481
Skat af årets resultat	<u>0</u>	<u>0</u>
Årets resultat	<u>-1.275.505</u>	<u>-228.481</u>
Forslag til resultatdisponering:		
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode	-111.758	159.851
Disponeret fra overført resultat	<u>-1.163.747</u>	<u>-388.332</u>
Disponeret i alt	<u>-1.275.505</u>	<u>-228.481</u>

Balance 30. juni

Aktiver		<u>2025</u>	<u>2024</u>
<u>Note</u>			
Anlægsaktiver			
4	Kapitalandele i tilknyttede virksomheder	2.346.777	2.449.794
5	Kapitalinteresser	<u>323.009</u>	<u>264.123</u>
	Finansielle anlægsaktiver i alt	<u>2.669.786</u>	<u>2.713.917</u>
	Anlægsaktiver i alt	<u>2.669.786</u>	<u>2.713.917</u>
Omsætningsaktiver			
	Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder	<u>829.289</u>	<u>1.237</u>
	Tilgodehavender i alt	<u>829.289</u>	<u>1.237</u>
	Omsætningsaktiver i alt	<u>829.289</u>	<u>1.237</u>
	Aktiver i alt	<u>3.499.075</u>	<u>2.715.154</u>

Balance 30. juni

Passiver		
<u>Note</u>	<u>2025</u>	<u>2024</u>
Egenkapital		
Virksomhedskapital	80.000	80.000
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode	113.292	225.050
Overført resultat	<u>-1.111.160</u>	<u>52.587</u>
Egenkapital i alt	<u>-917.868</u>	<u>357.637</u>
Gældsforpligtelser		
6 Anden gæld	<u>2.094.367</u>	<u>1.994.635</u>
Langfristede gældsforpligtelser i alt	<u>2.094.367</u>	<u>1.994.635</u>
Gæld til pengeinstitutter	286.024	354.382
Leverandører af varer og tjenesteydelser	8.500	8.500
Gæld til tilknyttede virksomheder	<u>2.028.052</u>	<u>0</u>
Kortfristede gældsforpligtelser i alt	<u>2.322.576</u>	<u>362.882</u>
Gældsforpligtelser i alt	<u>4.416.943</u>	<u>2.357.517</u>
Passiver i alt	<u>3.499.075</u>	<u>2.715.154</u>

- 1 Virksomhedens væsentligste aktiviteter
- 2 Usikkerhed om going concern
- 3 Medarbejderforhold
- 7 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser
- 8 Kontraktlige forpligtelser og eventualposter m.v.

Egenkapitalopgørelse

	<u>Virksomhedskapital</u>	<u>Reserve for netto- opskrivning efter den indre værdis metode</u>	<u>Overført resultat</u>	<u>I alt</u>
Egenkapital 1. juli 2023	80.000	65.199	440.919	586.118
Resultatandel	0	159.851	-388.332	-228.481
Egenkapital 1. juli 2024	80.000	225.050	52.587	357.637
Resultatandel	0	-111.758	-1.163.747	-1.275.505
	80.000	113.292	-1.111.160	-917.868

Noter

1. Virksomhedens væsentligste aktiviteter

Selskabets aktivitet har i lighed med tidligere år bestået i at eje kapitalandele.

2. Usikkerhed om going concern

Selskabet kautionerer for Sydbanks mellemværende med både LKN Byg & Anlæg A/S samt Skydoor ApS. Den fortsatte drift i Skydoor ApS er grundet omsætningsfald behæftet med usikkerhed og såfremt kautionen for bankgælden i Skydoor ApS skal indfries vil det være en trussel mod Holdingselskabet Fyn ApS' evne til at fortsætte driften. Det er ledelsens forventning, at Skydoor ApS kan øge sin omsætning i 2025/26 tilstrækkeligt til, at selskabet kan fortsætte driften.

3. Medarbejderforhold

Gennemsnitligt antal beskæftigede medarbejdere

<u>2024/25</u>	<u>2023/24</u>
<u>0</u>	<u>0</u>

Noter

	<u>30/6 2025</u>	<u>30/6 2024</u>	
4. Kapitalandele i tilknyttede virksomheder			
Kostpris 1. juli 2024	2.279.150	0	
Overførsel fra kapitalinteresser	0	1.424.150	
Tilgang i årets løb	<u>0</u>	<u>855.000</u>	
Kostpris 30. juni 2025	<u>2.279.150</u>	<u>2.279.150</u>	
Opskrivninger 1. juli 2024	170.644	0	
Overførsel fra kapitalinteresser	0	459.585	
Årets resultat før afskrivninger på goodwill	-1.081.844	-284.465	
Regulering af goodwill/badwill ved overtagelse af bestemmende indflydelse	0	-4.476	
Modtaget tilskud fra moderselskab	<u>1.200.000</u>	<u>0</u>	
Opskrivninger 30. juni 2025	<u>288.800</u>	<u>170.644</u>	
Overført fra kapitalinteresser	0	-152.183	
Årets afskrivninger på goodwill	-221.173	0	
Tilbageførte afskrivninger på goodwill ved overtagelse af bestemmende indflydelse	<u>0</u>	<u>152.183</u>	
Afskrivninger på goodwill 30. juni 2025	<u>-221.173</u>	<u>0</u>	
Regnskabsmæssig værdi 30. juni 2025	<u>2.346.777</u>	<u>2.449.794</u>	
I regnskabsposten indgår goodwill med	<u>0</u>	<u>221.173</u>	
Hovedtallene for virksomhederne ifølge de seneste godkendte årsrapporter			
	Ejerandel	Egenkapital	Årets resultat
LKN Byg & Anlæg A/S, Veflinge	100 %	2.180.191	305.869
Skydoor ApS, Veflinge	100 %	<u>166.586</u>	<u>-1.387.713</u>
		<u>2.346.777</u>	<u>-1.081.844</u>

Noter

	<u>30/6 2025</u>	<u>30/6 2024</u>
5. Kapitalinteresser		
Kostpris 1. juli 2024	209.717	1.508.867
Overførsel til tilknyttede virksomheder	0	-1.424.150
Tilgang i årets løb	<u>0</u>	<u>125.000</u>
Kostpris 30. juni 2025	<u>209.717</u>	<u>209.717</u>
Opskrivninger 1. juli 2024	54.406	572.475
Overførsel til tilknyttede virksomheder	0	-459.585
Årets resultat før afskrivninger på goodwill	158.886	-15.545
Udbytte	-100.000	-50.000
Andre kapitalbevægelser	<u>0</u>	<u>7.061</u>
Opskrivninger 30. juni 2025	<u>113.292</u>	<u>54.406</u>
Afskrivninger på goodwill 1. juli 2024	0	-152.183
Overført til tilknyttede virksomheder	<u>0</u>	<u>152.183</u>
Afskrivninger på goodwill 30. juni 2025	<u>0</u>	<u>0</u>
Regnskabsmæssig værdi 30. juni 2025	<u>323.009</u>	<u>264.123</u>

Hovedtallene for virksomhederne ifølge de seneste godkendte årsrapporter

	Ejerandel	Egenkapital	Årets resultat
Murerfirmaet K. Wichmann ApS, Veflinge	50 %	<u>646.018</u>	<u>317.772</u>
		<u>646.018</u>	<u>317.772</u>

6. Anden gæld

Gældsbev. KKN Holding ApS	<u>2.094.367</u>	<u>1.994.635</u>
	<u>2.094.367</u>	<u>1.994.635</u>
Andel af gæld, der forfalder efter 5 år	<u>2.094.367</u>	<u>1.994.635</u>

7. Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Selskabet har afgivet selvskyldnerkaution overfor Sydbank for deres engagement med LKN Byg & Anlæg A/S, der pr. 30 juni 2025 udgør en gæld på 4.085 t.kr.

Selskabet har afgivet selvskyldnerkaution overfor Sydbank for deres engagement med Skydoor ApS, der pr. 30 juni 2025 udgør en gæld på 576 t.kr.

Noter

8. Kontraktlige forpligtelser og eventualposter m.v. Sambeskatning

Selskabet er administrationselskab i den nationale sambeskatning og hæfter ubegrænset og solidarisk med de øvrige sambeskattede selskaber for den samlede selskabsskat.

Selskabet hæfter ubegrænset og solidarisk med de øvrige sambeskattede selskaber for eventuelle forpligtelser til at indeholde kildeskat på renter, royalties og udbytter.

Eventuelle senere korrektioner af selskabsskatter eller kildeskatter mv. vil kunne medføre, at selskabets hæftelse udgør et andet beløb.