

KOMPLEMENTARSELSKABET NYKØBING FALSTER II ApS

c/o Nectar Management A/S, Bornholmsgade 3, 1266 København K
CVR-nr.: 30 81 84 23

Årsrapport 2025

1. januar - 31. december

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets
ordinære generalforsamling, den 25. marts 2026

Peer Thomas Borg

Indholdsfortegnelse

Selskabsoplysninger	
Selskabsoplysninger	3
Erklæringer	
Ledelsespåtegning	4
Ledelsesberetning	
Ledelsesberetning	5
Årsregnskab 1. januar - 31. december	
Resultatopgørelse	6
Balance	7
Egenkapitalopgørelse	8
Noter	9
Anvendt regnskabspraksis	10-11

Selskabsoplysninger

Selskabet KOMPLEMENTARSELSKABET NYKØBING FALSTER II ApS
c/o Nectar Management A/S
Bornholmsgade 3
1266 København K

CVR-nr.: 30 81 84 23
Stiftet: 31. august 2007
Kommune: København
Regnskabsår: 1. januar - 31. december

Bestyrelse Morten Villum Larsen

Direktion Søren Rasmussen

Ledelsespåtegning

Bestyrelsen og direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2025 for KOMPLEMENTARSELSKABET NYKØBING FALSTER II ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2025 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2025.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Bestyrelsen og direktionen anser fortsat betingelserne for at undlade revision for opfyldte.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

København, den 25. marts 2026

Direktion:

Søren Rasmussen

Bestyrelse:

Morten Villum Larsen

Ledelsesberetning

Væsentligste aktiviteter

Selskabets væsentligste aktiviteter består i at være Komplementar for K/S Nykøbing Falster II.

Resultatopgørelse 1. januar - 31. december

	Note	2025 kr.	2024 kr.
Eksterne omkostninger		-5.000	-5.200
Driftsresultat		-5.000	-5.200
Andre finansielle indtægter		5.200	5.200
Resultat før skat		200	0
Skat af årets resultat	2	-44	0
Årets resultat		156	0

Forslag til resultatdisponering

Overført resultat		156	0
I alt		156	0

Balance 31. december

Aktiver

	Note	2025 kr.	2024 kr.
Andre tilgodehavender		228.132	227.932
Tilgodehavender		228.132	227.932
Omsætningsaktiver		228.132	227.932
Aktiver		228.132	227.932

Passiver

Anpartskapital		125.000	125.000
Overført resultat		103.088	102.932
Egenkapital		228.088	227.932
Selskabsskat		44	0
Kortfristede gældsforpligtelser		44	0
Gældsforpligtelser		44	0
Passiver		228.132	227.932

Kontraktlige forpligtelser og eventualposter mv. 3

Egenkapitalopgørelse

kr.	Anpartskapital	Overført resultat	I alt
Egenkapital 1. januar 2025	125.000	102.932	227.932
Forslag til resultatdisponering		156	156
Egenkapital 31. december 2025	125.000	103.088	228.088

Noter

	2025 kr.	2024 kr.
1 Personaleomkostninger		
Antal heltidsbeskæftigede personer i gennemsnit:	0	0
Selskabet har ingen ansatte.		
2 Skat af årets resultat		
Beregnet skat af årets skattepligtige indkomst	44	0
	44	0

3 | Kontraktlige forpligtelser og eventualposter mv.

Eventualforpligtelser

Der påhviler selskabet personlig og solidarisk hæftelse som komplementar for K/S Nykøbing Falster II

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for KOMPLEMENTARSELSKABET NYKØBING FALSTER II ApS for 2025 er aflagt i overensstemmelse med den danske årsregnskabslovs bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B med tilvalg af regler fra regnskabsklasse C.

Resultatopgørelsens opstillingsform er tilpasset selskabets aktivitet som et holdingselskab. Årsrapporten er udarbejdet efter samme regnskabspraksis som sidste år.

Resultatopgørelsen

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration mv.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renteindtægter og -omkostninger, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta samt til-læg og godtgørelse under acontoskatteordningen mv. Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Renteindtægter og -omkostninger beregnes på amortiserede kostpriser.

Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

Balancen

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominal værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

Der foretages nedskrivning til imødegåelse af tab, hvor der vurderes at være indtruffet en objektiv indikation på, at et tilgodehavende eller en portefølje af tilgodehavender er værdiforringet. Hvis der foreligger en objektiv indikation på, at et individuelt tilgodehavende er værdiforringet, foretages nedskrivning på individuelt niveau.

Tilgodehavender, hvorpå der ikke foreligger en objektiv indikation på værdiforringelse på individuelt niveau, vurderes på porteføljeniveau for objektiv indikation for værdiforringelse. Porteføljerne baseres primært på debitorernes hjemsted og kreditvurdering i overensstemmelse med selskabets kreditrisikostyringspolitik. De objektive indikatorer, som anvendes for porteføljer, er fastsat baseret på historiske tabserfaringer.

Nedskrivninger opgøres som forskellen mellem den regnskabsmæssige værdi af tilgodehavender og nutidsværdien af de forventede pengestrømme, herunder realisationsværdi af eventuelle modtagne sikkerhedsstillelser. Som diskonterings-sats anvendes den effektive rente for det enkelte tilgodehavende eller portefølje.

Skyldig skat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Anvendt regnskabspraksis

Udskudt skat måles af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at blive anvendt inden for en overskuelig årrække, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopførelsen bortset fra poster, der føres direkte på egenkapitalen.