
Knudsen Invest 2019 ApS

CVR-nr.: 40432523

Parallelvej 1C
3070 Snekkersten

Årsrapport
1. januar 2022 - 31. december 2022

**Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den**

10/02/2023

Steen Hundevad Knudsen
Dirigent

Indhold

Virksomhedsoplysninger

Virksomhedsoplysninger

Påtegninger

Ledelsespåtegning

Ledelsesberetning

Ledelsesberetning

Årsregnskab

Resultatopgørelse

Balance

Noter

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden Knudsen Invest 2019 ApS
Parallelvej 1C
3070 Snekkersten

CVR-nr.: 40432523
Regnskabsår: 01/01/2022 - 31/12/2022

Ledespåtegning

Ledelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsperioden 01. januar 2022 - 31. december 2022 for Knudsen Invest 2019 ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med Årsregnskabsloven.

Det er ledelsens opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af virksomhedens aktiver, passiver og finansielle stilling samt af resultatet.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Ledelsen anser betingelserne for at udelade revision for opfyldt.

Snekkersten, den 10/02/2023

Direktion

Steen Hundevad Knudsen

Bestyrelse

Emilie Østergaard Knudsen

Christina Hundevad Knudsen

Anna Østergaard Knudsen

Steen Hundevad Knudsen

Ledelsesberetning

Hovedaktiviteter

Selskabets formål er at drive virksomhed med investering i noterede og unoterede værdipapirer og fast ejendom samt hermed beslægtet virksomhed.

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabet lånte kort efter sin stiftelse DKK 3.000.000, som blev investeret i to unoterede selskaber indenfor lægemiddelsektoren. Begge selskaber følger planen, der på sigt skal føre frem til lanceringen af et eller flere lægemidler. I 2021 blev dette lån blevet udvidet med i alt DKK 600.000 over to omgange. Beløbet er i al væsentlighed anvendt til at erhverve yderligere aktier i forbindelse med kapitaludvidelser i de to unoterede selskaber, som man i forvejen har investeret i. DKK 60.000 blev dog anvendt til at erhverve retten til provenu på en option på salget af nogle boligbyggeretter.

Selskabets resultatopgørelse for 2022 udviser et underskud på DKK 9.132, og Selskabets balance udviser en egenkapital på DKK 61.568.

Selskabets resultat og økonomiske udvikling er som forventet og anses for tilfredsstillende.

Blue Vision A/S' tilbud om køb af Selskabet Reponex A/S, som Selskabet har investeret i, blev godkendt af Reponex's aktionærer i 2022 og den endelige gennemførelse af transaktionen forventes gennemført i slutningen af 1. kvartal 2023. Denne transaktion forventes at give Selskabet en ikke ubetydelig gevinst.

Begivenheder efter regnskabsafslutning

Der er ikke indtruffet betydningsfulde hændelser efter regnskabsårets afslutning, som væsentligt vil kunne forrykke Selskabets økonomiske stilling.

Resultatopgørelse 1. jan. 2022 - 31. dec. 2022

| | Note | 2022 kr. | 2021 kr. |
|---|------|---------------|---------------|
| Nettoomsætning | | | 0 |
| Bruttoresultat | | | 0 |
| Resultat af ordinær primær drift | | | 0 |
| Andre finansielle indtægter | | -9.132 | -8.412 |
| Ordinært resultat før skat | | | -8.412 |
| Årets resultat | | -9.132 | -8.412 |
| Forslag til resultatdisponering | | | |
| I alt | | -9.132 | -8.412 |

Balance 31. december 2022

Aktiver

| | Note | 2022 | 2021 |
|--|------|------------------|------------------|
| | | kr. | kr. |
| Andre værdipapirer og kapitalandele | | 3.642.902 | 3.642.902 |
| Finansielle anlægsaktiver i alt | | 3.642.902 | 3.642.902 |
| Anlægsaktiver i alt | | 3.642.902 | 3.642.902 |
| Likvide beholdninger | | 18.666 | 27.798 |
| Omsætningsaktiver i alt | | 18.666 | 27.798 |
| AKTIVER I ALT | | 3.661.568 | 3.670.700 |

Balance 31. december 2022

Passiver

| | Note | 2022 | 2021 |
|--|------|------------------|------------------|
| | | kr. | kr. |
| Registreret kapital mv. | | 50.000 | 50.000 |
| Andre reserver | | 50.000 | 50.000 |
| Overført resultat | | -38.432 | -29.300 |
| Egenkapital i alt | | 61.568 | 70.700 |
| Gældsforpligtelser til kapitalinteressere | | 3.600.000 | 3.600.000 |
| Kortfristede gældsforpligtelser i alt | | 3.600.000 | 3.600.000 |
| Gældsforpligtelser i alt | | 3.600.000 | 3.600.000 |
| PASSIVER I ALT | | 3.661.568 | 3.670.700 |

Noter

1. Oplysning om anvendelse af undtagelsesmuligheder for mikrovirksomheder

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om anvendt regnskabspraksis

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om det gennemsnitlige antal heltidsbeskæftigede i regnskabsåret