

Medarbejder K Partners VII ApS

Skibsbyggerivej 5, DK-9000 Aalborg

CVR nr. 42 50 95 23

Årsrapport 2024

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den
20. maj 2025

Jeppe Lyngge Larsen

Indholdsfortegnelse

	Side
Selskabsoplysninger	
Selskabsoplysninger.....	2
Påtegninger	
Ledespåtegning.....	3
Ledelsesberetning	
Ledelsesberetning.....	4
Årsregnskab 1. januar - 31. december	
Anvendt regnskabspraksis.....	5-6
Resultatopgørelse.....	7
Balance.....	8-9
Egenkapitalopgørelse.....	10
Noter.....	11

Selskabsoplysninger

Selskabet

Medarbejder K Partners VII ApS
C/O Kristensen Properties A/S
Skibsbyggerivej 5
DK-9000 Aalborg

CVR-nr.: 42 50 95 23
Stiftet: 25. juni 2021
Hjemsted: Aalborg
Regnskabsår: 1. januar - 31. december

Direktion

Jeppe Lynge Larsen

Ledespåtegning

Generalforsamlingen har besluttet, at årsrapporten for det kommende regnskabsår ikke skal revideres. Direktionen anser fortsat at betingelserne for at undlade revision er opfyldt.

Direktionen aflægger hermed årsrapporten for 2024 for Medarbejder K Partners VII ApS. Direktionen erklærer:

- At årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med den danske årsregnskabslov.
- At den valgte regnskabspraksis anses for hensigtsmæssig og de udøvede regnskabsmæssige skøn for forsvarlige.
- At årsregnskabet giver et retvisende billede af virksomhedens aktiver og passiver, finansielle stilling samt resultatet.
- Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Aalborg, den 6. maj 2025

Direktion

Jeppe Lyng Larsen

Ledelsesberetning

Væsentligste aktiviteter

Selskabets væsentligste aktiviteter er investering i kapitalandele.

Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Ledelsen anser resultatet for tilfredsstillende.

For regnskabsåret 2025 forventes ligeledes et positivt resultat.

Betydningsfulde hændelser, indtruffet efter regnskabsårets afslutning

Der er ikke efter regnskabsårets afslutning indtruffet begivenheder af væsentlig betydning for selskabets finansielle stilling.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for Medarbejder K Partners VII ApS for 2024 er aflagt i overensstemmelse med den danske årsregnskabslovs bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B samt enkelte tilvalg fra klasse C.

Årsrapporten er udarbejdet efter samme regnskabspraksis som sidste år.

Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

Resultatopgørelsen

Nettoomsætning

Nettoomsætningen ved salg af ydelser indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang. Nettoomsætning indregnes eksklusiv moms, afgifter og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration.

Resultat af kapitalandele i associerede virksomheder

I selskabets resultatopgørelse indregnes den forholdsmæssige andel af associerede virksomheders resultat efter fuld eliminering af intern avance/tab og fradrag af afskrivning på goodwill.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger samt øvrige finansielle omkostninger.

Skat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Anvendt regnskabspraksis

Balancen

Finansielle anlægsaktiver

Kapitalandele i associerede virksomheder måles i balancen til den forholdsmæssige andel af virksomhedernes regnskabsmæssige indre værdi opgjort efter moderselskabets regnskabspraksis med fradrag eller tillæg af urealiserede koncerninterne avancer og tab og med tillæg eller fradrag af resterende værdi af positiv eller negativ goodwill opgjort efter overtagelsesmetoden.

Nettoopskrivning af kapitalandele i associerede virksomheder overføres under egenkapitalen til reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode i det omfang, den regnskabsmæssige værdi overstiger anskaffelseskøbsværdien. Ved køb af dattervirksomheder anvendes overtagelsesmetoden, jf. beskrivelse ovenfor under koncernregnskabet.

Associerede virksomheder med negativ regnskabsmæssig indre værdi måles til 0 kr. og et eventuelt tilgodehavende hos disse virksomheder nedskrives med moderselskabets andel af den negative indre værdi, i det omfang det vurderes som uerholdeligt. Såfremt den regnskabsmæssige negative indre værdi overstiger tilgodehavender, indregnes det resterende beløb under hensatte forpligtelser i det omfang, modervirksomheden har en retlig eller faktisk forpligtelse til at dække de associerede virksomheders underbalance.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter kontante bankindeståender.

Skyldig skat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening, eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. For indeværende år er anvendt en skattesats på 22 %.

Gældsforpligtelser

Gæld er målt til amortiseret kostpris svarende til nominel værdi.

Resultatopgørelse 1. januar - 31. december

	Note	2024 DKK	2023 DKK
Resultat af kapitalandele.....		202.366	235.518
Andre finansielle indtægter.....	2	88.005	45.204
Andre finansielle omkostninger.....	3	-93.425	-60.624
Resultat før skat.....		196.946	220.098
Skat af årets resultat.....	4	1.192	3.392
Årets resultat.....		198.138	223.490
Forslag til resultatdisponering			
Nettoopskrivning efter den indre værdis metode.....		-42.634	-289.482
Overført resultat.....		240.772	512.972
I alt.....		198.138	223.490

Balance 31. december

Aktiver	Note	2024 DKK	2023 DKK
Kapitalandele i associerede virksomheder.....		1.904.950	1.947.584
Tilgodehavende i associerede virksomheder.....		2.438.125	1.915.750
Finansielle anlægsaktiver		4.343.075	3.863.334
Anlægsaktiver		4.343.075	3.863.334
Udsudte skatteaktiver.....		14.017	12.825
Andre tilgodehavender.....		134.436	46.431
Tilgodehavender		148.453	59.256
Likvider		681	1.655
Omsætningsaktiver		149.134	60.911
Aktiver		4.492.209	3.924.245

Balance 31. december

Passiver	Note	2024 DKK	2023 DKK
Selskabskapital.....		1.000.000	1.000.000
Reserve for nettoopsk. efter indre værdis metode.....		210.950	253.584
Overført resultat.....		720.301	479.529
Egenkapital.....		1.931.251	1.733.113
Ansvarlig lånekapital.....		2.342.188	2.092.188
Langfristede gældsforpligtelser.....		2.342.188	2.092.188
Gæld til tilknyttede virksomheder.....		0	600
Anden gæld.....		218.770	98.344
Kortfristede gældsforpligtelser.....		218.770	98.944
Gældsforpligtelser.....		2.560.958	2.191.132
Passiver.....		4.492.209	3.924.245

Egenkapitalopgørelse 1. januar - 31. december

	1/1-24 Årets resultat		31/12-24
	DKK	DKK	DKK
Selskabskapital.....	1.000.000	0	1.000.000
Overført resultat.....	479.529	240.772	720.301
Reserve for nettoopsk. efter indre værdis metode.....	253.584	-42.634	210.950
I alt.....	1.733.113	198.138	1.931.251
			2024
			DKK
Indskudt ved stiftelse 25. juni 2021.....			1.000.000
Selskabskapital 31. december 2024.....			1.000.000

Noter

	2024 DKK	2023 DKK
1 Personaleforhold		
Gennemsnitligt antal medarbejdere.....	0	0
2 Andre finansielle indtægter		
Renteindtægt, tilknyttede virksomheder.....	88.005	45.204
	88.005	45.204
3 Andre finansielle omkostninger		
Renteudgifter, tilknyttede virksomheder.....	93.304	60.624
Renteomkostninger i øvrigt.....	121	0
	93.425	60.624
4 Skat af årets resultat		
Regulering af udskudt skat.....	-1.192	-3.392
	-1.192	-3.392