

MiMo Invest Holding ApS

c/o Morten Damgaard Nielsen, Stadionalle 17, 4970 Rødby

CVR-nr. 44 87 86 23

Årsrapport

4. juni - 31. december 2024

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 12. juli 2025.

Morten Damgaard Nielsen
Dirigent

Indholdsfortegnelse

	<u>Side</u>
Påtegninger	
Ledelsespåtegning	1
Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang	2
Ledelsesberetning	
Selskabsoplysninger	4
Ledelsesberetning	5
Årsregnskab 4. juni - 31. december 2024	
Resultatopgørelse	6
Balance	7
Egenkapitalopgørelse	9
Noter	10
Anvendt regnskabspraksis	13

Ledelsespåtegning

Direktionen har dags dato aflagt årsrapporten for regnskabsåret 4. juni - 31. december 2024 for MiMo Invest Holding ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Vi anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, og efter vores opfattelse giver årsregnskabet et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2024 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 4. juni - 31. december 2024.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, som beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Rødby, den 12. juli 2025

Direktion

Morten Damgaard Nielsen

Michael Damgaard Nielsen

Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang

Til kapitalejerne i MiMo Invest Holding ApS

Konklusion

Vi har udført udvidet gennemgang af årsregnskabet for MiMo Invest Holding ApS for regnskabsåret 4. juni - 31. december 2024, der omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse, noter og anvendt regnskabspraksis. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2024 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 4. juni - 31. december 2024 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Grundlag for konklusion

Vi har udført vores udvidede gennemgang i overensstemmelse med Erhvervsstyrelsens erklæringsstandard for små virksomheder og FSR - danske revisorer standard om udvidet gennemgang af årsregnskaber, der udarbejdes efter årsregnskabsloven. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i afsnittet "Revisors ansvar for den udvidede gennemgang af årsregnskabet". Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisoreres etiske adfærd (IESBA Code) og de yderligere etiske krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse krav og IESBA Code. Det er vores opfattelse, at det opnåede bevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

Revisors ansvar for den udvidede gennemgang af årsregnskabet

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet. Dette kræver, at vi planlægger og udfører handlinger med henblik på at opnå begrænset sikkerhed for vores konklusion om årsregnskabet og derudover udfører specifikt krævede supplerende handlinger med henblik på at opnå yderligere sikkerhed for vores konklusion.

En udvidet gennemgang omfatter handlinger, der primært består af forespørgsler til ledelsen og, hvor det er hensigtsmæssigt, andre i virksomheden, analytiske handlinger og de specifikt krævede supplerende handlinger samt vurdering af det opnåede bevis.

Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang

Omfanget af handlinger, der udføres ved en udvidet gennemgang, er mindre end ved en revision, og vi udtrykker derfor ingen revisionskonklusion om årsregnskabet.

Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores udvidede gennemgang af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved den udvidede gennemgang eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Aarhus, den 12. juli 2025

Grant Thornton

Godkendt Revisionspartnerselskab
CVR-nr. 34 20 99 36

Brian Christensen

statsautoriseret revisor
mne35438

Selskabsoplysninger

Selskabet	MiMo Invest Holding ApS c/o Morten Damgaard Nielsen Stadionalle 17 4970 Rødby CVR-nr.: 44 87 86 23 Regnskabsår: 4. juni - 31. december
Direktion	Morten Damgaard Nielsen Michael Damgaard Nielsen
Revision	Grant Thornton, Godkendt Revisionspartnerselskab Agerøvej 31A, 2. sal 8381 Tilst
Dattervirksomheder	Mimo Hotel E4 ApS, Rødby MMB Padel Billund ApS, Rødby MiMo PLB ApS, Rødby

Ledelsesberetning

Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets formål er at eje kapitalandele i andre virksomheder og drive investeringsvirksomhed samt anden hermed forbundet virksomhed.

Væsentlige ændringer i virksomhedens aktiviteter og økonomiske forhold

Årets resultat udgør et underskud på 1.119 t.kr., hvilket er som forventet. Efter overførsel af årets resultat udgør egenkapitalen -1.079 t.kr.

I selskabets første regnskabsår er selskabet MMB Padel Billund ApS erhvervet og selskaberne, Mimo Hotel E4 ApS og MiMo PLB ApS stiftet. Datterselskabernes aktiviteter omfatter investering og drift af padelanlæg i Billund samt hotel i Rødby. Årets resultat er væsentlig påvirket af omkostninger til rådgivere i forbindelse med erhvervelse og stiftelse af datterselskaber.

Datterselskaberne MMB Padel Billund ApS og MiMo PLB ApS har realiseret et samlet underskud på 914 t.kr. inklusiv afskrivning på goodwill, hvilket skyldes at anlægget først er overdraget i løbet af regnskabsåret og aktiviteten har været underskudsgivende under ledelse af de tidligere ejere. Ledelsen har iværksat forskellige optimeringstiltag, herunder nye tiltag så som arrangementer, virksomhedsaftaler, trænere mm. Det er ledelsens forventning, at selskaberne realiserer et samlet positivt resultat på mellem ca. 1.700-2.300 t.kr. Dette inkluderer indgåelse af sponsorater på mellem ca. 900-1.000 t.kr., herunder indgåelse af aftale om navnerettigheder til padelanlæg.

Datterselskabet Mimo Hotel E4 har forlænget regnskabsår og dermed ikke aflagt årsrapport for 2024. Selskabets drift er frem til 31. december 2024 overskudsgivende og ledelsen forventer et positivt resultat for det forlængede regnskabsår for 2024/25.

Kapitalejerne har tilkendegivet, at såfremt det bliver nødvendigt, vil de tilføre likviditet til selskabet, således selskabet kan afregne forpligtelser overfor 3. mand i takt med de forfalder til betaling. Dette indbefatter desuden henstand på gæld til søsterselskaber.

Begivenheder efter regnskabsårets udløb

Der er fra balancedagen og frem til i dag ikke indtrådt forhold, som forrykker vurderingen af årsrapporten.

Resultatopgørelse

<u>Note</u>	4/6 2024 - 31/12 2024 kr.
Bruttotab	-592.050
Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder	-533.179
Andre finansielle indtægter	47.079
Øvrige finansielle omkostninger	-96.263
Resultat før skat	-1.174.413
Skat af årets resultat	55.861
Årets resultat	-1.118.552
Forslag til resultatdisponering:	
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode	-533.179
Disponeret fra overført resultat	-585.373
Disponeret i alt	-1.118.552

Balance

Aktiver		31/12 2024
<u>Note</u>		<u>kr.</u>
Anlægsaktiver		
3	Kapitalandele i tilknyttede virksomheder	2.772.696
4	Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder	2.238.988
	Finansielle anlægsaktiver i alt	<u>5.011.684</u>
	Anlægsaktiver i alt	<u>5.011.684</u>
Omsætningsaktiver		
	Tilgodehavende skat hos tilknyttede virksomheder	110.134
	Tilgodehavender i alt	<u>110.134</u>
	Omsætningsaktiver i alt	<u>110.134</u>
	Aktiver i alt	<u>5.121.818</u>

Balance

<u>Note</u>	31/12 2024 kr.
Passiver	
Egenkapital	
Virksomhedskapital	40.000
Overført resultat	-1.118.552
Egenkapital i alt	-1.078.552
Gældsforpligtelser	
Gæld til kapitalinteressenter	412.860
Anden gæld	5.509.542
5 Langfristede gældsforpligtelser i alt	5.922.402
Gæld til pengeinstitutter	2.627
Leverandører af varer og tjenesteydelser	221.068
Skyldig selskabsskat til tilknyttede virksomheder	54.273
Kortfristede gældsforpligtelser i alt	277.968
Gældsforpligtelser i alt	6.200.370
Passiver i alt	5.121.818
1 Kapitalberedskab	
2 Personaleomkostninger	
6 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser	
7 Eventualposter	

Egenkapitalopgørelse

	Virksomhedskapital kr.	Reserve for net- toopskrivning efter den indre værdi metode kr.	Overført resultat kr.	I alt kr.
Egenkapital 4. juni 2024	40.000	0	0	40.000
Årets resultat	0	-533.179	-585.373	-1.118.552
Overført fra frie reserver	0	533.179	-533.179	0
	40.000	0	-1.118.552	-1.078.552

Noter

1. Kapitalberedskab

Årets resultat udgør et underskud på 1.119 t.kr., hvilket er som forventet. Efter overførsel af årets resultat udgør egenkapitalen -1.079 t.kr.

I selskabets første regnskabsår er selskabet MMB Padel Billund ApS erhvervet og selskaberne, Mimo Hotel E4 ApS og MiMo PLB ApS stiftet. Datterselskabernes aktiviteter omfatter investering og drift af padelanlæg i Billund samt hotel i Rødby. Årets resultat er væsentlig påvirket af omkostninger til rådgivere i forbindelse med erhvervelse og stiftelse af datterselskaber.

Datterselskaberne MMB Padel Billund ApS og MiMo PLB ApS har realiseret et samlet underskud på 914 t.kr. inklusiv afskrivning på goodwill, hvilket skyldes at anlægget først er overdraget i løbet af regnskabsåret og aktiviteten har været underskudsgivende under ledelse af de tidligere ejere. Ledelsen har iværksat forskellige optimeringstiltag. Det er ledelsens forventning, at selskaberne realiserer et samlet positivt resultat på mellem ca. 1.700-2.300 t.kr. Dette inkluderer indgåelse af sponsorater på mellem ca. 900-1.000 t.kr., herunder indgåelse af aftale om navnerettigheder til padelanlæg.

Datterselskabet Mimo Hotel E4 har forlænget regnskabsår og dermed ikke aflagt årsrapport for 2024. Selskabets drift er frem til 31. december 2024 overskudsgivende og ledelsen forventer et positivt resultat for det forlængede regnskabsår for 2024/25.

Kapitalejerne har tilkendegivet, at såfremt det bliver nødvendigt, vil de tilføre likviditet til selskabet, således selskabet kan afregne forpligtelser overfor 3. mand i takt med de forfalder til betaling. Dette indbefatter desuden henstand på gæld til søsterselskaber.

4/6 2024
- 31/12 2024

2. Personaleomkostninger

Gennemsnitligt antal beskæftigede medarbejdere	<u>1</u>
--	----------

Noter

	31/12 2024 kr.		
3. Kapitalandele i tilknyttede virksomheder			
Tilgang i årets løb	3.000.000		
Kostpris 31. december 2024	3.000.000		
Årets resultat før afskrivninger på goodwill	-491.661		
Nedskrivninger 31. december 2024	-491.661		
Årets afskrivninger på goodwill	-41.518		
Afskrivninger på goodwill 31. december 2024	-41.518		
Modregnet i tilgodehavender	305.875		
Modregnet i tilgodehavender og hensatte forpligtelser	305.875		
Regnskabsmæssig værdi 31. december 2024	2.772.696		
I regnskabsposten indgår goodwill med	373.660		
I "Tilgang i årets løb" indgår goodwill med	415.178		
Tilknyttede virksomheder:			
	Hjemsted	Ejerandel	
Mimo Hotel E4 ApS	Rødby	100 %	
MMB Padel Billund ApS	Rødby	100 %	
MiMo PLB ApS	Rødby	100 %	

Noter

31/12 2024
kr.

4. Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder

Tilgang i årets løb	2.238.988
Kostpris 31. december 2024	2.238.988
 Regnskabsmæssig værdi 31. december 2024	 2.238.988

5. Gældsforpligtelser

	Gæld i alt 31/12 2024 kr.	Kortfristet del af lang- fristet gæld kr.	Langfristet gæld 31/12 2024 kr.	Restgæld efter 5 år kr.
Gæld til kapitalinteresser	412.860	0	412.860	0
Anden gæld	5.509.542	0	5.509.542	0
	5.922.402	0	5.922.402	0

6. Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Selskabet har afgivet selvskyldnerkaution for den tilknyttede virksomhed MiMo Hotel E4 ApS' mellemværende med pengeinstitut. Pr. 31. december 2024 udgør den tilknyttede virksomheds mellemværende med pengeinstitut en gæld på 1.020 t.kr.

7. Eventualposter

Eventualforpligtelser

Sambeskatning

Selskabet er administrationsselskab i den nationale sambeskatning og hæfter ubegrænset og solidarisk med de øvrige sambeskattede selskaber for den samlede selskabsskat.

Selskabet hæfter ubegrænset og solidarisk med de øvrige sambeskattede selskaber for eventuelle forpligtelser til at indeholde kildeskat på renter, royalties og udbytter.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for MiMo Invest Holding ApS er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for en klasse B-virksomhed. Herudover har virksomheden valgt at følge enkelte regler for klasse C-virksomheder.

Årsrapporten aflægges i danske kroner. Årsrapporten omfatter selskabets første regnskabsår, hvorfor der ikke er medtaget sammenligningstal.

Resultatopgørelsen

Bruttotab

Bruttotab indeholder eksterne omkostninger.

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration.

Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder

I resultatopgørelsen indregnes den forholdsmæssige andel af de enkelte tilknyttede virksomheders resultat efter skat efter fuld eliminering af intern avance eller tab og fradrag af afskrivning på goodwill og tillæg af negativ goodwill.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen mv.

Skat af årets resultat

Årets skat, der består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

Modervirksomheden og de danske tilknyttede virksomheder er omfattet af de danske regler om tvungen sambeskatning af koncernens danske virksomheder. Modervirksomheden er administrationselskab for sambeskatningen og afregner som følge heraf alle betalinger af selskabsskat med skattemyndighederne.

Den aktuelle danske selskabsskat fordeles ved afregning af sambeskatningsbidrag mellem de sambeskatte virksomheder i forhold til disses skattepligtige indkomster. I tilknytning hertil modtager virksomheder med skattemæssigt underskud sambeskatningsbidrag fra virksomheder, der har kunnet anvende dette underskud (fuld fordeling).

Anvendt regnskabspraksis

Balancen

Finansielle anlægsaktiver

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder indregnes og måles efter den indre værdis metode. Indre værdis metode anvendes som en konsolideringsmetode.

I balancen indregnes kapitalandele i tilknyttede virksomheder til den forholdsmæssige andel af virksomhedens regnskabsmæssige indre værdi. Denne opgøres efter modervirksomhedens regnskabspraksis med fradrag eller tillæg af urealiserede koncerninterne avancer og tab samt med tillæg eller fradrag af resterende værdi af positiv eller negativ goodwill opgjort efter overtagelsesmetoden. Negativ goodwill indregnes i resultatopgørelsen ved købet af kapitalandelen. Vedrører den negative goodwill overtagne eventualforpligtelser, indtægtsføres negativ goodwill først, når eventualforpligtelserne er afviklet eller bortfaldet.

Koncerngoodwill afskrives over den vurderede økonomiske levetid, der fastlægges på baggrund af ledelsens erfaringer inden for de enkelte forretningsområder. Koncerngoodwill afskrives lineært over afskrivningsperioden, der udgør 10 år. Afskrivningsperioden er fastlagt ud fra en vurdering af, at der er tale om strategisk erhvervede virksomheder med en stærk markedsposition og langsigtet indtjeningsprofil.

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder med regnskabsmæssig negativ indre værdi måles til 0 kr., og et eventuelt tilgodehavende hos disse virksomheder nedskrives, i det omfang tilgodehavendet er uerholdeligt. I det omfang modervirksomheden har en retlig eller faktisk forpligtelse til at dække en underbalance, der overstiger tilgodehavendet, indregnes det resterende beløb under hensatte forpligtelser.

Nettoopskrivning af kapitalandele i tilknyttede virksomheder overføres under egenkapitalen til reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode i det omfang, den regnskabsmæssige værdi overstiger kostprisen. Udbytter fra tilknyttede virksomheder, der forventes vedtaget inden godkendelsen af nærværende årsrapport, bindes ikke på opskrivningsreserven. Reserven reguleres med andre egenkapitalbevægelser i tilknyttede virksomheder.

Nyerhvervede eller nystiftede virksomheder indregnes i årsregnskabet fra anskaffelsestidspunktet. Solgte eller afviklede virksomheder indregnes frem til afståelsestidspunktet.

Ved køb af virksomheder anvendes overtagelsesmetoden, sammenlægningsmetoden eller bogført værdi metoden, jf. beskrivelse ovenfor under Virksomhedssammenslutninger.

Nedskrivning på anlægsaktiver

Den regnskabsmæssige værdi af materielle anlægsaktiver og kapitalandele i tilknyttede virksomheder vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse ud over det, som udtrykkes ved afskrivning.

Anvendt regnskabspraksis

Foreligger der indikationer på værdiforringelse, foretages nedskrivningstest af hvert enkelt aktiv henholdsvis gruppe af aktiver. Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, såfremt denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Genindvindingsværdien er den højeste værdi af kapitalværdi og salgsværdi fratrukket forventede omkostninger ved et salg. Kapitalværdien opgøres som nutidsværdien af de forventede nettopengestrømme fra anvendelsen af aktivet eller aktivgruppen og forventede nettopengestrømme ved salg af aktivet eller aktivgruppen efter endt brugstid.

Tidligere indregnede nedskrivninger tilbageføres, når betingelsen for nedskrivningen ikke længere består. Nedskrivninger på goodwill tilbageføres ikke.

Selskabsskat og udskudt skat

MiMo Invest Holding ApS hæfter som administrationselskab for dattervirksomhedernes selskabsskatter over for skattemyndighederne.

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster og for betalte acontoskatter.

Selskabet er sambeskattet med koncernforbundne danske selskaber. Den aktuelle selskabsskat fordeles mellem de sambeskattede selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomster og med fuld fordeling med refusion vedrørende skattemæssige underskud. De sambeskattede selskaber indgår i acontoskatteordningen.

Skyldige og tilgodehavende sambeskatningsbidrag indregnes i balancen som ”Tilgodehavende skat hos tilknyttede virksomheder” eller ”Skyldig skat hos tilknyttede virksomheder”.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen. Udskudt skat måles til nettorealiseringsværdi.

Der foretages regulering af udskudt skat vedrørende foretagne eliminerings af urealiserede koncerninterne avancer og -tab.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser i de respektive lande, der med balance-dagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen bortset fra poster, der føres direkte på egenkapitalen.

Anvendt regnskabspraksis

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte nettoskatteaktiver måles til nettorealiseringsværdi.

Gældsforpligtelser

Gæld til kreditinstitutter er således målt til amortiseret kostpris, der for kontantlån svarer til lånets restgæld. For obligationslån svarer amortiseret kostpris til en restgæld beregnet som lånets underliggende kontantværdi på låneoptagelsestidspunktet reguleret med en over afdragstiden foretaget afskrivning af lånets kursregulering på optagelsestidspunktet.

Øvrige gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører, tilknyttede virksomheder samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.