
Langholt boligrenovering ApS

CVR-nr.: 41319623

Vestvej 18
9310 Vodskov

Årsrapport
1. januar 2024 - 31. december 2024

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den

25/06/2025

René Bagger Tranberg
Dirigent

Indhold

Virksomhedsoplysninger

Virksomhedsoplysninger

Påtegninger

Ledespåtegning

Ledelsesberetning

Ledelsesberetning

Årsregnskab

Resultatopgørelse

Balance

Noter

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden Langholt boligrenovering ApS
Vestvej 18
9310 Vodskov
e-mailadresse: IanMorvang@hotmail.com
CVR-nr.: 41319623
Regnskabsår: 01/01/2024 - 31/12/2024

Ledelsespåtegning

Ledelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsperioden 01. januar 2024 - 31. december 2024 for Langholt boligrenovering ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er ledelsens opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af virksomhedens aktiver, passiver og finansielle stilling samt af resultatet.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Ledelsen anser betingelserne for at udelade revision for opfyldt.

Langholt, den 25/06/2025

Direktion

Ian Morvang Jensen

Jan Hedegaard Jensen

Ledelsesberetning

Ledelsesberetning

Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets aktiviteter er opkøbe, istandsætte og sælge ejendomme.

Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Årets resultat i 2024 udgør 22 t.kr. Årets resultat anses for tilfredsstillende.

Begivenheder efter regnskabsårets afslutning (evt.)

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

Resultatopgørelse 1. jan. 2024 - 31. dec. 2024

	Note	2024 kr.	2023 kr.
Bruttofortjeneste/Bruttotab		153.359	85.394
Resultat af ordinær primær drift		153.359	85.394
Andre finansielle omkostninger		-124.022	-64.075
Ordinært resultat før skat		29.337	21.319
Skat af årets resultat		-6.454	0
Årets resultat		22.883	21.319
Forslag til resultatdisponering			
Overført resultat		22.883	21.319
I alt		22.883	21.319

Balance 31. december 2024

Aktiver

	Note	2024	2023
		kr.	kr.
Grunde og bygninger		2.207.967	2.207.967
Materielle anlægsaktiver i alt		2.207.967	2.207.967
Anlægsaktiver i alt		2.207.967	2.207.967
AKTIVER I ALT		2.207.967	2.207.967

Balance 31. december 2024

Passiver

	Note	2024	2023
		kr.	kr.
Registreret kapital mv.		40.000	40.000
Andre reserver		319.740	319.740
Overført resultat		22.883	
Egenkapital i alt		382.623	359.740
Gæld til banker		1.825.344	1.848.227
Langfristede gældsforpligtelser i alt		1.825.344	1.848.227
Gældsforpligtelser i alt		1.825.344	1.848.227
PASSIVER I ALT		2.207.967	2.207.967

Noter

1. Oplysning om anvendelse af undtagelsesmuligheder for mikrovirksomheder

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om anvendt regnskabspraksis

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om det gennemsnitlige antal heltidsbeskæftigede i regnskabsåret